

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Dopravoprojekt, a.s.
Kominárska 2,4
832 03 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
30103/88214/2014
28.10.2014

Naše číslo
MAGS ORM59909/14-352385

Bratislava
13.11.2014

Vec: **Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava
investičný zámer:	„Preložka cesty II/572 v predĺžení Galvaniho ulice“
žiadosť zo dňa	28.10. 2014
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre územné rozhodnutie
spracovateľ dokumentácie:	Dopravoprojekt, a.s., hlavný inžinier projektu Ing. Mikuláš Jurkovič – autorizovaný stavebný inžinier, Komplexné architektonické a inžinierske služby 1010*A2
dátum spracovania dokumentácie:	09/2014

Predložená dokumentácia rieši: Preložku cesty II/572 v predĺžení Galvaniho ulice, ktorá spoločne s plánovanou stavbou Preložka cesty II/572, diaľnica D4 – Most pri Bratislave zabezpečí odklon tranzitnej dopravy mimo intravilán obce Most pri Bratislave a prepojenie preložky cesty II/572 s diaľnicou D4, čo umožní prerozdelenie časti dopravy na diaľnicu.

Začiatok „Preložky cesty II/572 v predĺžení Galvaniho ulice“ je na existujúcej ceste II/572 cca 600 m od východného okraja obytnej zástavby Vrakune, prechádza cez poľnohospodársky využívané územie medzi c.II/572 a železničnou traťou Bratislava - Dunajská Streda, križuje cestu III/06359 a končí pri diaľnici D4 (bez prepojenia), celková dĺžka úseku je **2,20201 km**. „Preložka cesty II/572 v predĺžení Galvaniho ulice“ je navrhnutá v polovičnom profile kategórie C 24,5 (2-pruh). Do výhľadu sa uvažuje s rozšírením na 4 pruhovú zbernú komunikáciu MK FT B1 kategórie C 24,5/100 a dobuduje sa až po Galvaniho.

- na trase preložky c. II/572 v predĺžení Galvaniho ulice sú navrhnuté úrovňové križovatky:
 - **Križovatka „Vrakuňa“** (preložky c.II/572 s existujúcou cestou II/572) – úrovňová styková neriadená križovatka
 - **Križovatka „Odeská“** (preložky c.II/572 s existujúcou cestou III/06359) –úrovňová okružná križovatka s vonkajším priemerom D=45 m, v smere c. III/06359 (Podunajské Biskupice) – D4 je navrhnutý bypass.

Projektová dokumentácia predpokladá, že obe križovatky budú vo výhľade prebudované do takého tvaru, ktorý vyplynie z výhľadového rozšírenia c.II/572 na 4 –pruh, aby kapacitne vyhovovali dopravnému zaťaženiu.

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN
02/59 35 62 35

FAX
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327-012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
orm@bratislava.sk

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Navrhovaná preložka II/572 trasa v predĺžení Galvaniho ulice v Bratislave, predloženej projektovej dokumentácie, vypracovanej v septembri 2014 hlavným inžinierom projektu - Ing. Mikulášom Jurkovičom, autorizovaným stavebným inžinierom, zodpovedá trase diaľnice v zmysle celomestskej koncepcie riešenia dopravy, ktorá je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy – **Zmeny a doplnky 05**, schválenými uznesením mestského zastupiteľstva č.1785/2014 zo dňa 23.10.2014 s účinnosťou od 10.11.2014.

Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	„Preložka cesty II/572 v predĺžení Galvaniho ulice“
na parcele číslo:	Neidentifikované – líniová stavba (v zmysle priloženej prehľadnej situácie, ktorá je súčasťou záväzného stanoviska)
v katastrálnom území:	Podunajské Biskupice, Vrakuňa
miesto stavby:	So začiatkom na existujúcej ceste II/572 cca 600m od východného okraja obytnej zástavby Vrakune a s koncom pri diaľnici D4 (bez prepojenia) v k.ú. Podunajské Biskupice

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:

Vo väzbe na ÚPN hl. mesta SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov

- Trasa „Preložky c.II/572 v predĺžení Galvaniho ulice“ s ukončením pri diaľnici D4 (bez prepojenia) podľa predloženej projektovej dokumentácie zodpovedá trase v zmysle celomestskej koncepcie riešenia dopravy aktuálne schválených ZaD 05 ÚPN hl. mesta SR Bratislavy
- Územný plán v časti *Verejné dopravné vybavenie* navrhuje obe križovatky „Vrakuňa“ a „Odeská“ ako mimoúrovňové. Do výhľadu sa uvažuje s prebudovaním c.II/572 na 4-pruh s predĺžením na Galvaniho ulicu, s dobudovaním MÚK „Podunajské Biskupice“ do definitívneho tvaru (štvorlístková križovatka). Návrh stykových úrovňových križovatiek v zmysle predloženej projektovej dokumentácie **považujeme preto za 1.etapu výstavby**

Ku konkrétnemu návrhu riešenia v zmysle predloženej projektovej dokumentácie

- s umiestnením a s navrhnutým základným riešením stavby „Preložka cesty II/572 v predĺžení Galvaniho ulice“ **súhlasíme**; predložená DÚR rešpektuje závery prechádzajúcich rokovaní a stupňov projektovej dokumentácie
- „Preložka cesty II/572 v predĺžení Galvaniho ulice“ má pre dotknuté mestské časti Vrakuňa, Podunajské Biskupice strategický význam a vytvára predpoklady pre výhľadové presmerovanie dopravy na diaľnicu D4 a následne na diaľnicu D1. Z uvedeného dôvodu realizáciu a užívanie „Preložky cesty II/572 v predĺžení Galvaniho ulice“ **podmieňujeme** realizáciou a užívaním nadväzného úseku „Preložka cesty II/572, diaľnica D4-Most pri Bratislave“ a MÚK „Podunajské Biskupice“

Poznámka:

V rámci predloženej projektovej dokumentácie sa pojmom „c. II/572“ označuje komunikácia prepájajúca obec Bratislava s obcou Most pri Bratislave v trase súčasnej jestvujúcej cesty. Označenie „preložka c. II/572“ je komunikácia vedená ako predĺženie Galvaniho ulice, v pokračovaní ku diaľnici D4 - Most pri Bratislave a ďalej ako obchvat danej obce.

Nakoľko je pojem „preložka c.II/572“ používaným názvom komunikácie počas projektovej prípravy, po vybudovaní cesty predpokladáme jej zaradenie do cestnej siete s označením **II/572**, na základe čoho bude súčasná cesta II/572 (vedená cez obec Most pri Bratislave) **pretriedená**.

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa

UPOZORNENIE:

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané podľa osobitných predpisov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Časť dokumentácie sme si ponechali.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v.r.
primátor

Príloha: časť PD – prieskumy a rozbor

1x prehľadná situácia

Co: Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 6, 845 14 Bratislava + prehľadná situácia

MČ Bratislava – Podunajské Biskupice, Vrakuňa + prehľadná situácia

Magistrát ORM – archív, ODI;