

**Zmluva o dielo**  
č. MAGSP1100003

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava</b>
Sídlo:	Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing. Ján Trebatický, vedúci oddelenia vnútornej správy
Bankové spojenie:	VÚB Bratislava-mesto
Číslo účtu:	6327-012/0200
IČO:	603 481
IČ DPH:	nie je platiteľom DPH

(ďalej len „objednávateľ“)

**a**

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>Maroš Kočíčka - RENA</b>
Sídlo:	Záhradná 10, 902 01 Pezinok
Zastúpený:	Maroš Kočíčka
Zapísaný:	ŽO– 2000/00929/000
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	2920863019
IČO:	37292501
DIČ:	1022776128
IČ DPH:	nie je platiteľom DPH

(ďalej len „zhotoviteľ“)

za nasledovných, zmluvnými stranami dohodnutých podmienok:

**Článok I**  
**Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa na vlastnú zodpovednosť a v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo: Sanáciu hydroizolácie balkóna na západnej strane Primaciálneho paláca (ďalej len „dielo“). Miestom vykonania diela je Primaciálny palác, Primaciálne námestie č. 2 v Bratislave.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za zhotovené dielo dohodnutú cenu vo výške a spôsobom tak, ako určuje zmluva.

3. Sanačné práce budú zhotoviteľom vykonané podľa projektu schváleného Krajským pamiatkovým úradom č. BA/11/995/2/3633/Bar zo dňa 15.6.2011.

4.

## **Článok II**

### **Doba trvania zmluvy a ukončenie zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, v trvaní odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami na (2) mesiace.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
  - a) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná,
  - b) na základe písomnej dohody zmluvných strán,
  - c) jednostranným odstúpením v súlade s touto zmluvou a/alebo s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poruší dohodnuté zmluvné povinnosti a v lehote určenej v písomnej výzve nezjedná nápravu. Účinky odstúpenia nastanú dňom, keď prejav vôle jednej zmluvnej strany o odstúpení bude doručený druhej zmluvnej strane.

## **Článok III**

### **Cena a platobné podmienky**

1. Cena za dielo ako cena konečná, je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 15 917,00 € (slovom pätnásť tisíc deväťsto sedemnášť eur).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby ani platba vopred sa neumožňujú. Úhrada ceny za dielo sa uskutoční po prevzatí diela objednávateľom, t.j. podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami, formou prevodu na bankový účet zhotoviteľa na základe faktúry, ktorej splatnosť je dohodnutá v lehote do 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
3. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu.

## **Článok IV**

### **Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá, že dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia žiadne vady, ktoré by znížovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.

2. Záručná lehota na dielo je (24) mesiacov a začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná lehota predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť oprávnené reklamácie väd diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do (48) hodín od písomného uplatnenia reklamácie.

## **Článok V**

### **Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvných pokutách :
  - a) Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
  - b) Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej sumy za každý deň meškania.
2. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán porušením dohodnutých zmluvných povinností.

## **Článok VI**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje menovať kontaktnú osobu, ktorá bude organizačne zabezpečovať všetky činnosti súvisiace s plnením podľa tejto zmluvy.  
Kontaktnou osobou za objednávateľa je Ing. Ján Trebatický.  
Osobou poverenou výkonom autorského dozoru je Ing. Ivan Cebecauer.  
Kontaktnou osobou za zhotoviteľa je Maroš Kočička.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu navzájom si oznamovať všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie tejto zmluvy.

## **Článok VII**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Práva a povinnosti touto zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po dohode oboch zmluvných strán.
3. Zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.

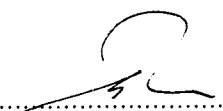
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha, ktorou je schválený projekt Krajským pamiatkovým úradom č. BA/11/995/2/3633/Bar zo dňa 15.6.2011 a výkaz – výmer.

V Bratislave dňa **29 SEP. 2011** .....

V Bratislave dňa 28.9.2011

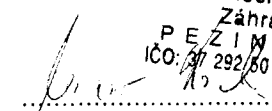
Za hlavné mesto SR Bratislavu:

Za zhotoviteľa:



Ing. Ján Trebatický  
ved. odd. vnútornej správy

Obec Bratislava  
Mestský úrad  
Mestská rada  
Mestské zastupiteľstvo  
Mestské zastupiteľstvo  
Mestské zastupiteľstvo

  
Maroš Kočička - RENA  
Záhradná 10  
PEZIMOK 902 01  
IČO: 292/601 DIČ: 10227710

Maroš Kočička

## VÝKAZ VÝMIER

predmet: Sanácia hydroizolácie balkóna

objekt: Primaciálny palác

miesto: Primaciálne námestie 1, Bratislava

výmery: plocha balkóna - dlažby 25,05 m<sup>2</sup>  
 plocha kamennej rímky 18,82 x 0,6 = 11,30  
 plocha soklíka kamenného zábradlia 17,85 x 0,15 = 2,67  
 plocha sokla obvodového muriva 11,96 x 0,15 = 1,80 ( výška náteru hydroizolácie )  
 vnútorný obvod balkóna 33,30 m<sup>2</sup>

položka	činnosť	merná j.	výmera	j. cena	cena celkom	poznámka
	<b>Búracie práce</b>					
1	demontáž kamennej dlažby hr. 30 mm na lepidlo	m <sup>2</sup>	25,05		1 242,00 €	
2	vybúranie spádového betónu hr. 30 mm 25,05 x 0,03 = 0,7515	m <sup>3</sup>	0,751		1 172,00 €	
3	odstránenie penetračného náteru z kamenných dosiek balkóna	m <sup>2</sup>	25,05		646,00 €	
4	odstránenie hydroiz.náteru so soklíka po celom obvode výška 150 mm	m <sup>2</sup>	4,47		240,00 €	
5	demontáž plachových vpustí	ks	3		920,00 €	
6	odstránenie oplechovania balkónovej rímky	m <sup>2</sup>	11,3		980,00 €	
7	demontáž lišty dreveného prahu vstupných dverí	ks	1		165,00 €	
8	odstránenie reprofilačnej malty zo sokla obvodového múru do výšky 200 mm	m <sup>2</sup>	2,392		210,00 €	
	<b>Konštrukcie</b>					
9	mechanické vyčistenie špár medzi kamennými doskami a soklíkom zábradlia	m	42,72		591,00 €	
10	vyfúkание špár stlačeným vzduchom	m	42,72		175,00 €	
11	vyplnenie špár tmeľom Sikaflex Konstruccion	m	42,72		980,00 €	
12	vyplnenie odsokku v soklíku zábradlia maltou 12 x 0,8 x 0,5 = 0,048	m <sup>3</sup>	0,05		270,00 €	
13	vysekanie lôžka pre osadenie rohových vpustí	ks	3		460,00 €	
14	položenie spádového betónu 0-30 mm 25,05 x 0,015 = 0,375	m <sup>3</sup>	0,375		747,00 €	

15	montáž rohových vpustí TPE L 345, 48 x 57, obj.č. 030-330-345-040, AKCEPT CZ, a.s.	ks	3		
	zhotovenie fabiónu po obvode balkóna	m	31,7	505,00 €	
16	izolácia prahu dverí CU plechom a spätná montáž lišty	ks	1	421,00 €	
17	náterová hydroizolácia 2x Aquafin 2K s presahom na sokel do výšky 150 mm	m2	29,52	255,00 €	
18	položenie umelokamennej dlažby na sucho na gumenné terče	m2	25,05	2 520,00 €	
19	gumenné terče h 10 mm	ks	280		
20	gumenné vyrovnávacie podložky h 3 mm	ks	200		
21	gumenné vyrovnávacie podložky h 5 mm	ks	220		
22	hydrofobizácia balkónovej rímsoy 3 x náter Wacker 290 S	m2	11,3	946,00 €	
23	montáž usmerňovacieho plechu CU pre odtok vody na rímsu rš 170 mm	m	14	440,00 €	
24	navrtávanie 4 kubusov nosných stĺpov priemer 14 mm á 150 mm, dl.hrúbka kameňa 50mm	m	23	310,00 €	
25	naplnenie vrtov Dry Zone 1 x (jedna kartuša 600cm3)	ks	6	476,00 €	
26	montáž a prenájom lešenia	ks	1	3 346,00 €	
<b>CENA SPOLU bez DPH</b>				<b>15 917,00 €</b>	

Nie som plátca DPH

Doba realizácie cca 2 kalendárne mesiace

Práce budú vykonané podľa projektu Ing. Cebecauera  
spolupráca a autorský dozor SANHYDRO - Ing. Ivan Cebecauer

**MAROŠ KOČIČKA - RENA**

**ZÁHRADNÁ 10**

**902 01 PEZINOK**

**IČO: 37292501**

**DIČ: 1022776128**

Maroš Kočička - **RENA**

Záhradná 10

PEZINOK 902 01

IČO: 37 292 501 DIČ:1022776128

*Maroš Kočička*

Maroš Kočička - RENA  
Záhradná 10  
902 01 PEZINOK  
IČO: 37 292 501 DIČ: 1022776128

*Maroš Kočička*