

Zmluva o dielo na dodanie, výsadbu a následnú údržbu zelene na Trnavskom mýte po dobu 5 rokov
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1990 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**ObZ**“)
(ďalej len ako „**Zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, námestníčka primátora poverená na základe rozhodnutia primátora Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 35/2015 o podpisovaní písomností a právnych dokumentov v znení neskorších predpisov, IČO: 00603481, DIČ: 2020372596, IČ DPH: SK2020372596, Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., číslo účtu (IBAN): SK37 7500 0000 0000 2582 9413, kontaktná osoba, tel.: +421 2 59 356 181
(ďalej len ako „**Objednávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

zares, spol. s r.o., so sídlom Na vrátkach 15, 841 01 Bratislava, zastúpené, konateľ, IČO:, IČ DPH: SK, Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., IBAN: SK, kontaktná osoba:
(ďalej len ako „**Zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej len ako „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare a samostatne len ako „**Zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok zadávania zákazky postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**ZoVO**“). Zmluvné strany berú na vedomie, že Objednávateľ podľa § 11 ods. 1 ZoVO nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ prehlasuje, že je a počas celého trvania Zmluvy ostane zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 11 ZoVO. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby každý jeho subdodávateľ, ktorý sa podieľa na plnení Zmluvy a má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, bol počas celého trvania Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak sa na neho povinnosť zápisu vzťahuje.

Článok I

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je vymedzenie právnych vzťahov medzi Zmluvnými stranami a úprava vybraných práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti s dielom podľa tejto Zmluvy, najmä, nie však výlučne, zhotovenie a odovzdanie diela podľa tejto Zmluvy a zaplatenie ceny za dielo podľa tejto Zmluvy.
2. Tie práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú touto Zmluvou výslovne upravené sa spravujú všeobecne záväznými právnymi predpismi na území Slovenskej republiky, najmä, nie však výlučne ObZ.

Článok II

Dielo a jeho vykonanie

1. Pre účely tejto Zmluvy sa dielom rozumie **dodanie, výsadba a následná údržba zelene na Trnavskom mýte po dobu 5 rokov** (ďalej len ako „**Dielo**“ v príslušnom gramatickom tvare), katastrálne územie Bratislava – Nové Mesto.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo, ktorého podrobná špecifikácia je uvedená v **Prílohe č. 1 Opis predmetu zákazky** tejto Zmluvy a podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí **Prílohu č. 2 Projektová dokumentácia** tejto Zmluvy, ktorá bola poskytnutá Zhotoviteľovi ako súčasť výzvy na predkladanie ponúk.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať Dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú odmenu vo výške a spôsobom uvedenými v článku IV tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný začať realizovať Dielo do 7, slovom: siedmich, dní odo dňa doručenia písomnej výzvy od Objednávateľa na začatie prác. Stavenisko prevezme Zhotoviteľ po príprave staveniska Objednávateľom, a to do 2 (dvoch) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľom. Práce na Diele sa budú ukončovať postupne: dodanie a výsadba zelene sa ukončí najneskôr do 30.5.2021, údržba zelene sa bude realizovať priebežne až do skončenia účinnosti Zmluvy.

5. Zhotoviteľ najneskôr však 5, slovom: päť, dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy doručí Objednávateľovi v písomnej forme časový harmonogram realizácie Diela a fotodokumentáciu vybraných drevín, ktoré budú predmetom sadových úprav. Objednávateľ je povinný, na základe fotodokumentácie vybraných drevín, v lehote do 5, slovom: piatich, dní dreviny schváliť a objednať ich u Zhotoviteľa alebo si vyžiadať nový návrh drevín. Nový návrh drevín musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr v lehote do 5, slovom: piatich, dní odo dňa jeho vyžiadania Objednávateľom. Časový harmonogram má právo Objednávateľ pripomienkovať v lehote do 5, slovom: piatich dní po jeho predložení, pričom Zhotoviteľ je povinný jeho pripomienky bez zbytočného odkladu zapracovať. Po odsúhlasení časového harmonogramu je Zhotoviteľ povinný ho dodržiavať, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
6. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi vykonané Dielo do 3, slovom: troch, dní od ukončenia prác odovzdávacím protokolom podľa tejto Zmluvy.
7. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si navzájom všetku potrebnú súčinnosť pri vykonaní Diela, najmä sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre riadne plnenie Zmluvy. Objednávateľ je v rámci súčinnosti povinný zabezpečiť ohlásenie stavby stavebnému úradu a prípravu staveniska.
8. Zhotoviteľ predloží doklad pri prevzatí staveniska, ktorým preukáže možnosť nakladania s komunálnymi odpadmi na území Objednávateľa, ktorým je overená kópia platnej zmluvy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v zmysle ust. § 81 ods. 13 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/2020 z 25. júna 2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
9. V prípade, že Zhotoviteľ nezabezpečuje zhodnocovanie a zneškodnenie odpadov sám, preukáže, že pri plnení Zmluvy bude mať zabezpečené služby zariadenia na zhodnocovanie odpadov, služby spaľovne, služby zariadenia na zneškodňovanie odpadov. Zhotoviteľ preukáže splnenie týchto podmienok platným rozhodnutím orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve, vydaným Zhotoviteľovi alebo jeho zmluvnému partnerovi. V takom prípade Zhotoviteľ predloží zmluvu alebo prísľub, ktorým môže byť zmluva o budúcej zmluve so subjektom, ktorý prevádzkuje zariadenie na zhodnotenie biologicky rozložiteľných odpadov zo zelene, stavebného odpadu, zariadenie na energetické zhodnotenie a zneškodnenie komunálneho odpadu; doklad Zhotoviteľ doloží originálom alebo jeho úradne osvedčenou kópiou.
10. Miestom plnenia je Trnavské mýto, mestská časť Bratislava – Nové mesto, par. č. 10403/2, 21914 registra 'C': k.ú. Nové Mesto.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na Diele vykoná v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN, najmä, ale nie výlučne STN 83 7010.
12. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady získať všetky potrebné povolenia súvisiace so zhotovením Diela, najmä, ale nie výlučne, povolenie na prepravu výsadbového materiálu.
13. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby arboristické práce uskutočnili osoby s odbornou spôsobilosťou arboristu. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi doklad o odbornej spôsobilosti arboristu a zároveň do dňa začatia realizácie Diela predloží kontaktnej osobe Objednávateľa doklad o pracovnoprávnom pomere alebo inom zmluvnom vzťahu s odborne spôsobilým arboristom po dobu realizácie Diela.

Článok III

Preberacie konanie

1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo Objednávateľovi riadne a včas, tzn. bez väd a v lehote podľa tejto Zmluvy. Dielo nevykazuje vady ak kvalitatívne a kvantitatívne zodpovedá tejto Zmluve a zároveň je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ odovzdá Dielo predložením odovzdávacieho protokolu Objednávateľovi.
3. Dňom odovzdania Diela podľa článku III ods. 2 tejto Zmluvy začína preberacie konanie. Preberacie konanie trvá najviac 14 dní od odovzdania Diela. Počas preberacieho konania je Objednávateľ povinný skontrolovať Dielo a je oprávnený oznámiť Zhotoviteľovi skutočnosť, že Dielo má zjavné vady.
4. V prípade, že Dielo má zjavné vady, Zhotoviteľ je povinný ich odstrániť a Dielo bez väd Objednávateľovi odovzdať v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom na odstránenie týchto väd, čím začína nové preberacie konanie.
5. Ak odovzdané Dielo nemá zjavné vady, Objednávateľ doručí bez zbytočného odkladu Zhotoviteľovi podpísaný preberací protokol, ktorý je podkladom na vystavenie faktúry a zároveň dňom jeho podpisania prechádza vlastnícke právo k Dielu na Objednávateľa.
6. Objednávateľ preberie starostlivosť o Dielo najneskôr 5 dní pred skočením účinnosti tejto Zmluvy formou záverečného preberacieho protokolu.
7. Pre vylúčenie pochybností, odovzdávací, preberací protokol, záverečný preberací protokol a oznámenie o vadách podpisujú v mene Zmluvných strán ich kontaktné osoby podľa tejto Zmluvy

Článok IV

Odmena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi odmenu za riadne a včas vykonané Dielo (ďalej len ako „Odmena“ v príslušnom gramatickom tvare) vo výške **117 541,- eur**, slovom: jednososedemnásťtisícpäťstoštyridsaťjeden, eur bez DPH, čo predstavuje sumu **141 049,20 eur** slovom: jednoštyridsaťjedentisícštyridsaťdeväť eur dvadsať centov s DPH. Odmena je zložená z nasledovných položiek:

Por.č.	Položka	Cena celkom v EURO bez DPH / cena celkom v EURO s DPH
1.	Sadové úpravy a inštalácia systému prekoreniteľných buniek Treeparker	107 027 € / 128 432,40 €
2.	Sadové úpravy - podsadba	514 € / 616,80 €
3.	Povýsadbová starostlivosť v prvom roku	2 000 € / 2 400 €
4.	Povýsadbová starostlivosť v druhom roku	2 000 € / 2 400 €
5.	Povýsadbová starostlivosť v treťom roku	2 000 € / 2 400 €
6.	Povýsadbová starostlivosť v štvrtom roku	2 000 € / 2 400 €
7.	Povýsadbová starostlivosť v piatom roku	2 000 € / 2 400 €
	SPOLU	117 541,- € / 141 049,20 €

2. Výška Odmeny je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy a zahŕňa všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa na splnenie Zmluvy, t.j. na riadne a včasné zhotovenie a odovzdanie Diela, vrátane nevyhnutných úkonov, potrebného materiálu, dopravy a prepravy ako aj primeraného zisku. Podrobná špecifikácia ceny Diela (položkový rozpočet) tvorí **Prílohu č. 3 Cenová ponuka Zhotoviteľa** tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby ani platbu vopred Objednávateľ Zhotoviteľovi neposkytne.
4. Podkladom pre úhradu Odmeny alebo jej časti je faktúra vystavená Zhotoviteľom po vzniku nároku Zhotoviteľa na zaplatenie Odmeny alebo jej časti podľa tohto článku a doručená Objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Prvú faktúru je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť po doručení preberacieho protokolu v zmysle článku III ods. 5 tejto Zmluvy.
6. Každú ďalšiu faktúru na úhradu, okrem poslednej faktúry, vystaví Zhotoviteľ vždy do 15. januára nasledujúceho kalendárneho roku a bude predstavovať cenu za povýsadbovú starostlivosť v predchádzajúcom kalendárnom roku v súlade s Prílohou č.3 Cenová ponuka Zhotoviteľa tejto Zmluvy.
7. Poslednú faktúru za vykonanie Diela Zhotoviteľ vystaví po doručení záverečného preberacieho protokolu v zmysle článku III ods. 6 tejto Zmluvy.
8. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia do sídla Objednávateľa. Povinnou prílohou prvej faktúry je podpísaný preberací protokol a povinnou prílohou poslednej faktúry je podpísaný záverečný preberací protokol, ktoré v súlade so Zmluvu preukazujú dodanie, vykonanie alebo poskytnutie plnenia, ktoré je predmetom fakturácie touto faktúrou.
9. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúry musia obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo Zmluvy, príp. dodatku, popis plnenia v zmysle Predmetu zmluvy a bankové spojenie. Ak faktúra nebude obsahovať správne údaje, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená.
10. Objednávateľ je oprávnený nesprávnu/neúplnú faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na opravu/doplnenie v lehote jej splatnosti s uvedením dôvodov vrátenia a to aj opakovane.
11. V prípade vrátenia faktúry sa lehota splatnosti faktúry ruší a nová lehota splatnosti začne plynúť po preukázateľnom doručení opravenej/doplnenej faktúry Objednávateľovi.
12. Ak Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi v súlade s odsekom 9 tohto článku, lehota splatnosti faktúry sa zruší a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla Objednávateľa.
13. Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť cenu bankovým prevodom fakturovanej sumy v prospech účtu Zhotoviteľa, ktorý je uvedený v Zmluve. Za deň zaplatenia fakturovanej sumy sa pre účely tejto Zmluvy považuje deň odpísania peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

Článok V

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

1. Zhotovené Dielo je vlastníctvom Zhotoviteľa až do dňa doručenia protokolu podľa článku III ods. 5 tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu a nebezpečenstvo škody na Dielu prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa dňom doručenia protokolu podľa článku III ods. 5 tejto Zmluvy

Článok VI

Zodpovednosť za škodu

1. Zmluvná strana zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú druhej Zmluvnej strane v dôsledku porušenia jej povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
2. V prípade vzniku škody, v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá Zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody v plnej výške.
3. Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi skutočne vzniknuté škody aj v prípade, že z jeho zavinenia došlo k odstúpeniu Objednávateľa od tejto Zmluvy.

Článok VII

Dôverné informácie a mlčanlivosť

1. Pod pojmom **Dôverná informácia** v príslušnom gramatickom tvare, sa pre účely tejto Zmluvy rozumie akákoľvek informácia, ktorá nie je verejne prístupná, a ktorú Zmluvná strana poskytujúca dôvernú informáciu (ďalej len ako „**Informujúci**“ v príslušnom gramatickom tvare) označí za dôvernú, okrem tej, ktorá sa stane alebo stala verejne prístupnou inak ako neoprávnenou manipuláciou Zmluvnou stranou, ktorá sa oboznamuje s dôvernou informáciou (ďalej len ako „**Informovaný**“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Dôverné informácie môžu byť poskytnuté vo verbálnej (telefonát, rozhovor), písomnej (zadanie, pripomienkovanie), alebo elektronickej forme (email, textový editor, zdrojový kód).
3. Informovaný je oprávnený použiť Dôverné informácie výlučne na účely spolupráce vyplývajúcej z tejto Zmluvy (ďalej len ako „**Spolupráca**“ v príslušnom gramatickom tvare). Po skončení Spolupráce je povinný zdržať sa použitia Dôverných informácií na akýkoľvek iný účel.
4. Informovaný je povinný zdržať sa neoprávnenej manipulácie s Dôvernými informáciami.
5. Informovaný môže poskytnúť Dôverné informácie tretím osobám iba v nevyhnutnom rozsahu, výlučne na účely Spolupráce a len s predchádzajúcim súhlasom Informujúceho. Informovaný zodpovedá za neoprávnenú manipuláciu s Dôvernými informáciami treťou osobou. Poskytnutie Dôverných informácií tretej osobe je Informovaný povinný bezodkladne oznámiť Informujúcemu.
6. Bez súhlasu Informujúceho je Informovaný oprávnený poskytnúť Dôverné informácie len v prípadoch a v rozsahu určených zákonom alebo iným všeobecne záväzným právnym predpisom.
7. Informovaný je povinný prijať a dodržiavať také technické, organizačné a iné opatrenia potrebné na ochranu Dôverných informácií, ktoré mu boli alebo mu budú poskytnuté, alebo sprístupnené, aby bolo účinne zabránené pred neoprávnenou manipuláciou s Dôvernými informáciami.
8. Informovaný je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Informujúcemu každú neoprávnenú manipuláciu s Dôvernými informáciami.
9. Informovaný je povinný poskytnúť Informujúcemu všetku súčinnosť potrebnú na odstránenie následkov neoprávnenej manipulácie s Dôvernými informáciami.
10. Informovaný je povinný zabezpečiť oboznámenie sa s povinnosťami podľa tejto Zmluvy tretie osoby, ktorým poskytne Dôverné informácie.
11. Informujúci má právo odmietnuť poskytnutie Dôverných informácií, ak takéto poskytnutie nebude nevyhnutne potrebné k vzájomnej Spolupráci.
12. Po skončení vzájomnej Spolupráce je Informovaný povinný vrátiť Informujúcemu všetky originály, kópie, reprodukcie alebo iné zhrnutia Dôverných informácií a všetky Dôverné informácie nahraté v systémoch Dodávateľa alebo tretích osôb podľa preukázateľne zničiť.
13. Informovaný zodpovedá za každú neoprávnenú manipuláciu s Dôvernými informáciami, ktoré mu boli poskytnuté.
14. Informovaný zodpovedá za neoprávnenú manipuláciu s Dôvernými informáciami, ktoré poskytol tretej osobe.
15. Informujúci nezodpovedá za škodu spôsobenú Informovanému, ktorá vznikne použitím Dôverných informácií, okrem prípadov, kedy poskytnutím Dôverných informácií Informujúci porušil práva duševného vlastníctva tretích osôb.
16. Poskytnutím Dôverných informácií neprechádza na Prijímateľa vlastnícke alebo iné právo alebo licencia k Dôverným informáciám, pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak.
17. Všetky povinnosti Zhotoviteľa, ako Informovaného, sa týkajú aj jeho subdodávateľov a za ich porušenie subdodávateľom zodpovedá Dodávateľ akoby sa porušenia dopustil on sám. Dodávateľ je povinný doručiť Objednávateľovi písomné vyhlásenie o odškodnení pri porušení dôvernosti podpísané každým subdodávateľom

Dodávateľa, ktorému budú poskytnuté Dôverné informácie a to predtým, ako mu Dodávateľ Dôverné informácie poskytne.

Článok VIII

Ďalšie práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je pri plnení svojich povinností podľa tejto Zmluvy viazaný pokynmi Objednávateľa, ktoré vyplývajú z tejto Zmluvy, najmä, nie však výlučne, z podrobnej špecifikácie Diela, ktorá je obsiahnuté v **Prílohe č. 1 Opis predmetu zákazky** tejto Zmluvy a jej podkladov.
2. Zhotoviteľ je povinný plniť si svoje povinnosti s primeranou starostlivosťou.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom Diela v zmysle podmienok stanovených Objednávateľom a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky zhotovenia Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje všetkými potrebnými odbornými znalosťami, právomocami, skúsenosťami a kompetenciami k tomu, aby uzavrel túto Zmluvu a splnil svoje záväzky z nej vyplývajúce, ako aj dostatočnými technickými, technologickými a personálnymi kapacitami potrebnými k riadnemu zhotoveniu Diela. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná absencia personálu Zhotoviteľa alebo subdodávateľa neovplyvnia plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a nebudú sa považovať za zásah vyššej moci (vis maior).
4. Zhotoviteľ je pri zhotovení Diela povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky, všeobecne záväzné nariadenia, platné technické normy, bezpečnostné, hygienické a ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy, ktoré súvisia s činnosťou pri zhotovení Diela. Ďalej sa Zhotoviteľ zaväzuje rešpektovať všetky povolenia týkajúce sa Diela a všetky rozhodnutia a stanoviská orgánov a dotknutých subjektov.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť absolútnu súčinnosť s prípadnými ďalšími dodávateľmi Objednávateľa.
6. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky MPSVaR 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
7. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochranu majetku Objednávateľa a tretích osôb. Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela používať len osobu, ktorá je držiteľom minimálne jedného platného arboristického certifikátu: ETW (European Tree Worker), ETT (European Tree Technician), ISA Certified Arborist, ISA Board, Certified Master Arborist, alebo ekvivalent daných certifikátov od inej akreditovanej autority. Túto skutočnosť je Zhotoviteľ povinný na požiadanie preukázať Objednávateľovi. Za nesplnenie povinnosti podľa tohto bodu je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000 eur, a to aj opakovane.
8. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky aplikovateľné pracovnoprávne predpisy v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej len ako „**Pracovnoprávne predpisy**“ v príslušnom gramatickom tvare), predovšetkým zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.
11. V prípade, ak Zhotoviteľovi vznikne povinnosť registrácie v zmysle ust. zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je ten povinný vznik tejto povinnosti oznámiť písomne Objednávateľovi a zároveň zdokladovať splnenie povinnosti registrácie. Povinnosť podľa predchádzajúcej vety platí primerane aj pre všetkých subdodávateľov Zhotoviteľa, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ zhotovuje Dielo.

Článok IX

Subdodávateľa

1. Zhotoviteľ je povinný v súlade s § 41 ods. 3 ZoVO najneskôr v čase uzavretia tejto Zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov tvorí Prílohu č. 4 Zoznam subdodávateľov Zmluvy.
2. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný túto zmenu Objednávateľovi oznámiť a uviesť o ňom všetky údaje v zmysle článku IX ods. 1 tejto Zmluvy. Zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za plnenie povinností podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený plniť povinnosti podľa tejto Zmluvy alebo jej časť ním navrhnutým novým subdodávateľom, ak ho Objednávateľ písomne schváli.

3. V prípade, ak Objednávateľ do 7 pracovných dní odo dňa, v ktorom mu Zhotoviteľ poskytne všetky údaje o navrhovanom novom subdodávateľovi podľa článku IX ods. 1 tejto Zmluvy, písomne Zhotoviteľovi neoznámí, či schvaľuje alebo zamieťa návrh nového subdodávateľa, platí, že nového subdodávateľa schválil. Objednávateľ nie je oprávnený subdodávateľa odmietnuť bezdôvodne.

Článok X

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia a počas záručnej doby žiadne vady.
2. Záručná doba na Dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom doručenia preberacieho protokolu podľa článku III ods. 5 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré na vykonanom Diele vzniknú, alebo sa prejavia počas záručnej doby.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záručnej dobe bezplatne odstrániť reklamované vady Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote 30 (tridsať) dní od doručenia reklamácie, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
4. V prípade, ak Zhotoviteľ v lehote na odstránenie vady neodstráni vadu Diela na svoje náklady, Objednávateľ je oprávnený vady odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti odstrániť vady Diela. Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi písomne potvrdiť skutočnosť, že vada Diela bola odstránená, až po jej skutočnom odstránení.

Článok XI

Úroky z omeškania a zmluvné pokuty

1. V prípade, ak Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok zhotoviť Dielo riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 euro za každý, aj začatý deň omeškania Zhotoviteľa.
2. V prípade, ak Objednávateľ nesplní svoj záväzok uhradiť Zhotoviteľovi Odmenu podľa faktúry, je Zhotoviteľ oprávnený účtovať Objednávateľovi úrok z omeškania v zákonom určenej výške za každý, aj začatý deň omeškania Objednávateľa.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť podľa článku VIII ods. 11 tejto Zmluvy, tzn. nesplní si svoju povinnosť registrácie, je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 25000, slovom: dvadsaťpäťtisíc, eur.
4. V prípade, ak Objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto Objednávateľovi vznikla.
5. V prípade, ak sa ktoréhoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa podľa článku VIII ods. 8 tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé a Objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia Diela prostredníctvom Zhotoviteľom nelegálne zamestnávaných osôb, je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 130% výšky sankcie uloženej Objednávateľovi.
6. V prípade neoprávnenej manipulácie s Dôvernými informáciami vzniká Informujúcemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10000, slovom: desaťtisíc, eur za každý jednotlivý prípad neoprávnenej manipulácie.
7. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vadu Diela v lehote podľa článku X ods. 3, je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 300, slovom: tristo, eur za každý deň omeškania s odstránením vady.
8. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší inú povinnosť podľa tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000, slovom: tisíc, eur za každé porušenie povinnosti podľa tejto Zmluvy.
9. Zmluvné pokuty budú splatné na základe faktúr vystavených a preukázateľne doručených dotknutej Zmluvnej strane. Ustanovenia článku IV tejto Zmluvy sa aplikujú primerane.
10. Objednávateľ je oprávnený započítať ktorúkoľvek zmluvnú pokutu účtovanú Zhotoviteľovi s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Zhotoviteľovi, a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.
11. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať ktorúkoľvek zmluvnú pokutu účtovanú Objednávateľovi s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Objednávateľovi.
12. Objednávateľ je oprávnený postúpiť práva z tejto Zmluvy na tretiu osobu.
13. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez písomného súhlasu Objednávateľa.
14. Zaplatením zmluvnej pokuty nárok na náhradu škody nie je dotknutý. Rovnako sa Zhotoviteľ zaplatením zmluvnej pokuty nezbaví zodpovednosti za vadu Diela

Článok XII

Trvanie Zmluvy

1. Táto uzatvára na dobu určitú, a to na 60, slovom: šesťdesiat, mesiacov odo dňa podpísania preberacieho protokolu Objednávateľom podľa článku III odsek 5. tejto Zmluvy.
2. Pred uplynutím lehoty podľa článku XII ods. 1 tejto Zmluvy je túto Zmluvu možné ukončiť dohodou Zmluvných strán a odstúpením od Zmluvy.
3. Objednávateľ, okrem dôvodov na odstúpenie podľa ObZ, môže od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
 - a) sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s riadnym vykonaním Diela o viac ako 30 (tridsať) kalendárnych dní;
 - b) sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd Diela opakovane o viac ako 14 (štrnásť) kalendárnych dní;
 - c) Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa článku VIII ods. 11 tejto Zmluvy tejto Zmluvy, tzn. nesplní si svoju povinnosť registrácie,
 - d) sa ktoréhoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa podľa článku VIII ods. 8 tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé,
 - e) Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ neoprávnene manipuluje s Dôvernými informáciami,
 - f) z dôvodov uvedených v § 19 ZoVO.
4. Poskytovateľ, okrem dôvodov na odstúpenie podľa ObZ, môže odstúpiť od tejto Zmluvy, ak:
 - a) je Objednávateľ v omeškaní s plnením si svojich peňažných záväzkov podľa tejto Zmluvy o viac ako 30 dní,
 - b) mu Objednávateľ ani po opakovanej písomnej výzve neposkytne potrebnú súčinnosť podľa Zmluvy po dobu dlhšiu ako 14 (štrnásť) kalendárnych dní.
5. Bez ohľadu na vôľu Zmluvných strán, k ukončeniu tejto Zmluvy dôjde tiež:
 - a) dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd vyhlási konkurz na majetok Poskytovateľa,
 - b) dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd zamietne návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Poskytovateľa pre nedostatok majetku,
 - c) dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd povolí reštrukturalizáciu Poskytovateľa,
 - d) Poskytovateľ ako obchodná spoločnosť bude zrušený bez likvidácie alebo Poskytovateľ ako obchodná spoločnosť vstúpi do likvidácie,
 - e) zánikom Poskytovateľa bez právneho nástupcu.
6. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.
7. Odstúpenie od Zmluvy bez ohľadu na Zmluvnú stranu, ktorá od Zmluvy odstúpila, sa netýka práva odstupujúcej Zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty a náhrady škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, zodpovednosti za vady a plnutia záručnej doby.

Článok XIII Doručovanie

1. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len na základe dohody Zmluvných strán formou písomných číslovaných dodatkov k tejto Zmluve, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán v súlade so ZoVO.
2. Poskytovateľ berie na vedomie, že právoplatné rozhodnutie o vyčiarknutí Zhotoviteľa, prípadne jeho subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora alebo uložení zákaz účasti Poskytovateľa, prípadne jeho subdodávateľov vo verejnom obstarávaní podľa §182 ods. 3 písm. b) a g) ZoVO, zakladá dôvod na ukončenie tejto Zmluvy odstúpením od Zmluvy v zmysle § 15 ods. 1 zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, komunikácia medzi Zmluvnými stranami prebieha všetkými dostupnými komunikačnými prostriedkami, najmä, nie však výlučne, listovou zásielkou, elektronickou správou, telefonicky a osobne.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia Zmluvných strán týkajúca sa plnení povinností podľa tejto Zmluvy vrátane záväzných pokynov Objednávateľa, prebieha prostredníctvom zodpovedných osôb. Za prvé zodpovedné osoby sú určené:
 - a) za Objednávateľa: Mgr. art. Dipl. Ing. Ivan Petro
 - b) za Poskytovateľa: Ing. Martin Mikulaj
5. Listovú zásielku je možné doručovať prostredníctvom poštového podniku alebo kuriéra na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Za doručenie sa považuje každá listová zásielka, ktorá:
 - a) bola adresátom prevzatá dňom jej prevzatia,
 - b) prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté,
 - c) bola uložená na pobočke poštového podniku, uplynutím tretieho dňa od uloženia, aj keď sa adresát s jej obsahom neoboznámil.
6. Elektronická správa sa považuje za doručenie deň nasledujúci po jej odoslaní na emailovú adresu podľa článku XII ods. 4 tejto Zmluvy a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je odosielateľovi

- doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby.
7. V prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, alebo v prípade vyhlásenia vojny, vojnového stavu, výnimočného alebo núdzového stavu v zmysle ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov je možné doručovať tie písomnosti, ktoré môžu mať za následok vznik, zmenu alebo zánik práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Dohody aj prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) (ďalej len ako „**Zákon o e-Governmente**“ v príslušnom gramatickom tvare). Doručovanie písomností zaslaných prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle Zákona o e-Governmente sa riadi príslušnými ustanoveniami tohto zákona.
 8. Zmluvné strany sú povinné minimálne raz denne kontrolovať kontaktné emailové adresy.
 9. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu oznámiť si navzájom akúkoľvek zmenu kontaktných údajov. Takéto oznámenie je účinné jeho doručením.
 10. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) originálnych vyhotoveniach, z ktorých 4, slovom štyri, sú určené pre Objednávateľa a 2, slovom dve, pre Poskytovateľa.
 11. Ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú bezodkladne písomným dodatkom nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanoveniu a účelu tejto Zmluvy. Do doby uzavretia písomného dodatku platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov.
 12. V prípade rozporu medzi ustanoveniami textu tejto zmluvy a ustanoveniami akejkoľvek prílohy tejto Zmluvy majú vždy prednosť ustanovenia textu zmluvy.
 13. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
 14. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
 15. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
 - a) Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky
 - b) Príloha č. 2: Projektová dokumentácia
 - c) Príloha č. 3: Cenová ponuka Zhotoviteľa
 - d) Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov
 - e) Príloha č. 5: Všeobecné zmluvné podmienky

Objednávateľ
V Bratislave 12.4.2021

Zhotoviteľ
V Bratislave 12.4.2021

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová – v.r.
1. námestníčka primátora

.....
Ing. Martin Mikulaj - v.r.
zares, spol. s r.o.
konateľ