

podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v zn. n. p. a podľa § 91 zák. č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v zn. n. p.

Strany

Objednávateľ: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
IČO:
DIČ:
banka:
IBAN:
štatutárny orgán:
a

Zhotoviteľ: **Ing. Eugen Guldan, PhD.**
sídlo:
IČO:
štatutárny orgán:

uzatvárajú na základe a v súlade s „Rámcovou dohodou – služby architekta a projektanta“, ktorú uzavreli dňa 5.5.2020 (ďalej „**Rámcová dohoda**“) na účel zadania jednotlivej zákazky túto zmluvu o dielo:

„Čerešňový sad“ - Legionárska

Podrobné zadanie zákazky je v prílohe č. 1. Zákazka (dielo) je zložená z ucelených častí 1 - 3, ktoré je zhotoviteľ povinný vykonať za nasledovných podmienok:

1. Projekt pre stavebné povolenie

- 1.1. Počet priradených osobohodín: 129
- 1.2. Sadzba za jednu začatú osobohodinu: 25,00 EUR bez DPH, t. j. 30,00 EUR vrátane DPH
- 1.3. Odmena za zhotovenie diela: 3225,00 EUR bez DPH, t. j. 3870,00 EUR vrátane DPH

2. Projekt pre realizáciu stavby

- 2.1. Počet priradených osobohodín: 137
- 2.2. Sadzba za jednu začatú osobohodinu: 25,00 EUR bez DPH, t. j. 30,00 EUR vrátane DPH
- 2.3. Odmena za zhotovenie diela: 3425,00 EUR bez DPH, t. j. 4110,00 EUR vrátane DPH

3. Súpis prác a dodávok

- 3.1. Počet priradených osobohodín: 22
- 3.2. Sadzba za jednu začatú osobohodinu: 25,00 EUR bez DPH, t. j. 30,00 EUR vrátane DPH
- 3.3. Odmena za zhotovenie diela: 550,00 EUR bez DPH, t. j. 660,00 EUR vrátane DPH

Termín odovzdania zhotoveného diela – častí 1 – 3 vyššie uvedených je 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

4. Autorský dozor

- 4.1. Termín výkonu: od vyzvania do ukončenia realizácie diela
4.2. Počet priradených osobohodín: 52
4.3. Sadzba za jednu začatú osobohodinu: 25,00 EUR bez DPH, t. j. 30,00 EUR vrátane DPH
4.4. Odmena za zhotovenie diela: 1300,00 EUR bez DPH, t. j. 1560,00 EUR vrátane DPH

Zhotoviteľ je povinný vykonať jednotlivé ucelené časti diela uvedené v bodoch 1 – 3 vyššie podľa potreby objednávateľa na základe jeho pokynu zaslaného zhotoviteľovi e-mailom.

Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru buď jednotlivito po vykonaní ucelenej časti diela podľa bodov 1 – 3 vyššie alebo aj súhrnne tak, že jedna faktúra bude vystavená na zaplatenie odmeny za viacero takýchto vykonaných častí diela.

Pre právne vzťahy založené touto zmluvou o dielo platia ustanovenia Rámcovej dohody a Rámcová dohoda predstavuje jej neoddeliteľnú súčasť.

Táto zmluva o dielo nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v zn. n. p. s poukazom na § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. Zákona o slobode informácií v zn. n. p. Zverejnenie zabezpečuje objednávateľ.

Prílohy, ktoré sú súčasťou tohto dokumentu nebudú poskytnuté tretím stranám a budú použité iba na spracovanie požadovanej PD. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú stranu.

Strany vyhlasujú, že si túto zmluvu o dielo prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle.

Bratislava, 30.07.2020

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. arch. Matúš Vallo, primátor - v.r.

Ing. Eugen Guldan, PhD - v.r.

Príloha č. 1: Podrobné zadanie

Základné informácie o objekte:

katastrálne územie: Staré Mesto

Obec : Bratislava – Staré Mesto

územie: p.č. 10375/1, 10375/3

správca: Magistrát hlavného mesta SR Bratislava

vlastník: Hlavné mesto SR Bratislava

Stupeň dokumentácie:

Jednostupňový projekt - projekt na stavebné konanie a uskutočnenie stavby

Zámer:

Účelom projektu je poskytnúť stavebnému úradu podklad na posúdenie navrhovanej stavby a jej súladu s podmienkami územného rozhodnutia, ak ide o jednostupňový projekt účelom je získanie stavebného povolenia, respektíve ohlásenie jednoduchej stavby. Projekt potrebný na stavebné povolenie / ohlásenie jednoduchej stavby musí poskytnúť jednoznačnú urbanistickú, architektonickú, výtvarnú, priestorovú, dispozično-prevádzkovú, konštrukčnú a materiálovú charakteristiku stavby na posúdenie požiadaviek verejných záujmov. Obsah ustanovuje vykonávacia vyhláš

Účelom jednostupňového projektu na uskutočnenie stavby je rozpracovať stavebným úradom overenú projektovú dokumentáciu a podmienky stavebného povolenia / alebo ohlásenia stavby / do takej podrobnosti, aby poskytovala dostatočný podklad na prípravu a uskutočnenie stavby, najmä na kalkuláciu stavebných nákladov, na uzavretie zmlúv na realizačné fázy výstavby a na prípravu jednotlivých zhotoviteľov. Projekt spolu s geodetickou dokumentáciou (vytýčením priestorovej polohy stavby) a výrobnou (dielenskou) dokumentáciou jednotlivých zhotoviteľov častí pomocnej stavebnej výroby (napr. výroby atypických prvkov a pod.) musí byť dostatočným podkladom na uskutočnenie stavby a na záverečné vyúčtovanie stavebných prác

Odhadovaná výška nákladov na realizáciu:

200 000 € bez DPH

Obsah požadovanej dokumentácie:

Spríevodná správa, Súhrnná technická správa, Architektúra a stavebná časť, Zdravotechnika - závlaha, Elektroinštalácia silnoprádu, Sadové úpravy. Výkaz výmer, Projektantský rozpočet.

Objektová skladba:

SO.01 Busta S. Chalúpka

SO.02 Spevnené plochy

SO.03 Sadové úpravy

SO.04 Mobiliár

SO.05 Elektroinštalácia a osvetlenie

SO.06 Zdravotechnika – závlaha

SO.07 Zasadovacie pásy

SO.08 Oplotenie

SO.09 Spevnené plochy - Parkovisko

SO.10 Multifunkčné ihrisko vrátane vybavenia

Skladba dokumentácie :

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Koordinačná situácia
- D. Dokumentácia stavby
- E. Výkaz výmer , Projektantský rozpočet

D. Dokumentácia stavby

ID výkresov

SO.01 Busta S. Chalúpka - Zoznam DRS – jednostupňový projekt – stavebná časť

100 Pôdorysy:

101 Pôdorys Busta S. Chalúpka 1.NP, mierka 1:50

200 Rezy:

201 Rez A - priečny, mierka 1:50

202 Rez B – pozdĺžny, mierka 1:50

300 Pohľady:

301 Pohľad severný, mierka 1:50

302 Pohľad južný, mierka 1:50

303 Pohľad východný, mierka 1:50

304 Pohľad západný, mierka 1:50

400 Skladby stavebných konštrukcií:

401 Skladby stavebných konštrukcií, mierka 1:10

500 Detaily:

501 Detail styku povrchu s osvetlením , mierka 1:10

502 Detail hrany povrchov spevnených a nespevnených plôch, mierka 1:10

600 Výkazy:

601 Výkaz výmer

SO.02 Spevnené plochy- Zoznam DRS – jednostupňový projekt

800 Technická správa

801 Vytyčovací výkres, súradnice bodov, mierka 1:250

802 Situácia, mierka 1:250

803 Vzorové priečne rezy, mierka 1:50

804 Výkaz výmer

SO.03 Sadové úpravy- Zoznam DRS – jednostupňový projekt

800 Technická správa

801 Situácia, mierka 1:250

802 Výkaz výmer

SO.04 Mobiliár a hracie prvky- Zoznam DRS – jednostupňový projekt

900 Technická správa
901 Situácia, mierka 1:250
902 Detaily, mierka 1:10
903 Výkaz mobiliáru a hracích prvkov

SO.05 Elektroinštalácia a osvetlenie

1000 Technická správa
1001 Situácia, mierka 1:250, detail uloženia kábla
1002 Montážny výkres, výkres PRIS, poistkovej skrine – schéma
1003 Detail osvetlenia, mierka 1:10
1004 Výkaz výmer

SO.06 Zdravotechnika - zvlaha

1100 Technická správa
1101 Situácia, mierka 1:250
1102 Montážny výkres, schéma napájania
1103 Výkaz výmer

SO.07 Zaskovacie pásy- Zoznam DRS – jednostupňový projekt

1200 Technická správa
1201 Situácia, mierka 1:250
1202 Vzorové priečne rezy, mierka 1:50
1203 Výkaz výmer

SO.08 Oplotenie - Zoznam DRS – jednostupňový projekt

1300 Technická správa - búracie práce / návrh
1301 Situácia - búracie práce / návrh, mierka 1:250
1302 Vzorové priečne rezy, mierka 1:50
1303 Výkaz výmer - búracie práce / návrh

SO.09 Spevnené plochy - Parkovisko - Zoznam DRS – jednostupňový projekt

1400 Technická správa - búracie práce / návrh
1401 Vytyčovací výkres, súradnice bodov, mierka 1:250
1402 Situácia - búracie práce / návrh, mierka 1:250
1403 Vzorové priečne rezy - návrh, mierka 1:50
1404 Výkaz výmer - búracie práce / návrh

SO.10 Multifunkčné ihrisko vrátane vybavenia - Zoznam DRS – jednostupňový projekt

1500 Technická správa
1501 Vytyčovací výkres, súradnice bodov, mierka 1:250

1502 Situácia - návrh, mierka 1:250

1503 Vzorové priečne rezy - návrh, mierka 1:50

1504 Výkaz výmer - návrh

Spracovateľ zadania a kontaktná osoba pre konzultácie zadania

Oddelenie tvorby mestskej zelene