

Dohoda

číslo odovzdávajúceho: **OU-BA-MPO-2021/82788**

číslo preberajúceho: **05 88 0287 21 00**

o prechode nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva obce spísaná podľa § 2d ods. 4 v nadväznosti na § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odobzdvájajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Bratislava
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
V zastúpení: **Mgr. Branislav Borovský**, prednosta
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK94 8180 0000 0070 0018 7786
IČO: 00 151 866 001
(„ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Zastúpené: **Ing. arch. Matúšom Vallom**, primátorom mesta
Číslo účtu IBAN: SK72 7500 0000 0000 2582 7813
IČO: 00 603 481
(„ďalej len „preberajúci“)
(odovzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok I

Dôvod odovzdania

- 1) Podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) do vlastníctva obce hlavného mesta SR Bratislava prechádzajú dohodou medzi dočasným správcom Okresným úradom Bratislava a obcou hlavné mesto SR Bratislava z majetku Slovenskej republiky pozemky v dočasnej správe podľa § 5 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov pod stavbami, ktoré sa posudzujú ako stavby v zmysle § 43 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), vo vlastníctve obce hlavného mesta SR Bratislava, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 zákona o majetku obcí, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s týmito stavbami.
- 2) Odovzdanie predmetného nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva obce hlavné mesto SR Bratislava sa uskutočňuje v zmysle §2 ods. 4 b nadväznosti na §14 ods. 4 zákona o majetku obcí

Článok II

Predmet odovzdania a s ním súvisiace práva a záväzky

- 1) Odovzdávajúci – Okresný úrad Bratislava je dočasným správcom majetku štátu - pozemku registra „E“ parc. č. 15294/201, orná pôda o výmere 388 m², v podiele 1/1, nachádzajúceho sa v okrese Bratislava II, obec Bratislava – m.č. Ružinov, v katastrálnom území Ružinov, zapísanom na LV č. 7927.

- 2) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom protokolu je bezplatné odovzdanie nehnuteľnosti pozemku registra „E“ parc. č. 15294/201, orná pôda o výmere 388 m², v podiele 1/1, nachádzajúceho sa v okrese Bratislava II, obec Bratislava- m.č. Ružinov, v katastrálnom území Ružinov, zapísanom na LV č. 7927.
- 3) Účtovná hodnota odovzdávaného majetku, ktorý je zapísaný na karte majetku číslo 133200 je 265,60 € (slovom dvestošesťdesiatpäť euro šesťdesiat centov).
- 4) Na prevádzanej nehnuteľnosti sa nachádza stavba - komunikácia Bajkalská, ktorá je kategorizovaná ako cesta c I/61, komunikácia Ružinovská, ktorá je miestnou komunikáciou I. triedy a prícestná zeleň k týmto komunikáciám.

Článok III **Osobitné ustanovenia**

- 1) V súlade s ustanovením § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok uvedený v čl. II bod 1) v hodnote, ako je vedený v účtovníctve odovzdávajúceho.
- 2) Preberajúci pozná stav nehnuteľnosti a preberá ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tohto protokolu.
- 3) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.

Článok IV **Záverečné ustanovenia**

- 1) Dohoda je vyhotovená v deviatich (9) rovnopisoch, z ktorých tri (3) sú určené pre preberajúceho, šesť (6) pre odovzdávajúceho, z ktorých jedno (1) vyhotovenie je pre účely konania pre Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.
- 2) Návrh na zápis práv k nehnuteľnosti vyplývajúcich z dohody spolu s príslušnými listinami podá katastrálnemu odboru Okresného úradu Bratislava preberajúci.
- 3) V prípade, ak kataster nehnuteľností vyzve na odstránenie chýb záznamu alebo nevykoná zápis na základe dohody záznamom, odovzdávajúci sa zaväzuje poskytnúť preberajúcemu všetku potrebnú súčinnosť pri odstraňovaní nedostatkov brániacich zápisu do katastra nehnuteľností.
- 4) Prílohu dohody tvorí písomný protokol o odovzdaní majetku spísaný podľa §14 ods. 2 zákona o majetku obcí číslo odovzdávajúceho OU-BA-MPO-2021/82788, číslo preberajúceho 05 88 0287 21 00.
- 5) Dohoda je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaná v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na webovom sídle preberajúceho.
- 6) Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia.

- 7) Túto dohodu uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.
- 8) Zmluvné strany sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní dohody bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 9) Dohoda bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu podpísaná.

10 -08- 2021
Bratislava

Bratislava *31.8.2021*

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Mgr. Branislav Borovský
prednosta
Okresného úradu Bratislava

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
hlavného mesta SR Bratislavy