

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEHNUTELNOSTI
prenajatej Zmluvou o nájme nebytového priestoru č. 7-87-02-94
(ďalej len „Dohoda“)

Zmluvné strany :

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu : SK 5875000000000025828453
BIC (SWIFT): CEKOSKBX
IČO : 00603481
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Katolícka jednota Slovenska, pobočka Bratislava-Dúbravka
Pekníkova č. 1, 841 02 Bratislava 4
V zastúpení: RNDr. Emília Bordáčová, predsedkyňa pobočky KJS
Peňažný ústav: xxx
Číslo účtu: xxx
IČO: xxx
(ďalej len „nájomca“)

Článok I

1. Zmluvou o nájme nebytového priestoru č. 7-87-02-94 uzatvorenou dňa 27.09.1994 v znení dodatkov č. 1-4 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi nebytové priestory vo výmere 41,40 m² (miestnosti č. 134 a 135) v objekte FORTUNA nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Dúbravka, na Agátovej ul. 1, súpisné číslo 2932, za účelom realizácie projektu „Vzdelávacie a voľno časové aktivity v ubytovni Fortuna“.

2. Podľa Článku V Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

Článok II

1. Zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájmu **dohodou ku dňu 31.12.2019**. Nájomca dňa 06.12.2019 požiadal o ukončenie Zmluvy, nakoľko táto organizácia ukončuje svoju činnosť z dôvodu nedostatočnej kapacity dobrovoľných pracovníkov ako aj finančných dôvodov.

Článok III

1. Dohoda sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

3. Nájomca sa zaväzuje vyrovnať do dňa ukončenia Zmluvy všetky svoje prípadné záväzky voči prenajímateľovi.
4. Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie najneskôr ku dňu skončenia nájmu, t. zn. ku dňu 31.12.2019. O odovzdaní nebytových priestorov zmluvné strany vyhotovia odovzdávací protokol.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 24.01.2020

V Bratislave dňa 17.01.2020

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :

.....
Ing. arch. Matúš Vallo v. r.
primátor

.....
RNDr. Emília Bordáčová v. r.