

Protokol č. 11 88 0924 19 00
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava–Devínska Nová Ves**
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
zastúpená starostom Dáriusom Krajčírom
IČO: 00 603 392
(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

(ďalej aj ako „Protokol“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k.ú. Devínska Nová Ves, zapísaná na LV č. 2744, a to:
 - stavba súp. č. 6120 – Det. jasle-obj. K-35 situovaná na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2565/42

v obstarávacej cene	66 387,84 Eur,
odpísané	13 026,28 Eur,
v zostatkovej cene k 30.11.2019.....	53 361,56 Eur,

(ďalej aj ako „predmet zverenia“)
2. Celková obstarávacia cena predmetu zverenia predstavuje sumu **53 361,56 Eur**. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto Protokolu.

Článok 2

Stavba špecifikovaná v odseku 1. článku 1 tohto Protokolu sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, pre predškolské a školské účely.

Článok 3

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 21.11.2019 Uznesením č. 338/2019 schválilo zverenie nehnuteľnosti uvedenej v článku 1 tohto Protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy pre predškolské a školské účely s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
4. Mestská časť na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.

Článok 4

1. Preberajúci na základe tohto Protokolu bude vykonávať správu uvedenej nehnuteľnosti v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by bol ku dňu uzavretia tohto Protokolu, uplatnený nárok na navrátenie vlastníctva k predmetu zverenia.
3. Preberajúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zvereniu nehnuteľnosti uvedenej v článku 1 ods. 1 tohto Protokolu, a to stanoviskom oddelenia školstva, športu a mládeže zo dňa 21.10.2019, stanoviskom technickej infraštruktúry zo dňa 04.11.2019, stanoviskom oddelenia územného plánovania zo dňa 31.10.2019, stanoviskom oddelenia správy komunikácií zo dňa 11.10.2019, stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa 14.11.2019 a stanoviskom oddelenia tvorby mestskej zelene zo dňa 05.11.2019.
4. Preberajúci sa zaväzuje stavbu súp. č. 6120, ktorá je súčasťou jestvujúceho areálu Materskej školy Milana Marečka č. 20 v plnom rozsahu zachovať pre účely školstva.
5. Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2565/42 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 650 m², na ktorom je stavba súp. č. 6120 situovaná a taktiež pozemok registra „C“ KN parc. č. 2565/433 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 449 m² boli do správy preberajúceho zverený Protokolom č. 11 88 0095 15 00 zo dňa 08.03.2016.

Článok 5

1. Nehnuteľnosti špecifikované v článku 1 bod 1. tohto Protokolu sa do správy preberajúceho zverujú dňom obojstranného podpisu tohto Protokolu.
2. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia dôjde do 30 dní odo dňa obojstranného podpisu tohto Protokolu o čom strany protokolu spíšu preberací, resp. odovzdávajúci protokol.

3. Tento Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
4. Tento Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Článok 6

1. Tento Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento Protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 21.01.2020

V Bratislave dňa 18.12.2019

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava-Devínska

Nová Ves

v.r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

v.r.

Dárius Krajčír
starosta