

**Protokol č. 11 88 06 17 19 00**  
**o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním**  
**súvisiacich práv a záväzkov**  
**(ďalej aj ako „protokol“)**

**VLASTNÍK:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom  
IČO: 00 603 481  
(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“ alebo aj ako „*hlavné mesto*“)

**SPRÁVCA:** **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**  
Vajanského nábrežie 3, Bratislava,  
zastúpené starostkou Ing. arch. Zuzanou Aufrichtovou  
IČO: 00 603 147  
(ďalej aj ako „*preberajúci*“ alebo aj ako „*mestská časť*“)  
  
(ďalej spolu s hlavným mesto aj ako „*strany protokolu*“)

### Článok 1

Predmetom zverenia nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, a s ním súvisiacich práv a záväzkov, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto je pozemok, nachádzajúci sa v lokalite Legionárskej ulice, v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, zapísaný na LV č. 1656, a to:

pozemok registra „C“ KN, parc. č. 10374/2 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 558 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene.....27 783,31 Eur.  
(ďalej aj ako „*pozemok*“ alebo „*predmet zverenia*“).

### Článok 2

Predmetný pozemok sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, za účelom vybudovania nového parku, ktorý bude slúžiť širokej verejnosti.

### Článok 3

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 26. 09. 2019 Uznesením č. **263/2019** schválilo zverenie nehnuteľnosti uvedenej v článku 1 tohto protokolu, v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, za účelom využitia predmetu zverenia na vybudovanie nového parku, ktorý bude slúžiť širokej verejnosti s podmienkami:

- a) nedôjde k predaju nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v prospech tretích osôb,

- b) v prípade, ak mestská časť Bratislava-Staré Mesto prestane nehnuteľnosť užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave,
- c) protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť,
- d) v prípade zverenia danej nehnuteľnosti platí podmienka, že ak mestská časť Bratislava-Staré Mesto nezrealizuje vybudovanie parku do piatich rokov odo dňa účinnosti protokolu o zverení nehnuteľného majetku, mestská časť Bratislava-Staré Mesto je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

#### Článok 4

1. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedenej nehnuteľnosti v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci sa zaväzuje udržiavať predmet zverenia v čistote a vykonávať jeho údržbu.
3. Preberajúci sa zaväzuje dodržiavať okrem iného zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj dodržiavanie VZN č. 4/2016 hlavného mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších predpisov.
4. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná.

#### Článok 5

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií) a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.

#### Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 9-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v troch exemplároch a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 05.11.2019

V Bratislave dňa 17.10.2019

Odovzdávajúci:

**Hlavné mesto SR Bratislava**

Preberajúci:

**Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**

v.r.

v.r.

---

**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor

---

**Ing. arch. Zuzana Aufrichtová**  
starostka mestskej časti