

ZMLUVA o bezodplatnom prevode č. 05 88 0103 13 00

V zmysle § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade so
zákonom 135/61 Zb., (ďalej len zmluva)
parcely pod komunikáciou Longobardská ul., MČ Bratislava - Rusovce

uzatvorená medzi zmluvnými stranami

Prevádzajúci: Mestská časť Bratislava – Rusovce

So sídlom: Vývojová 8, 851 10 Rusovce

IČO: 00 304 611

DIČ: 2020910870

zastúpená: Dušan Antoš - starosta mestskej časti

Bankové spojenie: 1525052/0200, VÚB, a.s.

/ďalej len „prevádzajúci“/

Nadobúdateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

So sídlom: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1

Zastúpená: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. – primátor

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

Bankové spojenie: 6327-012/0200, VÚB, a.s.

/ďalej len „nadobúdateľ“/

Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Prevádzajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na **liste vlastníctva č. 1306**, vedenom na Správe katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, okres Bratislava V, obec BA – m. č. Rusovce, katastrálne územie Rusovce, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, a to:

- parcelné číslo 1287/9 o výmere 223 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- parcelné číslo 1287/395 o výmere 299 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- parcelné číslo 1287/397 o výmere 29 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- parcelné číslo 1287/398 o výmere 4 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- parcelné číslo 1287/422 o výmere 1148 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- parcelné číslo 1287/423 o výmere 2428 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- parcelné číslo 1287/575 o výmere 500 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

na **liste vlastníctva č. 2428** vedenom na Správe katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, okres Bratislava V, obec BA – m. č. Rusovce, katastrálne územie Rusovce, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, a to:

- parcelné číslo 1287/389 o výmere 382 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- parcelné číslo 1287/392 o výmere 29 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Prevádzajúci na základe tejto zmluvy bezodplatne prevádza nadobúdateľovi nehnuteľnosti špecifikované v čl. I. bod 1. tejto zmluvy v podiele 1/1, /ďalej len „Predmet zmluvy“/ a nadobúdateľ uvedené nehnuteľnosti na základe podmienok dohodnutých v tejto zmluve nadobúda do výlučného vlastníctva.

Čl. III. Ďalšie dojednania

1. Prevádzajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.
2. Nadobúdateľ vyhlasuje, že je oboznámený s právnym aj faktickým stavom predmetu bezodplatného prevodu a nehnuteľnosti špecifikované v čl. I v celosti a bez výhrad nadobúda do výlučného vlastníctva.
3. Prevádzajúci odovzdá predmet bezodplatného prevodu nadobúdateľovi ku dňu podpisu zmluvy. Záväzok odovzdať predmetu zmluvy prevádzajúci splní tým, že umožní nadobúdateľovi s predmetom prevodu nakladať.
4. Účastníci berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobudne nadobúdateľ na základe rozhodnutia Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu o povolení vkladu vlastníckeho práva.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech nadobúdateľa na základe tejto zmluvy bude podaný nadobúdateľom po podpísaní tejto zmluvy. Všetky poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva sa zaväzujú v plnom rozsahu uhradiť nadobúdateľ.

Čl. IV. Hodnota prevádzaných vecí

Hodnota pozemkov:

- parcelné číslo 1287/9 o výmere 223 m², v hodnote 16.303,53 eur
- parcelné číslo 1287/395 o výmere 299 m², v hodnote 21.859,89 eur
- parcelné číslo 1287/397 o výmere 29 m², v hodnote 2.120,19 eur
- parcelné číslo 1287/398 o výmere 4 m², v hodnote 292,44 eur
- parcelné číslo 1287/422 o výmere 1148 m², v hodnote 83.930,28 eur
- parcelné číslo 1287/423 o výmere 2428 m², v hodnote 177.511,08 eur
- parcelné číslo 1287/575 o výmere 500 m², v hodnote 36.555,- eur
- parcelné číslo 1287/389 o výmere 382 m², v hodnote 27.928,02 eur
- parcelné číslo 1287/392 o výmere 29 m², v hodnote 2.120,19 eur,

Celková hodnota prevádzaných pozemkov je **368.620,62 eur**.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že svojimi zmluvnými prejavmi vyjadrenými v tejto zmluve sú viazaní do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva nadobúdateľa do katastra nehnuteľností.
2. Túto zmluvu je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a to písomnou formou – dodatkom, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami na tej istej listine.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán bližšie neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov v Slovenskej republike.
4. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby-nadobúdateľa.
5. Prevádzajúci súhlasí s použitím jeho údajov pre účely tejto zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
6. Zmluva je vyhotovená v 8 exemplároch, z toho 4x pre nadobúdateľa, 2x pre prevádzajúceho zmluvné strany a 2x ako príloha k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
8. Súčasne vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
9. Prevádzajúci prehlasuje, že zmluva o bezodplatnom prevode bola uzatvorená v súlade s uzn. MZ MČ Bratislava – Rusovce č. 223 zo dňa 23.08.2012.

V Bratislave dňa 19.11.2014

Za prevádzajúceho:

Za nadobúdateľa:

v.r.

v.r.

.....
Dušan Antoš, starosta
Mestská časť Bratislava – Rusovce

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
Hlavné mesto Slovenskej
republiky Bratislava

