

Protokol č. 11 88 0433 19 00
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním
súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava – Rusovce
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava – Rusovce**
Vývojová 8, 851 10 Bratislava
zastúpená starostkou Luciou Tulekovou Henčelovou, PhDr., PhD.
IČO: 00 304 611

(ďalej aj ako „*preberajúci*“)

(ďalej spolu aj ako „*strany protokolu*“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov Mestskej časti Bratislava – Rusovce je spoluvlastnícky podiel 3/20 pozemku vedeného v registri „E“ v podielovom spoluvlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy nachádzajúci sa v rámci areálu Základnej školy s materskou školou v Rusovciach, v k. ú. Rusovce, zapísaný na LV č. 2082 nasledovne:
parc. č. 288 – orná pôda vo výmere 856 m² v obstarávacej cene 34,09 Eur
(slovom: tridsaťštyri eur a deväť eurocentov)

(ďalej aj ako „*predmet zverenia*“)

2. Celková hodnota zverovaného podielu 3/20 pozemku predstavuje sumu **34,09 Eur**
(slovom: tridsaťštyri eur a deväť eurocentov)

Článok 2

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 30.05.2019 Uznesením č. 189/2019 schválilo ako bod 12. zverenie podielu 3/20 pozemku špecifikovaného v článku 1 v bode 1. tohto protokolu v súlade s článkom 82 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy do správy mestskej časti Bratislava – Rusovce, za účelom uskutočnenia rekonštrukcie a dostavby stavby základnej školy situovanej na danom pozemku, s podmienkami:

- a) nedôjde k predaju ani k prenájmu zverovaného podielu 3/20 pozemku parc. č. 288 k. ú. Rusovce zo strany mestskej časti Bratislava – Rusovce,
- b) mestská časť sa zaväzuje, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností hlavného mesta SR Bratislavy nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce,

- c) v prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať na uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava,
- d) protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
- e) v prípade zverení uvedených v bodoch 2,4,5,7,9,11 a 12 tohto uznesenia platí podmienky, že ak príslušná mestská časť nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, do piatich rokov odo dňa účinnosti protokolu o zverení nehnuteľného majetku, mestská časť je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavného mestu SR Bratislave.

Článok 3

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy tak, aby vlastníkovi Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci týmto protokolom na seba preberá záväzok, že :
 - z jeho strany nedôjde k predaju ani k prenájmu predmetu zverenia v prospech tretích osôb,
 - v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností hlavného mesta SR Bratislavy nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce,
 - v prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať na uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave,
 - ak príslušná mestská časť nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, do piatich rokov odo dňa účinnosti protokolu o zverení nehnuteľného majetku, mestská časť je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavného mestu SR Bratislave.

Článok 4

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v desiatich (10) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch (4) exemplároch a v šiestich (6) exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 01.07.2019

V Bratislave dňa 18.06.2019

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava – Rusovce

v.r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

v.r.

Lucia Tuleková Henčelová, PhDr., PhD.
starostka