

# HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

**Mestská časť Bratislava – Lamač**  
**Malokarpatské nám. č. 9**  
**841 03 Bratislava 47**

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
3278/2011	MAGS ORM 54837/11-351167	Ing. Mosná/59356508	26.10.2011

**Vec: Oznámenie o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán zóny Bratislava, Lamač – Malokarpatské námestie**

**Vyžiadanie podkladov, námetov a požiadaviek pre prípravu Územného plánu zóny Bratislava, Lamač – Malokarpatské námestie - vyjadrenie**

Listom zo dňa 05.09.2011 ste nám oznámili, že v zmysle § 19b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) Mestská časť Bratislava – Lamač zahájila práce na obstarávaní ÚPN Z Bratislava, Lamač – Malokarpatské námestie (ďalej len „ÚPN Z“) a zároveň ste nás požiadali o poskytnutie námetov, požiadaviek a podkladov, ktoré sú potrebné pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie. Momentálne je obstarávanie vo fáze Pripravných prác v zmysle zákona.

Hlavné mesto SR Bratislava ako orgán územného plánovania podľa § 16 stavebného zákona uplatňuje v rámci prípravných prác podľa § 19b ods. 2 stavebného zákona k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii nasledovné stanovisko:

Pri obstarávaní a spracovaní ÚPN Z požadujeme:

1. Rešpektovať územnoplánovacia dokumentáciu vyššieho stupňa - ÚPN hl. mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.  
Informujeme Vás, že hlavné mesto obstaralo zmeny a doplnky územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 – zmeny a doplnky 02. Dokument je zverejnený na adrese <http://www.bratislava.sk>.
2. Zohľadniť územnoplánovacie podklady podľa § 5 stavebného zákona:
  - Územný generel bývania hl. mesta SR Bratislavy (AUREX, rok 06/2005);
  - Územný generel cestovného ruchu (Jela, s.r.o., rok 2008);
  - Územný generel športu a rekreácie (Form-Projekt, rok 2008);
  - Územný generel zelene mesta Bratislavy (Ing. Čechová, Záhradná a krajinná tvorba, rok 1999).
3. Zohľadniť ostatné podklady podľa § 7a stavebného zákona:
  - Stratégia rozvoja hl. mesta SR Bratislavy, rok 1999
  - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja hl. mesta SR Bratislavy na roky 2010 – 2020, (Academia Istropolitana Nova, rok 2010).Dokumenty sú prístupné na [www.bratislava.sk](http://www.bratislava.sk).

K návrhu vymedzenia riešeného územia: odporúčame rozšíriť vlastné riešené územie (o výmere cca 3 ha) na Vami navrhnutý rozsah územia širších vzťahov (o rozlohe cca 7 ha). Širšie územie

Laurinská 7, III. poschodie, č. dverí 309


TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 62 75	02/59 35 64 46	VÚB 6327-012/0200	603 481	<a href="http://www.bratislava.sk">www.bratislava.sk</a>	<a href="mailto:ouprm@bratislava.sk">ouprm@bratislava.sk</a>

odporúčame vymedziť a riešiť vo väzbe na hlavné nástupné priestory do zóny, t.j. na priestory z Vrančovičovej ul. a z ul. Podháj.

Návrh zadania pre spracovanie ÚPN Z Bratislava, Lamač – Malokarpatské námestie požadujeme predložiť Hlavnému mestu SR Bratislavy na vyjadrenie.

S pozdravom



  
Milan Ftáčnik  
primátor

Co: Magistrát - OÚRM- archív, OÚP, ODP