

**NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 08 83 0897 16 00**  
**uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**I.**  
**Zmluvné strany**

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu (IBAN): SK5875000000000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“ )

a

Obchodné meno : System Business, s.r.o.

Sídlo : Rázusova 67, 977 01 Brezno

podľa výpisu zo živnostenského registra, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy

Bankové spojenie : XXXX

IČO: 44 880 685

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení zmluvy o prenájme za nasledovných podmienok:

**II.**  
**Predmet zmluvy**

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi:  
**stánok** na občerstvenie – gastro **C1**

(ďalej len „predmet nájmu“) v zmysle situácie rozmiestnenia stánkov na Hlavnom námestí, Primaciálnom námestí a Františkánskom námestí v Bratislave počas podujatia „**Vianočné trhy 2016**“. Situácia je prílohou č. 2 tejto zmluvy.

2. Účelom nájmu je prevádzkovanie stánku **na predaj** :  
horúci vianočný punč (horehronský punč) – (rôzne príchute- pomarančový, čučoriedkový, jahodový, banánový, jablkový, zázvorový punč, mäťový punč, (punče sú robené z ovocia), varené víno – biele, červené, ruské, vanilkové, horehronský sveter, balené 0,5 l nealkoholické nápoje- coca cola, sprite, fanta, minerálna voda, malé krabicové džúsy rôzne Happy day, káva trieste- espresso, espresso lungo, espresso ristretto, caffè doppio (z preso stroja), porcovaný sypaný čaj, z čerstvého zázvoru, z čerstvej mäty, mäťovo- zázvorový, detské vianočné punče – viacero druhov, vianočné kakao

### III. Vznik, doba a ukončenie nájmu

1. Nájom sa dojednáva **na dobu určitú do 22.12.2016** a začína dňom účinnosti tejto zmluvy.
2. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú sa dojednal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ môže jednostranne vypovedať túto zmluvu v prípade porušovania zmluvných povinností zo strany nájomcu, a to najmä v prípadoch ak:
  - a/ nájomca v rozpore s touto zmluvou predmet nájmu dá do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe, alebo
  - b/ nájomca predmet nájmu užíva na iný ako dohodnutý účel podľa čl. II. ods. 2 tejto zmluvy, alebo
  - c/ nájomca predáva iný než dohodnutý tovar, alebo
  - d/ nájomca napriek opätovnému upozorneniu prenajímateľa a správcu trhov neodstráni nedostatky v oblasti hygienických, požiarnych a bezpečnostných predpisov, alebo
  - e/ nájomca nedodrží niektorý zo záväzkov uvedených v článku V. tejto zmluvy, alebo
  - f/ nájomca poruší ustanovenia tejto zmluvy iným závažným spôsobom.Výpoveď je účinná dňom, keď prejav vôle prenajímateľa o výpovedi bude doručený nájomcovi.

Nájomný vzťah končí dňom nasledujúcim po doručení oznámenia o výpovedi nájomnej zmluvy druhej zmluvnej strane. Prenajímateľ doručuje výpoveď sám alebo poštou, podľa okolností môže doručovať aj prostredníctvom mestskej polície alebo iným vhodným spôsobom. Nájomca je povinný predmet nájmu vypratať a odovzdať do 24 hodín od doručenia výpovede zmluvy, v opačnom prípade tak urobí prenajímateľ na náklady nájomcu.
4. Zmluvné strany si dojednali, že v prípade nesplnenia si povinnosti vypratať stánok v lehote podľa odseku 3 tohto článku, prepadne zábezpeka v celej výške v prospech prenajímateľa.

### IV. Finančné podmienky

#### 1. Nájomné

1.1 Nájomné je stanovené **d o h o d o u** vo výške :

**3.150,00 Eur** (slovom tritisícstopäťdesiat eur)  
počítajúc odo dňa 18.11.2016, ktorý je dňom zahájenia Vianočných trhov 2016.

1.2 Nájomné podľa bodu 1.1 tohto článku predstavuje sumu zodpovedajúcu výške nájomného ponúknutého nájomcom vo výberovom konaní, ktoré nájomca uhradil na účet prenajímateľa SK587500000000025828453, variabilný symbol – 883089716, vedený v Československej obchodnej banke, a. s., v dvoch splátkach, a to:

1.2.1 Nájomca uhradil opciu vo výške 50% z minimálneho nájomného, 1 250,00 Eur, ktorá bude započítaná ako prvá splátka nájomného.

1.2.2 Druhú splátku vo výške 1.900,00 Eur uhradí nájomca do 10.11.2016.

## 2. Zábezpeka

2.1 Nájomca vopred poukázal na účet prenajímateľa SK727500000000025824903, variabilný symbol: 883089716, vedený v Československej obchodnej banke, a. s., čiastku vo výške **10%** z ponúkanej ceny nájomného vo výške **315,00 Eur** pre prípad vzniku škody následkom porušenia niektorej povinnosti nájomcu špecifikovanej najmä v článku V. tejto zmluvy.

2.2 V prípade vzniku škody na predmete nájmu presahujúcej bežné opotrebenie spôsobené riadnym užívaním, je prenajímateľ oprávnený použiť prostriedky tvoriace zábezpeku podľa bodu 2.1 tohto odseku na pokrytie nákladov vynaložených na odstránenie následkov škody. V prípade, že náklady budú nižšie ako zábezpeka, rozdiel sa prenajímateľ zaväzuje vrátiť nájomcovi bezodkladne po odstránení následkov škôd. V prípade, že náklady na odstránenie následkov škody budú vyššie ako zábezpeka, zaväzuje sa nájomca uhradiť prenajímateľovi rozdiel medzi zábezpekou a skutočne vynaloženými nákladmi v lehote 7 dní odo dňa kedy budú nájomcovi predložené doklady preukazujúce vynaložené náklady.

2.3 V prípade, že bude predmet nájmu prenajímateľovi odovzdaný nájomcom v nepoškodenom stave, resp. v stave zodpovedajúcom obvyklému opotrebovaniu, prenajímateľ poukáže zábezpeku najneskôr do 31.01.2017.

## 3. Zmluvné pokuty

3.1 Nájomca berie na vedomie a súhlasí s tým, že prenajímateľ je oprávnený použiť prostriedky tvoriace zábezpeku podľa bodu 2.1 odseku 2 tohto článku taktiež na úhradu zmluvných pokút podľa článku V tejto zmluvy. V prípade porušenia povinnosti zakladajúcej nárok prenajímateľa na zmluvnú pokutu, je prenajímateľ oprávnený vo výške dojednanej zmluvnej pokuty znížiť zábezpeku.

3.2 K uplatneniu použitia zábezpeky na pokrytie zmluvnej pokuty prenajímateľ pristúpi v prípade, že nájomca napriek predchádzajúcemu upozorneniu správcom trhov alebo zodpovedným pracovníkom prenajímateľa nezabezpečí nápravu v dodržiavaní povinností podľa článku V tejto zmluvy.

## V.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu výlučne pre účel dohodnutý touto zmluvou (odsek 2 článku I tejto zmluvy).

2. Nájomca je povinný dodržiavať požiarne a bezpečnostné predpisy, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.

Nájomca je povinný v zmysle ust. § 5 písm. a) zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi, v znení neskorších predpisov, umiestniť v stánku 1 ks prenosného práškoveho hasiaceho prístroja o minimálnej hmotnosti 2,0 kg. Hasiaci prístroj musí byť prekontrolovaný. Prílohou č. 3 tejto zmluvy, ako jej neoddeliteľná

súčasť, sú Pokyny týkajúce sa dodržiavania požiarnych predpisov, ktoré sa nájomca zaväzuje nepretržite po celú dobu nájmu dodržiavať.

3. Nájomca nesmie užívať priestranstvo v okolí svojho stánku a medzi stánkami na účely odkladania tovaru, materiálu alebo parkovanie áut.
4. Nájomca je povinný predchádzať poškodeniu stánku a jeho príslušenstva (príslušenstvo bude špecifikované v protokole o odovzdaní a prevzatí stánku). **Nájomca nie je oprávnený vykonávať žiadne úpravy stánku (vyrezávanie otvorov do stien stánku, upevňovanie iných konštrukcií o stánok a pod.).**
5. V prípade poškodenia stánku je nájomca povinný bezodkladne poškodenie ohlásiť správcovi, ktorý zabezpečí opravu. V prípade vzniku škody sa nájomca zaväzuje túto prenajímateľovi v plnom rozsahu uhradiť spôsobom podľa ods. 2 článku IV. tejto zmluvy.
6. Nájomca je povinný rešpektovať zákaz používania elektrospotrebičov a to najmä elektrické vyhrievače, sporáky, halogénových a žiarovkových prídavných svietidiel. Zákaz sa nevzťahuje na používanie žiarivkového osvetlenia a registračnej pokladne.
7. Nájomca je povinný zabezpečiť **nepretržitý predaj** v prenajatom stánku v čase **od 10.00 hod. do 20.00 hod.** po celú dobu trvania Vianočných trhov 2016, t.j. od 18.11.2016 do 22.12.2016.  
Prevádzkovanie stánku v čase od 20,00 hod. do 22.00 hod. je dobrovoľné a závisí od rozhodnutia nájomcu. Nájomca je povinný na mieste určenom prenajímateľom informovať verejnosť o dobe predaja a túto dobu dodržiavať.
8. Nájomca je povinný čo najskôr po skončení predajnej doby uzavrieť stánok a opustiť ho najneskôr do 23.00 hodiny, pričom je povinný zabezpečiť vypnutie všetkých elektrických spotrebičov, plynových spotrebičov, príp. zariadení na tuhé palivá.
9. Nájomca je povinný požiadať Mestskú časť Bratislava – Staré Mesto o povolenie vjazdu za účelom zásobovania. Nájomca je povinný dodržiavať dobu určenú na zabezpečenie zásobovania od 6.00 do 9.00 hod. s tým, že vjazd motorových vozidiel na Hlavné námestie je povolený len na nevyhnutne potrebnú dobu (max 15 minút), bez možnosti parkovania.  
Nájomca sa zaväzuje využívať ako prístup na Hlavné námestie vjazd z nám. SNP cez Uršulínsku ul., Františkánsku ul. a Františkánske nám. so stálou službou zo strany Mestskej polície na začiatku pešej zóny.
10. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe.
11. Nájomca nie je oprávnený umiestňovať na predmet nájmu a k nemu prislúchajúce plochy žiadnu reklamu, ktorá by akýmkoľvek spôsobom propagovala politické strany alebo iné politicky činné subjekty. Taktiež je povinný zdržať sa akejkoľvek činnosti vedúcej k propagácií politických strán alebo subjektov.

12. Nájomca sa zaväzuje denne a sústavne udržiavať predmet nájmu a jeho príslušené priestranstvo v čistote. Najmä je povinný v zmysle príslušných právnych predpisov zabezpečiť likvidáciu odpadu a zamedziť jeho rozptylu mimo kontajnerov.  
Zakazuje sa vyhadzovanie materiálov očividne nesúvisiacich s prevádzkou stánku ako napr. stavebný materiál, drevo, železo a pod.
13. Nájomca je povinný oboznámiť svojich pracovníkov, prípadne osoby, ktoré podľa pokynov nájomcu zabezpečujú prevádzku stánku, so všetkými povinnosťami vyplývajúcimi z tejto zmluvy a zabezpečiť ich dodržiavanie.  
Za ich plnenie zodpovedá výlučne nájomca a to aj v prípade, že k porušeniu príde zo strany zamestnancov, prípadne iných osôb, zdržujúcich sa v priestoroch stánku.
14. Nájomca je povinný zachovať vzhľad stánku, ktorý mu poskytne prenajímateľ, má zakázané ozdobovať a inak upravovať stánok z vonkajšej strany. Na vonkajšej strane stánku je úspešný záujemca povinný umiestniť cenník ponúkaného tovaru a logo výlučne na mieste určenom vyhlasovateľom (podľa nákresu stánku- príloha č. 4).
15. Nájomca je povinný zdržať sa akejkolvek činnosti poškodzujúcej stromy vysadené na Hlavnom námestí a Františkánskom námestí.
16. Nájomca je povinný zabezpečiť svojim predajcom v stánku oblečenie v červenej farbe.
17. Nájomca je povinný podpísať kódex trhovníka, ktorý je prílohou č. 5 tejto zmluvy.
18. Nájomca je povinný požiadať Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Staré Mesto, oddelenie správnych činností, Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava o vydanie povolenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste.
19. Zodpovednosť za škody na predmete nájmu sa riadi ustanoveniami VI. časti, prvej a druhej hlavy Občianskeho zákonníka.
20. Prenajímateľ je oprávnený kontrolovať plnenie všetkých povinností špecifikovaných v tomto článku. O porušení povinností vymedzených v tomto článku spíše správca trhov záznam, s obsahom ktorého bude nájomca, resp. prevádzkovateľ stánku oboznámený.
21. **Pre prípad nesplnenia niektorej z povinností uvedených v tomto článku, a to aj napriek predchádzajúcemu upozorneniu správcom trhov alebo zodpovedným pracovníkom prenajímateľa, dojednali účastníci tejto zmluvy v súlade s ust. § 544 ods. 1 a 2 a § 545 ods. 1 a 2 Občianskeho zákonníka zmluvnú pokutu vo výške 20,00 Eur za každý aj začatý deň trvania porušenia povinnosti. Zmluvnú pokutu je možné ukladať aj opakovane. Pre prípad porušenia povinnosti uvedenej v ods. 4 tohto článku sa dojednáva zmluvná pokuta vo výške 50,00 Eur. Zmluvné pokuty je možné ukladať aj opakovane.**

22. Zmluvné strany sa v súlade s ust. § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu náhradu škody spojenú s porušením niektorej z povinností, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa odseku 21 tohto článku vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty.

## **VI.**

### **Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu**

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na jeho užívanie v dňoch 16.11.2016. O priebehu odovzdania sa spíše protokol o prevzatí predmetu nájmu, ako doklad o jeho technickom stave, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.
2. Po skončení doby nájmu je výlučne nájomca, resp. osoba písomne splnomocnená nájomcom (nie predajca!), povinný odovzdať predmet nájmu správcovi trhov v pôvodnom stave. Prevzatie predmetu nájmu od nájomcu sa uskutoční dňa 23.12.2016 v čase od 9.00 hod podľa pokynov správcu trhov. O odovzdaní a prevzatí bude taktiež spísaný protokol potvrdený nájomcom, v ktorom bude popísaný stav predmetu nájmu a všetky prípadné zmeny na predmete nájmu spôsobené jeho užívaním.  
Nájomca berie na vedomie, že v prípade neodovzdania stánku v termíne a spôsobom podľa tohto odseku, prepadne zábezpeka v celej výške v prospech prenajímateľa.
3. Protokol podľa odseku 2 tohto článku bude slúžiť ako podklad pre prípad preukázania poškodenia predmetu nájmu, aby bolo možné posúdiť prípadné zadržanie zábezpeky do doby odstránenia škody.

## **VII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu v celom rozsahu, s jej ustanoveniami súhlasia, vyhlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve sú platné v písomnej forme, podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, 2 pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 11.11.2016

V Bratislave dňa 11.11.2016

Prenajímateľ:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca:  
**System Business, s.r.o.**

v. r.

v. r.

.....  
**JUDr. Ivo Nesrovnal**  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....

**VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA**

Okresného súdu Banská Bystrica  
k dátumu 30.09.2016

Oddiel: **Sro**  
Vložka číslo: 16815/S

---

**I. Obchodné meno**

System Business, s. r. o.

---

**II. Sídlo**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Rázusova 67

**Názov obce:** Brezno

**PSČ:** 977 01

**Štát:** Slovenská republika

---

**III. IČO:** 44 880 685

---

**IV. Deň zápisu:** 25.07.2009

---

**V. Právna forma:** Spoločnosť s ručením obmedzeným

---

**VI. Predmet podnikania (činnosti)**

1. služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
2. sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
3. počítačové služby
4. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
5. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
6. administratívne služby
7. vedenie účtovníctva
8. správa registratúrnych záznamov bez trvalej dokumentárnej hodnoty
9. vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
10. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
11. Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
12. Výkon špecializovaných činností v oblasti telesnej kultúry okrem horskej vodcovskej činnosti - tréner IV. kvalifikačného stupňa - šport a zdravie
13. Masérske služby



14. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
15. Kopanie studní
16. Výroba nápojov
17. Výroba hračiek a hier
18. Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
19. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
20. Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
21. Vykonávanie odťahovej služby
22. Sťahovacie služby
23. Poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla
24. Služby verejných nosičov a poslov
25. Kuriérske služby
26. Poskytovanie prepravných služieb nemotorovými vozidlami
27. Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
28. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
29. Prevádzkovanie výdajne stravy
30. Výroba hotových jedál a polotovarov priemyselným spôsobom (konzervovanie)
31. Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
32. Vydavateľská činnosť
33. Prenájom hnutelných vecí
34. Dopravná zdravotná služba
35. Prevádzkovanie jaslí
36. Prevádzkovanie vodnej záchranej služby
37. Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
38. Prevádzkovanie športových zariadení
39. Čistiace a upratovacie služby
40. Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
41. Služby súvisiace so skrášľovaním tela
42. Reklamné a marketingové služby
43. Poskytovanie služieb pre rodinu a domácnosť
44. Prieskum trhu a verejnej mienky
45. Fotografické služby
46. Donášková služba
47. Služby súvisiace s produkciou filmov alebo videozáznamov
48. Služby požičovní

---

## **VII. Štatutárny orgán: konatelia**

**Meno a priezvisko:** Ing. Ján Ostrochovský

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Rázusova 67

**Názov obce:** Brezno

**PSČ:** 977 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** .....

**Rodné číslo:** .....

**Vznik funkcie:** 25.07.2009

**Meno a priezvisko:** Mgr. Michal Ostrochovský

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Hliny 1420/20

**Názov obce:** Považská Bystrica

**PSČ:** 017 01

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** .....

**Rodné číslo:** .....

**Vznik funkcie:** 25.11.2010

**Meno a priezvisko:** Boris Ostrochovský

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Kolónia 336

**Názov obce:** Kotešová

**PSČ:** 013 61

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** .....

**Rodné číslo:** .....

**Vznik funkcie:** 25.11.2010

**Meno a priezvisko:** Mgr. Ján Handula

**Bydlisko:**

**Názov obce:** Braväcovo 107

**PSČ:** 976 64

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** .....

**Rodné číslo:** .....

**Vznik funkcie:** 24.06.2014

**Meno a priezvisko:** Ondrej Handula

**Bydlisko:**

**Názov obce:** Braväcovo 107

**PSČ:** 976 64

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** .....

**Rodné číslo:** .....

**Vznik funkcie:** 24.06.2014

**Meno a priezvisko:** František Hudaň

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Súťažná 13

**Názov obce:** Bratislava-Ružinov

**PSČ:** 821 08

**Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia:** .....

**Rodné číslo:** .....

**Vznik funkcie:** 24.06.2014

**Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:**

V mene spoločnosti koná konateľ Ing. Ján Ostrochovský samostatne. Pri právnych úkonoch vykonaných v písomnej forme pripojí konateľ k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis. V mene spoločnosti koná konateľ Mgr. Ján Handula samostatne. Pri právnych úkonoch vykonaných v písomnej forme pripojí konateľ k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis. V mene spoločnosti koná konateľ Mgr. Michal Ostrochovský spolu s ďalšími dvoma konateľmi. Pri právnych úkonoch vykonávaných v písomnej forme pripojí konateľ k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis spolu s ďalšími dvoma konateľmi. V mene spoločnosti koná konateľ Boris Ostrochovský spolu s ďalšími dvoma konateľmi. Pri právnych úkonoch vykonávaných v písomnej forme pripojí konateľ k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis spolu s ďalšími dvoma konateľmi. V mene spoločnosti koná konateľ Ondrej Handula spolu s ďalšími dvoma konateľmi. Pri právnych úkonoch vykonávaných v písomnej forme pripojí konateľ k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis spolu s ďalšími dvoma konateľmi. V mene spoločnosti koná konateľ František Hudaň spolu s ďalšími dvoma konateľmi. Pri právnych úkonoch vykonávaných v písomnej forme pripojí konateľ k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis spolu s ďalšími dvoma konateľmi.

---

**VIII. Spoločníci**

**Meno a priezvisko:** Mgr. Ján Handula

**Bydlisko:**

**Názov obce:** Braväcovo 107

**PSČ:** 976 64

**Štát:** Slovenská republika

**Výška vkladu:** 5 000,000000 EUR

**Rozsah splatenia:** 5 000,000000 EUR

---

**IX. Výška základného imania**

5 000,000000 EUR

---

**X. Rozsah splatenia základného imania**

5 000,000000 EUR

---

Výpis zo dňa 30.09.2016

# VIANOČNÉ TRHY 2016

## Hlavné námestie

### FRANTIŠKÁNSKE NÁMESTIE

### BRATISLAVA

**A 32 + B 40 + C 27 + D 1 = 100 ks**  
 + 2ks umývareň (Hlavné nám.)  
 + 2 ks zázemia (radová plocha Primaciálne nám.)

**PRIMACIÁLNE NÁMESTIE:**

2 ks stánkov - zázemie  
 pre rad. plochu na Prim.  
 námestí  
 1 ks stánok s občerstvením  
 na Prim. námestí

Múzeum

Stará radnica

Radničná

pódium

Kostolná

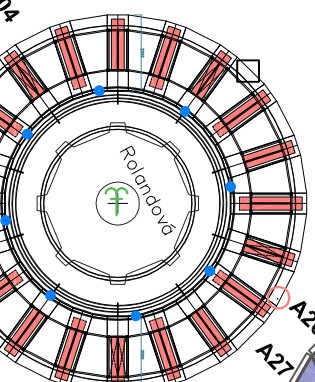
Radničná veža

Kostol

Františkánske námestie

Hlavné námestie

Rybárska brána



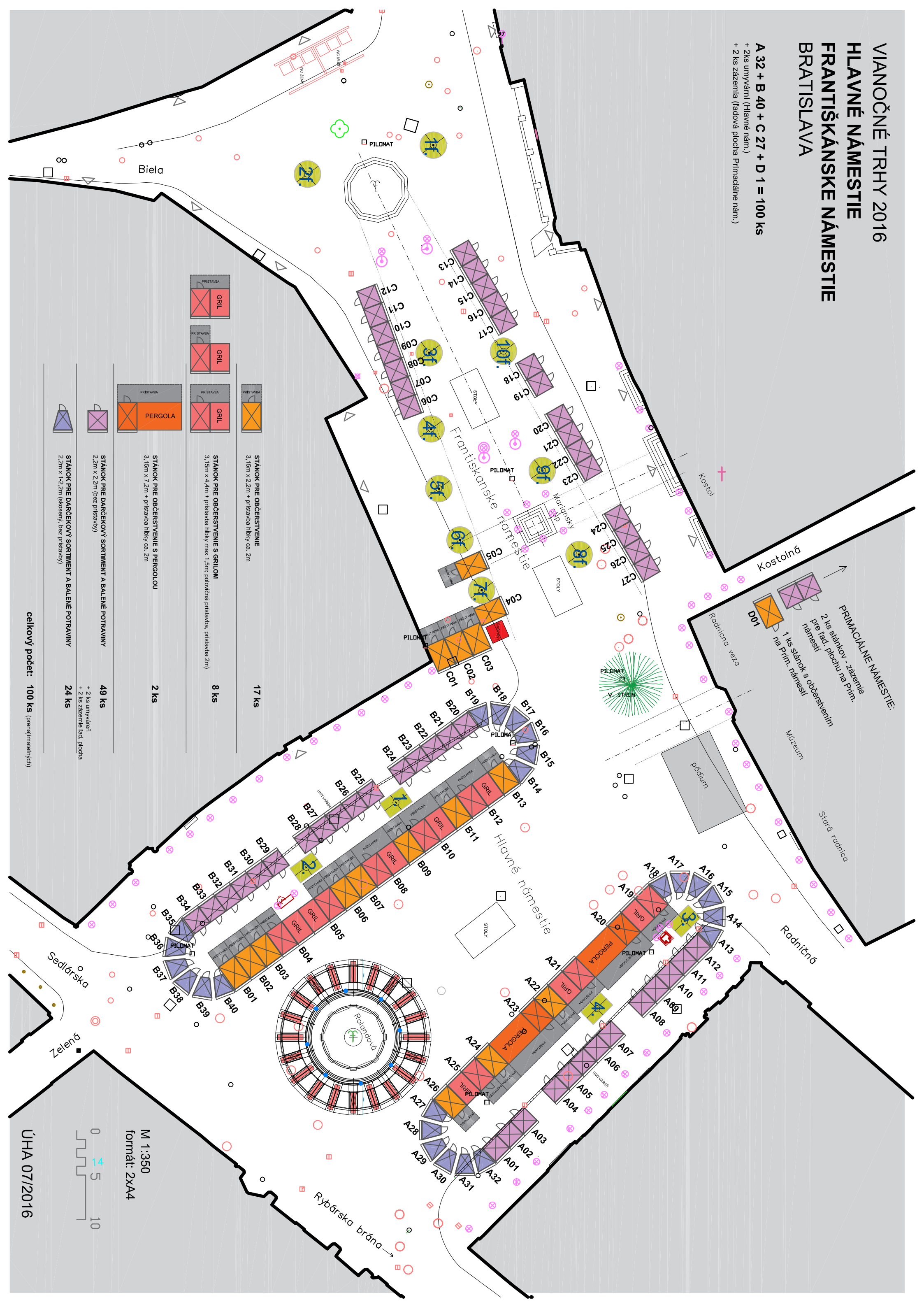
- STÁNOK PRE OBCERSTVENIE  
3,15m x 2,2m + prístavba hlbky ca. 2m  
17 ks
- STÁNOK PRE OBCERSTVENIE S GRILOM  
3,15m x 4,4m + prístavba hlbky max 1,5m; polovičná prístavba, prístavba 2m)  
8 ks
- STÁNOK PRE OBCERSTVENIE S PERGOLOU  
3,15m x 7,2m + prístavba hlbky ca. 2m  
2 ks
- STÁNOK PRE DARČEKOVÝ SORTIMENT A BALENÉ POTRAVINY  
2,2m x 2,2m (bez prístavby)  
49 ks
- STÁNOK PRE DARČEKOVÝ SORTIMENT A BALENÉ POTRAVINY  
2,2m x 1-2,2m (skosený, bez prístavby)  
+ 2 ks umývareň  
+ 2 ks zázemie (rad. plocha)  
24 ks

celkový počet: 100 ks (prenajmateľných)

M 1:350  
 formát: 2xA4



ÚHA 07/2016





## POŽIARNO – BEZPEČNOSTNÉ POKYNY

### Bratislavské vianočné trhy 2016

Právnické a podnikajúce fyzické osoby, ktoré si prenajali predajné stánky sú povinné zabezpečiť plnenie týchto povinností na úseku ochrany pred požiarom počas trvania **Bratislavských vianočných trhov 2016** v súlade s § 4 a 5 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzných nariadení hlavného mesta SR Bratislavy :

1. Sprístupniť predajný stánok zamestnancom hlavného mesta SR Bratislavy za účelom vykonania preventívnej požiarnej kontroly na základe ich poverenia.
2. Vybaviť predajný stánok vhodnými prenosným hasiacim prístrojom s minimálnou náplňou hasiaceho média **viac ako 2 kg. Hasiace prístroje musia byť platné minimálne do konca roku 2016.**
3. Počínať si tak, aby nedochádzalo k vzniku požiarov najmä :
  - pri používaní tepelných, elektrických, plynových a iných spotrebičov
  - pri skladovaní, manipulácii a používaní horľavých, horenie podporujúcich alebo požiarne nebezpečných látok,
  - pri manipulácii s otvoreným ohňom
4. Nevykonávať žiadne neodborné zásahy do elektrickej inštalácie, tieto môžu vykonať len osoby s príslušnou odbornou spôsobilosťou, nepreťažovať elektrické obvody nadmerným pripájaním elektrických spotrebičov.
5. Spotrebiče používať len keď sú v dobrom technickom stave a za podmienok uvedených v návode výrobcu, **nepoužívať poškodené tepelné spotrebiče.**
6. Spotrebiče inštalovať **v bezpečnej vzdialenosti od horľavých materiálov a v súlade s návodom od výrobcu.**
7. Spotrebiče prevádzkovať za stáleho dozoru. Bez dozoru možno prevádzkovať len také spotrebiče, ktorých konštrukčné vyhotovenie to dovoľuje a je to uvedené v návode výrobcu.
8. **Dodržiavať zákaz fajčenia v predajných stánkoch.**
9. Po skončení prevádzkovej doby :
  - zhasnúť horiace sviečky
  - vypnúť elektrické spotrebiče a odpojiť ich zo zásuvky
10. **V prípade vzniku požiaru :**
  - pokúsiť sa požiar uhasiť vlastným prenosným hasiacim prístrojom,
  - v súvislosti so zdoľávaním požiaru nevyvolať bezdôvodne požiarne poplach, vykonať nevyhnutné opatrenia pre záchranu ohrozených osôb a na zamedzenie šírenia požiaru,
  - poskytnúť pomoc zasahujúcej hasičskej jednotke a na výzvu jej veliteľa poskytnúť vecné prostriedky na zdoľanie požiaru.

- **privolať pomoc na telefónnych číslach:**

Integrovaný záchranný systém	<b>112</b>
Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy	<b>150</b>

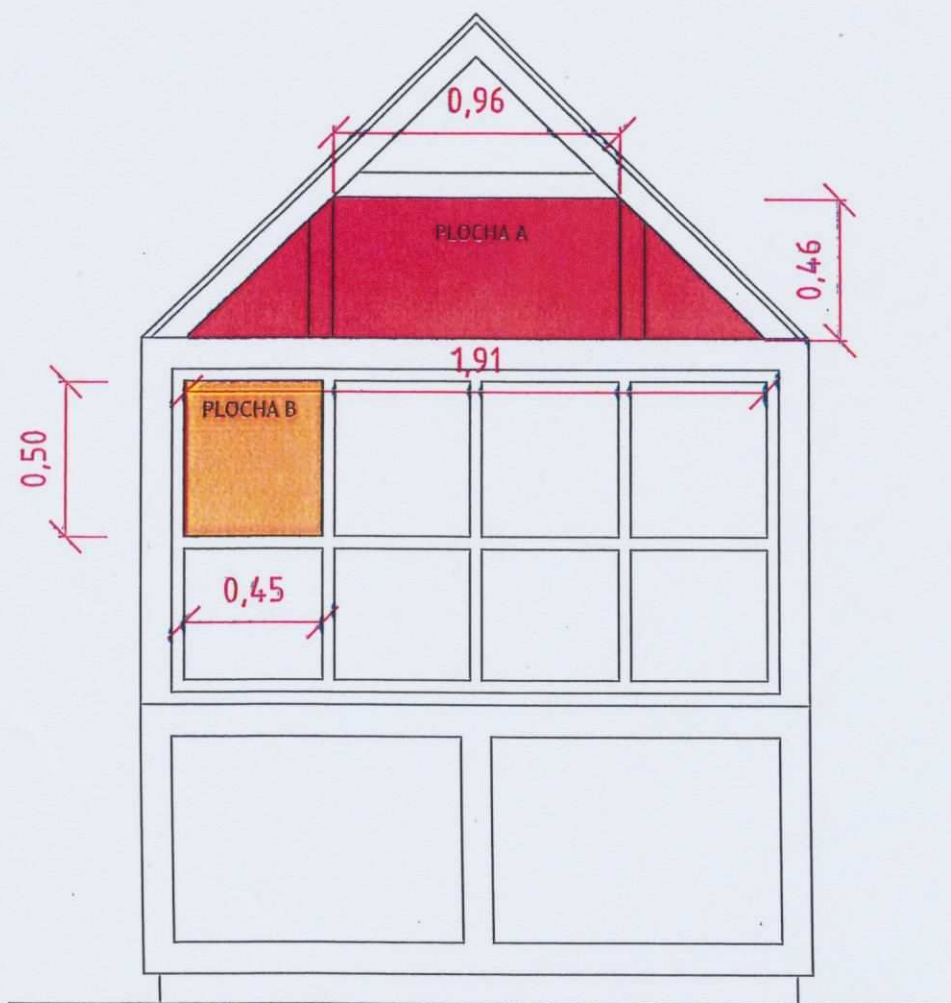
- **Dôležité telefónne čísla:**

Elektrárne	<b>0800 111 567</b>
Plynárne	<b>0850 111 727</b>
Vodárne	<b>0800 121 333</b>

- **Tiesňové volania**

Polícia	<b>158</b>
Záchranná služba	<b>155, 16 155</b>

# VIANOČNY STANOK B1 219/220



PLOCHA A - NÁZOV FIRMY, LOGO

PLOCHA B - OZNAČENIE IDENTIFIKÁCIE PREDAJCU

identifikácia stánku v prípade  
PRÁVNICKÁ OSOBA

(identifikačné číslo stánku) 001	
prevádzkovateľ:	XXXnázovXXX
obchodné meno:	XXXmenoXXX
sídlo:	XXXsídloXXX
IČO:	XXXičoXXX
otváracia doba:	10:00 - 22:00
zodp. vedúci:	XXXmenoXXX
odborný garant /kuchár:	XXXmenoXXX

identifikácia stánku v prípade  
FYZICKÁ OSOBA

(identifikačné číslo stánku) 001	
meno a priezvisko:	XXXmeno&priezviskoXXX
adresa:	XXXadresaXXX
otváracia doba:	10:00 - 22:00
zodp. vedúci:	XXXmenoXXX
odborný garant /kuchár:	XXXmenoXXX

Plocha A a plocha B budú v červenom vyhotovení a písmo na plochách bude bielou farbou.



# Kódex trhovníka

## Vianočných trhov 2016

Každý predajca vianočných trhov sa zaväzuje dodržiavať kódex dobrého trhovníka a viesť svojich predajcov k dodržiavaniu nasledovných zásad:

- Svojím správaním a prístupom, ponúkanými produktami a službami a vzhľadom svojho stánku sa budem snažiť o maximálnu spokojnosť návštevníkov vianočných trhov.
- Budem dbať na kvalitu a čerstvosť ponúkaných tovarov, pochutín a služieb.
- Každého zákazníka pozdravím a na záver predajného rozhovoru poďakujem.
- Budem dbať na poriadok, čistotu a hygienu ponúkaných tovarov a pochutín, stánku aj okolitého priestoru vianočných trhov ako aj pracovného oblečenia predajcov.
- Dodržím všetky zmluvné podmienky nájmu stánku vianočných trhov, budem chrániť majetok a náklady prevádzkovateľa, rešpektovať upozornenia správcu trhov.
- Zabezpečím riadne označenie ponúkaných tovarov, pochutín a služieb viditeľnými cenovkami.
- Budem separovať recyklovateľný odpad vznikajúci pri prevádzke vianočných trhov.

Nájomca:

