

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286501282100

Evidenčné číslo oprávneného z vecného bremena: 210284-1918100055-ZoVP-VB

uzatvorený podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.

Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1

Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 00 603 481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov

na základe Poverenia uvedeného v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 36 361 518

DIČ:

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.03.2021 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286501282100 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach – pozemkoch vedených v k.ú. Karlova Ves, reg. „C“ KN parc.č. **2341/1** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 926 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, parc. č. **2342** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1541 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1 a reg. „E“ KN parc. č. **3590** – orná pôda o výmere 1644 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 4971, ktorá tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc.č. 2340/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 7434 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva, parc. č. **3653** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 417 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 4971, ktorá tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc.č. 2340/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 7434 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva, zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie NN káblového vedenia (ďalej len „**NN káblové vedenie**“ v príslušnom tvare) k stavbe „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“, a to v rozsahu vymedzenom

geometrickým plánom č. KV531-00/2019 na zriadenie vecného bremena na parcely reg. KN-C č. 2341/1, 2342 a reg. KN-E č. 3590, 3653 zo dňa 13.11.2019, vyhotoveného spol. GEOKOD, s.r.o., so sídlom Žitná 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. G1-2556/2019 dňa 05.12.2019.

2. Predmetom tohto dodatku je odstránenie nesúladu údajov v zmluve s platnými údajmi v katastri nehnuteľností z dôvodu zmeny stavu v údajoch nehnuteľností zaťaženým vecným bremenom v prospech oprávneného z vecného bremena. Nový stav výkazu výmer je potrebné zohľadniť v tomto dodatku. Ako nehnuteľnosti, ktoré budú zaťažené vecným bremenom za účelom uloženia NN káblového vedenia sa uvedú nehnuteľnosti vedené v k.ú. Karlova Ves ako parcely registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. **2340/15** – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1140 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 4971, parc.č. **2341/1** – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 926 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, parc. č. **2342** - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1541 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1 a parcely registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. **3590** – orná pôda o výmere 1541 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 4971, ktorá tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc.č. 2340/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6294 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva, parc. č. **3653** – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 321 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 4971, ktorá tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc.č. 2340/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6294 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva.

Článok II Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku:

1.1. Článok I ods. 3. zmluvy sa mení a znie:

„3. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov vedených v katastrálnom území Karlova Ves, okres Bratislava IV, obec BA – m.č. Karlova Ves, a to:

a) *Parcely registra „C“ katastra nehnuteľností:*

aa) parc.č. 2340/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1140 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 4971,

ab) parc.č. 2341/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 926 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1,

ac) parc. č. 2342 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1541 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1,

b) *Parcely registra „E“ katastra nehnuteľností:*

ba) parc. č. 3590 – orná pôda o výmere 1541 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 4971, ktorá tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc.č. 2340/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6294 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva,

bb) parc. č. 3653 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 4971, ktorá tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc.č. 2340/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6294 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva

(ďalej len „nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare).“

1.2. Čl. I ods. 4 písm. c) zmluvy sa mení a znie:

„c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie NN káblového vedenia oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) tohto bodu na nehnuteľnosti v k.ú. Karlova Ves, a to pozemky reg. „C“ KN parc.č. 2340/15, 2341/1, 2342 v celosti a pozemky reg. „E“ KN parc.č. 3590, 3653 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.“

1.3. Čl. II písm. c) zmluvy sa mení a znie:

„c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie NN káblového vedenia oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) tohto bodu na nehnuteľnosti v k.ú. Karlova Ves, a to pozemky reg. „C“ KN parc.č. 2340/15, 2341/1, 2342 v celosti a pozemky reg. „E“ KN parc.č. 3590, 3653 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.“

2. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha:
a) Príloha č. 1 Poverenie - Ing. Xénia Albertová, Jaroslav Klimaj

V Bratislave, dňa 24.09.2021

V Bratislave, dňa 14.09.2021

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:
Západoslovenská distribučná, a.s. v.z.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavy

.....
Ing. Xénia Albertová, v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

.....
Jaroslav Klimaj, v.r.
expert riadenia vlastníckych vzťahov