

Dohoda o skončení nájmu

pozemku prenajatého Zmluvou o nájme pozemku č. 188804029800

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ:

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
Variabilný symbol:	1888040298
IBAN:	SK5875000000000025828453

(ďalej len „**prenajíateľ**“)

a

Nájomca:

Obchodné meno:	Stredná odborná škola
Sídlo:	Farského 9, 851 06 Bratislava
Zastupuje:	PaedDr. Jozef Horák, riaditeľ školy
Bankové spojenie:	
Číslo účtu (IBAN):	
IČO:	15 054 281

(ďalej len „**nájomca**“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú túto Dohodu o skončení nájomného vzťahu (ďalej len „dohoda“) založeného Zmluvou o nájme pozemku č. 188804029800 zo dňa 11.06.1998 (ďalej len „nájomná zmluva“):

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 11.06.1998 nájomnú zmluvu č. 188804029800, ktorou prenechal prenajíateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi Strednému odbornému učilišťa potravinárskemu II, Farská 9, Bratislava (predchodcom nájomcu), nehnuteľnosť – pozemok registra „C“ KN, katastrálne územie Petržalka, vedený v údajoch Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1748, parc. č. 4609 – zastavaná plocha, časť odčlenená GP č. 162/98 zo dňa 10.06.1998 ako parc. č. 4609/3 vo výmere 610 m². Pozemok bol nájomcovi prenajatý pre účel dobudovania areálu školy – sociálneho zariadenia a učebne pre pohybovú výuku žiakov. Doba nájmu bola dohodnutá na 20 rokov, od 01.06.1998 do 31.05.2028. Dlhodobý nájom bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 776/1998 zo dňa 28.05.1998.
2. Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 730/2021 zo dňa 18.02.2021 bolo schválené ukončenie Zmluvy o nájme pozemku č. 188804029800 zo dňa 11.06.1998 dohodou do 10 dní od schválenia prenájmu pozemkov uvedených bode II ods. 4 tohto uznesenia pre Bratislavský samosprávny kraj, ktorá bola uzatvorená na základe uznesenia

Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 776/1998 zo dňa 28. 05. 1998, ktorým bol schválený dlhodobý nájom časti pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 4609, pre Stredné odborné učilište potravinárske II so sídlom v Bratislave.

Čl. II. Ukončenie nájmu

1. V súlade so Zmluvou o nájme pozemku č. 188804029800 pristúpili zmluvné strany **k ukončeniu nájmu dohodou** ku dňu **28.02.2021**. Týmto dňom nájomný vzťah končí.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať záväzky z uvedenej nájomnej zmluvy do 30 dní od podpísania tejto dohody.
3. Táto dohoda sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.

V Bratislave 19. 04. 2021

PRENÁJÍMATEĽ
Hlavné mesto SR Bratislavu

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
v zastúpení
Ing. Tatiana Kratochvílová v. r.
prvá námestníčka primátora

V Bratislave 08. 04. 2021

NÁJOMCA
Stredná odborná škola

.....
PaedDr. Jozef Horák v. r.
riaditeľ školy