

Dodatok č. 2 (07 83 0523 10 02)
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0523 10 00

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátorom mesta
peňažný ústav: Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu: 25828453/7500
IČO: 00603481
DIČ: 2020372596
(ďalej len "prenajíateľ")

a

nájomca: Bratislavské kultúrne a informačné stredisko
so sídlom: Židovská 1, 815 15 Bratislava
zastúpené: Ing. Vladimírom Grežom, riaditeľom
IČO: 30794544
právna forma: príspevková organizácia
podľa zriaďovacej listiny zo dňa 30.11.2003
peňažný ústav:
číslo účtu:
(ďalej len "nájomca" alebo spoločne "zmluvné strany")

po vzájomnej dohode uzatvárajú v zmysle Čl. IX ods. 3. zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0523 10 00 zo dňa 09.08.2010 v znení dodatku č. 1 zo dňa 26.11.2010 (ďalej len "zmluva") a v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov nasledovný dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov v objekte

na Gorkého ul. č. 17, Laurinskej ul. č. 19 a Laurinskej ul. č. 20
v Bratislave

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách zmluvy:

Čl. I

1. V Čl. I sa v ods. 6. za vetu "Účelom nájmu nebytových priestorov v objekte na Laurinskej 20 je vybudovanie priestorov na ubytovanie pre hosťujúcich umelcov angažovaných nájomcom." uvedenú v Dodatku č. 1 v bode 3. vkladá nový text nasledovného znenia:
"Zároveň na 3., 4. a 5. nadzemnom podlaží objektu umiestnenie a prevádzkovanie Základnej umeleckej školy Júliusa Kowalského po dobu trvania nájomnej zmluvy s Bratislavským kultúrnym a informačným strediskom so súhlasom Hlavného mesta SR Bratislavy."
2. V Čl. VI zmluvy sa na konci odseku dopĺňa veta nasledovného znenia:
"Nájomca je oprávnený prenechať do podnájmu nebytové priestory na 3., 4. a 5. nadzemnom podlaží objektu Laurinská 20 v Bratislave Základnej umeleckej škole Júliusa Kowalského pre účely umiestnenia a prevádzky tejto školy počas doby trvania nájomnej zmluvy č 07 83 0523 10 00."

3. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. II **Záverečné ustanovenia**

1. Podnájom nebytových priestorov v objekte na Laurinskej č. 20 schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy dňa 26. –27.09.2012 uznesením č. 802/2012, opis ktorého tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 dodatku č. 2.
2. Pre právne vzťahy týmto dodatkom zvlášť neupravené platia ustanovenia zákona číslo 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné platné všeobecné záväzné predpisy Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov z tejto zmluvy alebo na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov.
3. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody formou písomného dodatku alebo pokiaľ to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Dodatok je vyhotovený v 7-mich rovnopisoch splatnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa Čl. I ods. 1. zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

V Bratislave dňa 26.10.2012

V Bratislave dňa 17.10.2012

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. v.r.
primátor
hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Ing. Vladimír Grežo v.r.
riaditeľ

Návrh na zmenu a doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1095/2010 zo dňa 30. 9. 2010 – BKIS – ZUŠ Kowalského

kód uzn.: 1.9.5
1.9.7

Uznesenie č. 802/2012

zo dňa 26. - 27. 09. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu a doplnenie uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1095/2010 zo dňa 30. 9. 2010 takto:

1. Text: „Nábrežie arm. gen. Ľudvíka Svobodu 3,“ sa nahrádza textom: „Židovská 1,“.
2. Na koniec pôvodného znenia uznesenia sa dopĺňa text: „Zároveň na 3., 4. a 5. nadzemnom podlaží objektu umiestnenie a prevádzkovanie Základnej umeleckej školy Júliusa Kowalského, po dobu trvania nájomnej zmluvy s Bratislavským kultúrnym a informačným strediskom so súhlasom hlavného mesta SR Bratislavy.
Tento dodatok k nájomnej zmluve bude nájomcom príspevkovou organizáciou Bratislavské kultúrne a informačné stredisko podpísaný do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislava. V prípade, že dodatok v tejto lehote nebude podpísaný nájomcom, toto uznesenie stratí platnosť.

- - -