

Protokol č. 02861/2016-UVOP-U00085/16.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
 štatutárne orgány: : Dušan Hačko – generálny riaditeľ
 Boris Brunner – námestník generálneho riaditeľa
 IČO: 17335345
 DIČ:

Preberajúci: **Hlavné mesto SR Bratislava**
 Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
 v zastúpení: JUDr. Ivo Nesrovnal - primátor mesta
 IČO: 00603481

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Hlavnému mestu SR Bratislava vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
k.ú.: Devínska Nová Ves	2237	2565/3	zastavaná plocha a nádvoria	67	1/1	10,85 €
	2237	2565/8	zastavaná plocha a nádvoria	784	1/1	126,93 €
	2237	2565/9	ostatné plochy	795	1/1	128,72 €
obec: Bratislava - m.č. Devínska Nová Ves	2237	2565/11	ostatné plochy	521	1/1	84,35 €
	2237	2565/19	zastavaná plocha a nádvoria	5139	1/1	832,04 €
	2237	2565/20	zastavaná plocha a nádvoria	3157	1/1	511,14 €
	2237	2565/21	ostatné plochy	654	1/1	105,89 €
okres: Bratislava IV	2237	2565/25	ostatné plochy	235	1/1	38,05 €
	2237	2565/26	zastavaná plocha a nádvoria	2048	1/1	331,58 €
	2237	2565/27	ostatné plochy	2056	1/1	332,88 €
	2237	2565/30	zastavaná plocha a nádvoria	523	1/1	84,68 €
	2237	2565/31	ostatné plochy	969	1/1	156,89 €
	2237	2565/32	zastavaná plocha a nádvoria	431	1/1	69,78 €
	2237	2565/33	zastavaná plocha a nádvoria	373	1/1	60,39 €
	2237	2565/34	zastavaná plocha a nádvoria	385	1/1	62,33 €
	2237	2565/35	zastavaná plocha a nádvoria	369	1/1	59,74 €



2237	2565/36	ostatné plochy	1051	1/1	170,16 €
2237	2565/37	zastavaná plocha a nádvorie	97	1/1	15,70 €
2237	2565/38	zastavaná plocha a nádvorie	174	1/1	28,17 €
2237	2565/39	zastavaná plocha a nádvorie	998	1/1	161,58 €
2237	2565/40	ostatné plochy	300	1/1	48,57 €
2237	2565/44	zastavaná plocha a nádvorie	370	1/1	59,91 €
2237	2565/45	zastavaná plocha a nádvorie	380	1/1	61,52 €
2237	2565/46	zastavaná plocha a nádvorie	719	1/1	116,41 €
2237	2565/47	ostatné plochy	969	1/1	156,89 €
2237	2565/48	ostatné plochy	146	1/1	23,64 €
2237	2565/49	ostatné plochy	531	1/1	85,97 €
2237	2565/64	zastavaná plocha a nádvorie	2726	1/1	441,36 €
2237	2565/65	zastavaná plocha a nádvorie	1887	1/1	305,52 €
2237	2565/68	ostatné plochy	2364	1/1	382,75 €
2237	2565/71	ostatné plochy	605	1/1	97,95 €
2237	2565/72	zastavaná plocha a nádvorie	552	1/1	89,37 €
2237	2565/73	zastavaná plocha a nádvorie	370	1/1	59,91 €
2237	2565/74	zastavaná plocha a nádvorie	68	1/1	11,01 €
2237	2565/77	ostatné plochy	781	1/1	126,45 €
2237	2565/87	zastavaná plocha a nádvorie	1524	1/1	246,75 €
2237	2565/198	ostatné plochy	451	1/1	73,02 €
2237	2565/237	ostatné plochy	307	1/1	49,71 €
2237	2565/239	zastavaná plocha a nádvorie	427	1/1	69,13 €
2237	2565/241	ostatné plochy	177	1/1	28,66 €
2237	2565/244	zastavaná plocha a nádvorie	1532	1/1	248,04 €
2237	2565/254	zastavaná plocha a nádvorie	21	1/1	3,40 €
2237	2565/257	ostatné plochy	94	1/1	15,22 €
2237	2565/260	zastavaná plocha a nádvorie	96	1/1	15,54 €
2237	2565/265	ostatné plochy	538	1/1	87,11 €
2237	2565/301	zastavaná plocha a nádvorie	347	1/1	56,18 €
2237	2565/303	zastavaná plocha a nádvorie	174	1/1	28,17 €
2237	2565/304	zastavaná plocha a nádvorie	145	1/1	23,48 €
2237	2877/30	zastavaná plocha a nádvorie	598	1/1	96,82 €

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² a do konca roku 2009 aj v €/Sk/m² podľa bonitáčnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku(€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú a neboli uplatnené reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona o pôde č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ani podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva



k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na predmet delimitácie sa podľa jeho vedomostí nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z. z., ustanovení §§ 2 až 6 zákona č.161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam a aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Devínska Nová Ves, obec Bratislava – m.č. Devínska Nová Ves, okres Bratislava IV sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno príslušný katastrálny odbor.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa..... 28 NOV. 2016

V Bratislave, dňa 27.10.2016

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor mesta

