

# Dohoda o zrušení vecného bremena č. 248801881400

uzatvorená podľa §-u 151p a nasledovné v spojitosti s § 516 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi

## Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

zastúpené : Milanom Ftáčnikom, primátorom mesta

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

Variabilný symbol :

IČO : 603 481

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

**Mária Martinová**

zastúpená: Ing. Ladislavom Hoffmannom,  
na základe splnomocnenia zo dňa 26.10.2004  
(ďalej len „oprávnená z vecného bremena“)

## Čl. 1

Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o zrušení vecného bremena zriadeného zmluvou o Zriadení vecného bremena č. 288818280200 uzavretou medzi zmluvnými stranami dňa 12.11.2002 a na na vykonaní výmazu vecného bremena pri účastníkovi č. 68 zapísaného na LV č. 6753.

## Čl. 2

1) Na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 288818280200 uzatvorenej dňa 12.11.2002 medzi Hlavným mestom SR Bratislavou ako povinným z vecného bremena a Máriou Martinovou, ako oprávnenou z vecného bremena, bolo zriadené na pozemkoch v k. ú. Staré Mesto, a to pozemkoch registra „C“ parc. č. 2465/11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 480 m<sup>2</sup>, parc. č. 2465/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 474 m<sup>2</sup> a parc. č. 2465/14 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 610 m<sup>2</sup>, vecné bremeno ako vecné právo v prospech oprávneného, ktoré spočívalo v povinnosti strpieť bytový dom na uvedených pozemkoch a v strpení súvisiacich činností spojených s vlastníctvom a užívaním bytov v bytovom dome, ktoré je zapísané na liste vlastníctva č. 6753 podľa V-175/2003, zo dňa 30.07.2004.

2) Stavba so súpis. č. 6385 – mestská vila situovaná na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2465/11, 2465/12 a 2465/14 k. ú. Staré Mesto, zapísaná na liste vlastníctva č. 6753 bola po

zriadení vecného bremena v prospech oprávnenej z vecného bremena rozdelená na byty a nebytové priestory.

3) Právo vyplývajúce zo Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 288818280200 je v súčasnosti zapísané ako poznámka pri vlastníkovi č. 68 MUDr. Martinovi Cyprichovi a MUDr. Kataríne Cyprichovej, ako právo z vecného bremena v prospech Márie Martinovej spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. 2465/11, 2465/12, 2465/14 strpieť bytový dom a činnosti súvisiace, spojené s vlastníctvom a užívaním bytov v bytovom dome v prospech Márie Martinovej, podľa V-175/2003 zo dňa 30.07.2004 na liste vlastníctva č. 6753.

4) Oprávnená z vecného bremena v súčasnosti nie je vlastníčkou žiadneho bytu ani nebytového priestoru v bytovom dome so súpis. č. 6385 situovaného na pozemkoch parc. č. 2465/11, 2465/12, 2465/14 k. ú. Staré Mesto, zapísaného na LV č. 6753 nachádzajúceho sa na Drotárskej ceste č. 19 v Bratislave.

5) Na základe skutočnosti uvedenej v čl. 2 ods. 4, tejto dohody, sa zmluvné strany dohodli, že nastali pre oprávnenú a povinnú osobu také trvalé zmeny, že pozemky uvedené v čl. 2, ods. 1) tejto dohody už nemôžu slúžiť potrebám osoby oprávnenej z vecného bremena a vzhľadom na to sa zmluvné strany vzájomne dohodli zrušiť vecné bremeno zriadené Zmluvou o vecnom bremene č. 288818280200 ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody o zrušení vecného bremena.

6) Zrušenie vecného bremena vyplývajúceho zo Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 288818280200 zo dňa 12.11.2002 bolo schválené Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy Uznesením č. 1475/2014 zo dňa 26.03.2014.

### Čl. 3

- 1) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 2) Táto dohoda o zrušení vecného bremena nadobudne účinnosť dňom vydania právoplatného rozhodnutia o povolení výmazu vecného bremena príslušným Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom.
- 3) Návrh na vklad výmazu vecného bremena na Okresný úrad Bratislava, Katastrálny odbor podajú povinný a oprávnený z vecného bremena spoločne. Poplatok z návrhu na vklad výmazu vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnená z vecného bremena pri podávaní návrhu na vklad tejto dohody do katastra nehnuteľností.
- 4) Táto dohoda o zrušení vecného bremena je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- 4) Oprávnená z vecného bremena súhlasí so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

6) Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dohodu uzatvorili na základe vážnej a slobodnej vôle, dohoda nebola uzavretá v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpísali.

7) Dohoda je vyhotovená v 6-ich exemplároch, z ktorých 2 exempláre budú predložené Okresnému úradu Bratislava, Katastrálny odbor s návrhom na vklad výmazu vecného bremena, tri vyhotovenia obdrží povinný z vecného bremena a jedno vyhotovenie je pre oprávnenú z vecného bremena.

10. 04. 2014

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa 02.04.2014

**Povinný z vecného bremena:**  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

**Oprávnená z vecného bremena:**  
**Mária Martinová**

.....  
**Milan Ftáčnik**  
**primátor**

.....  
**Mária Martinová**  
zastúpená podľa plnej moci  
zo dňa 26.10.2004



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Ladislav Hoffmann**, dátum narodenia \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_, ktorý(á) listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo \_\_\_\_\_

Bratislava dňa 2.4.2014

.....  
Michaela SUCHÁ  
pracovník poverený notárom  
JUDr. Tatjanou ŠURKOVOU

**Upozornenie!** Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)