

Delimitačný protokol

**o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku štátu, podľa ustanovenia §2d, ods. 1,
v nadväznosti na ustanovenie §14d, ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov**

podľa ustanovení zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“) a podľa ustanovení §2d, ods. 1 a §14d, ods. 1 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“), uzavretý medzi zmluvnými stranami:

Odobzdávajúci: **SR – Obvodný úrad Bratislava**
so sídlom: Staromestská 6, 814 40 Bratislava,
štatutárny orgán: Mgr. Lukáš Pokorný, prednosta
IČO: 42 131 111
 (ďalej len „odobzdávajúci“)

a

Preberajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
so sídlom: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
v zastúpení: RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor
IČO: 00 603 481
 (ďalej len „preberajúci“
a spolu s odobzdávajúcim „zmluvné strany“)

Článok I.

Predmet a účel odovzdania

1. Predmetom odovzdania sú pozemky nachádzajúce sa v **katastrálnom území: Staré Mesto**, obec: Bratislava – m. č. Staré Mesto, okres: Bratislava I., list vlastníctva č. 5606 Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, a to:

- **pozemok „C“ KN parc. č. 171/4 o výmere 545 m², druh: zastavané plochy a nádvoria**

v podiele 706/10000.

2. Na pozemku „C“ KN parc. č. 171/4 sa nachádza a je s ním pevne spojená stavba - budova bytového domu so súpisným číslom 1. Vlastníctvo stavby je zapísané na LV č. 5605.

3. Do súboru popisných informácií katastra bude zapísaný kód spôsobu využívania pozemku nasledovne:

pozemok „C“ KN parc. č. 171/4, kód druhu pozemku: 15 – pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom.

4. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok Slovenskej republiky bezodplatne.
5. Odovzdávajúci eviduje nehnuteľný majetok na KARTE IM s obstarávacou cenou v sume 2.554,40€ (slovom: dvetisícpäťstopäťdesiatštyri eur štyridsať centov).
6. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa ustanovení §2d, ods. 1 a §14d, ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu prechodu pozemkov pod stavbami ex offo z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce.
7. Do vlastníctva obcí ex offo prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami, ktoré sa posudzujú ako stavby podľa ustanovenia §43 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa ustanovenia §2 zákona o majetku obcí, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
8. V zmysle ustanovenia §2d, ods. 1 zákona o majetku obcí sa uskutočňuje odovzdanie predmetného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky do vlastníctva Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava.

Článok II. Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na odovzdávaný spoluvlastnícky podiel na pozemku sa nevzťahujú reštitučné nároky a neboli uplatnené reštitučné nároky podľa ustanovení zákona NR SR č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.
2. Odovzdávajúci ďalej vyhlasuje, že na odovzdávané pozemky sa nevzťahujú ustanovenia §§2 - 5 zákona č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským obciam a ani ustanovenia §2, §3, §14 a §15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Odovzdávajúci vyhlasuje, že odovzdávané pozemky nie sú zaťažené vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na pozemkoch neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na odovzdávaných pozemkoch.
4. S odovzdávaným majetkom neprechádzajú na preberajúceho žiadne majetkové práva a záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.
5. Prechod majetku do vlastníctva obce nastáva, podľa ustanovenia §2b, ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ku dňu 01.07.2009.
6. Účastníci delimitačného protokolu vyhlasujú, že k odovzdávaným pozemkom sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, obsah delimitačného protokolu je jasný, zrozumiteľný, je vyhotovený v predpísanej forme, strany uzavreli tento protokol slobodne,

vážne, bez tiesne a nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť a voľnosť rozhodovania nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

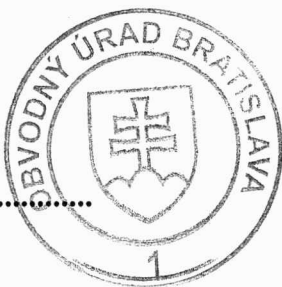
Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Protokol je vyhotovený v siedmich (7) rovnopisoch; štyri (4) rovnopisy sú určené pre preberajúceho, z ktorých jeden (1) rovnopis je určený na konanie na katastrálnom úrade a tri (3) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k tomuto majetku záznamom spolu s príslušnými listinami na Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu podá preberajúci.
2. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave, 15.12.2011

Odovzdávajúci:

.....
Mgr. Lukáš Pokorný
prednosta



V Bratislave, 15.12.2011

Preberajúci:

.....
RNDr. Milan Ftáčnik
primátor

