

Dodatok č. 1
ku Zmluve o prevode vlastníctva k bytu č.1 zo dňa 26.11.2021

uzatvorený medzi:

Kupujúci:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č.1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
Zastúpenie: Ing. Tatiana Kratochvílová, 1. námestníčka primátora na základe rozhodnutia č. 6/2021 primátora hlavného mesta SR Bratislavy o podpisovaní písomností a právnych dokumentov
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK29 7500 0000 0001 2511 2743
variabilný symbol: 488703
Kontaktná osoba: Mgr. Monika Burdová, tel. kontakt: 02/59 356 186, email: monika.burdova@bratislava.sk

(ďalej len „**Kupujúci**“)

a

Predávajúci:

JUDr. Pavol Kečkéš, rodený Kečkéš

Trvalé bydlisko:
dátum narodenia:
rodné číslo
bankové spojenie:

(ďalej len „**Predávajúci**“)

(*Kupujúci a Predávajúci ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“*)

Zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č. 1 k Zmluve o prevode vlastníctva k bytu č.1 zo dňa 26.11.2021 (ďalej len „**Zmluva**“) dôvodu opravy chýb v písaní a iných zrejmych nesprávností v uvedenej Zmluve:

- 1.) **V záhlaví Zmluvy sa dopĺňajú údaje na strane Predávajúceho z dôvodu neuvedenia rodného priezviska Predávajúceho. Správny zápis v časti Predávajúceho znie:**

Predávajúci:

JUDr. Pavol Kečkéš, rodený Kečkéš

Trvalé bydlisko:
dátum narodenia:
rodné číslo
bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „**Predávajúci**“)

2.) **Článok I ods. 1.1 písm. a) sa opravuje a správny zápis znie:**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledujúcich nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Staré Mesto, obci BA-m.č. STARÉ MESTO , mestská časť Bratislava-Staré Mesto, okres Bratislava I:

- a) bytu č. 1 (ďalej len „**Byt**“), nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu v Bratislave na ul. Pražská, vchod: 23, so súp. č. 3227, (popis stavby: byt), postaveného na pozemku parc. č. 3738, parcela registra „C“ KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 629 m² (ďalej len „**Bytový dom**“ alebo „**dom**“), ktorý je evidovaný na liste vlastníctva č. 6037, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom;

3.) **Článok I ods. 1.1 písm. c) sa opravuje a správny zápis znie:**

- c) spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k Bytu vo veľkosti 191/10000 k zastavanému pozemku parc. č. 3738, parcela registra „C“ KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 629 m² (ďalej len „**zastavaný pozemok**“), evidovaného na liste vlastníctva č. 6037, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom (ďalej len „**spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k Bytu na zastavanom pozemku**“)

4.) **V Preambule bode B Zmluvy sa opravuje nesprávne určené číslo uznesenia, ktorým Mestské zastupiteľstvo schválilo prevod vlastníckeho práva. Správny zápis znie :**

Nadobudnutie nižšie uvedenej nehnuteľnosti bolo schválené Mestským zastupiteľstvom Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava na základe uznesenia č.1045/2021 zo dňa 18.11.2021.

5.) **Zmluva o prevode vlastníctva k bytu č.1 zo dňa 26.11.2021 bola zverejnená na úradnej tabuli hl. mesta dňa 3.12.2021.** Dátum zverejnenia tohto dodatku na úradnej tabuli hlavného mesta zmluvné strany uvedú v doplnení návrhu na vklad, ktorý bude podaný na Okresný úrad Bratislava, katastrálnemu odboru spolu s týmto Dodatkom.

6.) **Ostatné časti Zmluvy zostávajú nezmenené.**

7.) Tento Dodatok sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z toho Predávajúci obdrží 1 (jeden) rovnopis, Kupujúci 2 (rovnopisy), 2 (dva) rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.

8.) Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že ho neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok si prečítali, súhlasia s jeho obsahom a dikciou a na znak toho ho vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 22.01.2022

V Bratislave, dňa 27.01.2022

JUDr. Pavol Kečkéš v.r.
(Predávajúci)

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
1. námestníčka primátora
(Kupujúci)