

# Zmluva o dielo č. MAGSP1800010

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník o zmene a doplnení niektorých zákonov

---

Zmluvné strany:

## 1/ Objednávateľ:

**názov:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, Bratislava 814 99

IČO: 00 603 481

právna forma: Obec, mesto

konajúci: JUDr. Ivo Nesrovnal

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

IBAN: SK31 7500 0000 0000 2596 0083

BIC: CEKOSKBX

DIČ: 2020372596

IČ DPH: SK2020372596

osoba oprávnená rokovať vo veciach

zmluvných: JUDr. Lucia Vyhlídalová

technických: Mgr. Andrej Martinka

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

## 2/ Zhotoviteľ:

**obchodné meno:** MBM-Group, a.s.

sídlo: Hviezdoslavovo nám. Č. 2013, 029 01, Námestovo

IČO: 36 740 519

registrácia: Obchodný register okresného súdu Žilina  
oddiel Sa, vložka číslo 10 582/L

konajúci : Alena Nováková, predseda predstavenstva

IČ DPH: SK2022337548

DIČ: 2022337548

bankové spojenie: Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.

číslo účtu: 115625/3000 IBAN: SK31 3000 0000 0000 0011

BIC: SLZBSK BA

osoba oprávnená rokovať vo veciach

obchodných: Alena Nováková

technických: Marián Brontvaj

realizačných: Marián Brontvaj

(ďalej len „Zhotoviteľ“ a spolu so Objednávateľom ďalej len „Zmluvné strany“)

## Úvodné ustanovenie

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu **Zmluvy o dielo** (ďalej len „**Zmluva**“) použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní**“).

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ odoslal dňa 29.3.2018 výzvu na predkladanie ponúk v rámci verejného obstarávania zadania zákazky s názvom: „**Vybudovanie cyklistickej komunikácie Starohájska, úsek Rusovská cesta-Dolnozemsá cesta**“.

Druh postupu: Podlimitná zákazka – verejná súťaž

Názov zákazky: Vybudovanie cyklistickej komunikácie Starohájska, úsek Rusovská cesta-Dolnozemsá cesta

Druh zákazky: Stavebné práce

Kód podľa CPV: 45233162-2, 45233290-8

Úspešný uchádzač: **MBM-Group, a.s.**

Na základe výsledkov verejného obstarávania sa Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a Zhotoviteľ ako úspešných uchádzač dohodli na uzatvorení Zmluvy.

Objednávateľ pred podpisom tejto Zmluvy overil skutočnosť, že zhotoviteľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### Čl. I

#### Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas v zmysle harmonogramu, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy vykonať pre Objednávateľa Dielo vymedzené v tejto Zmluve v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v Zmluve.
- 1.2 Dielom sa na účely Zmluvy rozumie realizácia prác a dodávok na akciu „**Vybudovanie cyklistickej komunikácie Starohájska, úsek Rusovská cesta – Dolnozemsá cesta**“ v zmysle a rozsahu projektovej dokumentácie spracovanej projektantom Ing. Viktorom Neumanom, stupeň JP (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“), ktorá tvorila podklady pre vypracovanie cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní uvedenom v úvodnom ustanovení Zmluvy (ďalej len „**Dielo**“). Zhotoviteľ vykoná Dielo riadne a včas v rozsahu podľa poskytnutej Projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ vykoná Dielo v rozsahu podľa spracovanej Projektovej dokumentácie, výkazu výmer, v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia. Zhotoviteľ v znení projektovej dokumentácie zabezpečí komplexnú dodávku materiálov a realizáciu stavebno-montážnych prác pre realizáciu diela podľa odsúhlaseného ponukového rozpočtu, vypracovaného podľa podkladov (t.j. výkaz výmer) predložených Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť zaškolenie obsluhy u všetkých Zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha Diela vyžaduje. Dielo vybudované v rozsahu podľa Zmluvy bude mať základné akostné technické ukazovatele podľa vypracovanej Projektovej dokumentácie pre realizáciu diela.
- 1.3 Dokumentácia bude zhotoviteľom odovzdaná v prehľadnej forme vrátane zoznamov. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje na zhotovenie prevádzkových a lebo manipulačných poriadkov oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka Diela alebo jeho časti a/alebo súvisiace platné technické a právne predpisy vyžadujú. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť plán technických prehľadok ktorý musí byť zostavený tak, aby na všetky časti Diela bola vykonaná prehliadka 3 mesiace pred ukončením záruky.

### Čl. II

#### Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je: lokalita Starohájska, úsek: Rusovská cesta – Dolnozemska, mestská časť Bratislava – Petržalka.
- 2.2 Čas plnenia predmetu Zmluvy podľa Čl. I budú:
  - 2.2.1. Začatie stavby: nasledujúci deň po odovzdaní Staveniska
  - 2.2.2. Ukončenie stavby: do 3 mesiacov od odovzdania Staveniska
- 2.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela po splnení podmienok dojednaných v Čl. IX Zmluvy. Riadnym zhotovením a ukončením Diela sa rozumie taký stav Diela, v ktorom má Dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo Zmluvy, Projektovej dokumentácie a právnych predpisov, čo predstavuje stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a noriem stavbu a všetky jej súčasti riadne užívať.
- 2.4 Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, Objednávateľ môže toto Dielo, resp. jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pričom finančné plnenie zo strany Objednávateľa sa spravuje ustanoveniami o platobných podmienkach dojednaných v zmysle Zmluvy.
- 2.5 V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním Staveniska predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania Diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie Objednávateľa.
- 2.6 Ak Zhotoviteľ nezaháji stavebné práce v dohodnutom termíne podľa Čl. II bod 2.1 Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi **zmluvnú pokutu vo výške 0,05 %** z Ceny diela s DPH za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania vrátane a zmluvnú pokutu zaplatiť až do dňa zahájenia prác alebo do momentu zániku zmluvného vzťahu na základe Zmluvy.
- 2.7 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie Diela a kontrolovať, či sa Dielo vykonáva v súlade so Zmluvou. V prípade, že Objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác v zmysle harmonogramu, či v prípade meškania voči harmonogramu prác viac ako 14 dní, prípadne v prípade zistenia iného rozporu pri realizácii Diela, Objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, ak Zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby, resp. ich zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii Diela znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať Zhotoviteľa o zabezpečení nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ po dohode umožní tretej osobe poverenej Objednávateľom vstup na Stavenisko a výkon potrebných stavebných prác.
- 2.8 Zhotoviteľ má právo na posunutie termínov podľa Zmluvy, ako aj termínu ukončenia, z nasledovných dôvodov:
  - 2.8.1. prerušenie zhotovovania Diela podľa Zmluvy,
  - 2.8.2. omeškanie Objednávateľa s plnením povinností podľa Zmluvy, ktoré bráni Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela,
  - 2.8.3 zmena Diela; pričom ak si zmena Diela vyžiada dodanie stavebných výrobkov, má Zhotoviteľ právo aj na posunutie termínov stanovených v časovom harmonograme z dôvodu dodania stavebných výrobkov.
- 2.9 Termíny podľa Zmluvy, ako aj termín ukončenia zo zákonných dôvodov alebo z dôvodov uvedených v Zmluve, sa predlžujú o primeraný čas a/alebo čas trvania omeškania, a v prípade prerušenia tiež o čas potrebný na opätovné začatie vykonávania Diela (jeho časti), ak nie je pre konkrétny dôvod výslovne uvedené inak.
- 2.10 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pre dodržanie dohodnutých termínov. Na plnenie povinností, ktoré sú obsahom spolupôsobenia, Objednávateľ poverí svojich zamestnancov.

### Čl. III

#### Prerušenie prác na Diele a zmeny Diela

- 3.1 V odôvodnených prípadoch je Objednávateľ oprávnený dať Zhotoviteľovi pokyn na prerušenie prác na Diele alebo jeho časti. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu urobiť všetky potrebné opatrenia na prerušenie, t. j. dočasné zastavenie prác na Diele alebo jeho časti, na zabezpečenie ochrany života a zdravia na Stavenisku a na ochranu Diela.
- 3.2 Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi účelné a preukázateľné náklady spojené s prerušením a opätovným začatím prác na Diele alebo jeho časti, alebo s predĺžením týchto prác, s výnimkou nasledovných prípadov:

- 3.2.1 ak je prerušenie upravené v časovom harmonograme,
  - 3.2.2 ak prerušenie je nutné z dôvodu technologických postupov,
  - 3.2.3 ak je prerušenie nutné z dôvodu porušenia povinností Zhotoviteľa,
  - 3.2.4 ak prerušenie vzniklo nezávisle od vôle objednávateľa (napr. uplatnením práva tretích osôb podať odvolanie proti rozhodnutiu vydanom v stavebnom konaní a pod.).
- 3.3 Výšku nákladov spojených s prerušením a začatím prác na Diela alebo jeho časti, alebo s predĺžením týchto prác, na ktorých náhradu je Objednávateľ povinný, určia Zmluvné strany na základe dohody.
- 3.4 Konečný termín ukončenia Diela sa posúva o rovnaký počet dní, počas ktorých bolo Dielo pozastavené ako i o počet dní potrebných na obnovenie stavebných prác. V prípade omeškania Objednávateľa so stavebnou pripravenosťou (doba meškania bude zaznamenaná v Stavebnom denníku Zhotoviteľa) posúva sa aj doba ukončenia a odovzdania dokončeného Diela, a to o dobu meškania stavebnej pripravenosti Objednávateľa.
- 3.5 Objednávateľ je oprávnený aj v priebehu realizácie požadovať zámenny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a Zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu pred realizáciou (pred zabezpečením dodávky). Požiadavka na výmenu materiálov musí byť vykonaná písomne. Ak hrozí vznik zbytočne vynaložených nákladov, je Zhotoviteľ povinný o tom neodkladne informovať Objednávateľa a ten následne rozhodne, či na svojej požiadavke trvá. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých zbytočne vynaložených nákladov, ak už pôvodný materiál zabezpečil.
- 3.6 Bez písomného súhlasu Objednávateľa nesmú byť použité iné materiály, technológie alebo zmeny voči Projektovej dokumentácii a oceneného výkazu výmer Objednávateľa, ktorý tvorí prílohu k Zmluve. Zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii Diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak Zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie Objednávateľa vykonať okamžité nápravu tak, aby Objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu. Pred fyzickým zahájením každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dokumentáciu a technologický postup stavebným dozorom Objednávateľa.
- 3.7 Všetky materiály a výrobky uvedené v Projektovej dokumentácii sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky zámenny v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v Projektovej dokumentácii a musia byť odsúhlasené Objednávateľom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom a v prípade potreby zodpovedným projektantom. Zhotoviteľ stavby sa bude riadiť údajmi uvedenými v textovej a výkresovej časti Projektovej dokumentácie
- 3.8 V prípade výskytu potreby vykonania prác, ktoré nie sú predmetom Zmluvy, ale s jeho realizáciou priamo súvisia, Zmluvné strany sa dohodli, že tieto budú považovať za práce navyše a podmienky ich realizácie, ako i cena za ich realizáciu budú predmetom písomného dodatku k Zmluve. Zmluvné strany zároveň berú na vedomie, že uzatváranie písomných dodatkov k Zmluve musí byť v súlade s ust. § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 3.9 Zhotoviteľ je povinný práce vykonávať v poveternostných podmienkach zodpovedajúcim danému druhu prác a použitým technológiám.

#### Čl. IV Stavenisko

- 4.1 Staveniskom sa rozumie priestor určený Projektovou dokumentáciou alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska, pričom v prípade, že takýto dokument neexistuje platí, že stavenisko je priestor, ktorý je počas zhotovovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác na stavbe, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska (ďalej len „**Stavenisko**“).
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi priestor staveniska v lehote **do 10 dní odo dňa účinnosti Zmluvy**. Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu Staveniska poskytnúť potrebnú súčinnosť, inak lehota na odovzdanie neplynie. Zhotoviteľ je následne povinný na Stavenisku zabezpečiť v rozsahu a stave potrebnom a vhodnom pre vykonávanie Diela v termínoch predvídaných časovým harmonogramom na začatie prác na konkrétnej časti Diela okrem vybavenia a zariadenia Staveniska (zariadenia, stroje, náradie a iné príslušenstvo potrebné na uskutočnenie stavby,

ubytovacie bunky, plechové sklady, príp. iné priestory na skladovanie stav. materiálu, sociálne zariadenie atď.) najmä:

- 4.2.1. aby na Stavenisko nemali prístup nepovolané osoby, pričom za nepovolané osoby sa budú považovať všetky osoby s výnimkou zamestnancov niektorej zo Zmluvných strán alebo osoby poverené niektorou zo Zmluvných strán výkonom činností v súvislosti so zhotovovaním Diela, prípadne iné osoby, ktoré na vstup na Stavenisko oprávňuje všeobecne záväzný právny predpis,
  - 4.2.2. aby tretími osobami nedošlo k obmedzeniu činnosti Zhotoviteľa, ani k poškodzovaniu neodovzdanej časti Diela z ich strany, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré týmto vzniknú.
- 4.3 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie Staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia Staveniska sú súčasťou Zmluvnej ceny. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí Staveniska s rozmiestením a trasou prípadných podzemných vedení a sietí na Stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie Diela nedošlo k ich poškodeniu. Za správnu identifikáciu podzemných vedení, sietí a stavieb je zodpovedný Zhotoviteľ.
- 4.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie Staveniska. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dielo proti krádeži a vandalizmu. Prípadné škody spôsobené krádežou alebo vandalizmom do doby odovzdania Diela a podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom bez výhrad znáša Zhotoviteľ. Na Stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci Objednávateľa a kontrolné orgány.
- 4.5 Nebezpečenstvo vzniku škody na Stavenisku alebo jeho časti znáša Zhotoviteľ.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s vykonaním Diela zabezpečiť najmä:
- 4.6.1 odvoz a likvidáciu odpadu a vody,
  - 4.6.2 poriadok a čistotu na Stavenisku, v jeho okolí a na užívaných inžinierskych sieťach,
  - 4.6.3 bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na odovzdanej časti Staveniska, poučenie osôb nachádzajúcich sa na odovzdanej časti Staveniska o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane Staveniska a Diela. Všetci pracovníci Zhotoviteľa ako aj jeho subdodávatelia budú riadne označení príslušnosťou ku svojmu zamestnávateľovi a budú nosiť reflexné vesty, pevnú obuv a ochrannú prilbu v prípadoch, kedy to ukladá zákon. V prípade nedodržiavania týchto povinností Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za porušenia právnych predpisov, ako aj za prípadné správne delikty alebo škody.
  - 4.6.4 predchádzanie škodám na majetku tretích osôb.
- 4.7 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady odberné miesta pre odber energií, možnosť pripojenia na existujúce rozvody energií a zároveň zabezpečí dodávky všetkých energií za účelom zhotovenia Diela (najmä voda, elektrina). Náklady na úhradu spotrebovaných energií a pripojenie na siete hradí Zhotoviteľ, pričom tieto náklady sú súčasťou ceny Diela.
- 4.8 Ak v súvislosti so začatím prác na Stavenisku bude potrebné premiestniť alebo umiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce Zhotoviteľ. Udržiavanie dopravných značiek zabezpečí a hradí Zhotoviteľ. Povolenia na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na využívanie komunikácií na osobitné účely (rozkopávky) obstará a poplatky za ne znáša Zhotoviteľ.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný udržiavať Stavenisko tak, aby v prípade potreby vykonania niektorých prác tretími osobami na náklady Zhotoviteľa alebo v prípade vykonávania prác Subdodávateľmi, mohli títo na ňom začať práce podľa Projektovej dokumentácie a v prácach riadne pokračovať.
- 4.10 V prípade, že sa v priestore Staveniska vyskytnú prekážky, ktoré vznikli nezávisle na vôli, alebo konaní Zmluvných strán a bránia postupu prác (extrémne poveternostné podmienky, spodná voda, iné) Zhotoviteľ je povinný ihneď túto skutočnosť oznámiť Objednávateľovi. Po dobu trvania prekážky je Zhotoviteľ povinný prerušiť výkon stavebných prác na zhotovovanom Diele. Po túto dobu Zhotoviteľ nie je v omeškani so splnením záväzku podľa Zmluvy. Po zániku prekážky, Objednávateľ a Zhotoviteľ na návrh Zhotoviteľa dodatkom upravujú prerušením prác dotknuté ustanovenia Zmluvy, t. j. termín odovzdania Diela.
- 4.11 Zhotoviteľ vyprace Stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov najneskôr jeden deň pred odovzdaním Diela, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. O takejto dohode musí byť vykonaný zápis v Stavebnom denníku podpísaný povereným zástupcom Objednávateľa. Ak

Stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratane alebo upravené do dohodnutého stavu je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi **zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR** za každý deň, počas ktorého bude Stavenisko užívať neoprávnene, a to až do dňa vypratania Staveniska.

## Čl. V Stavebný denník

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník na Stavenisku v zmysle platných právnych predpisov a podľa pokynov Objednávateľa (ďalej len „**Stavebný denník**“) odo dňa začatia prác na Diela až do dňa ukončenia stavby a odovzdania Diela.
- 5.2 Účelom vedenia Stavebného denníka je možnosť kontroly priebehu zhotovovania Diela zo strany Objednávateľa. Stavebný denník bude na Stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné doňho vykonávať zápisy a aby Objednávateľ mohol priebežne kontrolovať uskutočňovanie Diela.
- 5.3 Zápisy do Stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa osoby poverené Zhotoviteľom, prioritne stavbyvedúci. Objednávateľ je povinný sledovať obsah Stavebného denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). K záznamom Zhotoviteľa sa Objednávateľ v prípade potreby písomne záväzne vyjadrí v lehote **troch pracovných dní** odo dňa vykonania zápisu. Ak nesúhlasí stavbyvedúci Zhotoviteľa so zápisom, ktorý vykonal Objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovávateľ Projektovej dokumentácie, do Stavebného denníka musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr v lehote **troch pracovných dní** odo dňa vykonania zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.
- 5.4 V priebehu pracovného času musí byť Stavebný denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie Stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím Diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, Zhotoviteľ v Stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti Diela.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje **najmenej päť dní** pred odovzdaním príslušnej časti Diela v zmysle Projektovej dokumentácie, resp. Zmluvy vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie zápisom do Stavebného denníka.
- 5.6 Stavebný dozor bude určený Objednávateľom. Kontrolovať Zhotoviteľa majú právo štatutár a zamestnanci Objednávateľa.
- 5.7 Zápisy v Stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu Zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien Zmluvy.

## Čl. VI Cena Diela

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonanie Diela zaplatí Zhotoviteľovi cenu za Dielo. Právo Zhotoviteľa na zaplatenie ceny Diela vzniká na základe faktúry vystavenej v súlade s postupom podľa Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje cenu Diela uvedeným spôsobom Zhotoviteľovi zaplatiť v zmysle platobných podmienok podľa Zmluvy.
- 6.2 Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy je stanovená ako výsledok procesu verejného obstarávania zadania zákazky v zmysle Zákona o verejnom obstarávaní a zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa vo výške:

Cena Diela bez DPH:	218 457,02 eur
DPH 20%	43 691,40 eur
<b>Celková cena Diela:</b>	<b>262 148,42 eur</b>

- 6.3 Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy je maximálna, s výnimkou v súlade s ust. § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 6.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi spolu s položkami, ktoré Zhotoviteľ oprávnené navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa s Projektovou dokumentáciou, Staveniskom a jeho miestnymi podmienkami.
- 6.5 V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady Zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez

- dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie Zhotoviteľa k realizácii výstavby a inžinierska činnosť.
- 6.6 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú pevné a nemenné, tak ako sú uvedené v ponuke. V prípade, že sa v priebehu realizácie výstavby zistí, že vo výkaze výmer neboli uvedené niektoré položky, ktoré sú ale zrejme z Projektovej dokumentácie, nebudú tieto práce uznané ako práce navyše.
- 6.7 Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľovi vznikli v súvislosti so zhotovením Diela, najmä:
- 6.7.1 náklady na riadne zhotovenie a ukončenie Diela, dane, clá, licenčné poplatky, odvody;
  - 6.7.2 náklady na zriadenie dočasného zariadenia Staveniska, jeho oplotenia a stráženia včítane prejednávania a úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, vodu...), skládok a nákladov s tým spojených;
  - 6.7.3 dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu Diela poplatkov za nich, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí;
  - 6.7.4 náklady na dopravu;
  - 6.7.5 náklady opatrení na ochranu životného prostredia a zabezpečenie bezpečnosti;
  - 6.7.6 náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na skúšobné merania, kontroly, odborný dozor, meracie zariadenia, vzorky a odborné posudky;
  - 6.7.7 náklady na zabezpečenie návodov a manuálov k prevádzke a údržbe;
  - 6.7.8 náklady spojené so zárukou.
- 6.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny s výnimkou ust. § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 6.9 Cena určená v Zmluve sa môže meniť len na základe písomného dodatku k Zmluve, a to pri písomnej požiadavke Objednávateľa v Stavebnom denníku na práce, ktoré neboli ku dňu podania súťažného návrhu obsahom Projektovej dokumentácie, pričom uzatvorenie takéhoto dodatku musí byť v súlade s ust. § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.

## Čl. VII Platobné podmienky

- 7.1 Cenu za zhotovenie Diela uhradí Objednávateľ na základe faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi po riadnom vykonaní prác, pričom fakturovať sa budú iba práce, ktoré boli dokončené, odsúhlasené a odsúhlasené stavebným dozorom Objednávateľa v dohodnutých jednotkových cenách podľa skutočne vykonaných a technickým dozorom potvrdených druhov a množstiev stavebných prác. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v rozpočte nevykonajú zo strany Zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny Diela odpočítané, a to v cene podľa rozpočtu.
- 7.2 Konečná faktúra bude vystavená do 30 dní odo dňa ukončenia a riadneho odovzdania Diela. Objednávateľ neposkytuje na plnenie Zmluvy žiadne zálohové platby.
- 7.3 Objednávateľ má **zádržné právo na 5% z ceny Diela + DPH**, a to po dobu troch mesiacov odo dňa splatnosti faktúry pre prípad výskytu drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu, plynulému a bezpečnému užívaniu dokončeného Diela. Uvedené prostriedky Objednávateľ vyplatí Zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní odo dňa uplynutia dojedanej lehoty, resp. pokiaľ v tejto lehote nebudú drobné vady a nedorobky odstránené, do 7 dní odo dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov.
- 7.4 Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie Diela. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky záväzky Objednávateľa uhradiť cenu Diela.
- 7.5 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a okrem toho aj údaj o čísle zmluvy, čísle a názvu stavby, predmete diela.
- 7.6 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou Objednávateľa. Faktúra a prílohy musia byť odsúhlasené Objednávateľom. Prílohou ku konečnej faktúre musia byť najmä:
- 7.6.1 dokumentácia k prevzatiu Diela (atesty, potvrdenia o zhode, nakladanie s odpadom...),
  - 7.6.2 potvrdenie o odstránení zariadenia Staveniska, všetkých väd a nedorobkov,
  - 7.6.3 Protokol o odovzdaní a prevzatí prác.
- 7.7 Objednávateľ je povinný na účet Zhotoviteľa uhradiť fakturovanú čiastku s výnimkou zadržanej sumy podľa Čl. VII bod 7.3 Zmluvy **do 30 dní** od doručenia správne vystavenej faktúry. V

pripade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má Objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi, pričom lehota splatnosti faktúry začína plynúť znova odo dňa doručenia opätovného doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi. Ak sa Objednávateľ rozhodne faktúru vrátiť, musí tak urobiť **do dátumu splatnosti** faktúry.

## Čl. VIII Podmienky vykonania Diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo v súlade s pokynmi Objednávateľa.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom alebo nevhodnú povahu vecí na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Pri porušení tejto povinnosti zhotoviteľ zodpovedá za vady diela spôsobené vykonaním nevhodných pokynov Objednávateľa.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky stavebné výrobky nevyhnutné pre zhotovenie Diela a dopraviť ich na Stavenisko. Cena stavebných výrobkov, ako aj náklady na dopravenie stavebných výrobkov na Stavenisko sú zahrnuté v cene za Dielo.
- 8.5 Zhotoviteľ je vlastníkom stavebných výrobkov do doby, keď sa spracovaním stanú súčasťou Diela. Ich vlastníkom sa okamihom zapracovania stáva Objednávateľ, nebezpečenstvo škody na Diela (vrátane zapracovaných výrobkov) však znáša Zhotoviteľ až do dňa podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 8.6 Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pre vykonanie Diela. Pod súčinnosťou sa rozumie najmä sprístupnenie a umožnenie vstupu Zhotoviteľa, alebo ním poverených osôb do priestorov, kde sa bude realizovať Dielo (Stavenisko), umožnenie odberu elektrickej energie na Stavenisku a pod.
- 8.7 Objednávateľ zodpovedá za súlad priestorovej polohy s overenou dokumentáciou stavebným úradom. Zhotoviteľ zabezpečí oznamovaciu tabuľu „Stavba povolená“ s údajmi podľa stavebného povolenia.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu Zmluvy postupovať so všetkou odbornou starostlivosťou, v súlade s Projektovou dokumentáciou a STN. Každá zmena oproti Projektovej dokumentácii bude zapracovaná do Projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia.
- 8.9 Práce, ktoré nebolo možné v čase uzatvorenia Zmluvy predvídať a ktoré sú potrebné na dodržanie technologického postupu alebo technického predpisu budú vykonané na základe zápisu do Stavebného denníka (potvrdeného projektantom, technickým dozorom Objednávateľa alebo Objednávateľom) s následným uzatvorením dodatku k Zmluve a budú Objednávateľovi samostatne vyúčtované vo výške dojednanej k dodatku k Zmluve. V prípade ak nedôjde k dohode o cene, má sa za to, že Zhotoviteľ mal s prihliadnutím na svoje odborné znalosti tieto práce predpokladať a znáša ich vykonanie na vlastné náklady. Cena týchto navyše prác bude vyčíslená pred začatím týchto navyše prác a musí byť odsúhlasená oboma Zmluvnými stranami a v súlade s ust. § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.10 Zhotoviteľ sa popri iných záväzkoch stanovených v Zmluve tiež zaväzuje:
  - 8.10.1 postupovať pri zhotovení Diela v súlade s právnymi predpismi, právne záväznými technickými a inými normami, ktoré sa vzťahujú na Dielo,
  - 8.10.2 vykonávať činnosti podľa Zmluvy, v súlade s Projektovou dokumentáciou a podľa pokynov Objednávateľa,
  - 8.10.3 oboznámiť Objednávateľa s Dielom a upozorniť na všetky vady, resp. jeho nedostatky, ktoré by bránili v konečnom užívaní,
  - 8.10.4 rešpektovať upozornenia stavebného dozoru Objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v stavebnom denníku,
  - 8.10.5 udržiavať na prevzatom pracovisku a príľahlých komunikáciách, určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady,
  - 8.10.6 dodržiavať predpisy vzťahujúce sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
  - 8.10.7 zaznačiť všetky zmeny v realizácii stavby do Projektovej dokumentácie, na základe ktorej bolo Dielo vykonané.



- 8.10.8 vypracovať Projektovú dokumentáciu stavby so zaznačením všetkých zmien oproti Projektovej dokumentácii, na základe ktorej bolo Dielo vykonané.
- 8.11 Objednávateľ sa popri iných záväzkoch stanovených v Zmluve zaväzuje:
- 8.11.1 zabezpečiť a včas Zhotoviteľovi doručiť kompletnú a úplnú dokumentáciu,
  - 8.11.2 oznámiť Zhotoviteľovi včas svoje pokyny a prípadné požiadavky k vykonaniu Diela,
  - 8.11.3 na žiadosť Zhotoviteľa poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú a/alebo vhodnú súčinnosť v súvislosti s vykonávaním Diela.
- 8.12 Zmluvné strany sa dohodli, že na zabezpečenie predmetu plnenia podľa Zmluvy tretími osobami (ďalej len „Subdodávateľa“) sa **vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas Objednávateľa**. V prípade porušenia tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi **zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny Diela** vrátane DPH dohodnutej v Zmluve. Zhotoviteľ nesmie vyhotovenie Diela podľa Zmluvy odovzdať ako celok na vykonanie inému subjektu, inak je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy okamžite odstúpiť.
- 8.13 Časť vykonania Diela môže Zhotoviteľ odovzdať na vykonanie svojmu Subdodávateľovi uvedenému v Zozname subdodávateľov predloženom v ponuke v rámci verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzatvorenie Zmluvy, pokiaľ Objednávateľ písomne nepožiadal o zmenu Subdodávateľa uvedeného v predmetnom zozname. V prípade zmeny Subdodávateľa počas trvania Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť Subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka musí spĺňať podmienky podľa ust. § 32 a § 41 Zákona o verejnom obstarávaní. Súhlas Objednávateľa nezabavuje Zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti Subdodávateľa.
- 8.14 Objednávateľ má právo požiadať Zhotoviteľa o zmenu Subdodávateľa vybraného Zhotoviteľom, ak má na to závažné dôvody (napr. nekvalitne realizované práce konkrétnym Subdodávateľom a pod.). Zhotoviteľ je povinný žiadosti Objednávateľa o zmenu Subdodávateľa bezodkladne vyhovieť a zmeniť Subdodávateľa, pričom nový Subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa § 32 Zákona o verejnom obstarávaní a musí byť Objednávateľom odsúhlasený.
- 8.15 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť svojich Subdodávateľov so všetkými povinnosťami mu vyplývajúcimi zo Zmluvy. Ak poverený Subdodávateľ poruší akúkoľvek povinnosť, zodpovedá Zhotoviteľ za škodu tým spôsobenú, ako keby zabezpečil predmet plnenia sám.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu.
- 8.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne **3 pracovné dni vopred** Objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach. Zhotoviteľ sa taktiež zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa Objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude Zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je Zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác Zhotoviteľ.
- 8.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej **3 pracovné dni pred odovzdaním** príslušnej časti Diela, resp. Diela vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie telefonicky, resp. e-mailom, o čom vykoná zápis do Stavebného denníka.
- 8.19 Zhotoviteľ splní povinnosť riadne zhotoviť Dielo, ak ho riadne zhotoví a ukončí v termíne ukončenia podľa Čl. II bodu 2.2.2 Zmluvy, resp. iného termínu ukončenia, ktorý vyplynie zo skutočností predpokladanými inými ustanoveniami Zmluvy. Riadnym zhotovením a ukončením Diela sa rozumie taký stav Diela, v ktorom má Dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo Zmluvy, Projektovej dokumentácie a právnych predpisov.

## Čl. IX

### Odovzdanie a prevzatie Diela

- 9.1 Riadne zhotovené a ukončené Dielo je Objednávateľ povinný prevziať. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo, pokiaľ nemá vady a/alebo nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu. Na účely Zmluvy sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených Projektovou dokumentáciou, Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi a nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii.
- 9.2 Preberacie konanie po riadnom zhotovení a ukončení Diela podľa Zmluvy, resp. Projektovej

dokumentácie, sa uskutoční na základe výzvy Zhotoviteľa na prevzatie Diela doručenej Objednávateľovi **najneskôr 10 dní vopred**, a to v deň určený vo výzve. Zhotoviteľ je oprávnený doručiť výzvu po ukončení Diela. Pokiaľ sa Objednávateľ nemôže zúčastniť preberacieho konania v deň navrhnutý Zhotoviteľom, oznámi to najneskôr v nasledujúci pracovný deň Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ určí náhradný termín preberacieho konania, ktorý je pre Zmluvné strany záväzný. V prípade, ak sa Objednávateľ nedostaví v určenom termíne na prevzatie Diela, nie je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním Diela. Strany sa zaväzujú zúčastniť sa preberacieho konania.

- 9.3 Preberacie konanie bude spočívať z komplexnej prehliadky Diela a kontroly výskytu možných väd a nedorobkov časti Diela.
- 9.4 Odovzdanie a prevzatie Diela sa uskutoční v preberacom konaní. O výsledku preberacieho konania sa vyhotoví Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorého súčasťou bude zoznam väd a nedorobkov odovzdávanej časti Diela spolu s určením termínu pre ich odstránenie.
- 9.5 Ak Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že Dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že Dielo nie je podľa podmienok Zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a **zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR**.
- 9.6 **Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela** je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, Projektovou dokumentáciou a Zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela a do ich predloženia je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním Diela. Ide o nasledovné doklady:
  - 9.6.1 atesty od výrobcov, certifikáty,
  - 9.6.2 skúšky materiálov,
  - 9.6.3 doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti (potvrdenie správcu skládky o prijatí stavebných odpadov), evidenčné listy odpadov podľa druhu odpadu,
  - 9.6.4 4x Projektová dokumentácia so zakreslením skutkového stavu a so zakreslením vykonaných zmien oproti predloženej Projektovej dokumentácii,
  - 9.6.5 zabezpečiť geodeta a porealizačné zameranie stavby,
  - 9.6.6 stavebný denník,
  - 9.6.7 súpis zistených väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie,
  - 9.6.8 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek Objednávateľa.
- 9.7 Objednávateľ môže prevziať Dielo aj s vadami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie Diela a neznižujú jeho hodnotu. V takomto prípade je povinný Zhotoviteľ odstrániť vady v termíne a za podmienok, ktoré budú dohodnuté písomne v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela a podpísané obidvomi Zmluvnými stranami, pričom sa má za to, že odstránenie nedostatkov a väd Zhotoviteľom nemá vplyv na cenu stanovenú touto Zmluvou a počas tejto doby nie je Zhotoviteľ v omeškaní. Ak Zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť Objednávateľovi **zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR** za každý nedostatok alebo vadu a deň omeškania s jej odstránením. Ak Zhotoviteľ tieto vady neodstráni, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Na účely odstránenia uvedených väd podľa tohto bodu sa sumou predstavujúcou náklady Zhotoviteľa rozumie zadržaná časť ceny Diela v zmysle Čl. VII bod 7.3 Zmluvy. V prípade, ak zadržaná suma nebude postačovať na odstránenie týchto väd, všetky náklady spojené s odstránením drobných väd a nedorobkov hradí Zhotoviteľ, a to bez ohľadu na skutočnosť, či ich odstránenie zabezpečí Zhotoviteľ alebo bude zabezpečené Objednávateľom alebo treťou osobou určenou Objednávateľom.

## Čl. X

### Zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo alebo jeho časť má v čase odovzdania Diela alebo jeho časti vlastnosti dohodnuté v Zmluve, Projektovej dokumentácii a právnych predpisoch. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas záručnej doby.
- 10.2 Za vady vzniknuté v dôsledku nesprávneho používania Diela, resp. za vady spôsobené v dôsledku vyššej moci Zhotoviteľ nezodpovedá.
- 10.3 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení Zmluvy ako výsledok

nepredvídateľných a Zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. Zmeny počasia, okrem prírodných katastrof, sa za vyššiu moc nepovažujú.

- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že **záručná doba na zhotovené Dielo bude 5 rokov, okrem vodorovného dopravného značenia, na ktoré bude záručná doba 1 rok**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom, pričom pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní Diela začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.
- 10.5 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
- 10.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím stavebných výrobkov dodaných a/alebo určených Objednávateľom a/alebo v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ nemohol túto nevhodnosť zistiť a/alebo na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov Objednávateľa upozornil. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku prípadného použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov Objednávateľa, na ktorých nevhodnosť Zhotoviteľ Objednávateľa neupozornil, okrem prípadu ak Zhotoviteľ nemohol nevhodnosť zistiť s vynaložením odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené zásahom alebo inou úpravou Diela Objednávateľa alebo inej osoby poverenej Objednávateľom bez vedomia alebo proti vôli Zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za vady použitých stavebných výrobkov, ktoré zabezpečil, dodal a použil na vytvorenie Diela počas záručnej doby.
- 10.7 Vady zhotoveného Diela reklamované v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezplatne.
- 10.8 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne, elektronickou poštou alebo faxom podľa Čl. XVII bodu 17.8. Zmluvy, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenia vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje a požadovaný spôsob odstránenia vady.
- 10.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade riadne reklamovanú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutom s Objednávateľom. Pokiaľ nebude dohodnuté inak Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovaných väd v lehote **do troch pracovných dní** odo dňa doručenia reklamácie. Vady sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť podľa písomnej dohody a závislosti od charakteru konkrétnej vady, vždy však v čo možno najkratšom čase. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote napriek tomu, že sú zjavné a Objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ **po 10-tich dňoch** od doručenia reklamácie právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa.
- 10.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd **ohrozujúcich riadnu prevádzku Diela do 24 hodín** odo dňa doručenia výzvy až do ich odstránenia.
- 10.11 O odstránení reklamovaných porúch a väd bude spísaný Reklamačný protokol, ktorý bude pri prevzatí podpísaný Objednávateľom.
- 10.12 V prípade, že Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovaných väd a porúch v lehote podľa dohody alebo podľa Zmluvy alebo reklamované vady a poruchy neodstráni v lehote podľa Zmluvy alebo dohody Zmluvných strán, Objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd a porúch prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa, o čom bude Zhotoviteľ písomne informovať.
- 10.13 Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila riadnemu užívaniu Diela, Zmluvné strany sa môžu písomne dohodnúť na primeranej zľave z ceny Diela bez odstránenia vady.

## Čl. XI

### Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody

- 11.1 Vlastníkom zhotoveného Diela, zhotovovanej časti Diela, ako aj vecí do stavby zabudovaných, je Objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom Diele a vecí v stavbe zabudovaných znáša až do podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Zhotoviteľ.
- 11.2 Vlastníkom nezabudovaných vecí určených k vykonaniu Diela je Zhotoviteľ, pokiaľ ich Objednávateľ už predtým nezaplatil. V prípade, že ich Objednávateľ zaplatil, je vlastníkom nezabudovaných vecí Objednávateľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený zo Staveniska odvieť

akýkoľvek materiál, ktorý je vo vlastníctve Objednávateľa s výnimkou výmeny materiálu reklamovaného pre nekvalitu.

## Čl. XII

### Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 12.1 Pre účely Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ust. § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- 12.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou Diela sa považujú nasledovné prípady:
  - 12.2.1 zastavenie prác (z titulu vyššej moci podľa Obchodného zákonníka) alebo nariadené zodpovedným zástupcom Objednávateľa, na ktorom nenesie zodpovednosť Zhotoviteľ,
  - 12.2.2 kvantitatívne či kvalitatívne zmeny Diela – t. j. navyše práce podľa Zmluvy požadované Objednávateľom,
  - 12.2.3 meškanie dodávok, ktoré zabezpečuje Objednávateľ, a ktoré majú vplyv na postup výstavby častí objektu, ktoré realizuje Zhotoviteľ,
  - 12.2.4 neplnenie ustanovení Zmluvy o spolupôsobení Objednávateľa, najmä ustanovenia Čl. VIII bod 8.11 Zmluvy.
- 12.3 V uvedených prípadoch sa Zhotoviteľ nedostáva do omeškania a Objednávateľ nemá právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa Zmluvy.

## Čl. XIII

### Sankcie

- 13.1 V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v Zmluve (Čl. II bod 2.2 Zmluvy, zmluvne dohodnuté alebo zákonné dôvody predĺženia lehoty na ukončenie stavby), uhradí Objednávateľovi **zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia** (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) **za každý začatý deň omeškania**, ak v zmluve nie je uvedené inak.
- 13.2 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa Čl. X Zmluvy, zaplatí **zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR** za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne.
- 13.3 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením ceny za Dielo (po splnení platobných podmienok) je Zhotoviteľ oprávnený požadovať **záonné úroky z omeškania v zmysle Obchodného zákonníka**.
- 13.4 Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty oznámi Objednávateľ dorúčením penalizačnej faktúry Zhotoviteľovi. Zmluvné pokuty podľa Zmluvy je možné kumulovať. Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu dorúčením penalizačnej faktúry Zhotoviteľovi kedykoľvek potom, čo mu na ňu vznikne právo. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka práva Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 13.5 Objednávateľ má právo jednostranne započítať aj nesplatené zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody voči svojim splatným záväzkom ku Zhotoviteľovi. Ak vznikne nárok na zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody v jednotlivom prípade, budú sa tieto zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody spočítavať.
- 13.6 Uplatnením sankčných postihov zo strany Objednávateľa voči Zhotoviteľovi nezaniká povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia Diela, odstránenia väd a nedorobkov, reklamačných väd alebo z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach Zmluvy.

## Čl. XIV

### Zodpovednosť za škodu

- 14.1 Zhotoviteľ je odo dňa odovzdania Staveniska do odovzdania riadne ukončeného Diela povinný predchádzať škodám a počínať si tak, aby pri vykonávaní Diela nedochádzalo ku škodám na

- zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí.
- 14.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté z dôvodu porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov, a taktiež za škody na vznikajúcich alebo existujúcich objektoch susediacich so stavbou a na vonkajšom vybavení, káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené Zhotoviteľom.
- 14.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú voči Objednávateľovi a poistený voči živelným pohromám, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške 100.000,- EUR v zmysle poistnej zmluvy tvoriacej prílohu č. 3 Zmluvy.
- 14.4 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu Objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť Stavenisko, v opačnom prípade je povinný nahradiť škodu, ktorá týmto Objednávateľovi vznikla. Opustením Staveniska sa rozumie odstránenie zariadenia Staveniska, nevykonávanie stavebných prác, resp. prác, ktorých výsledkom má byť vykonanie Diela po dobu **dlhšiu ako 7 pracovných dní**, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je následkom prerušenia prác podľa Zmluvy, alebo iné konanie, resp. opomenutie konania, z ktorého je zrejmé, že Zhotoviteľ nebude ďalej pokračovať v zhotovení Diela.

## Čl. XV

### Trvanie a zánik Zmluvy

- 15.1 Zmluva sa uzatvára na dobu **určitú, a to do času riadneho ukončenia a odovzdania Diela**. Tým nie sú dotknuté ustanovenia záručnej doby a z toho vyplývajúce práva a povinnosti Zmluvných strán.
- 15.2 Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená v zmysle Čl. XV bod 15.1 Zmluvy, resp. riadnym splnením záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich zo Zmluvy, s výnimkou ustanovení o zodpovednosti za vady, ako aj dohodou, odstúpením od Zmluvy, zánikom Zhotoviteľa alebo výpoveďou Objednávateľa.
- 15.3 Dohodou môžu Zmluvné strany ukončiť Zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vysporiadania záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy.
- 15.4 **Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť** od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
- 15.4.1 Objednávateľ požaduje také vlastnosti Diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi SR alebo ktoré sú napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa zjavne nevhodné,
  - 15.4.2 Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy,
  - 15.4.3 Objednávateľ aj napriek predchádzajúcej výzve Zhotoviteľa nesplní alebo je opakovane v omeškaní s plnením záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy,
  - 15.4.4 z iných dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.
- 15.5 **Objednávateľ je oprávnený odstúpiť** od Zmluvy z nasledovných dôvodov, pričom v takom prípade má Objednávateľ právo uplatniť si voči Zhotoviteľovi **zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 10%** z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v Zmluve, s tým, že toto právo mu vznikne dňom zániku Zmluvy odstúpením:
- 15.5.1 Zhotoviteľ **do 7 dní** nezačne stavebné práce v dohodnutom termíne podľa Čl. II bod 2.2.1 Zmluvy a ak ani po písomnej výzve nezačne s realizáciou prác v náhradnom termíne,
  - 15.5.2 Zhotoviteľ je aj napriek predchádzajúcej výzve Objednávateľa nečinný alebo je opakovane v omeškaní so splnením svojich záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy alebo odmieta poskytnúť súčinnosť a spoluprácu s osobami poverenými Objednávateľom a tým znemožňuje riadne plnenie záväzkov Objednávateľa,
  - 15.5.3 Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy alebo v prípade, že sa situácia Zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok podľa Zmluvy,
  - 15.5.4 Zhotoviteľ vyhotovenie Diela podľa Zmluvy odovzdal ako celok na vykonanie inému subjektu,
  - 15.5.5 vážnejšieho alebo opakovaného porušenia povinnosti Zhotoviteľa voči jeho

- Subdodávateľom podľa Čl. VIII bod 8.16 Zmluvy môže Objednávateľ navyše odstúpiť od Zmluvy
- 15.5.6 porušenia podmienok a podkladov súťaže Zhotoviteľom alebo jeho Subdodávateľom,
  - 15.5.7 nedoloženia poisťnej Zmluvy podľa Čl. XIV bodu 14.3 Zmluvy,
  - 15.5.8 vstupu Zhotoviteľa do likvidácie alebo do krízy, z dôvodu začatia exekučného, reštrukturalizačného alebo konkurzného konania na Zhotoviteľa,
  - 15.5.9 z iných dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.
- 15.6 Objednávateľ je v prípade opakovaného menej závažného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom povinný písomne upozorniť Zhotoviteľa na nedostatky a požadovať ich odstránenie v primeranej lehote určenej Objednávateľom. Ak nedôjde k náprave, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy písomne. V prípade podstatného porušenia Zmluvy, t. j. v prípade ak by bolo dôvodné predpokladať, že Zhotoviteľ nebude môcť svoj záväzok riadne a včas splniť, napr. bezdôvodné prerušenie prác, platobná neschopnosť, kríza, likvidácia, vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa a pod., je Objednávateľ oprávnený ihneď od Zmluvy odstúpiť a požadovať zaplatenie vzniknutej škody.
- 15.7 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni, kedy bolo písomné odstúpenie od Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.
- 15.8 **Objednávateľ je oprávnený písomnou výpoveďou** aj bez udania dôvodu ukončiť platnosť Zmluvy, pričom výpovedná lehota sa stanovuje na **tri mesiace**, počítajúc od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď Zhotoviteľovi.
- 15.9 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však v lehote **7 pracovných dní** odo dňa zániku Zmluvy, opustiť Stavenisko a odstrániť zariadenia Staveniska. Pri plnení tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zanechať priestor Staveniska v stave a s vybavením a zariadením, ktoré bude zaručovať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vstupujúcich na Stavenisko a pohybujúcich sa v priestoroch Staveniska a jeho bezprostrednom okolí. Povinnosti vyplývajúce z predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný splniť aj v prípade podľa Čl. XIV bod 14.4 Zmluvy v spojení s článkom XVI bod 16.7 Zmluvy.
- 15.10 **Povinnosťou Zhotoviteľa** je v prípade predčasného ukončenia Zmluvy:
- 15.10.1. vykonať súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena Diela,
  - 15.10.2. vykonať finančné vyčíslenie vykonaných prác, poskytnutých záloh a spracovať konečnú faktúru,
  - 15.10.3. odvieť všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak,
  - 15.10.4. vyzvať Objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a Objednávateľ je povinný do 5 dní od doručenia vyzvania zahájiť čiastkové preberacie konanie,
  - 15.10.5. Nároky Zhotoviteľa na zaplatenie ceny za už vykonané plnenia nebudú ukončením zmluvy dotknuté.
- 15.11 V prípade, ak zhotoviteľ získa majetkový prospech z plnenia zmluvy jednorazovo vo výške 100.000,- EUR alebo úhrne za kalendárny rok vo výške 250.000,- EUR je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora (ďalej aj „zákon č. 315/2016 Z.z.“). Objednávateľ v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa prvej vety tohto odseku zmluvy alebo v prípade porušenia povinností subdodávateľa zhotoviteľa v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. byť zapísaný v registri alebo v prípade výmazu zápisu zhotoviteľa alebo subdodávateľa z registra počas trvania zmluvy za podmienok podľa prvej vety tohto odseku, je oprávnený
- a) odstúpiť od zmluvy, v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z.z., alebo
  - b) požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z celkovej ceny diela.
- 15.12 V prípade, ak zhotoviteľ získa majetkový prospech z plnenia tejto zmluvy jednorazovo vo výške 100.000,- EUR alebo súhrne za kalendárny rok vo výške 250.000,- EUR, t.j. splní podmienky podľa zák. č. 315/2016 Z.z., je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa predloženie všetkých zmlúv uzatvorených medzi zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi a zhotoviteľ je povinný ich predložiť do 5 dní od požiadania objednávateľom.

## Čl. XVI Audit a kontrola

- 16.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/audit/kontroly na mieste zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/kontroly na mieste v zmysle príslušných právnych predpisov SR (najmä zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole, vnútornom audite v platnom znení), EÚ a tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je počas výkonu kontroly/audit/kontroly na mieste povinný preukázať vynaložené výdavky a dodržanie podmienok v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu aktivít zmluvy, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly/audit/kontroly na mieste a zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/audit/kontroly na mieste.
- 16.2 Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/kontroly na mieste môžu vykonať kontrolu/audit/kontrolu na mieste u zhotoviteľa kedykoľvek od podpisu tejto zmluvy až do 2023. Uvedená doba sa predĺži v prípade ak nastanú skutočnosti uvedené v čl.90 Nariadenia Rady (ES)č.1083/2006 o čas trvania týchto skutočností. Vykonanie kontroly/audit/kontroly na mieste obvykle oznamuje kontrolný subjekt objednávateľovi minimálne 5 dní pred začatím kontroly.
- 16.3 Oprávnené osoby na výkon kontroly /audit/kontroly na mieste sú oprávnené:
- vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok, dopravného prostriedku alebo na pozemky a do iných priestorov zhotoviteľa, ak to súvisí s predmetom kontroly/audit/kontroly na mieste,
  - požadovať od zhotoviteľa, aby predložil originálne doklady, záznamy dát na pamäťových médiách prostriedkov výpočtovej techniky, ich výpisov, vyjadrení, výstupov projektu a ostatných informácií a dokumentov, vzorky výrobkov alebo iné doklady potrebné pre výkon kontroly/audit/kontroly na mieste a ďalšie doklady súvisiace so Zmluvou v zmysle požiadaviek oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/kontroly na mieste,
  - oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ak súvisia s predmetom kontroly/audit/kontroly na mieste,
  - vyhotovovať kópie údajov a dokladov, ak súvisia s predmetom kontroly/audit/kontroly na mieste.
- 16.4 Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/kontroly na mieste sú orgány auditu a kontroly SR a EÚ.
- 16.5 Zhotoviteľ umožní EK, Európskemu úradu pre boj proti podvodom a Európskemu účtovnému dvoru, aby prostredníctvom kontroly dokumentov alebo kontroly na mieste preverili plnenie zmluvy a aby v prípade potreby na základe podporných dokumentov vykonali úplnú kontrolu účtovnej závierky, účtovných dokladov alebo všetkých ostatných dokumentov vzťahujúcich sa na financovanie zmluvy.
- 16.6 Zhotoviteľ okrem toho umožní Európskemu úradu pre boj proti podvodom, aby vykonal kontrolu a previerku na mieste v súlade s postupmi stanovenými v legislatíve Európskych spoločenstiev na ochranu finančných záujmov Európskych spoločenstiev proti podvodom a iným nezrovnalostiam.
- 16.7 Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, že zamestnancom alebo zástupcom EK, Európskeho úradu pre boj proti podvodom a Európskeho účtovného dvora umožní primeraný prístup na miesta, na ktorých sa uskutočňuje plnenie zmluvy, vrátane jeho informačných systémov, ako aj všetkých dokumentov a databáz týkajúcich sa technického a finančného riadenia a prijať všetky opatrenia na podporu ich činnosti. Uvedený prístup sa umožní zástupcom EK, Európskeho úradu pre boj proti podvodom a Európskeho účtovného dvora uskutočniť kontrolu na báze dôvernosti so zreteľom na tretie strany bez ujmy na záväzkoch vyplývajúcich z verejného práva, ktorému podliehajú. Dokumenty musia byť ľahko dostupné a usporiadané tak, aby sa uľahčila ich kontrola, pričom zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o ich presnom umiestnení.
- 16.8 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práva EK, Európskeho úradu pre boj proti podvodom a Európskeho účtovného dvora vykonávať revízie, kontroly a previerky sa budú uplatňovať rovnako, za rovnakých podmienok a podľa rovnakých predpisov, aké sú stanovené v tomto

článku v prípade akéhokoľvek podzhotoviteľa alebo akúkoľvek inú stranu, ktorá je príjemcom prostriedkov z fondov Európskych spoločstiev.

## Čl. XVII Spoločné ustanovenia

- 17.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na podnikanie v rozsahu Čl. I Zmluvy.
- 17.2 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave vykonávania Diela na pravidelných poradách, ktoré sa budú uskutočňovať na základe dohody Zmluvných strán, **no najmenej raz za mesiac**.
- 17.3 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním Diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti Zmluvy informovaný alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia Zmluvy. Tieto informácie je Zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom a Subdodávateľom v rozsahu potrebnom na vykonanie Diela podľa Zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude Zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti Zmluvy.
- 17.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami poverených zástupcov Zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.
- 17.5 Objednávateľ nesmie bez predchádzajúcej písomnej dohody so Zhotoviteľom užívať neodovzdané Dielo.
- 17.6 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami Objednávateľa v termínoch vopred ohlásených a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 17.7 Zhotoviteľ je povinný do doby nástupu nového Zhotoviteľa najdlhšie po dobu **7 pracovných dní** odo dňa zániku Zmluvy zabezpečovať na Stavenisku na vlastné náklady všetky ochranné, bezpečnostné, protipožiarne, hygienické a prípadne aj strážne opatrenia. Zhotoviteľ zodpovedá škodu vzniknutú z dôvodu neplnenia tohto ustanovenia.
- 17.8 Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto Zmluvou a jej plnením (ďalej len „**Písomnosť**“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví Zmluvy, v tomto článku a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto Zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručení za nasledovných podmienok:
- 17.8.1 v prípade osobného doručovania odovzdaním Písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej Písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia Písomnosti takou osobou;
- 17.8.2 v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. doručením na adresu strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení.
- 17.8.3 v prípade doručovania elektronickou poštou na e-mailovú adresu Objednávateľa: osap@bratislava.sk adresu Zhotoviteľa: novakova.alena@mbmgroupp.sk prijatím potvrdenia druhej Zmluvnej strany o doručení Písomnosti.

## Čl. XVIII Záverečné ustanovenia

- 18.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom Zmluvy odo dňa doručenia návrhu Objednávateľovi. Lehota na prijatie návrhu Zmluvy sa stanovuje podľa termínu udaného v súťažných podmienkach.
- 18.2 Meniť alebo doplňovať text Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné,



ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Akékoľvek dodatky k Zmluve musia byť v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

18.3 K návrhom dodatkov k Zmluve sa Zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote **10 pracovných dní** od doručenia návrhu dodatku druhej Zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná Zmluvná strana, ktorá ho podala. V prípade, ak sa Zmluvná strana v uvedenej lehote k návrhu dodatku nevyjadrí, má sa za to, že s ním nesúhlasí.

18.4 **Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú prílohy:**

Príloha č. 1 **ocenený výkaz výmer** totožný s výkazom výmer poskytnutým verejným obstarávateľom,

Príloha č. 2 **vecný a časový harmonogram,**

Príloha č. 3 **poistná zmluva,**

Príloha č. 4 **zoznam subdodávateľov,**

Príloha č. 5 **projektová dokumentácia.**

18.5 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné náležitosti požadované vo vyhlásení súťaže a v súťažných podmienkach.

18.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.

18.7 Táto Zmluva je vypracovaná v **šiestich vyhotoveniach**, z ktorých štyri si ponechá Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.

18.8 Strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v Zmluve strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení Zmluvy. Strany na znak svojho súhlasu s obsahom Zmluvy túto Zmluvu podpísali.

V Bratislave, dňa 30. 7. 2018

V Bratislave, dňa 10. 08. 2018

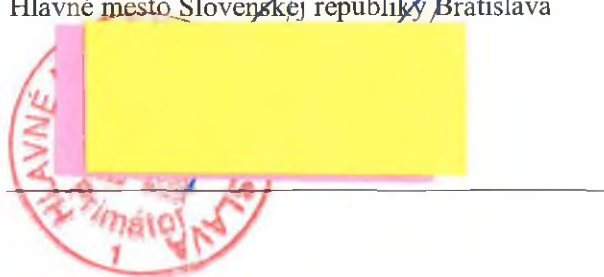
**Za zhotoviteľa:**

**Za objednávateľa:**

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava



A redacted signature of the contractor, represented by a pink rectangular box.



A redacted signature of the contractor, represented by a yellow rectangular box, and an official red circular stamp of the contractor.

Zverejnené: