

## Delimitačný protokol

**o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku spísaný podľa ust. § 2d  
ods. 1 a ust. § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov**

**Odovzdávajúci :** Slovenská republika – Okresný úrad Bratislava  
so sídlom : Tomášikova 46, 832 05 Bratislava  
v zastúpení : JUDr. Maroš Karšňák, prednosta  
ČI: 00 151 866 001  
(ďalej len „odovzdávajúci“)

**Preberajúci :** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
so sídlom : Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava  
v zastúpení : JUDr. Ivo Nesrovnal, LL.M., primátor  
IČO: 00 60 34 81  
(ďalej len „preberajúci“)

### Čl. I

#### Dôvod odovzdania

1. Podľa ust. § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami, ktoré sa posudzujú ako stavby v zmysle ust. § 43 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa ust. § 2 zákona o majetku obcí, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s týmito stavbami.

2. Odovzdanie predmetného nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy sa uskutočňuje v zmysle ust. § 2d zákona o majetku obcí, v nadväznosti na ust. § 43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona.

### Čl. II

#### Predmet odovzdania

1. Predmetom odovzdania sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území : Nivy, obec : BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II, zapísané na LV č. 4337 katastrálneho odboru Okresného úradu Bratislava, ako

- pozemok „E“ KN parc. č. 9765 vo výmere 351 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria
- pozemok „E“ KN parc. č. 9768 vo výmere 15 m<sup>2</sup> záhrady

v podiele 1/1.

2. Odovzdávané pozemky nadobudol odovzdávajúci do vlastníctva dňa 28.11.2011, t. j. dňom právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy, o schválení registra obnovej evidencie pozemkov.

3. Do súboru popisných informácií katastra nehnuteľností bude zapísaný kód spôsobu využívania pozemkov takto :

▪ druh pozemku : zastavané plochy a nádvoría : kód 13

▪ kód spôsobu využívania pozemku : 22,

čo je označenie pre pozemky, na ktorých sú postavené inžinierske stavby – cestné, miestne a účelové komunikácie, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti.

4. Na pozemkoch sa nachádza a je s nimi pevne spojená stavba - miestna komunikácia (križovatka ciest pomenovaných Mlynské Nivy a Šagátova), ktorej cestné teleso prešlo do vlastníctva obce v zmysle ust. § 2 zákona o majetku obcí, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto komunikáciou.

### Čl. III

#### Osobitné ustanovenia

1. Prevádzaný nehnuteľný majetok štátu má odovzdávajúci zapísaný na karte IM takto :

▪ parc. č. 9765 - inventárne číslo 2657, aktuálna obstarávacia hodnota ku dňu odovzdania je v sume 23.302,89 €;

▪ parc. č. 9768 - inventárne číslo 2658, aktuálna obstarávacia hodnota ku dňu odovzdania je v sume 995,85 €.

2. Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku sa uskutoční bezodplatne.

3. Prechod majetku štátu do vlastníctva obce nastáva podľa ust. § 2d ods. 1 zákona o majetku obcí ku dňu 01.07.2009.

### Čl. IV

#### Záverčné ustanovenia

1. Protokol je vyhotovený v ôsmich (8) rovnopisoch, pričom dva (2) rovnopisy sú určené pre preberajúceho, z ktorých jeden (1) rovnopis je určený na konanie na katastrálnom odbore Okresného úradu Bratislava a šesť (6) rovnopisov je určených pre odovzdávajúceho.

2. Podľa ust. § 14d zákona o majetku obcí návrh na zápis vlastníckeho práva k majetku, ktorý je predmetom odovzdania, podá na katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava spolu s príslušnými listinami preberajúci.

3. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Bratislava 11 -03- 2016

JUDr./Maroš Karšňák  
prednosta

06. 04. 2016

Bratislava

JUDr. Ivo Nesrovnal, LL.M.  
primátor