



PLNOMOCENSTVO

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám., č. 1, 814 71 Bratislava, štatutárny orgán Ing. arch. Matúš Vallo, primátor, ako splnomocniteľ, udeľuje týmto obchodnej spoločnosti SKY PARK RESIDENCES s. r. o. so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 51 467 674, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro , Vložka č. 127033/B, ako splnomocnencovi v súlade s uzavretou zmluvou o spolupráci pri výstavbe „Rozšírenia Landererovej ulice“ zo dňa , podľa ust. § 31 ods. 2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

plnú moc

na zastupovanie splnomocniteľa ako navrhovateľa a stavebníka, vo všetkých veciach súvisiacich s obstarávaním prípravy, s vydaním územného rozhodnutia o umiestnení stavby, s vydaním stavebných povolení, s realizáciou a kolaudáciou stavby:

„Rozšírenie Landererovej ulice“ v katastrálnom území Staré Mesto podľa Dokumentácie pre územné rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorú vypracoval generálny projektant PROKOS s.r.o., so sídlom Druidská 5/A, 851 01 Bratislava, IČO: 35 849 657, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro , Vložka č. 27962/B.

Obstarávanie prípravy, realizácie a kolaudácie stavby predstavuje celý komplex inžinierskych činností súvisiacich so zastupovaním splnomocniteľa v príslušných konaniach pred orgánmi verejnej správy a samosprávy a inými dotknutými orgánmi a účastníkmi konania zahrňujúci:

- zabezpečenie preukázania potrebného vzťahu k dotknutým pozemkom, zaujatie stanovísk k vyjadreniam a stanoviskám,
- prerokovanie projektovej dokumentácie v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania,
- obstaranie príslušných záväzných stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania k stavebnému konaniu, rokovanie s vlastníkami dotknutých pozemkov a stavieb,
- vypracovanie žiadosti o stavebné povolenie a zastupovanie v stavebnom konaní, zaujímanie stanovísk k vyjadreniam dotknutých orgánov a účastníkov konania,
- obstaranie vydania stavebného povolenia stavebným úradom a špeciálnymi stavebnými úradmi a povolení príslušných orgánov,
- podanie žiadosti o kolaudáciu stavby, zastupovanie splnomocniteľa v kolaudačnom konaní,
- zápis stavby do katastra nehnuteľností,
- zastupovanie splnomocniteľa pri reklamačnom konaní stavby,

Splnomocnenec nie je oprávnený na základe tohto plnomocenstva uzatvárať dvojstranné a viacstranné záväzkovoprávne vzťahy s tretími osobami v mene a na účet splnomocniteľa, a to najmä, nie však výlučne zmluvu o dielo, kúpnu zmluvu, inominátnu zmluvu alebo akýkoľvek iný zmluvný typ v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka alebo zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, z ktorých priamo vznikne alebo by v budúcnosti mohol vzniknúť peňažný alebo nepeňažný záväzok splnomocniteľa v prospech tretej osoby alebo v prospech splnomocnenca.

Pri všetkých právnych úkonoch, na ktoré je splnomocnenec podľa tohto plnomocenstva oprávnený, bude uvádzať, že koná v zastúpení splnomocniteľa.

Splnomocniteľ:

V Bratislave, dňa

.....
Hlavné mesto SR Bratislava
Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

Splnomocnenec vyhlasuje, že udelenú plnú moc prijíma

V Bratislave, dňa

.....
SKY PARK RESIDENCES s. r. o.
zast.: Ing. Rastislav Valovič, PhD., konateľ

.....
SKY PARK RESIDENCES s. r. o.
zast.: Ing. Martin Lysek, konateľ