

DODATOK č. 08 83 0104 20 01
k Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0104 20 00
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Názov: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO: 00 603 481
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
Variabilný symbol: 883035911
IBAN: SK5875000000000025828453

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Bazovského 15, 17, 19 so súpis. č. 3137, Bratislava, k. ú. Dúbravka

V zastúpení: Spoločenstvo vlastníkov bytov BAZA
Sídlo: Bazovského 3137/15, 841 01 Bratislava
Zastupuje: Ing. Martin Kováčik, člen rady
podľa Výpisu z registra spoločenstiev vlastníkov bytov
a nebytových priestorov
IČO : 31799167

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej nájomca a prenajíateľ spoločne len „zmluvné strany“ jednotlivu len „zmluvná strana“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej „dodatok“) k Zmluve o nájme pozemku č. 088301042000 uzatvorenej dňa 28.02.2020 (ďalej len „zmluva“).

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 28.02.2020 bola uzatvorená Zmluva o nájme pozemku č. 088301042000 medzi hlavným mestom SR Bratislavou ako prenajíateľom a vlastníkmi bytov a nebytových priestorov bytovému domu Bazovského 15, 17, 19 v zastúpení Spoločenstva vlastníkov bytov BAZA ako nájomcom, na dobu neurčitú od dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, predmetom ktorej bola časť pozemku reg. „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 2907/1, vo výmere 20 m² (ďalej len „pozemok“). Pozemok bol nájomcovi prenajatý za účelom vybudovania a užívania kontajnerového stojiska k bytovému domu so súp. č. 3137 na Bazovského ulici č. 15, 17, 19.
2. Spoločnosť ÚDRŽBA DOMOV s.r.o., so sídlom Homolova 19, 841 02 Bratislava oznámila prenajíateľovi, že od 01.05.2021 sa mení správca bytového domu Bazovského

15, 17, 19 na nového správcu – ÚDRŽBA DOMOV s. r. o., so sídlom Homolova 19, 841 02 Bratislava.

Čl. II. Zmeny zmluvy

1. Označenie nájomcu v záhlaví zmluvy sa mení nasledovne :
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Bazovského 15, 17, 19 so súp. č. 3137, Bratislava, k. ú. Dúbravka
V zastúpení: **ÚDRŽBA DOMOV s.r.o.**
Sídlo : Homolova 19, 841 02 Bratislava
Zastupuje : Mgr. Eva Ralbovská, konateľ
podľa Výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo 33008/B

IČO : 35 898 861

(ďalej len „nájomca“)

2. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

II. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Dodatok ku zmluve sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa: 28.07.2021

V Bratislave, dňa: 30.06.2021

Prenajímateľ
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
ÚDRŽBA DOMOV s.r.o.

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
v zastúpení I. námestníčka primátora
Ing. Tatiana Kratochvílová v. r.

.....
Mgr. Eva Ralbovská v. r.
konateľ spoločnosti