

Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku č. 07 83 0424 21 00
v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Zmluvné strany :

1. Prenajíateľ:

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
so sídlom:	Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
v zastúpení :	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
peňažný ústav :	Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu (IBAN) :	SK 5875000000000025828453
BIC (SWIFT):	CEKOSKBX
IČO :	00603481

(ďalej len „Prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Názov:	Mobilita servis, spol. s r.o.
Sídlo:	Technická 6, Bratislava 821 04
V zastúpení:	Matúš Kováč, konateľ
Zápis v:	OR SR Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11231/B
IČO:	35 693 011

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca spolu ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

Článok 1

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 03.08.2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov a pozemku č. 07 83 0424 21 00, ktorej predmetom nájmu sú nebytové priestory vo výmere podlahovej plochy 153,00 m² nachádzajúce sa v stavbe súpis. č. 4312 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 16948/29, nebytové priestory vo výmere podlahovej plochy 347,00 m² nachádzajúce sa v stavbe súpis. č. 4312 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 16948/26, a časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 16948/2 o výmere 417,60 m² na Technickej 6 v Bratislave, k. ú. Trnávka, zapísané na LV č. 869, za účelom výroby dopravného značenia, skladovania materiálu na účely výroby dopravného značenia, skladovania výrobkov a administratívno-sociálneho zázemia zamestnancov a vedenia spoločnosti (ďalej len „Zmluvu o nájme nebytových priestorov a pozemku č. 07 83 0424 21 00“).
2. Zmluva o nájme nebytových priestorov a pozemku č. 07 83 0424 21 00 bola uzavretá na dobu určitú odo dňa odovzdania predmetu nájmu do 31.12.2021. Predmet nájmu bol nájomcovi odovzdaný na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku č. 07 83 0424 21 00 dňa 01.09.2021.
3. Nájomca dňa 29.09.2021 požiadal o ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku č. 07 83 0424 21 00 dohodou ku dňu 31.10.2021, t.j. pred uplynutím doby nájmu, a to z dôvodu sťahovania svojej prevádzky do nových priestorov.
4. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislava svojím uznesením č. 1036/2021 dňa 18.11.2021 schválilo návrh ukončenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku č. 07 83 0424 21 00 dohodou ku dňu 30.11.2021.

Článok 2

1. Zmluvné strany pristúpili k ukončeniu Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku č. 07 83 0424 21 00 **dohodou ku dňu 30.11.2021.**

Článok 3

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda sa vyhotovuje v 7 (siedmich) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní Prenajímateľ obdrží 5 (päť) vyhotovení a Nájomca 2 (dve) vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 04.01.2022

V Bratislave, dňa 30.11.2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Mobilita servis, spol. s r.o.

v.z. Ing. Tatiana Kratochvílová

v.r.

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

.....
Matúš Kováč
konateľ