

**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov
číslo: 11 88 0019 22 00
(ďalej len „zverovací protokol“)**

VLASTNÍK: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: Mestská časť Bratislava-Dúbravka
Žatevná 2, 844 02 Bratislava
zastúpená RNDr. Martinom Zaťovičom, starostom
IČO: 00603406
ako preberajúci

Článok I.

1. Predmetom zverenia majetku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka je stavba „Rekonštrukcia (revitalizácia) detského ihriska a verejnej plochy na Sekurisovej ulici“, okres Bratislava IV, obec BA-m.č. Dúbravka, umiestnená na časti pozemku v k. ú. Dúbravka:

register	parc. č.	druh pozemku	výmera	LV č.	vlastníctvo	podiel	zverenie do správy
C	3315	zastavaná plocha a nádvorie	2251	847	hlavné mesto	1/1	nezverený

2. Stavba „Rekonštrukcia (revitalizácia) detského ihriska a verejnej plochy na Sekurisovej ulici“ je zrealizovaná na základe zrealizovaná na základe Oznámenia MČ BA-Dúbravka k ohláseniu drobnej stavby č. SU-15994/5538/2016/R-139/St zo dňa 10. 10. 2016.

3. Hodnota zverovanej stavby uvedenej či. I. ods. 1 je v účtovnej evidencii ku dňu 31.12.2021 vedená nasledovne:

Hodnota stavby podľa účtovnej evidencie v Eur		
obstarávacia cena	odpísané	zostatková cena
8 220,00	411,00	7 809,00

4. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.

Článok II.

1. Predmetom protokolu je zverenie stavby Rekonštrukcia (revitalizácia) detského ihriska a verejnej plochy na Sekurisovej ulici“ špecifikovanej v či. I. ods. 1 do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Článok III.

1. Odovzdávajúci postupuje do správy preberajúceho spolu so zverením nehnuteľnosti podľa čl. I ods. 1 aj všetky práva a záväzky vyplývajúce z užívania a správy nehnuteľnosti.
2. Preberajúci sa zaväzuje, že z jeho strany nedôjde k predaju nehnuteľnosti, ktorú bude spravovať, nedodržanie tohto článku sa bude považovať za hrubé porušenie správy zvereneného majetku preberajúcim a odovzdávajúci môže správu nehnuteľnosti preberajúcemu odňať.
3. V prípade, že preberajúci prestane zverenú nehnuteľnosť užívať, bude povinný predmet zverenia v lehote 60 dní od zistenia tejto skutočnosti vrátiť odovzdávajúcemu do priamej správy.
4. Preberajúcemu je známy technický stav zverovanej nehnuteľnosti v čase podpísania tohto zverovacieho protokolu a preberá ju do správy, tak ako leží a stojí, ku dňu podpísania tohto zverovacieho protokolu.
5. Preberajúci sa zaväzuje, že nebude od odovzdávajúceho požadovať žiadne finančné zdroje, alebo ich refundáciu potrebné k zabezpečeniu stavebných a rekonštrukčných prác, ako aj stavebnému zhodnoteniu zverenej nehnuteľnosti súvisiaceho so zabezpečením riadnej správy nehnuteľnosti. Zaväzuje sa, že všetky stavebné a rekonštrukčné práce, ako aj stavebné zhodnotenie nehnuteľnosti bude realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych zdrojov, za ktorých čerpanie bude zodpovedať v plnom rozsahu, vrátane možnej náhrady škody a dotácií.
6. Preberajúci sa zaväzuje zverenú stavbu udržiavať podľa § 3 ods. 4 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 404/2007 v prevádzkyschopnom a bezpečnom stave, a to dodržiavaním technickej normy STN EN 1176 – 7 Zariadenia a povrch detských ihrísk.

Článok IV.

1. Správu nehnuteľnosti uvedenej v čl. I ods. 1 tohto zverovacieho protokolu sa preberajúci zaväzuje vykonávať podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, platných právnych predpisov a uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1056/2021 zo dňa 18. 11. 2021, ktorým bolo schválené zverenie do správy preberajúceho tak, aby odovzdávajúcemu nevznikla žiadna škoda.

Článok V.

1. Zverovací protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Podľa §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov je zverovací protokol povinne zverejňovanou listinou, podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok VI.

1. Tento zverovací protokol sa vyhotovuje v 9-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v piatich exemplároch pre odovzdávajúceho.

2. Strany vyhlasujú, že si tento zverovací protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky a podpísali ho na základe slobodnej vôle a bez nátlaku, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto zverovacieho protokolu je:
- a) uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 1056/2021 zo dňa 18. 11. 2021
 - b) ortofotomapa s vyznačenou stavbou „Rekonštrukcia (revitalizácia) detského ihriska a verejnej plochy na Sekurisovej ulici“

V Bratislave dňa 29. 03. 2022

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

V Bratislave dňa 4. FEB. 2022

Preberajúci:
Mestská časť Bratislava-Dúbravka

RNDr. Martin Zaťovič
starosta mestskej časti

Uznesenie 1056/2021

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie nehnuteľností, a to:

1. drobnej stavby „Dostavba ihriska na Hostinského“ umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 11739/1, k. ú. Nové Mesto, LV č. 5567, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k ohláseniu drobnej stavby č. 8448/2016/UKSP/HAVK-210 zo dňa 22. 09. 2016, na ulici Československých parašutistov,

2. drobnej stavby „Vybudovanie ihriska na Hostinského“ umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 11739/14, k. ú. Nové Mesto, LV č. 5567, a časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 13423, k. ú. Nové Mesto, LV č. 1, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k ohláseniu drobnej stavby č. 8448/2016/UKSP/HAVK-210 zo dňa 22. 09. 2016, na ulici Kukučínova – Nobelova,

3. drobnej stavby „Workoutové ihrisko Nové Mesto“ – Višňová umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 5930/1, k. ú. Vinohrady, LV č. 3673, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k ohláseniu drobnej stavby č. 9261/2018/ÚKSP/PETL-213 zo dňa 10. 09. 2018, na ulici Višňová,

4. drobnej stavby „Workoutové ihriská Nové Mesto“ – Chemická a Teplická umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 12142/235, k. ú. Nové Mesto, LV č. 2382, a na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 13698/32, k. ú. Nové Mesto, LV č. 2382, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k ohláseniu drobnej stavby č. 8728/2018/UKSP/KOTE-196 zo dňa 20. 08. 2018 a oznámenia mestskej časti Bratislava-Vajnory k ohláseniu stavebných úprav „revitalizácia detského ihriska a multifunkčného športoviska-Mierová kolónia“ č. OS-548/2018-SUC zo dňa 16. 05. 2018, na ulici Pajštúnska – Gessayova a Ovsištskom námestí,

5. drobnej stavby „3 workoutové ihriská v Petržalke“ umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1726, k. ú. Petržalka, LV č. 1748, na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1085, k. ú. Petržalka, LV č. 1748, a na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 757, k. ú. Petržalka, LV č. 1748, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Petržalka k ohláseniu stavebných úprav č. 7058/2018/10 UKSP-La zo dňa 09. 07. 2018, na ulici Chemická a Teplická,

6. drobnej stavby „Fitpark Žitavská“ umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3609/2, k. ú. Vrakuňa, LV č. 2764, zrealizovanej na základe na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k ohláseniu stavebných úprav č. 1524/2017/212/03.08.2017 zo dňa 21. 08. 2017, areál ZŠ Žitavská,

7. drobnej stavby „Inštalácia hracieho prvku v Parku SNP, Líščie údolie“ umiestnenej na časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 3757/105, k. ú. Karlova Ves, LV č. 4971, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves k ohláseniu drobnej stavby č. KV/SU/2510/2016/21758/KK zo dňa 28. 11. 2016, na ulici Líščie údolie,

8. drobnej stavby „Rekonštrukcia (revitalizácia) detského ihriska a verejnej plochy na Sekurisovej ulici“ umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3315, k. ú. Dúbravka, LV č. 847, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka k ohláseniu drobnej stavby č. SU 15994/5538/2016/R-139/St zo dňa 10. 10. 2016, na ulici Sekurisova,

s

podmienkami:

1. Nedôjde k predaju zverených nehnuteľností zo strany mestských častí Bratislava-Nové Mesto, Bratislava-Petržalka, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka v prospech tretích osôb.

2. V prípade, že mestské časti Bratislava-Nové Mesto, Bratislava-Petržalka, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka prestanú zverené nehnuteľnosti užívať, sú povinné v lehote 60 dní predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky

Bratislave.

3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskými časťami Bratislava-Nové Mesto, Bratislava-Petržalka, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak toto uznesenie stratí platnosť.

4. Mestské časti Bratislava-Nové Mesto, Bratislava-Petržalka, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka preberajú na seba záväzok, že všetky stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia budú realizovať z vlastných finančných zdrojov alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.

5. Mestské časti Bratislava-Nové Mesto, Bratislava-Petržalka, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka sú povinné zverené workoutové ihriská udržiavať podľa § 3 ods. 4 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 404/2007 Z. z. o všeobecnej bezpečnosti výrobkov v prevádzkyschopnom a bezpečnom stave, a to dodržiavaním technickej normy STN EN 1176 – 7 Zariadenia a povrch detských ihrísk.

k.ú. Dúbravka, parc.č. 3315

časť p.č. 3315,
na ktorom je
umiestnený
domček so
šmýkačkou

časť p.č. 3315,
na ktorom je
umiestnená
pružinová
hojdačka "Pes"
a "Ovečka
Dolly"

