

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o zriadení vecného bremena**  
**č. 286507491800**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.  
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO: 00 603 481  
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

**VI GROUP Starý Háj, s.r.o.**

Sídlo: Roľnícka 157, 831 07 Bratislava  
Zastúpená: Ing. arch. Juraj Duška - konateľ  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
SWIFT:  
IČO: 50 318 781  
DIČ:  
IČ DPH:  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 111486/B  
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 09.10.2018 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286507491800 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I. ods. 2. zmluvy zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie stavebných objektov DN 200 trasovanie kanalizačnej prípojky a DN 100 trasovanie vodovodnej prípojky k stavbe „Bytový dom STARÝ HÁJ“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 3/2018 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch parc.č. 4620/4, 5210/13, a 5211/5 zo dňa 05.06.2018, vyhotoveného Ing. Martin Baňkos, Geodetické práce, Slovenská Ves 420, 059 02 Slovenská Ves, IČO: 46681400, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod. č. 1420/2018 dňa 02.07.2018.

2. Predmetom tohto dodatku je odstránenie nesúladu s údajmi v katastri nehnuteľností.

## **Článok II** **Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku:

1. Čl. I ods. 4. zmluvy sa mení a znie:  
*„Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Petržalka, okres Bratislava V, obec BA – m.č. Petržalka, zapísaného na liste vlastníctva č. 4520 ako parc.č. 5210/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 643 m<sup>2</sup> (ďalej len „oprávnená nehnuteľnosť“ v príslušnom tvare).“*
2. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

## **Článok III** **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 17.01.2019

V Bratislave, dňa 19.12.2018

Povinný z vecného bremena:  
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:  
VI Group Starý háj s.r.o.

.....  
Ing. arch. Matúš Vallo v.r.  
primátor

.....  
Ing. arch. Juraj Duška v.r.  
konateľ