

## MAGTS2200141

### Dodatok č. 4 k Zmluve o dielo č. 12/2020 zo dňa 19. 10. 2020

(ďalej len ako „**dodatok**“)

medzi

#### Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
IČO: 00 603 481  
DIČ: 2020372596  
banka: Československá obchodná banka, a.s.  
č. účtu v tvare IBAN: SK23 7500 0000 0000 2582 7143  
zastúpenie: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvý námestník primátora v zmysle Rozhodnutia č. 36/2021 primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, o podpisovaní písomností a právnych dokumentov (Podpisový poriadok)

(ďalej len ako „**objednávateľ**“)

a

#### GELB s.r.o.

sídlo: Budovateľská 7, 821 08 Bratislava  
IČO: 35 833 017  
DIČ: 2021665030  
banka: Československá obchodná banka, a.s.  
č. účtu v tvare IBAN: SK39 7500 0000 0040 0887 8297  
zastúpenie Ing. arch. Roman Halmi, konateľ

(ďalej len ako „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej len ako „**zmluvné strany**“ alebo samostatne aj ako „**zmluvná strana**“)

### Preambula

Dňa 19.10.2020 bola medzi zhotoviteľom a právnym predchodcom objednávateľa uzatvorená Zmluva o dielo č. 12/2020 (ďalej len ako „**zmluva**“) na poskytnutie služby - vyhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu a výkon odborného autorského dohľadu na stavbu „Rekonštrukcia budovy na Velehradskej ulici 35, predmetom ktorej je vypracovať, prerokovať v rozpracovanosti so všetkými dotknutými subjektmi a objednávateľovi odovzdať bez technických a právnych chýb projektovú dokumentáciu s podrobnosťou realizačného projektu.

Dňa 30.04.2021 bol medzi zmluvnými stranami a právnym predchodcom objednávateľa uzatvorený Dodatok č. 3 k zmluve, predmetom ktorého bolo, okrem iného, aj bezvýhradné postúpenie všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvy z právneho predchodcu objednávateľa na objednávateľa.

V zmysle článku XIII bod 13.1 „Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou riadne zdôvodnených písomných dodatkov k zmluve, potvrdených oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.“

Dôvodom pre uzatvorenie tohto dodatku sú nepredvídateľné skutočnosti, ktoré boli objednávateľom zistené počas prebiehajúcich projekčných prác a počas komunikácie so stavebným úradom, ktorý nariadil územné konanie.

Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli na úprave platobných podmienok uvedených v zmluve.

### Článok I

#### Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava článku VI bod 6.2.1 zmluvy sa nahrádza nasledujúcim znením:  
*„faktúra na 80% z ceny projektovej dokumentácie bude zhotoviteľom vystavená po riadnom prevzatí projektovej dokumentácie a skontrolovaním jej kompletnosti objednávateľom, faktúra na 10 % z ceny projektovej dokumentácie bude zhotoviteľom vystavená po vydaní stavebného povolenia a faktúra na 10 % z ceny projektovej dokumentácie bude zhotoviteľom vystavená pred začatím inžinierskej činnosti na stavebné povolenie, najneskôr do 30.04.2022“*
2. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, ostávajú bez zmeny.

## Článok II Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Tento dodatok, ku dňu jeho podpisania, predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán týkajúcu sa predmetu dodatku a nahrádza akúkoľvek predchádzajúcu korešpondenciu a rokovania zmluvných strán, či už ústne alebo písomné, ktoré sa konali pred podpísaním tohto dodatku; zmluvné strany vyhlasujú, že žiadne ústne ani písomné vedľajšie dojednania ku dňu podpisu tohto dodatku neexistujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch s platnosťou originálu; 2 (slovom: dva) rovnopisy pre objednávateľa a 2 (slovom: dva) pre zhotoviteľa.
4. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tohto dodatku nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tohto dodatku ako celku.
5. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tohto dodatku sú zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tohto dodatku nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tohto dodatku. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tomto dodatku zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tomto dodatku na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, súhlasia s ním bez výhrad a sú si vedomé právnych následkov jeho podpisania.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná sloboda nie je žiadnym spôsobom obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 21.04.2022

V Bratislave, dňa 21.04.2022

.....  
objednávateľ  
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.  
prvý námestník primátora

.....  
zhotoviteľ  
Ing. arch. Roman Halmi, v.r.  
konateľ