

**Dohoda o skončení nájmu  
pozemku prenajatého Zmluvou o nájme pozemku č. 08 83 0686 06 00  
(ďalej len dohoda)  
uzatvorená medzi**

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu (IBAN): SK58 7500 0000 000025828453

BIC (SWIFT) : CEKOSKBX

IČO : 00 603 481

(ďalej len „prenajímateľ“ )

a

**2. Obchodné meno: STAV-TRADE, spol. s r.o.**

Sídlo: Papraďová 1A, 821 01 Bratislava

Zastúpená : Ing. Miroslav Privrel, konateľ spoločnosti

podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 16334/B

IČO : 35 736 399

(ďalej len „nájomca“)

**Článok I**

1. Zmluvou o nájme pozemku č. 088306860600 v znení jej Dodatku č. 088306860601 a Dodatku č. 088306860602 uzatvorenou dňa 14.12.2006 (ďalej len „zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastníak do nájmu nájomcovi pozemky reg. „C“ v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1744/253 vo výmere 32 m<sup>2</sup>, parc. č. 1744/254 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 1744/255 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, parc. č. 1744/256 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, parc. č. 1744/257 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 1744/258 vo výmere 11 m<sup>2</sup>, parc. č. 1744/259 vo výmere 17 m<sup>2</sup> a parc. č. 1744/271 vo výmere 12 m<sup>2</sup>, celkovo vo výmere 122 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 46 (ďalej len „pozemky“ alebo „predmet nájmu“), za účelom užívania parkovacích miest a prístupovej terasy od exteriérového schodiska k samostatnému vchodu do budovy na ulici Jána Stanislava, Bratislava – Dlhé diely.
2. Podľa článku II odsek 1 zmluvy bol nájom dohodnutý na dobu neurčitú.

**Článok II**

1. Prenajímateľ a nájomca pristúpili k ukončeniu nájmu dohodou ku dňu 14.10.2020, kedy bola podpísaná kúpno-predajná zmluva medzi nájomcom a novým vlastníkom stavieb umiestnených na predmete nájmu

**Článok III**

1. Táto dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 22.12.2021

V Bratislave dňa 07.12.2021

*Prenajímateľ :*  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

*Nájomca :*  
**STAV-TRADE, spol. s r.o.**

.....  
**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor  
v zastúpení: I. námestníčka primátora  
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.

.....  
**Ing. Miroslav Privrel** v.r.  
konateľ