

SPOLOČENSKÁ ZMLUVA

Spoločnosti

MKK Grössling s. r. o.

OBSAH

1.	Výklad	3
2.	Založenie, obchodné meno a sídlo Spoločnosti.....	4
3.	Spoločníci.....	4
4.	Predmet podnikania Spoločnosti	4
5.	Základné imanie Spoločnosti, vklady Spoločníkov	5
6.	Obchodné podiely.....	6
7.	Orgány Spoločnosti	6
8.	Valné zhromaždenie	6
9.	Konatelia	8
10.	Dozorná rada	9
11.	Rozdelenie zisku.....	9
12.	Rezervný fond	9
13.	Zvýšenie a zníženie základného imania	10
14.	Kapitálový fond z príspevkov Spoločníkov	10
15.	Zrušenie a likvidácia Spoločnosti.....	10
16.	Štátna pomoc a finančné prostriedky poskytnuté z finančného nástroja.....	10
17.	Záverečné ustanovenia	11

SPOLOČENSKÁ ZMLUVA SPOLOČNOSTI MKK Grössling s. r. o. (ďalej len Spoločenská zmluva) UZATVORENÁ MEDZI:

- (1) **National Development Fund II., a.s.**, akciová spoločnosť založená a existujúca podľa právnych predpisov Slovenskej republiky, so sídlom Grösslingová 44, Bratislava 811 09, Slovenská republika, IČO: 47 759 224, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 5948/B (ďalej len „**NDF II.**“); a
- (2) **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, právnická osoba založená a existujúca podľa právnych predpisov Slovenskej republiky, so sídlom Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 00 603 481 (ďalej ako „**Hlavné mesto Bratislava**“),

spoločne označovaní v texte ako **Spoločníci** a každý samostatne ako **Spoločník**.

1. VÝKLAD

- 1.1 Pojmy s veľkým začiatočným písmenom uvedené v tejto Spoločenskej zmluve majú nasledovný význam:

Kapitálový fond má význam daný v článku 14.

Obchodný zákonník znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov.

Pracovný deň znamená každý deň, ktorý nie je dňom pracovného pokoja podľa zákona číslo 241/1993 Z.z. o štátnych sviatkoch, dňoch pracovného pokoja a pamätných dňoch, v znení neskorších predpisov.

Prevod má význam daný v článku 6.3.

Spoločnosť má význam daný v článku 2.1.

Spriaznená osoba znamená vo vzťahu k príslušnej osobe:

- (a) akúkoľvek osobu, ktorá priamo alebo nepriamo ovláda danú osobu; alebo
- (b) akúkoľvek osobu, ktorá je priamo alebo nepriamo ovládaná danou osobou; alebo
- (c) akúkoľvek osobu, ktorá je priamo alebo nepriamo ovládaná osobou uvedenou v písmene (a) vyššie,

pričom pojem ovládaná osoba a ovládajúca osoba sa vykladá v súlade s bodom 1.2 nižšie.

Ťarcha znamená zmluvné záložné právo, zákonné záložné právo, zabezpečovací prevod práva, predkupné právo v akejkoľvek podobe (iné než podľa tejto Zmluvy), alebo inú formu zabezpečia s obdobnými účinkami.

Dohoda spoločníkov znamená Dohodu medzi NDF II. a Hlavným mestom Bratislava a Spoločnosťou, uzatvorenú pri alebo po založení Spoločnosti, odkazujúcu na Spoločenskú zmluvu a upravujúcu záležitosti súvisiace so Spoločnosťou alebo postavením Spoločníkov ako spoločníkov Spoločnosti, a to najmä vo vzťahu k realizácii práv a povinností Spoločníkov ako spoločníkov Spoločnosti, spôsobu riadenia, kontroly a správy Spoločnosti a k nakladaniu s podielmi Spoločníkov v Spoločnosti, v znení jej neskorších zmien a doplnkov.

Zákon o finančných nástrojoch znamená zákon č. 323/2015 Z. z. o finančných nástrojoch financovaných z európskych štrukturálnych a investičných fondov a zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Zákon o štátnej pomoci znamená zákon č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o štátnej pomoci), v znení neskorších predpisov.

- 1.2 Pre účely tejto Spoločenskej zmluvy je spoločnosť **ovládanou spoločnosťou** iného subjektu (jej **ovládajúceho subjektu**) a pojem **ovládaný** alebo **ovládanie** sa vykladá primerane, ak tento iný subjekt:
- (a) má väčšinu hlasovacích práv v nej; alebo
 - (b) má právo, buď samostatne alebo na základe dohody s ostatnými spoločníkmi alebo členmi, menovať alebo odvolávať väčšinu členov štatutárneho orgánu a dozornej rady (ak bola zriadená); alebo
 - (c) je jej spoločníkom alebo členom a ovláda sám alebo spolu so inými osobami na základe dohody s ostatnými spoločníkmi alebo členmi väčšinu hlasovacích práv v nej.
- 1.3 V tejto Spoločenskej zmluve je odkaz na článok odkazom na článok tejto Spoločenskej zmluvy, ibaže z tejto Spoločenskej zmluvy vyplýva opačný zámer.

2. ZALOŽENIE, OBCHODNÉ MENO A SÍDLO SPOLOČNOSTI

- 2.1 Spoločníci týmto zakladajú MKK Grössling s. r. o. ako spoločnosť s ručením obmedzeným podľa § 105 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len **Spoločnosť**).
- 2.2 Obchodné meno Spoločnosti je: MKK Grössling s. r. o.
- 2.3 Sídlo Spoločnosti je: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

3. SPOLOČNÍCI

- 3.1 Spoločníci v Spoločnosti sú:
- (a) **National Development Fund II., a.s.**, akciová spoločnosť založená a existujúca podľa právnych predpisov Slovenskej republiky, so sídlom Grösslingová 44, Bratislava 811 09, Slovenská republika, IČO: 47 759 224, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 5948/B; a
 - (b) **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, právnická osoba založená a existujúca podľa právnych predpisov Slovenskej republiky, so sídlom Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 00 603 481.

4. PREDMET PODNIKANIA SPOLOČNOSTI

- 4.1 Spoločnosť sa zakladá za účelom revitalizácie kúpeľov Grössling, mestskej knižnice a ich následnej prevádzky s cenotvorbou zabezpečujúcou dostupnosť využívania ponúkaných služieb pre širokú verejnosť. Predmet podnikania Spoločnosti je:
- (a) prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom;

- (b) správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu v rozsahu voľných živností;
- (c) prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu;
- (d) prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení;
- (e) organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí;
- (f) kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod);
- (g) reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky;
- (h) sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby;
- (i) administratívne služby;
- (j) činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov.

5. ZÁKLADNÉ IMANIE SPOLOČNOSTI, VKLADY SPOLOČNÍKOV

5.1 Základné imanie Spoločnosti je 1 547 500,- EUR a pozostáva z nasledujúcich peňažných a nepeňažných vkladov Spoločníkov do základného imania Spoločnosti:

- (a) NDF II.: peňažný vklad do základného imania Spoločnosti v celkovej výške 500 000,- EUR; a
- (b) Hlavné mesto Bratislava:
 1. peňažný vklad do základného imania Spoločnosti vo výške 850 000,- EUR
 2. nepeňažný vklad – nehnuteľnosť - pozemok parcela reg. C KN parc. číslo 21357, ostatná plocha, s výmerou 588m², podiel: 1/1, zapísaný na LV č. 1656, obec Bratislava, k.ú. Staré mesto, ktorý sa započítava na vklad spoločníka vo výške 197 500,- EUR, určenej podľa Znaleckého posudku č. 42/2021 vypracovaného znalcom Ing. Jurajom Talianom, PhD.

5.2 Každý Spoločník je povinný splatiť svoj vklad do pätnásť (15) Pracovných dní odo dňa uzavretia tejto Spoločenskej zmluvy na účet správcu vkladu (NDF II.) číslo IBAN: SK41 8180 0000 0070 0054 4245 kód SWIFT: SPSRSKBA, vedený v Štátnej pokladnici, Radlinského 32, P.O.BOX 13, 810 05 Bratislava 15, Slovenská republika a doručiť v tejto lehote správcovi vkladu vyhlásenie o splatení nepeňažného vkladu. Vklady Spoločníkov teda budú splatené v plnom rozsahu pri založení Spoločnosti a pred zápisom Spoločnosti do obchodného registra. Spoločník, ktorý nesplatiť svoj vklad vo vyššie stanovenej lehote, je povinný zaplatiť úroky z omeškania vo výške 10% p.a.

5.3 Hlavné mesto Bratislava súhlasí s tým, aby spoločnosť nepeňažný vklad užívala po jej vzniku s tým, že vlastnícke právo spoločnosť nadobudne k nepeňažnému vkladu jeho zápisom do katastra nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava.

5.4 Správcom vkladov Spoločníkov pri založení Spoločnosti bude NDF II.

6. OBCHODNÉ PODIELY

- 6.1 Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti Spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na Spoločnosti. Výška obchodného podielu Spoločníka sa určuje podľa pomeru vkladu Spoločníka k základnému imaniu Spoločnosti.
- 6.2 Každý Spoločník môže mať iba jeden obchodný podiel. Spoločnosť nemôže nadobúdať vlastné obchodné podiely, pokiaľ Obchodný zákonník neustanovuje inak.
- 6.3 S výnimkou podľa článku 6.4, Spoločník má právo predať, darovať, postúpiť, previesť, vymeniť, zriadiť Ďarchu alebo inak naložiť so svojim obchodným podielom, vcelku alebo sčasti (zahŕňajúc aj rozdelenie obchodného podielu) (ďalej len **Prevod**) výlučne so súhlasom valného zhromaždenia.
- 6.4 Súhlas valného zhromaždenia na Prevod podľa článku 6.3 sa nevyžaduje v nasledujúcich prípadoch Prevodu obchodného podielu:
- (a) prevod zo strany NDF II. na ktorúkoľvek Spriaznenú osobu NDF II. ; a
 - (b) prevod výlučne medzi Spoločníkmi.
- 6.5 V prípade zámeru NDF II previesť obchodný podiel na inú, ako Spriaznenú osobu alebo osobu spoločníka, hlavné mesto Bratislava má predkupné právo na tento obchodný podiel. O svojom zámere previesť svoj obchodný podiel je NDF II povinný informovať písomne konateľov spoločnosti a uviesť čiastku, za akú chce svoj obchodný podiel predať. Predkupné právo musí Hlavné mesto Bratislava uplatniť písomne u konateľov do 60 dní, odkedy mu bolo doručené písomné oznámenie konateľov o zámere NDF II predať obchodný podiel. V prípade, ak si hlavné mesto Bratislava uplatní svoje predkupné právo na obchodný podiel, NDF II, ktorý prevádza svoj obchodný podiel je povinný uzavrieť zmluvu o prevode obchodného podielu s hlavným mestom Bratislava. NDF II nie je oprávnený predať tretej osobe obchodný podiel za nižšiu cenu, než akú uviedol v oznámení konateľom spoločnosti. Ak poruší tento záväzok, považuje sa súhlas valného zhromaždenia s prevodom obchodného podielu za zrušený.

7. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Spoločnosť má nasledovné orgány:

- (a) valné zhromaždenie; a
- (b) konateľov; a
- (c) dozorná rada.

8. VALNÉ ZHROMAŽDENIE

- 8.1 Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom Spoločnosti. Každý Spoločník je členom valného zhromaždenia. Valné zhromaždenie rozhoduje o všetkých činnostiach Spoločnosti spôsobom stanoveným v Obchodnom zákonníku a v tejto Spoločenskej zmluve. Valné zhromaždenie je oprávnené vyhradiť si právo rozhodovať aj o veciach, ktoré inak spadajú do pôsobnosti iných orgánov Spoločnosti.
- 8.2 Valné zhromaždenie má výlučné právo rozhodovať o nasledovných veciach:
- (a) Prevod obchodného podielu v Spoločnosti s výnimkami podľa článku 6.4;

- (b) zriadenie záložného práva na obchodný podiel v Spoločnosti zo strany ktoréhokoľvek Spoločníka;
- (c) akákoľvek zmena Spoločenskej zmluvy;
- (d) prijatie alebo zmena stanov Spoločnosti;
- (e) zvýšenie alebo zníženie základného imania Spoločnosti;
- (f) vytvorenie kapitálového fondu Spoločnosti z príspevkov Spoločníkov, schválenie príspevkov do kapitálového fondu, schválenie vyplatenia prostriedkov z kapitálového fondu Spoločnosti;
- (g) schválenie zlúčenia, splynutia alebo rozdelenia Spoločnosti;
- (h) predaj podniku alebo predaj časti podniku Spoločnosti;
- (i) zmena právnej formy Spoločnosti;
- (j) rozhodnutie o zrušení a likvidácii Spoločnosti a menovaní likvidátora;
- (k) akákoľvek zmena predmetu činnosti Spoločnosti;
- (l) vymenovanie a odvolanie konateľa Spoločnosti;
- (m) vymenovanie a odvolanie prokuristu Spoločnosti;
- (n) vymenovanie alebo odvolanie audítora Spoločnosti;
- (o) schválenie riadnej účtovnej závierky alebo mimoriadnej účtovnej závierky Spoločnosti;
- (p) distribúcie zisku a úhrada strát Spoločnosti;
- (q) distribúcie iných vlastných zdrojov Spoločnosti; a
- (r) akákoľvek iná záležitosť, ktorú do právomoci valného zhromaždenia zveruje príslušný právny predpis.

8.3 Valné zhromaždenie rozhoduje aj o iných veciach, ktoré do jeho pôsobnosti zveruje zákon alebo táto Spoločenská zmluva, a ktoré nie sú v kompetencii iných orgánov Spoločnosti.

8.4 Každý Spoločník je oprávnený zúčastňovať sa zasadnutí valného zhromaždenia. Spoločník sa zúčastňuje na valnom zhromaždení osobne alebo v zastúpení splnomocnencom na základe písomnej plnej moci. Splnomocnencom nesmie byť konateľ alebo člen dozornej rady. Ak má Spoločnosť jediného Spoločníka, všetky právomoci valného zhromaždenia vykonáva podľa § 132 Obchodného zákonníka jediný Spoločník.

8.5 Počet hlasov každého zo Spoločníkov na valnom zhromaždení Spoločnosti (a pre účely písomných rozhodnutí spoločníkov prijatých mimo valného zhromaždenia Spoločnosti) zodpovedá jeho vkladu do základného imania Spoločnosti.

8.6 Na prijatie rozhodnutia Spoločníkov na valnom zhromaždení Spoločnosti (a pre účely písomných rozhodnutí spoločníkov prijatých mimo valného zhromaždenia Spoločnosti) sa vyžaduje prítomnosť Spoločníka (Spoločníkov), ktorý má (individuálne alebo agregátne spolu s ďalšími Spoločníkmi) aspoň polovicu všetkých hlasov všetkých Spoločníkov Spoločnosti.

Valné zhromaždenie rozhoduje 100% väčšinou všetkých hlasovacích práv o veciach v zmysle čl. 8.2 písm. (b), (e), (f), (g), (h), (i) a (j) v zmysle tejto Spoločenskej zmluvy, alebo aj v iných veciach, o ktorých to Dohoda spoločníkov ustanoví.

- 8.7 S výnimkou, ak príslušné právne predpisy vyžadujú vyššiu väčšinu hlasov, na prijatie akéhokoľvek rozhodnutia Spoločníkov na valnom zhromaždení Spoločnosti (a pre účely písomných rozhodnutí spoločníkov prijatých mimo valného zhromaždenia Spoločnosti) sa vyžaduje súhlas prostej väčšiny prítomných hlasov Spoločníkov Spoločnosti.
- 8.8 Konatelia zvolávajú riadne zasadnutie valného zhromaždenia tak, aby sa uskutočnilo v termíne do šiestich mesiacov po skončení každého účtovného obdobia.
- 8.9 Valné zhromaždenie sa zvoláva písomnou pozvánkou, ktorá sa doručí každému Spoločníkovi doporučenou poštou alebo kuriérom najmenej dva týždne pred dňom jeho konania. Ak to Spoločník vopred odsúhlasí, pozvánka na zasadnutie valného zhromaždenia mu môže byť doručená aj e-mailom,
- 8.10 Valné zhromaždenie sa môže uskutočniť aj v prípade, že sa spôsob pozvania, lehoty a termíny uvedené v odseku 8.9 vyššie nedodržia, ak sa valného zhromaždenia zúčastnia všetci Spoločníci a súhlasia s jeho konaním a navrhovaným programom.
- 8.11 Spoločníci môžu prijímať uznesenia aj mimo valného zhromaždenia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a tohto článku. Každý konateľ alebo Spoločník (bez ohľadu na hodnotu vkladov do základného imania Spoločnosti) môže doručiť každému Spoločníkovi písomný návrh uznesenia, ktoré by malo byť prijaté Spoločníkmi mimo valného zhromaždenia a v návrhu uviesť lehotu, v ktorej má každý Spoločník poslať svoj písomný súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným uznesením. Písomný súhlas alebo nesúhlas sa musí doručiť ktorémukoľvek z konateľov Spoločnosti na adresu sídla Spoločnosti. Ak Spoločník nedoručí svoj súhlas alebo nesúhlas v lehote špecifikovanej v návrhu uznesenia, jeho hlasovanie sa bude počítať ako nesúhlas s navrhovaným uznesením. Konatelia upovedomia každého Spoločníka bez zbytočného odkladu po uplynutí lehoty špecifikovanej v návrhu uznesenia o výsledkoch hlasovania o navrhovanom uznesení.

9. KONATELIA

- 9.1 Spoločnosť má 2 (dvoch) konateľov.
- 9.2 Konateľov menuje a odvoláva valné zhromaždenie.
- 9.3 Medzi úlohy konateľov patrí predovšetkým:
 - (a) zabezpečenie vedenia záznamov a účtovných kníh ;
 - (b) zabezpečenie vypracovania účtovnej závierky Spoločnosti;
 - (c) zabezpečenie podávanie povinných daňových priznaní a iných povinných správ vyžadovaných právnymi predpismi Slovenskej republiky alebo právom Európskej únie;
 - (d) zabezpečenie otvorenia, vedenia a zatvorenia bankových účtov Spoločnosti; a
 - (e) zvolávanie valných zhromaždení spoločníkov Spoločnosti.
- 9.4 Prvými konateľmi Spoločnosti sú:
 - (a) Gábor Bindics,

(b) Ing. Martin Neupauer,

9.5 Konatelia konajú v mene Spoločnosti spoločne. Ak príslušné právne predpisy alebo táto Spoločenská zmluva vyžadujú pre konkrétny úkon Spoločnosti predchádzajúci súhlas valného zhromaždenia alebo schválenie dozornou radou, konatelia zabezpečia takýto súhlas pred vykonaním príslušného úkonu.

10. DOZORNÁ RADA

10.1 Spoločnosť má 3 členov dozornej rady.

10.2 Členov dozornej rady menuje a odvoláva valné zhromaždenie.

10.3 Medzi úlohy dozornej rady patrí predovšetkým:

(a) dohliada na činnosť konateľov;

(b) nahliada do obchodných a účtovných kníh a iných dokladov a kontroluje tam obsiahnuté údaje Spoločnosti;

(c) preskúmava účtovné závierky, ktoré je Spoločnosť povinná vyhotovovať podľa osobitného predpisu a návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu strát a predkladá svoje vyjadrenie valnému zhromaždeniu;

(d) podáva správy valnému zhromaždeniu najmenej raz ročne; a

(e) členovia dozornej rady majú právo požadovať od konateľov informácie a vysvetlenia o všetkých záležitostiach Spoločnosti a nahliadať do všetkých obchodných a účtovných kníh a iných dokladov Spoločnosti

10.4 Na členov dozornej rady sa vzťahuje zákaz konkurencie (§ 136 Obchodného zákonníka) a ustanovenia § 135a Obchodného zákonníka sa použijú primerane.

10.5 Prvými členmi dozornej rady sú:

(a) Ing. Peter Dittrich, PhD. – predseda dozornej rady

(b) Ing. Ivan Peschl, MSc.,

(c) Ing. Katarína Augustinič,

11. ROZDELENIE ZISKU

Spoločníci majú právo na podiel na zisku Spoločnosti podľa pomeru svojich splatených vkladov k základnému imaniu Spoločnosti.

12. REZERVNÝ FOND

12.1 Spoločnosť pri svojom založení nevytvára rezervný fond.

12.2 Spoločnosť vytvára rezervný fond z čistého zisku vykázaného v ročnej účtovnej závierke za rok, v ktorom bol prvýkrát vytvorený zisk. Minimálna výška rezervného fondu predstavuje 5% z čistého zisku. V nasledujúcich rokoch Spoločnosť doplní rezervný fond o sumu vo výške 5% z čistého zisku Spoločnosti vykázaného v ročnej účtovnej závierke a to až pokiaľ rezervný fond nedosiahne výšku 10% základného imania Spoločnosti.

12.3 O použití rezervného fondu rozhodnú konatelia v súlade s § 67 ods. 1 Obchodného zákonníka.

13. ZVÝŠENIE A ZNÍŽENIE ZÁKLADNÉHO IMANIA

13.1 Základné imanie možno zvýšiť alebo znížiť výlučne na základe rozhodnutia valného zhromaždenia prijatého v súlade s ustanoveniami tejto Spoločenskej zmluvy, a za ďalších podmienok stanovených Obchodným zákonníkom.

14. KAPITÁLOVÝ FOND Z PRÍSPEVKOV SPOLOČNÍKOV

14.1 Spoločnosť pri svojom založení vytvára kapitálový fond z príspevkov spoločníkov Spoločnosti podľa §123 ods. 2 v spojení s §217a Obchodného zákonníka (ďalej ako **Kapitálový fond**).

14.2 Spoločníci uzavretím tejto Spoločenskej zmluvy výslovne schvaľujú vytvorenie Kapitálového fondu Spoločnosti.

14.3 Kapitálový fond Spoločnosti sa bude dopĺňať a príspevky Spoločníkov do Kapitálového fondu Spoločnosti sa budú plniť výlučne na základe rozhodnutia valného zhromaždenia prijatého v súlade s ustanoveniami tejto Spoločenskej zmluvy.

14.4 Spoločnosť môže prerozdeliť prostriedky z Kapitálového fondu Spoločnosti len medzi Spoločníkov podľa §123 ods. 2 v spojení s §217a Obchodného zákonníka, a to výlučne na základe rozhodnutia valného zhromaždenia prijatého v súlade s ustanoveniami tejto Spoločenskej zmluvy, a za ďalších podmienok stanovených Obchodným zákonníkom.

15. ZRUŠENIE A LIKVIDÁCIA SPOLOČNOSTI

15.1 Spoločnosť zanikne v deň jej výmazu z obchodného registra.

15.2 Spoločníci majú právo na podiel na likvidačnom zostatku Spoločnosti podľa pomeru svojich splatených vkladov k základnému imaniu Spoločnosti.

16. ŠTÁTNA POMOC A FINANČNÉ PROSTRIEDKY POSKYTNUTÉ Z FINANČNÉHO NÁSTROJA

16.1 Pre prípad, že Spoločnosti bude zo strany Spoločníka poskytnutá štátna pomoc podľa Zákona o štátnej pomoci a/alebo finančné prostriedky z finančného nástroja podľa Zákona o finančných nástrojoch, platí, že:

- (a) Spoločnosť je v súlade s § 17 Zákona o štátnej pomoci a § 17, § 19 ods. 3 a §21 ods. 7 Zákona o finančných nástrojoch, zaviazaná a povinná dodržať podmienky, za ktorých sa jej poskytla štátna pomoc a poskytnutú štátnu pomoc a finančné prostriedky poskytnuté z finančného nástroja použiť a poskytnutú štátnu pomoc resp. finančné prostriedky z finančného nástroja vrátiť v súlade so Zákonom o štátnej pomoci a Zákonom o finančných nástrojoch a podľa podmienok bližšie upravených v Dohode spoločníkov;
- (b) Spoločnosť je povinná poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly a auditu prijímateľovi a orgánom oprávneným na výkon kontroly a auditu a strpieť výkon tejto kontroly a auditu v súlade so Zákonom o finančných nástrojoch (najmä v súlade s § 17 ods. 2 Zákona o finančných nástrojoch) a Dohodou spoločníkov;
- (c) Spoločnosť je povinná splniť ďalšie svoje povinnosti týkajúce sa štátnej pomoci a/alebo finančných prostriedkov z finančného nástroja v súlade so Zákonom o štátnej pomoci a Zákonom o finančných nástrojoch.

17. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 17.1 Predpokladané náklady spojené so založením a vznikom Spoločnosti sú 1.000 EUR.
- 17.2 Spoločnosť neposkytne žiadne výhody osobám zúčastneným na založení a vzniku Spoločnosti a na činnostiach spojených so získaním oprávnenia Spoločnosti na podnikanie.

Za **National Development Fund II., a.s.**
Bratislava

Za **Hlavné mesto Slovenskej republiky**

Dňa 29.11.2021 _____

Dňa 29.11.2021 _____

Meno: Ing. Peter Fröhlich
Funkcia: predseda predstavenstva

Meno: Ing. arch. Matúš Vallo
Funkcia: primátor

Za **National Development Fund II., a.s.**

Dňa 29.11.2021

Meno: Ing. Miloš Ješko
Funkcia: člen predstavenstva