

Dodatok č. 088808311401
k Zmluve o nájme pozemku č. 088808311400 zo dňa 08.12.2014
(ďalej ako „Dodatok č. 1“)

Gabriela Rothová, rod.

dátum narodenia:

trvale bytom:

(ďalej ako „**nový prenajímateľ**“)

a

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom

Peňažný ústav: Československá obchodná banka

IBAN: SK587500000000025828453

IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „**nájomca**“)

(ďalej spolu s prenajímateľom aj ako „**zmluvné strany**“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku č. 088808311400 zo dňa 08.12.2014.

Úvodné ustanovenie

Na základe uznesenia o dedičstve 2D/544/2018-27, Dnot 65/2018 zo dňa 23.10.2018 sa p. Gabriela Rothová, bytom Mandľová 26/32, 851 10 Bratislava stala formou dedenia výlučným vlastníkom pozemku, ktorý je predmetom Zmluvy o nájme pozemku č. 0888 0831 1400 zo dňa 08.12.2014 v zmysle §680 Občianskeho zákonníka vstúpila do práv a povinností predchádzajúceho prenajímateľa.

Článok 1

1. Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosťou tohto Dodatku č. 1 sa prenajímateľ uvedený v záhlaví zmluvy:

Agneša Rothová, rod.

Trvale bytom :

Štátna príslušnosť : SR

(ďalej ako „**predchádzajúci prenajímateľ**“)

mení na nového prenajímateľa:

Gabriela Rothová, rod.

dátum narodenia:

trvale bytom:

2. V Čl. 2 sa dopĺňa ods. 3, ktorý znie nasledovne:

„Nájomné zo Zmluvy o nájme pozemku č. 0888 0831 1400 za roky 2019, 2020, 2021 nájomca riadne a včas uhradil predchádzajúcemu prenajímateľovi a nový prenajímateľ si nebude nárokovať žiadne nájomné za rok 2019, 2020, 2021.“

3. V Čl. 2 sa dopĺňa ods. 4, ktorý znie nasledovne:

„Nájomné za obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022 vo výške **10,56 Eur** sa nájomca zaväzuje uhradiť novému prenajímateľovi, formou poštovej poukážky, a to do 30 dní odo dňa podpisania tohto dodatku všetkými zmluvnými stranami. Nájomné za nasledujúce roky bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi v zmysle Čl. 2 ods. 2 zmluvy“

Článok 2

1. Prenajímateľ ako dotknutá osoba berie na vedomie, že hlavné mesto SR Bratislava, ako prevádzkovateľ, spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi

(zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) za účelom uzatvorenia nájomnej zmluvy, spracovania účtovných dokladov a taktiež prípadného vybavovania súdnych sporov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (súdy, orgány činné v trestnom konaní, úrady práce, sociálnych vecí a rodiny, prípadne iným orgánom podľa osobitných zákonov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na stránke hlavného mesta <https://bratislava.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na pracovisku prvého kontaktu hlavného mesta. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 0888 0831 1400 zo dňa 08.12.2014 zostávajú nezmenené rovnako aj výška nájmu.

Článok 3

1. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – nájomcu.

Článok 4

1. Tento Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v jednom rovnopise pre prenajímateľa a v piatich rovnopisoch pre nájomcu.
2. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 1 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 08.12.2021
Nový prenajímateľ:

V Bratislave dňa 30.12.2021
Nájomca:
Hlavné mesto SR Bratislava

v.r.

v zastúpení I. námestníčka Kratochvílová

Gabriela Rothová

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor