

## Protokol

**o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku spísaný podľa § 2 ods. 1  
v nadväznosti na § 14 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení  
neskorších predpisov**

**Odovzdávajúci :** Slovenská republika - Okresný úrad Bratislava  
so sídlom : Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3  
v zastúpení : JUDr. Maroš Karšňák, prednosta  
číselný identifikátor : 00 161 866 001

**Preberajúci :** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
so sídlom : Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava  
v zastúpení : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor  
IČO : 00 603 481

### Čl. I Dôvod odovzdania

1. Podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky veci, okrem hnutelností patriacich orgánom miestnej štátnej správy, ku ktorým patrilo ku dňu účinnosti zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov právo hospodárenia národným výborom, na území ktorých sa nachádzajú.

2. V zmysle § 14 ods. 1 zákona o majetku obcí sa deklaruje prechod vlastníctva a uskutočňuje sa odovzdanie predmetného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy.

### Čl. II Predmet odovzdania

1. Predmetom prechodu vlastníctva je nehnuteľný majetok štátu, nachádzajúci sa v katastrálnom území : Staré Mesto, obec : BA-m.č. Staré Mesto, okres : Bratislava I :

• pozemok „C“ KN parc.č. 731 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 513 m<sup>2</sup>  
v podiele 1/1.

2. Pozemok „C“ KN parc.č. 731 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 513 m<sup>2</sup> (LV nezaložený) je podľa identifikácie parciel katastrálneho odboru Okresného úradu Bratislava zo dňa 17.12.2018 identický s pozemkom „E“ KN parc.č. 731 záhrada vo výmere 513 m<sup>2</sup>, posledný zapísaný vlastník v pozemkovoknižnej vložke č. 3023

výmere 513 m<sup>2</sup>, posledný zapísaný vlastník v pozemkovoknižnej vložke č. 3023 Československý štát v správe Ústredného národného výboru v Bratislave na základe dohody o administratívnom prevode majetku zo Slovenského úradu dôchodkového zabezpečenia v Bratislave na Ústredný národný výbor v Bratislave zo dňa 26.11.1953 a 14.01.1954, schválenej Krajským národným výborom v Bratislave dňa 02.02.1954 zn. VII/3-807-0-9/2-54, č.d. 973, došlo 25.02.1954.

3. Na predmetnom pozemku sa v súčasnosti nachádza dvor priľahlý k bytovému domu na Kozej 15 v Bratislave. Bytový dom s.č. 604 spolu s pozemkom „E“KN parc.č. 732 v výmere, pôvodne zapísané na rovnakej pozemkovoknižnej vložke č. 3020, prešli do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy obce v zmysle § 2 ods. 1 zákona o majetku obcí dňom účinnosťou tohto zákona. V súbore popisných informácií katastra je predmet odovzdania označený ako druh chránenej nehnuteľnosti – nehnuteľná kultúrna pamiatka.

### Čl. III Osobitné ustanovenia

1. Prechod vlastníctva a odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku sa uskutočňuje bezodplatne.
2. Nehnuteľný majetok štátu podľa § 2 ods. 1 zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov nadobúda hlavné mesto SR Bratislava ex offio **ku dňu 01.05.1991**, t.j. dňom účinnosti zákona o majetku obcí.

### Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Protokol je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch; tri (3) rovnopisy sú určené pre preberajúceho, z ktorých jeden (1) rovnopis je určený na konanie pre katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava a dva (2) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho. Návrh na zápis prechodu vlastníckeho práva štátu na obec podá po nadobudnutí platnosti protokolu na katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava preberajúci – hlavné mesto SR Bratislava.
2. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

21-01-2020  
Bratislava .....

6. 02. 2020  
Bratislava .....

JUDr. Márš Karšňák  
prednosta Okresného úradu Bratislava

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy