

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len "zmluva")

Čl. I. Zmluvné strany

Darca: SR - Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky
sídlo: Stromová 1, 813 30 Bratislava
v zastúpení: Mgr. Helenou Polákovou, PhD., vedúcou služobného úradu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky
IČO: 00164381

(ďalej len „darca“)

a

Obdarovaný: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
v zastúpení: JUDr. Ivom Nesrovnalom, primátorom
IČO: 00 603 481
DIČ:

(ďalej len „obdarovaný“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“).

Čl. II. Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto darovacej zmluvy je prebytočný nehnuteľný majetok štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe darcu, nachádzajúci sa v katastrálnom území Staré Mesto, obec BA - m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I., zapísaný v katastri nehnuteľností na Liste vlastníctva č. 7871, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava v podiele 1/1, ako:

- stavba školské výpočtové stredisko so súpisným číslom 143 na pozemku registra C KN parc. č. 3340/2
- pozemok registra C KN parc. č. 3340/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 390 m²

(ďalej len „dar“, spolu aj ako „predmet darovania“).

Všeobecná hodnota predmetu darovania bola stanovená Znaleckým posudkom č. 26/2015 zo dňa 27.02.2015 znalca Ing. Ladislava Máca, vo výške 917 000 eur.

2. Darca ako správca majetku štátu prevádza vlastníctvo nehnuteľného majetku štátu uvedeného bode 1 tohto článku zmluvy v súlade s ustanoveniami § 8a ods. 10 a § 11 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“) a ustanovení Občianskeho zákonníka a obdarovaný ho bezodplatne nadobúda do svojho vlastníctva v celosti.

3. Predmetom darovania je prebytočný nehnuteľný majetok štátu, ktorý neslúži a ani nebude slúžiť darcovi na plnenie jeho úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním a rozhodnutím č. 2015-9654/31559:3-72AA zo dňa 26.06.2015 vyhlásil tento nehnuteľný majetok za prebytočný, ktorý sa nepodarilo predat' podľa postupu ustanoveného v § 8aa v spojení s § 8a ods. 8 zákona o správe majetku štátu.

4. Neoddeliteľnou súčasťou nehnuteľného majetku štátu uvedeného v bode 1 tohto článku je teplovodný kotol Buderus, výkon 240 kW, výrobné číslo K1-63025675-00-521-0369 (ďalej len „kotol“). Kotol sa nachádza v suteréne nehnuteľnosti evidovanej na Liste vlastníctva číslo 7457, katastrálne územie Staré Mesto, obec BA - m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I. - stavba súpisné číslo 4430 na pozemku registra C KN parcelné číslo 3340/1 (ďalej len „stavba“). Uvedená stavba sa nachádza na ulici Palisády 38, 811 06 Bratislava. Vlastníkom stavby je Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava.

5. Kotol slúži výlučne na vykurovanie nehnuteľnosti evidovanej na Liste vlastníctva číslo 7871, katastrálne územie Staré Mesto, obec BA - m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I. - stavba súpisné číslo 143, popis stavby - školské výpočtové stredisko, na pozemku registra C KN parcelné číslo 3340/2, ktorej vlastníkom je Slovenská republika - Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky. Uvedená stavba sa nachádza na ulici Štetinova 2, 811 06 Bratislava.

Čl. III.

Dohoda o účele prevodu vlastníctva

Zmluvné strany sa dohodli, že obdarovaný bude využívať predmet darovania pre potreby plnenia úloh hlavného mesta SR Bratislavy ako subjektu verejnej správy.

Čl. IV.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Darca touto zmluvou **bezodplatne** prevádza vlastníctvo prebytočného majetku štátu uvedeného v Článku II. bod 1 tejto zmluvy v celosti v súlade s ustanoveniami § 8aa ods. 5 v spojení s § 8a ods. 10 zákona o správe majetku štátu a zaväzuje sa previesť na obdarovaného vlastnícke právo k nim.

2. Návrh na vklad vlastníctva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľnosti je oprávnený podať len darca. Poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti uhradí obdarovaný.

3. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam až povolením vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech obdarovaného, do katastra nehnuteľnosti vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.

4. Fyzické odovzdanie a prevzatie daru sa uskutoční formou odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu podpísaného obdarovaným a oprávneným zástupcom darcu po povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku štátu uvedenému v Článku II. bod 1 tejto zmluvy do katastra nehnuteľností. Protokol vyhotoví darca v lehote do 5 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu.

Čl. V.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady predmetu darovania, na ktoré by bol povinný obdarovaného osobitne upozorniť.

2. Obdarovaný vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom daru a že predmet darovania prijíma bez výhrad v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu protokolu podrobne špecifikovaného v Čl. IV. ods. 4 tejto zmluvy.

3. Darca vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy na prevádzaných nehnuteľnostiach nie sú žiadne práva tretích osôb, ktoré by obmedzovali obdarovaného v ich držbe a riadnom užívaní.

4. Vecno-právne účinky zmluva nadobudne právoplatnosťou rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

5. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, zákona o správe majetku štátu v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi.

6. Zmluva podpísaná obidvoma zmluvnými stranami nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky v súlade s § 11 ods. 4 zákona o správe majetku štátu, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskou republikou.

7. Darovacia zmluva je vyhotovená v desiatich (10) rovnopisoch, z ktorých po podpise tri (3) rovnopisy dostane darca, štyri (4) rovnopisy obdarovaný, jeden (1) rovnopis Ministerstvo financií Slovenskej republiky a dva (2) rovnopisy sú pre potreby katastrálneho konania.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je kópia Rozhodnutia ministra o prebytočnosti majetku č. 2015-9654/31559:3-72AA zo dňa 26.06.2015.

Príloha: Rozhodnutia ministra o prebytočnosti majetku č. 2015-9654/31559:3-72AA zo dňa 26.06.2015

V Bratislave, dňa **20. 02. 2017**

V Bratislave, dňa **03. 02. 2017**

Za darcu:

Za obdarovaného:
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
Mgr. Helena Poláková *HP*
vedúca služobného úradu

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal *IN*
primátor

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky
Stromová 1, 813 30 Bratislava

Číslo: 2015-9654/31559:3-72AA

ROZHODNUTIE MINISTRA

o prebytočnosti majetku

Podľa § 3 ods. 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vydávam toto rozhodnutie o prebytočnosti majetku štátu v správe Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky k nehnuteľnostiam evidovaných Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, v katastrálnom území Staré Mesto, obec BA - m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I na Liste vlastníctva č. 7871 ako:

1. pozemok registra C KN, parcelné číslo 3340/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 390 m²
2. stavba školské výpočtové stredisko, súpisné číslo 143 na pozemku registra C KN parcelné číslo 3340/2,

a k hnutel'nému majetku - vykurovaciemu kotlu Buderus, výkon 240 kW, výrobné číslo K1-63025675-00-521-0369, nachádzajúcemu sa v nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, v katastrálnom území Staré Mesto, obec BA - m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I na Liste vlastníctva č. 7457, stavba súp. č. 4430 na pozemku registra C KN parc. č. 3340/1.

Odôvodnenie

Uvedený nehnuteľný majetok štátu neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť ministerstvu na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním, preto sa považuje za prebytočný majetok štátu. Správca je povinný s prebytočným majetkom štátu naložiť bez zbytočného odkladu, účelne a s maximálnou hospodárnosťou v súlade s týmto zákonom a osobitnými predpismi.

26. 06. 2015

Juraj Draxler

minister školstva, vedy, výskumu
a športu Slovenskej republiky

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 11 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s bezodplatným prevodom vlastníctva nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Staré Mesto, zapísaných na liste vlastníctva č. 7871 ako pozemok KN-C parc. č. 3340/2 o výmere 390 m², zastavané plochy a nádvorí a stavba - školské výpočtové stredisko, súp.č. 143 situovaná na pozemku KN-C parc. č. 3340/2, vrátane vodovodnej prípojky, vodomerej šachty, prípojky kanalizácie, prípojky elektro opísaných a ocenených v znaleckom posudku č. 26/2015 zo dňa 12.03.2015 značka Ing. Ladislava Máca, z vlastníctva Slovenskej republiky, správy Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, so sídlom: Stromová 1, 813 30 Bratislava, IČO: 00151866 do výlučného vlastníctva Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom: Primaciálne námestie č.1, 814 99 Bratislava, IČO:00603481.

V Bratislave 20.03.2017
K spisu číslo: MF/9843/2017-821



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho