

## DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ustanovení § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“)

(ďalej len ako „**zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

### meno/názov darcu

so sídlom/trvalým bydliskom: PROXENTA Private Equity, s. r. o.

Mýtna 50, 811 07 Bratislava

Zapísaný: Obchodnom registri Bratislava I, oddiel: Sro, 38125/B

IČO: 35 962 160

Zastúpený: Pavol Kožík, konateľ

kontaktná osoba: Pavol Kožík, e-mail: pavol.kozik@proxenta.sk

(ďalej len „**Darca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

### Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,

so sídlom: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

IČO: 00 603 481

DIČ:

zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

kontaktná osoba: JUDr. Zuzana Stanová, e-mail: zuzana.stanova@bratislava.sk

v stavebných veciach: Ing. Martina Krakovská,  
e-mail: martina.krakovska@bratislava.sk

(ďalej len „**Obdarovaný**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Darca a Obdarovaný ďalej jednotlivo aj ako „**zmluvná strana**“ a spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

za nasledovných zmluvnými stranami dohodnutých podmienok:

### Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je poskytnutie vecného daru s nasledovnou špecifikáciou: projektová dokumentácia vrátane Inžinierskych činností v celkovej hodnote 8250 Eur (slovom: osemtisícdvostopäťdesiat eur); stavebný materiál a stavebné práce v celkovej hodnote 36.523 Eur (slovom: tridsaťšesťtisícpäťstodvadsaťtri eur). Celková hodnota daru spolu 44.773 Eur (slovom: štyridsaťštyritisíc sedemstosedemdesaťtri eur) na účely rekonštrukcie chodníka a dlažby v areáli Základnej umeleckej školy na ulici Radlinského 53 v Bratislave podľa **projektovej dokumentácie a výkazu-výmer, ktoré sú neoddeliteľnými prílohami (č. 1 a 2) tejto zmluvy** (ďalej len „**dar**“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Darca dar bezodplatne prenecháva Obdarovanému do jeho vlastníctva a Obdarovaný tento dar prijíma.
3. Darca berie na vedomie, že poskytnutie daru nezaväzuje Obdarovaného na vykonanie žiadnej protislužby majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty v prospech Darcu alebo jemu blízkej osoby.

4. Obdarovaný prehlasuje, že dar poskytnutý na základe tejto zmluvy nijakým spôsobom neovplyvní objektivnosť rozhodovania Obdarovaného voči Darcovi ako možnému dodávateľovi služieb z oblasti podnikania Darcu a ani nijako s týmto poskytovaním služieb nesúvisí.
5. Darca vyhlasuje, že pôvod daru nie je nezákonný a dar je bez právnych a iných väd.

## **Článok II**

### **Spôsob, termín a miesto plnenia predmetu zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Darca protokolárne odovzdá dar Obdarovanému, prípadne osobe určenej Obdarovaným do 7 (sedem dní) od prevzatia daru: hotového diela a projektovej dokumentácie podľa čl.1 bod.1 tejto zmluvy, najneskôr však do **31.12.2022**. Konkrétne miesto a termín (dátum a čas) odovzdania daru oznámi Darca Obdarovanému najneskôr 7 pracovných dní pred plánovaným termínom odovzdania daru. Odovzdanie daru Obdarovanému bude potvrdené v Protokole o odovzdaní a prevzatí daru (ďalej len „**protokol**“ v príslušnom gramatickom tvare), ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami a každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie protokolu. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k daru momentom jeho prevzatia v súlade s týmto odsekom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Obdarovaný bude verejne komunikovať dar od Darcu, a to spôsobmi určenými vnútorným predpisom.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Darca Obdarovaného písomne vyzve na preukázanie použitia daru, Obdarovaný tak urobí písomne bez zbytočného odkladu.
4. Darca je oprávnený domáhať sa vrátenia daru, ak by sa Obdarovaný správal k nemu tak, že by tým hrubo porušoval dobré mravy alebo v prípade, ak použije dar v rozpore s účelom a so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy.
5. V prípade, že by použitiu daru na účel uvedený v odseku 2 tohto článku a/alebo v termíne uvedenom v odseku 3 tohto článku bránili okolnosti, ktoré v čase podpisu tejto zmluvy Obdarovanému neboli známe, Obdarovaný a Darca môžu účel a/alebo termín použitia daru zmeniť dodatkom k tejto zmluve.

## **Článok III**

### **Komunikácia zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná komunikácia súvisiaca s touto zmluvou bude prebiehať prioritne elektronicky prostredníctvom e-mailov uvedených v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosť doručovaná elektronicky na e-mailovú adresu sa považuje za doručенú:
  - a) okamihom prevzatia v prípade, že prevzatie druhá strana potvrdí, alebo
  - b) nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní, ak druhá strana prevzatie písomnosti nepotvrdila.
2. Doporučené doručovanie prostredníctvom pošty sa vyžaduje najmä v prípade podstatných okolností trvania zmluvy, ako napríklad vrátenia daru. Za riadne a preukázané doručenie písomnosti doručovanej prostredníctvom pošty sa považuje okrem okamihu prevzatia zmluvnej strany, ktorej je písomnosť adresovaná (ďalej len „**adresát**“ v príslušnom gramatickom tvare), aj prípad, keď:
  - a) adresát jej prijatie odmietne; za deň doručenia písomnosti sa považuje deň jej odmietnutia,
  - b) adresát si doručovanú písomnosť uloženú na pošte nevyzdvihne, pričom doručovateľ doručoval písomnosť na adresu sídla adresáta uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na poslednú známu adresu adresáta. Za deň doručenia sa pokladá siedmy (7.) pracovný deň, ktorý uplynie odo dňa uloženia doručovanej písomnosti na pošte.
3. V prípade akejkolvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomnosti na základe tejto zmluvy sa zmluvná strana zaväzuje o tejto zmene bezodkladne, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od kedy zmena nastane, písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, riadne oznámená druhej zmluvnej strane.

#### Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obdarovaného v súlade § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý je originál a všetky budú predstavovať jeden a ten istý dokument. Každá zmluvná strana obdrží dva (2) rovnopisy tejto zmluvy.
5. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto zmluvy ako celku. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť primerané úsilie pri riešení vzájomných sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktoré budú riešené v prvom rade zmierlivým spôsobom a dialógom. V prípade, ak zmierlivý spôsob riešenia vzájomných sporov nebude úspešný, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená a že si zmluvu (vrátane jej príloh) prečítali, vzájomne vysvetlili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali a sú si plne vedomí následkov z nej vyplývajúcich.

V Bratislave, dňa 28.09. 2022

Za Darcu:

PROXENTA Private Equity, s. r. o.  
Pavol Kožík  
konateľ

V Bratislave, dňa 04.10. 2022

Za Obdarovaného:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor



## REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 14-21  
Stavba: ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

JKSO:  
Miesto: p.č. 7969/2, BA 1

KS:  
Dátum: 28. 9. 2021

Objednávateľ:  
PROXENTA a.s.

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
Vyplň údaj

IČO: Vyplň údaj  
IČ DPH: Vyplň údaj

Projektant:  
Ing. Eugen Guldan, PhD.

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	30 435,84
--------------	-----------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	30 435,84	6 087,17

Cena s DPH	v	EUR	36 523,01
------------	---	-----	-----------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 14-21

Stavba: ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

Miesto: p.č. 7969/2, BA 1

Dátum: 28. 9. 2021

Objednávateľ: PROXENTA a.s.

Projektant: Ing. Eugen Guldán, PhD.

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>30 435,84</b>	<b>36 523,01</b>
14-21-1	SO 00 Búracie práce	9 140,11	10 968,13
14-21-2	SO 01 Rastlinný materiál a terénne úpravy	0,00	0,00
14-21-3	SO 02 Spevnené plochy a objekty	21 295,73	25 554,88
14-21-4	SO 03 Inštalácie	0,00	0,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

Objekt:

14-21-1 - SO 00 Búracie práce

JKSO:

Miesto: p.č. 7969/2, BA 1

KS:

Dátum: 28. 9. 2021

Objednávateľ:

PROXENTA a.s.

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

IČO:

Vyplň údaj

IČ DPH:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Eugen Guldán, PhD.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

9 140,11

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	9 140,11	20,00%	1 828,02

Cena s DPH

v EUR

10 968,13

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

Objekt:

14-21-1 - SO 00 Búracie práce

Miesto:

p.č. 7969/2, BA 1

Dátum:

28. 9. 2021

Objednávateľ:

PROXENTA a.s.

Projektant:

Ing. Eugen Guldan,  
PhD.

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

9 140,11

HSV - Práce a dodávky HSV

9 140,11

1 - Zemné práce

1 468,60

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

0,00

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

7 671,51

# ROZPOČET

Stavba:

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

Objekt:

14-21-1 - SO 00 Búracie práce

Miesto: p.č. 7969/2, BA 1

Dátum: 28. 9. 2021

Objednávateľ: PROXENTA a.s.

Projektant: Ing. Eugen Guldán,  
PhD.

Zhotoviteľ: Vyplní údaj

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

9 140,11

### D HSV Práce a dodávky HSV

9 140,11

#### D 1 Zemné práce

1 468,60

1	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	109,400	5,00	547,00
2	K	113107222.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. 100 do 200 mm, -0,23500t	m2	109,400	6,00	656,40
3	K	113107223.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. 200 do 300 mm, -0,40000t	m2	17,680	15,00	265,20

#### D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

0,00

4	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	14,400		0,00
5	K	622460361.S	Vonkajšia omietka stien, hr. 5 mm	m2	14,400		0,00
6	K	622901110.S	Očistenie kvetináča	m2	14,400		0,00
7	K	622901110.S1	Vyspravenie prasklín kvetináča	m2	14,400		0,00

#### D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

7 671,51

8	K	812479011.S	Vybúranie betónových kvetináčov 700x700 mm	ks	3,000	450,40	1 351,20
9	K	812479011.S1	Rekonštrukcia oplotenia v. 1,8 m, oceľové časti - obnova náteru, drevené časti odstránenie náteru + nový náter, výmena poškodených častí	m	17,000	150,00	2 550,00
10	K	812479011.S2	Rekonštrukcia oplotenia v. 2,5 m - brána, oceľové časti - obnova náteru, drevené časti odstránenie náteru + nový náter, výmena poškodených častí	m	2,800	551,00	1 542,80
11	K	979084216.S	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	t	94,788	6,00	568,73
12	K	979084219.S	Príplatok k cene za každých ďalších aj začatých 5 km nad 5 km	t	284,364	0,50	142,18
VV 94,788*3 'Prepočítané koeficientom množstva					284,364		
13	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	94,788	5,50	521,33
14	K	979089212.S	Poplatok za skladovanie	t	94,788	10,50	995,27



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

RE

Stavba:

Stav

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

Objekt:

Obj

14-21-2 - SO 01 Rastlinný materiál a terénne úpravy

JKSO:

KS:

Mie

Miesto: p.č. 7969/2, BA 1

Dátum: 28. 9. 2021

Obj

Objednávateľ:

IČO:

Zhc

PROXENTA a.s.

IČ DPH:

Kód

Zhotoviteľ:

IČO:

Vyplň údaj

Ná

Vyplň údaj

IČ DPH:

Vyplň údaj

Projektant:

IČO:

Ná

Ing. Eugen Guldán, PhD.

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

0,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	0,00	20,00%	0,00

Cena s DPH

v EUR

0,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

Objekt:

14-21-2 - SO 01 Rastlinný materiál a terénne úpravy

Miesto:

p.č. 7969/2, BA 1

Dátum:

28. 9. 2021

Objednávateľ:

PROXENTA a.s.

Projektant:

Ing. Eugen Guldán,  
PhD.

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

0,00

8 - Rúrové vedenie

0,00

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

1 - Zemné práce

0,00

2 - Zakladanie

0,00

99 - Presun hmôt HSV

0,00

M - Práce a dodávky M

0,00

21-M - Elektromontáže

0,00

OST - Ostatné

0,00

# ROZPOČET

Stavba:

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

Objekt:

14-21-2 - SO 01 Rastlinný materiál a terénne úpravy

Miesto:

p.č. 7969/2, BA 1

Dátum:

28. 9. 2021

Objednávateľ:

PROXENTA a.s.

Projektant:

Ing. Eugen Guldán,  
PhD.

Zhotoviteľ:

Vyplní údaj

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

0,00

D 8

### Rúrové vedenie

0,00

1	K	871143200.S	Montáž potrubia kvapkovej závlahy	m	395,000		0,00
2	M	426810030700.S	Kvapkovacie potrubie dĺžky 100 m, vnútorný priemer 13,6 mm, prietok 2,3 l/h, rozostup 330 mm	bal	3,950		0,00
3	K	871171000.S	Montáž vodovodného potrubia z dvojvrstvového PE 100 SDR11/PN16 zváraných natupo D 32x3,0 mm	m	527,000		0,00
4	M	286130033400.S	Rúra HDPE na vodu PE100 PN16 SDR11 32x3,0x100 m	m	527,000		0,00
5	M	286530020100.S	Koleno 90° na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 D 32 mm	ks	18,000		0,00
6	K	871271012.S	Montáž chráničky	m	15,000		0,00
7	M	286130034000.S	Chránička PVC 110	m	4,000		0,00
8	M	286130034000.S 1	Chránička PVC DN 50	m	11,000		0,00
9	K	891153210.S	Montáž tvaroviek na potrubie	ks	56,000		0,00
10	M	426810031700.S	Spojka DN 32	ks	56,000		0,00
11	K	892233111	Prepiach a dezinfekcia vodovodného potrubia	m	527,000		0,00

D HSV

### Práce a dodávky HSV

0,00

D 1

### Zemné práce

0,00

12	K	183101211.S	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v hornine 1 až 4 s výmenou pôdy do 50% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu do 0,01 m3	ks	2 024,000		0,00
13	K	183101222.S	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v horn. 1-4 s výmenou pôdy do 50% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 1,00 do 2,00 m3	ks	14,000		0,00
14	K	183101312.S	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v horn. 1-4 s výmenou pôdy do 100% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,01 do 0,02 m3	ks	76,000		0,00
15	K	183204112.S	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňami trvaliek	ks	1 004,000		0,00
16	M	026610	Brunnera macrophylla 'Jack Frost'	ks	18,000		0,00
17	M	0266101	Delphinium 'Blue Bird'	ks	22,000		0,00
18	M	0266102	Geranium hybrida 'Rozanne'	ks	47,000		0,00
19	M	0266103	Kalimeris incisa 'Blue Star'	ks	18,000		0,00
20	M	0266104	Astilbe 'Intermezzo'	ks	25,000		0,00
21	M	0266105	Astilbe 'Bressingham Beauty'	ks	19,000		0,00
22	M	0266106	Digitalis purpurea 'Castor F1 Rose'	ks	19,000		0,00
23	M	0266107	Filipendula 'Kahome'	ks	57,000		0,00
24	M	0266108	Doronicum orientale 'Magnificum'	ks	25,000		0,00
25	M	0266109	Euphorbia 'Shorty'	ks	13,000		0,00
26	M	02661091	Digitalis pupurea 'Goldcrest'	ks	13,000		0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	M	02661092	<i>Galium verum</i>	ks	13,000		0,00
28	M	02661093	<i>Astilbe 'Brautschleier'</i>	ks	18,000		0,00
29	M	02661094	<i>Astilbe 'Deutschland'</i>	ks	9,000		0,00
30	M	02661095	<i>Digitalis purpurea 'Castor F1 Cream'</i>	ks	13,000		0,00
31	M	02661096	<i>Filipendula vulgaris</i>	ks	17,000		0,00
32	M	02661097	<i>Epimedium pubigerum 'Orangekonigin'</i>	ks	18,000		0,00
33	M	02661098	<i>Geum 'Totally Tangerine'</i>	ks	18,000		0,00
34	M	02661099	<i>Hemerocalis 'Rocket City'</i>	ks	18,000		0,00
35	M	026610991	<i>Heuchera hybrida 'Cherry Cola'</i>	ks	36,000		0,00
36	M	026610992	<i>Astilbe 'Burgundy Red'</i>	ks	28,000		0,00
37	M	026610993	<i>Astilbe 'Glut'</i>	ks	28,000		0,00
38	M	026610994	<i>Astrantia carniolica 'Rubra'</i>	ks	54,000		0,00
39	M	026610995	<i>Sanguisorba officinalis 'Red Thunder'</i>	ks	36,000		0,00
40	M	026610996	<i>Astilbe 'Hyazinth'</i>	ks	6,000		0,00
41	M	026610997	<i>Geranium phaeum</i>	ks	24,000		0,00
42	M	026610998	<i>Veronicastrum virginicum 'Fastination'</i>	ks	8,000		0,00
43	M	026610999	<i>Euphorbia amygdaloides 'Red Wing'</i>	ks	18,000		0,00
44	M	0266109991	<i>Vinca major</i>	ks	5,000		0,00
45	M	0266109992	<i>Vinca minor</i>	ks	8,000		0,00
46	M	0266109993	<i>Coreopsis 'Full Moon'</i>	ks	2,000		0,00
47	M	0266109994	<i>Coreopsis verticillata 'Blossomsation Chameleon'</i>	ks	3,000		0,00
48	M	0266109995	<i>Veronica longifolia 'First Kiss'</i>	ks	4,000		0,00
49	M	0266109996	<i>Verbena bonariensis 'Lollipop'</i>	ks	11,000		0,00
50	M	0266109997	<i>Salvia nemorosa 'Schwellenburg'</i>	ks	4,000		0,00
51	M	0266109998	<i>Scabiosa chile 'Black'</i>	ks	3,000		0,00
52	M	0266109999	<i>Echinacea purpurea 'Pica Bella'</i>	ks	3,000		0,00
53	M	02661099991	<i>Echinacea purpurea 'Alba'</i>	ks	2,000		0,00
54	M	02661099992	<i>Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'</i>	ks	2,000		0,00
55	M	02661099993	<i>Hosta 'Honey Bells'</i>	ks	5,000		0,00
56	M	02661099994	<i>Hosta 'Purple Heart'</i>	ks	9,000		0,00
57	M	026620	<i>Festuca mairei</i>	ks	6,000		0,00
58	M	026621	<i>Pennisetum alopecuroides 'Little Bunny'</i>	ks	12,000		0,00
59	M	026622	<i>Deschampsia cespitosa "Tauträger"</i>	ks	106,000		0,00
60	M	026623	<i>Carex grayi</i>	ks	123,000		0,00
61	M	026624	<i>Polystichum setiferum</i>	ks	18,000		0,00
62	M	026625	<i>Carex muskingumensis</i>	ks	20,000		0,00
63	M	026626	<i>Deschampsia cespitosa</i>	ks	4,000		0,00
64	M	026627	<i>Carex foliosissima 'Irish Green'</i>	ks	16,000		0,00
65	K	183204113.S	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňmi cibuliek alebo hlíz	ks	1 020,000		0,00
66	M	026550000400	<i>Tulipa</i>	ks	510,000		0,00
67	M	026550000500	<i>Narcissus</i>	ks	510,000		0,00
68	K	184102211.S	Výsadba kríku bez balu do vopred vyhlbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 výšky do 1 m	ks	76,000		0,00
69	M	026633	<i>Buxus sempervirens (tvar guľa), v60/80</i>	ks	16,000		0,00
70	M	026634	<i>Prunus laurocerasus 'Etna', v80/100</i>	ks	13,000		0,00
71	M	026635	<i>Azalea japonica, v40/60</i>	ks	7,000		0,00
72	M	026636	<i>Euonymus fortunei 'Radicans', v30/40</i>	ks	14,000		0,00
73	M	026637	<i>Hydrangea arborescens 'Sweet Annabelle', v40/60</i>	ks	18,000		0,00
74	M	026638	<i>Lonicera henryi, v20/30</i>	ks	4,000		0,00
75	M	026639	<i>Clematis armandii, v20/30</i>	ks	4,000		0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
76	K	184201112.S	Výsadba stromu do predom vyhlbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5	ks	14,000		0,00
77	M	026630	Populus nigra 'Italica' v 300-400 cm	ks	9,000		0,00
78	M	026631	Liquidambar styraciflua, obv. kmeňa 17/21 cm	ks	4,000		0,00
79	M	026632	Gleditsia triacanthos 'Sunburst', obv. kmeňa 17/21 cm	ks	1,000		0,00
80	K	184202111	Zakotvenie dreviny	ks	14,000		0,00
81	M	05217210001	KOTVOS KSB - KB2	ks	14,000		0,00
VV					13,8613861386139*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva	14,000	
82	K	184808322	Hnojenie ostatných drevín umelým hnojivom, vrátane dodávky hnojiva	ks	90,000		0,00
VV					76+14	90,000	
VV					Súčet	90,000	
83	K	184921210.S	Mulčovanie záhonu štrkom alebo štrkodrvou hr. vrstvy do 50 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	156,000		0,00
84	M	583410003200.S	Dekoračné kamenivo	t	13,416		0,00
85	K	185802123	Hnojenie pôdy v rovine nad 1:5 do 1:2 umelým hnojivom hašíroko, vrátane dodávky hnojiva	m2	156,000		0,00
VV					"trvalky"156	156,000	
VV					Súčet	156,000	
D 2 Zakladanie							0,00
86	K	211971110.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	112,000		0,00
VV					"trativod"56*2	112,000	
VV					Súčet	112,000	
87	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	123,200		0,00
VV					112*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva	123,200	
88	K	212532111.S	Lôžko pre trativod z kameníva hrubého drveného frakcie 16-32 mm	m3	8,400		0,00
VV					56*0,5*0,3	8,400	
89	K	212755113.S	Trativod z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného priem. rúrok 80 mm	m	56,000		0,00
D 99 Presun hmôt HSV							0,00
90	K	998231311.S	Presun hmôt pre sadovnicke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	32,593		0,00
D ivi Práce a dodávky M							0,00
D 21-M Elektromontáže							0,00
91	K	210010080.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z HDPE, D 40 uložená voľne	m	6,100		0,00
92	M	345710006210.S	Rúrka ohybná Ø9040 dvojplášťová korugovaná z HDPE, UV stabilná bezhalogénová, D 40 mm	m	6,100		0,00
93	K	210800187.S	Montáž kábla	m	6,100		0,00
94	M	341110000800.S	Komunikačný kábel	m	6,100		0,00
95	K	998921201.S	Presun hmôt pre montáž silnopráúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%			0,00
b OST Ostatné							0,00
96	K	1	Montáž technológie a šachiet	ks	1,000		0,00
97	M	11	Šachta, vrátane zemných prác	ks	1,000		0,00
98	M	111	Hydrant	ks	1,000		0,00
99	M	12	Riadiaca jednotka XC Hybrid-1200, 12 sekcií, vonk. model/pre 9V selenoidy	ks	1,000		0,00
100	M	14	Dažďový senzor WR-CLIK, bezdrôtový	ks	1,000		0,00
101	M	15	Elektromagnetický ventil	ks	1,000		0,00
102	M	17	Príslušenstvo	ks	1,000		0,00
103	M	19	Pomocný materiál	ks	1,000		0,00



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO  
Objekt: 14-21-3 - SO 02 Spevnené plochy a objekty

Miesto: p.č. 7969/2, BA 1

Objednávateľ: PROXENTA a.s.

Zhotoviteľ: Vyplň údaj

Dátum: 28. 9. 2021

Projektant: Ing. Eugen Guldán,  
PhD.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

21 295,73

### HSV - Práce a dodávky HSV

21 295,73

1 - Zemné práce	2 641,08
2 - Zakladanie	0,00
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	0,00
5 - Komunikácie	14 836,00
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 616,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 304,40
99 - Presun hmôt HSV	898,25
999 - Pergola	0,00

### PSV - Práce a dodávky PSV

0,00

762 - Konštrukcie tesárske	0,00
766 - Konštrukcie stolárske	0,00
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	0,00
783 - Nátery	0,00



# ROZPOČET

Stavba:

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

Objekt:

14-21-3 - SO 02 Spevnené plochy a objekty

Miesto: p.č. 7969/2, BA 1

Dátum: 28. 9. 2021

Objednávateľ: PROXENTA a.s.

Projektant: Ing. Eugen Guldán, PhD.

Zhotoviteľ: Vyplň údaj

Spracovateľ:

UR]	PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>								<b>21 295,73</b>
73	D	HSV		Práce a dodávky HSV				21 295,73
08	D	1		Zemné práce				2 641,08
00	1	K	111212111.S	Odstránenie drevín priem. do 100 mm s odstránením pňa v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	52,700	12,50	658,75
00	2	K	112101115.S	Vyrúbanie stromu listnatého vo svahu do 1:5 priem. kmeňa nad 500 do 600 mm	ks	1,000	150,00	150,00
00	3	K	112201115.S	Odstránenie pňa v rovine a na svahu do 1:5, priemer nad 500 do 600 mm	ks	1,000	250,00	250,00
40	4	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	11,620	75,00	871,50
25		W		"obrubník - okapový chodník"60,29*0,2*0,2		2,412		
		W		"obrubník - záhony"126,62*0,2*0,2		5,065		
00		W		"lavička 3*0,7		0,700		
		W		"sedák"0,5*0,5*0,2*7		0,350		
00		W		"pedestál"0,5*0,5*0,8*3		0,600		
		W		"pegola1"0,3*0,3*0,3		0,027		
00		W		"pergola2"0,3*0,3*0,6*4		0,216		
		W		"retenčná jama"1,5*1,5*1		2,250		
30		W		Súčet		11,820		
00	5	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	11,620	10,50	122,01
00	6	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	197,540	0,50	98,77
		W		11,62*17		197,540		
00	7	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	18,592	10,00	185,92
		W		11,62*1,6		18,592		
00	8	K	174101102.S	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnávaním povrchu zásypu	m3	2,250	12,30	27,68
		W		"drenážna jama"1,5*1,5*1		2,250		
		W		Súčet		2,250		
00	9	M	583310002000.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 32-63 mm	t	4,253	65,00	276,45
		W		2,25*1,89 "Prepočítané koeficientom množstva		4,253		
00	10	K	181301101.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 100 mm	m2	159,580		0,00
		W		"záhony"147,8		147,800		
		W		"sklad náradia"11,78		11,780		
		W		Súčet		159,580		
00	11	M	0057221000	Zemný záhradný substrát	m3	14,780		0,00
		W		"záhony"147,8*0,1		14,780		
		W		Súčet		14,780		
00	12	M	0057221001	Extenzívny strešný substrát	m3	0,707		0,00
		W		"sklad náradia"11,78*0,06		0,707		
		W		Súčet		0,707		
00	13	K	183101211.S	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v hornine 1 až 4 s výmenou pôdy do 50% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu do 0, 01 m3	ks	118,000		0,00
		W		"sklad náradia"118		118,000		
00	14	K	183204112.S	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňmi trvaliek	ks	118,000		0,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	PČ
15	M	Pol7	Trvalky	ks	118,000		0,00	34
16	K	184921210.S	Mulčovanie záhonu štrkom alebo štrkodrvou hr. vrstvy do 50 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	147,800		0,00	
	WV		"záhony"147,8		147,800			
17	M	583410003200.S	Dekoračné kamenivo	t	12,711		0,00	
D 2 Zakladanie								0,00
18	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.16-32 mm	m3	0,604		0,00	35
	WV		"lavička"3"2,54*0,1		0,254			
	WV		"sedák"0,5*0,5*0,2*7		0,350			
	WV		Súčet		0,604			36
19	K	275313711.S	Betón základových pásov a pätiiek, prostý tr. C 25/30	m3	1,893		0,00	37
	WV		"lavička 3"0,7		0,700			
	WV		"sedák"0,5*0,5*0,2*7		0,350			38
	WV		"pedestál"0,5*0,5*0,8*3		0,600			
	WV		"pegola1"0,3*0,3*0,3		0,027			
	WV		"pergola2"0,3*0,3*0,6*4		0,216			
	WV		Súčet		1,893			39
20	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m	m2	191,690		0,00	
	WV		"mlat"43,89		43,890			
	WV		"záhony"147,8		147,800			
	WV		Súčet		191,690			
21	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	44,768		0,00	
	WV		43,89*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		44,768			
22	M	673110000100.S	Jutová textília	m2	162,580		0,00	
	WV		147,8*1,1		162,580			
23	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m	m2	47,120		0,00	
	WV		"sklad náradia"11,78*4		47,120			
	WV		Súčet		47,120			
24	M	693110000600	Ochranná a separačná vrstva TYPAR 200 g/m2	m2	12,958		0,00	
25	K	711470090	PLATON DE 25 hydroakumulačná vrstva	m2	12,958		0,00	
26	M	693110002100	Geotextília 300 g/m2	m2	12,958		0,00	
	WV		11,78*1,1		12,958			
27	M	693110002101	Hydoizolácia	m2	12,958		0,00	
	WV		11,78*1,1		12,958			
D 3 Zvislé a kompletné konštrukcie								0,00
28	K	311311951.S	Betón nadzákladových múrov prostý tr. C 25/30	m3	3,760		0,00	
	WV		"lavička 1"2,49		2,490			
	WV		"lavička 3"1,27		1,270			
	WV		Súčet		3,760			
29	K	311321411.S	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	1,280		0,00	
	WV		"sedák"0,5*0,5*0,5*7		0,875			
	WV		"pedestál"0,3*0,3*1,5*3		0,405			
	WV		Súčet		1,280			
30	K	311321822.S	Príplatok za pohľadový betón nadzákladových múrov triedy SB 2	m2	14,420		0,00	
	WV		"sedák"0,5*0,5*5*7		8,750			
	WV		"pedestál"0,3*1,5*4*3+0,3*0,3*3		5,670			
	WV		Súčet		14,420			
31	K	311351105.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	23,180		0,00	
	WV		"lavička 1"6,22		6,220			
	WV		"lavička 3"2,54		2,540			
	WV		"sedák"0,5*0,5*5*7		8,750			
	WV		"pedestál"0,3*1,5*4*3+0,3*0,3*3		5,670			
	WV		Súčet		23,180			
32	K	311351106.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	23,180		0,00	
D 5 Komunikácie								14 836,00
33	K	564732111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm po zhut.hr. 100 mm	m2	11,870	25,00	296,75	
	WV		"okapový chodník"11,87		11,870			
	WV		Súčet		11,870			

JR]	PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0,00	34	K	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	145,230	20,00	2 904,60
0,00		W		"bet dl. hr. 6cm"16,7		16,700		
		W		"retenčná dl. hr. 8 cm"58,95		58,950		
		W		"okapový chodník hr. 6cm"18,33		18,330		
0,00		W		"veľkoformátová dl. hr. 8cm"5,75		5,750		
		W		"bet dl. hr. 8cm"45,5		45,500		
0,00		W		Súčet		145,230		
0,00	35	K	564811111.S	Podklad z kameniva fr. 0-4 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 50 mm	m2	43,890	6,50	285,29
		W		"mlat"43,89		43,890		
		W		Súčet		43,890		
0,00	36	K	564831111.S	Podklad zo štrkodrviny 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	43,890	15,00	658,35
		W		"mlat"43,89		43,890		
	37	K	564851111.S	Podklad zo štrkodrviny 0/32 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	43,890	18,00	790,02
		W		"mlat"43,89		43,890		
		W		Súčet		43,890		
1,00	38	K	596610013	Kladenie oceleovej obruby	m	186,910	5,00	934,55
		W		"obrúbnik - okapový chodník"60,29		60,290		
		W		"obrúbnik - záhony"126,62		126,620		
		W		Súčet		186,910		
0,00	9	M	2721000046	Neviditeľný oceľový obrúbnik v. 14 cm	m	188,778	8,35	1 576,30
0,00	40	K	596811320	Kladenie betónovej dlažby komunikácií pre peších do lôžka z kameniva, veľ. do 1,00 m2 plochy do 50 m2	m2	5,750	25,00	143,75
		W		"veľkoformátová dlažba"5,75		5,750		
		W		Súčet		5,750		
0,00	41	M	592460002400	Dlažba CITYSTONEDESIGN Granada naturo 80x80x8 cm	ks	9,000	20,00	180,00
0,00	42	K	596911142.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 50 do 100 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	35,030	20,00	700,60
		W		"bet dl. hr. 6cm"16,7		16,700		
		W		"okapový chodník hr. 6cm"18,33		18,330		
		W		Súčet		35,030		
0,00	43	M	592460009600	Dlažba betónová PREMAC KLASIKO, rozmer 200x200x60 mm, sivá	m2	17,375	15,50	269,31
		W		"bet dl. hr. 6cm"16,7*1,02		17,034		
		W		Súčet		17,034		
		W		17,034*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		17,375		
0,00	44	M	5924600096001	Dlažba betónová CITYSTONEDESIGN Top zóna 10x10x6 cm	m2	19,071	15,00	286,07
		W		"okapový chodník"18,33*1,02		18,697		
		W		Súčet		18,697		
		W		18,697*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		19,071		
0,00	45	K	596911162.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 80 mm pre peších nad 50 do 100 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	104,450	19,00	1 984,55
		W		"retenčná dl. hr. 8 cm"58,95		58,950		
		W		"bet dl. hr. 8cm"45,5		45,500		
		W		Súčet		104,450		
0,00	46	M	592460011700	Dlažba betónová PREMAC KLASIKO, rozmer 200x200x80 mm, sivá	m2	47,338	20,00	946,76
		W		45,5*1,02		46,410		
		W		46,41*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		47,338		
0,00	47	M	5924600117001	Retenčná dlažba PRESBETON Hydrosel 20x20x8 cm mm, sivá	m2	61,332	25,00	1 533,30
		W		58,95*1,02		60,129		
		W		60,129*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		61,332		
0,00	48	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	11,215	120,00	1 345,80
		W		"oceľ obrubn"186,91*0,2*0,3		11,215		
		W		Súčet		11,215		
0,00	D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 616,00
0,00	49	K	631313611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	5,880	180,00	1 058,40
		W		"na pôvodný betónový povrch"58,8*0,1		5,880		
		W		Súčet		5,880		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	PČ
50	K	631319153.S	Príplatok za prehlad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 80-120 mm	m3	5,880	5,00	29,40	
51	K	631351101.S	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	m2	3,176	56,00	177,86	71
	W		"na pôvodný betónový povrch"31,76*0,1		3,176			
	W		Súčet		3,176			
52	K	631351102.S	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	3,176	15,00	47,64	72
53	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	58,800	3,50	205,80	
54	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	12,113	8,00	96,90	73
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							1 304,40	
55	K	918101121.S	Lôžko pod žľab zo suchého betónu tr. C 12/15	m3	0,120	120,00	14,40	74
	W		3*0,2*0,2		0,120			
56	K	935171123.S	Osadenie odvodňovacieho fasádneho žľabu z nerezovej ocele svetlej šírky 250 mm	m	3,000	150,00	450,00	
57	M	552420016000	Fasádny žľab BG-FA E RB 250, fixná výška 90 mm, dĺžky 1 m, obojstranne perforovaný, nerez V2A, HYDRO BG	ks	3,000	100,00	300,00	75
58	M	552420019400.S	Mriežkový rošt, lxšxhr 1000x242x20 mm, rozmer štrbiny 30x10 mm, pochôdzny, nerezový V2A, pre fasádne žľaby šírky 250 mm	ks	3,000	160,00	480,00	76
59	M	552420021800.S	Čelná stena, fixná výška 55 mm, nerez V2A, pre fasádne žľaby šírky 250 mm	ks	3,000	20,00	60,00	
60	K	953943121.S	Osadenie drobných kovových predmetov do betónu pred zabetónovaním, hmotnosti do 1 kg/kus (bez dodávky)	ks	6,000		0,00	77
	W		"lavička 3"6		6,000			
	W		Súčet		6,000			
61	M	533810002300.S	Kotva do betónu	ks	6,000		0,00	
D 99 Presun hmôt HSV							898,25	
62	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	199,610	4,50	898,25	
D 999 Pergola							0,00	
63	K	1	Dodávka + montáž ocelevej konštrukcie pergoly 3000x6000x2500 mm, vrátane náteru	ks	1,000		0,00	
64	K	2	Dodávka + montáž ocelevej konštrukcie pergoly s tieniacou plachtou 6000x9000x2500 mm, vrátane náteru	ks	1,000		0,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							0,00	
D 762 Konštrukcie tesárske							0,00	
65	K	762810017.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 25 mm	m2	11,780		0,00	
	W		"sklad náradia"11,78		11,780			
	W		Súčet		11,780			
D 766 Konštrukcie stolárske							0,00	
66	K	766411123.S	Montáž obloženia stien, stílov a pilierov palubovkami na pero a drážku do 1 m2 smrekovcovými, š. nad 80 do 100 mm	m2	46,704		0,00	
	W		"obklad skladu náradia"					
	W		6,1*2,78*2+2,3*2,78*2		46,704			
	W		Súčet		46,704			
67	M	611920001700.S	Drevené obloženie, hrúbka 20 mm, šírka 81-100 mm, smrek	m2	48,572		0,00	
	W		46,704*1,04 'Prepočítané koeficientom množstva		48,572			
68	K	766411123.S1	Dodávka + montáž drevených dverí dvojkrídlových 1900/2200 mm, výplň drevené dosky	ks	1,000		0,00	
69	K	766411123.S2	Dodávka + montáž drevených dverí jednokrídlových 900/2200 mm, výplň drevené dosky	ks	1,000		0,00	
70	K	766699211.S	Montáž dosky lavice upevnenej na akejkoľvek konštrukcii	m2	10,130		0,00	
	W		"lavička1"8,56		8,560			

R]	PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
3,40		W		"lavička3"1,57		1,570		
		W		Súčet		10,130		
7,86	71	M	605110000700.S	Dosky a fošne dub - hobľované rezivo	m3	0,557		0,00
		W		10,13*0,05*1,1		0,557		
	D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				0,00
7,64	72	K	767392112.S	Montáž krytiny striech plechom tvarovaným skrutkovaním	m2	11,780		0,00
3,80		W		"sklad náradia"11,78		11,780		
		W		Súčet		11,780		
9,90	73	M	138310001500.S	Plech trapézový pozink farebný, výška profilu 60 mm, hr. 0,5 - 0,75 mm	m2	12,605		0,00
		W		11,78*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		12,605		
40	74	K	767995104.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií	kg	867,932		0,00
40		W		"sklad náradia"				
		W		"jakeľ 60/60/4"50,04*6,81		340,772		
0,00		W		"UPE 220x85"16,4*29,4		482,160		
		W		"ocel' pata a platnička"18*2,5		45,000		
		W		Súčet		867,932		
00	75	M	133510000600.S	Oceľové prvky, vrátane náteru	t	0,911		0,00
		W		867,932/1000*1,05		0,911		
00	76	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%			0,00
00	D		783	Nátery				0,00
00	77	K	783624200.S	Nátery stolárskych výrobkov syntetické dvojnásobné 1x s emailovaním a 1x plným tmelením	m2	113,668		0,00
00		W		"lavička1"8,56*2		17,120		
		W		"lavička3"1,57*2		3,140		
		W		"obklad skladu náradia"				
		W		(6,1*2,78*2+2,3*2,78*2)*2		93,408		
00		W		Súčet		113,668		

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

Objekt:

14-21-4 - SO 03 Inštalácie

JKSO:

Miesto: p.č. 7969/2, BA 1

Objednávateľ:

PROXENTA a.s.

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Eugen Guldán, PhD.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

28. 9. 2021

IČO:

IČ DPH:

IČO:

Vyplň údaj

IČ DPH:

Vyplň údaj

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

0,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	0,00	20,00%	0,00

Cena s DPH

v EUR

0,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

Objekt:

14-21-4 - SO 03 Inštalácie

Miesto:

p.č. 7969/2, BA 1

Dátum:

28. 9. 2021

Objednávateľ:

PROXENTA a.s.

Projektant:

Ing. Eugen Guldán,  
PhD.

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

0,00

HSV - HSV

0,00

999 - Osvetlenie

0,00

# ROZPOČET

Stavba:

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO

Objekt:

14-21-4 - SO 03 Inštalácie

Miesto:

p.č. 7969/2, BA 1

Dátum:

28. 9. 2021

Objednávateľ:

PROXENTA a.s.

Projektant:

Ing. Eugen Guldán,  
PhD.

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

0,00

D HSV

HSV

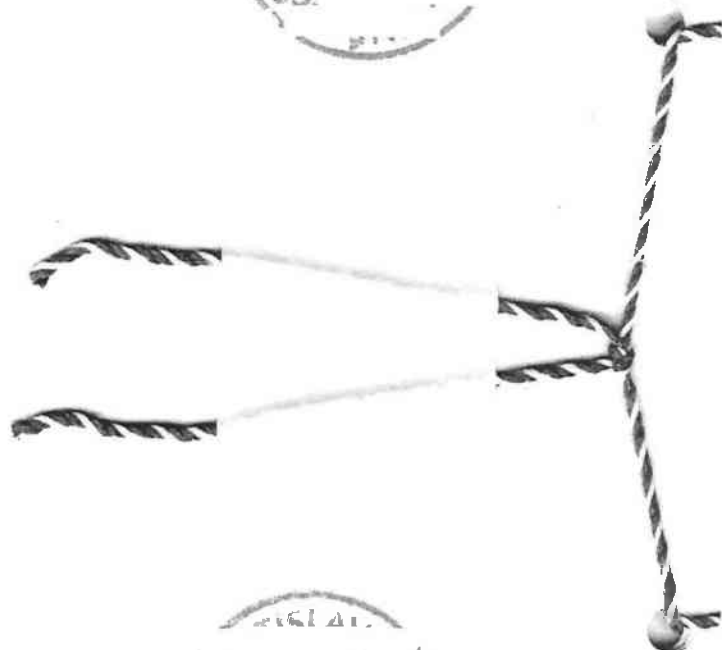
0,00

D 999

Osvetlenie

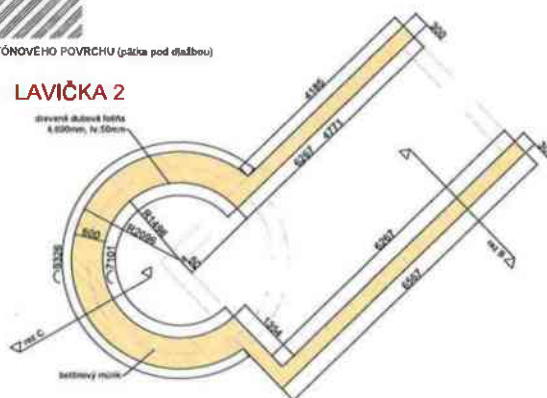
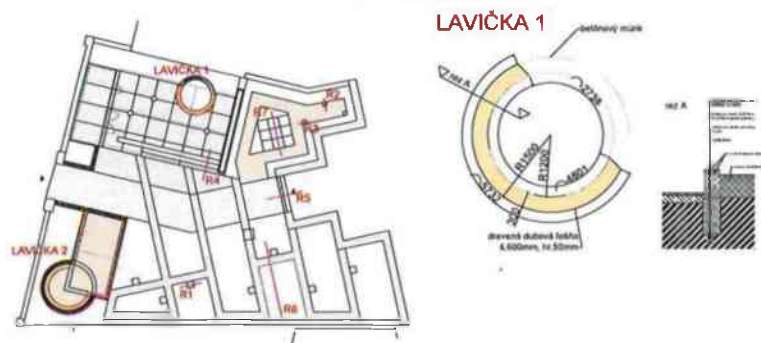
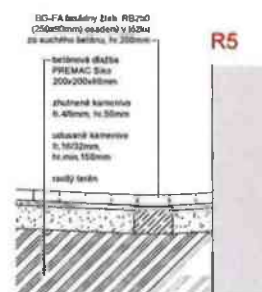
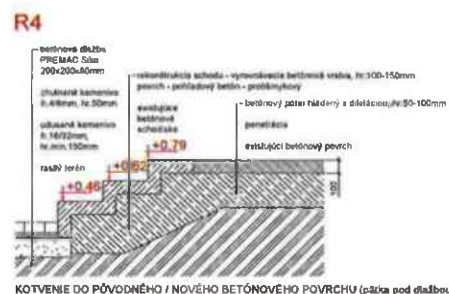
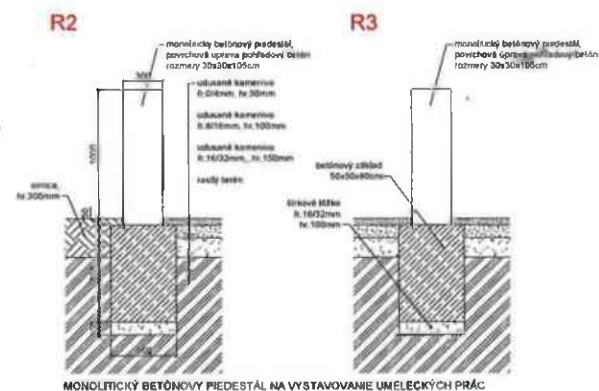
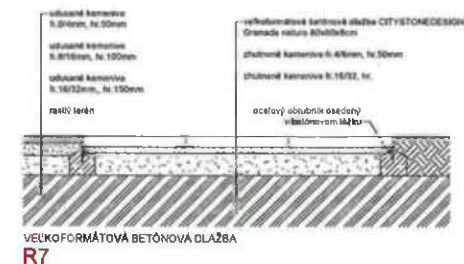
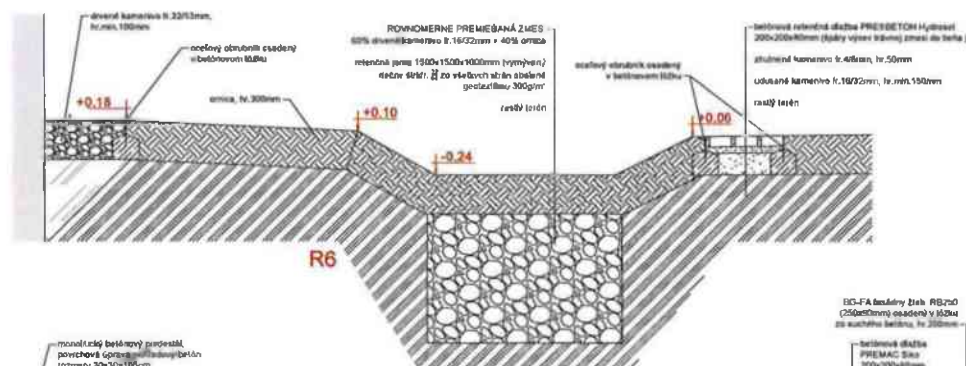
0,00

1	K	1	Montáž osvetlenia	ks	1,000		0,00
2	M	11	Svetelná reťaz	m	72,000		0,00
3	M	12	Reflektor	ks	1,000		0,00







[illegible]





[illegible]

**INVESTOR**

PROKENTA s.r.o., Jozefská 12, Bratislava, PSČ 811 06, SR  
Hlavná mesto SR Bratislava, Právnická osoba registrovaná v Slovenskej republike, PSČ 811 09, SR

NÁZOV A SÚBET STAVBY

**ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADOLINSKÉHO**  
Bratislava I, k.ú.m. Starý mesto, p.l.č.755-2

**FORMÁT**      **listy**

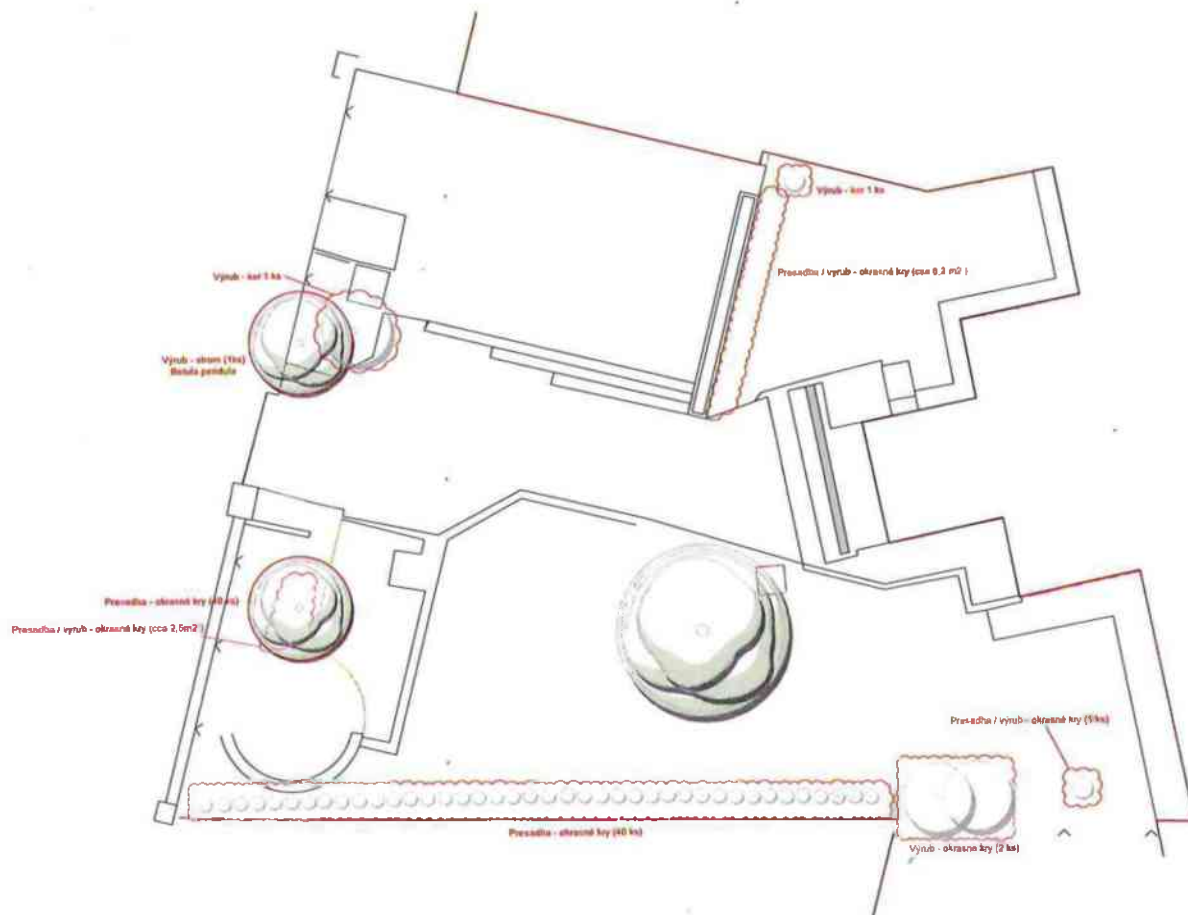
MIERKA      1:100

KÓD PLÁNU      102021

PARÉ      1 2 3 4 5 6 7 8

S. VÝSTUPY      011

SITUÁCIA - SOČASNÝ STAV		DRS	
PROFESIA	140032021	PU00	
ZÁHRADNÉ A PARKOVÉ ÚPRAVY 80 00 KRAJINNÁ ARCHITECTONICKÉ RIEŠENIE	ZAKAZKA	PROFESIA REVÍZIA	



#### LEGENDA

- existujúca zeleň
- plánovaná zeleň
- existujúce stromy
- plánované stromy
- existujúce keč
- plánované keč

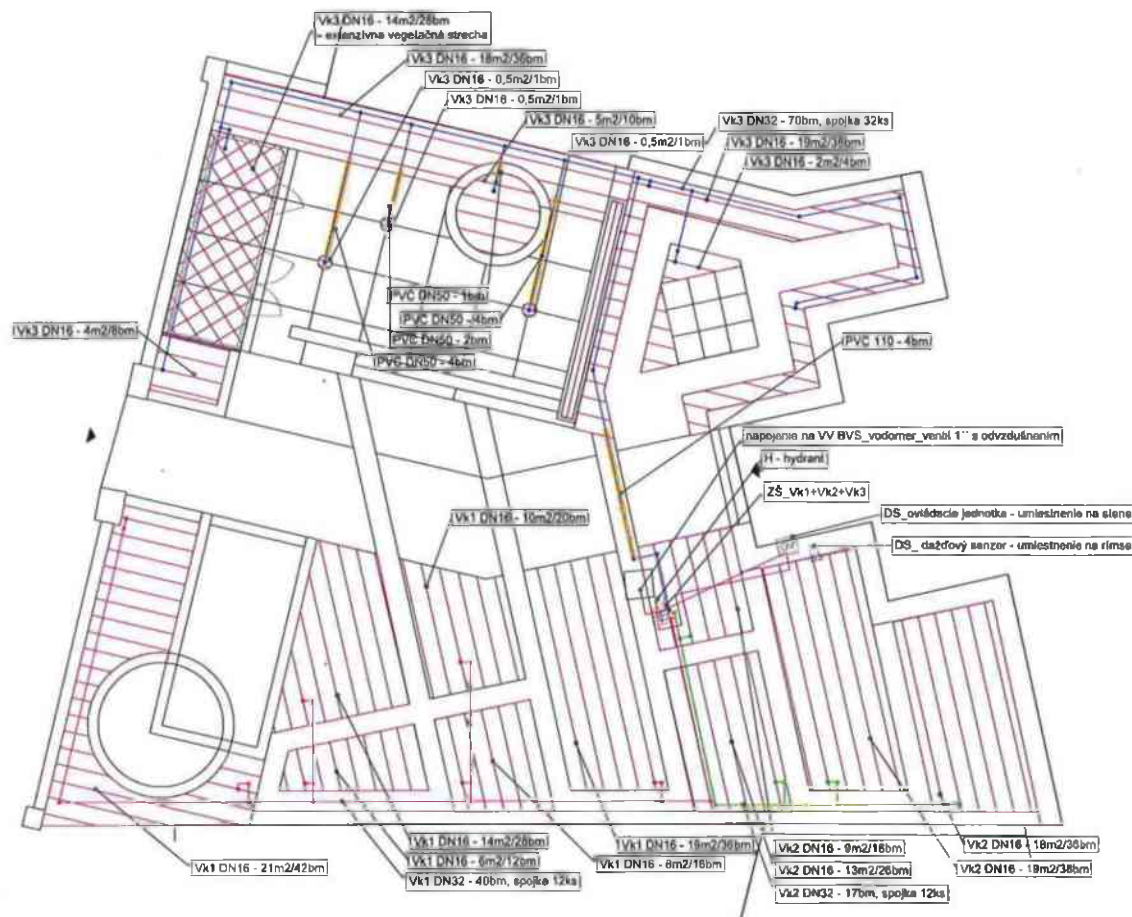
#### POZNÁMKY

Projektová dokumentácia podlieha ustanoveniam autorského zákona č. 185/2015 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnení, ktoré sa vzťahujú na výšku a obsah výhradných práv. Autor má výhradné práva udeliť súhlas na každé použitie diela, na ochrannú prácu alebo na iné použitie diela, na súhlas s korektúrami a s inými zmenami diela a s jeho šírením. Tento výstup je majetkom projektanta, nesmie byť reprodukovany, šíreny, predaný alebo inak použitý bez písomného súhlasu autora alebo zodpovedajúceho práva. Pri každom použití a menších zmenách je potrebné požiadať o súhlas s použitím a o súhlas s použitím diela. (Zákon č. 185/2015 Z. z.)

Dokumentácia je záväzná počas výstavby a počas jej následného užívania. Každá zmena musí byť schválená a na ňu musí byť vydaný súhlas v súlade s ustanoveniami autorského zákona.

1:500 = 1:500	HLAVNÝ PROJEKTANT ING. EUGEN GULDAN, PH.D.	AUTORSKÝ PROJEKTANT ING. EUGEN GULDAN, PH.D.	SPRACOVATEL ČASTI <b>GULDAN ARCHITECTS</b> Ing. Guldán Eugen, s. r. o., Langského 35, 811 01 Bratislava tel: +421 2 582 00 000 e-mail: guldan@icd.444.sk, icd.444.sk
	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT ING. EUGEN GULDAN, PH.D.		
	PROJEKTANT ING. ALEXANDRA MACHOLOVÁ		

INVESTOR PROXENTA a.s., Jazovská 12, Bratislava, PSČ 811 08, SR Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 09, SR	FORMÁT A4
NÁZOV A Miesto STAVBY ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO Bratislava I, k.ú. Staré mesto, p.č. 7099/2	ŠKICA 1:100
NÁZOV VÝKRESU PLÁN VÝRUBOV	DATUM 10/2021
PROFESIA ZÁHRADNÉ A PARKOVÉ ÚPRAVY	PÁRE 1 2 3 4 5 6 7 8
ČASŤ SO SO KRAJINNÝM-ARCHITECTONICKÉ ŘEŠENÍ	STUPEŇ DRS
	140032021 PU00
	ZÁKAZKA ÚLOH PROFESIA REVÍZIA



#### LEGENDA

- OV - OVLÁDACA JEDNOTKA ZÁVLHOVÉHO SYSTÉMU
- DS - DAŽDOVÝ SENZOR BEZDROTOVÝ (UMIESTNENÝ NA NAJBLIŽŠOM STÔŽARI VO)
- ZS - VENTILOVÁ ŠACHTA S ELEKTROVENTILOM
- SH - ŠACHTA S HYDRANTOM 3/4"
- VK1 - HLAVNÉ POTRUBIE DN32
- VK1-VK3 DN32 SEKTIE ZÁVLHŔOVANIA KVAPKOVÁ ZÁVLHA - ZÁHONY
- KVAPKOVÁ ZÁVLHA DN16
- RK - KOMUNIKAČNÝ KÁBEL, Z - S 2JL
- SPOJKA KONCOVÁ
- SPOJKA PRIEBEŽNÁ / NAVRŤAVACÍ PÁS
- CHRBÁČKA PVC110

#### POZNAMKY

Projektové dokumentácie podľa zákona č. 185/2015 Z. z. v platnom znení o starostlivosti o životné a prostredie, ktoré sa vzťahujú k uplatňovaniu autorských práv. Autor má výhradné právo udelené súhlas na každé použitie diela, na ochranu pred sčítaním diela do sieťovej databázy, na autorské oprávnenie diela (diela autora nad štatutárnym dielom) a iné.

Táto výkres je najvyšším projektantom, ktorým je vypracovaný výkres, ktorý nepodporuje žiadny iný výkres, alebo inštruktážneho poradenstva.

Príslušnosť a zodpovednosť za obsah výkresu je zodpovednosťou projektanta a nie je zodpovednosťou za obsah výkresu, alebo inštruktážneho poradenstva. Každý výkres je zodpovednosťou projektanta a nie je zodpovednosťou za obsah výkresu, alebo inštruktážneho poradenstva.

1:500 = 1:500

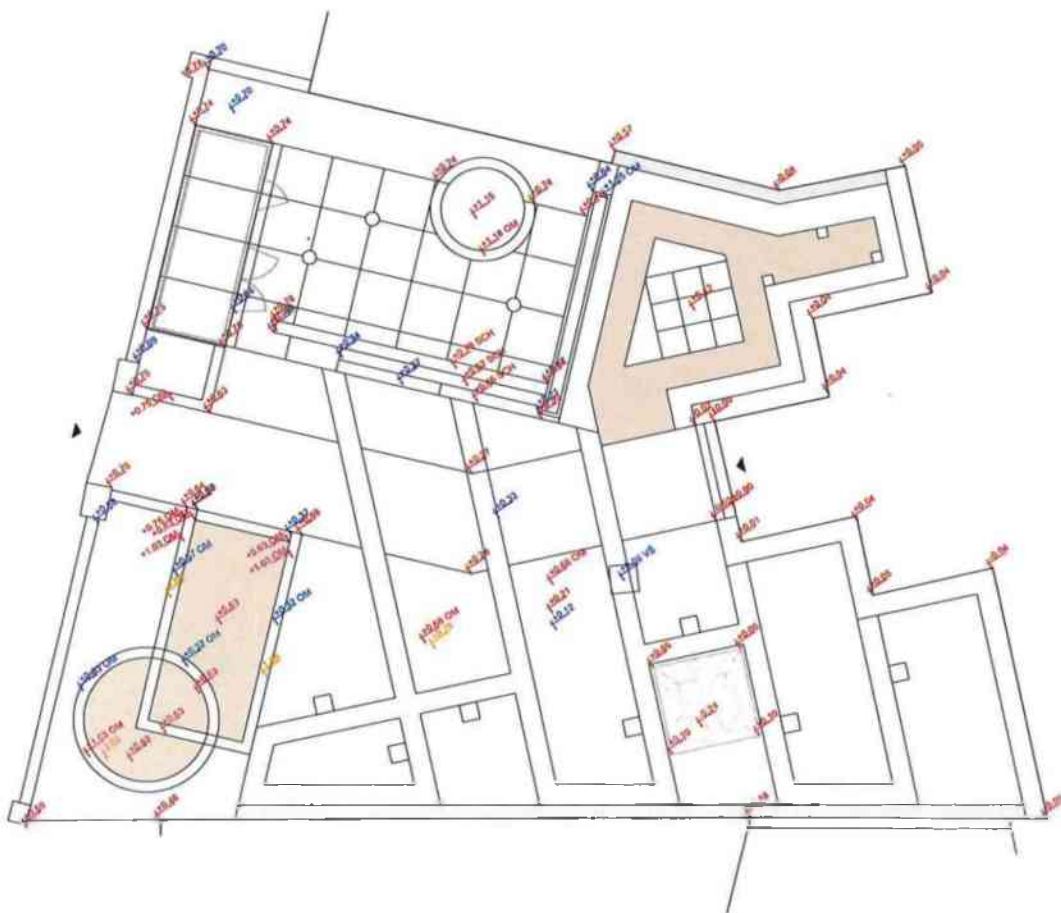
<b>HLAVNÝ PROJEKTANT</b> ING. EUGEN GULDAN, PH.D.		<b>AUTOR NÁVRHU</b> ING. EUGEN GULDAN, PH.D.		<b>SPRACOVATEL ČASTI</b> <b>GULDAN ARCHITECTS</b> Ing. GULDAN, Ing. L. GULDAN, Ing. L. GULDAN Ing. GULDAN, Ing. L. GULDAN, Ing. L. GULDAN Ing. GULDAN, Ing. L. GULDAN, Ing. L. GULDAN	
<b>ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT</b> ING. EUGEN GULDAN, PH.D.		<b>PROJEKTANT</b> ING. ALEXANDRA MACHOJLOVÁ		<b>BYSTRO</b> PROKENTA a.s., Jozefská 12, Bratislava, PSČ 811 06, SR Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 09, SR	
<b>NAZOV A MIESTO STAVBY</b> ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO Bratislava I, s.r.o., Štefáková ul., p.č. 7859/2		<b>FORMÁT</b> A4 <b>VERZIA</b> 1.00		<b>DÁTUM</b> 10/2021	
<b>NAZOV VÝKRESU</b> PLÁN ZÁVLHŔOVANIA		<b>PAR</b> 1 2 3 4 5 6 7 8		<b>STUPEN</b> DRS	
<b>PROFESIA</b> ZÁHRADNÁ A PARKOVÉ ÚPRAVY		<b>140032021</b>		<b>P U 00</b>	
<b>ČASŤ</b> SO-03 INSTALÁCIE		<b>ZÁKLADNÁ ČÍSLA</b>		<b>PROFESIA</b> REVIZIA	











# LEGENDA

- SVAHOVANIE / VRSTEVNICE
- malový písek
- drvené kamienky f. 32/64mm
- drvené kamienky f. 16/32mm
- terénna depresia
- +0.04 výška pôvodného terénu (P.T.)
- +0.04 výška upraveného terénu (Ú.T.)

## PODĎĀKY

Pracovník spoločnosti GULDAN ARCHITECTS, Ing. Eugen GULDAN, PhD., ktorý sa vďaka svojej odbornosti a skúsenosti podieľal na vytvorení tohto projektu. Jeho príspevok bol veľmi cenný a pomohol nám dosiahnuť cieľ. Tento výber je výrazom jeho osobnej tvorby a odborných znalostí. Všetky práva sú vyhradené.

Pracovník spoločnosti GULDAN ARCHITECTS, Ing. Eugen GULDAN, PhD., ktorý sa vďaka svojej odbornosti a skúsenosti podieľal na vytvorení tohto projektu. Jeho príspevok bol veľmi cenný a pomohol nám dosiahnuť cieľ. Tento výber je výrazom jeho osobnej tvorby a odborných znalostí. Všetky práva sú vyhradené.

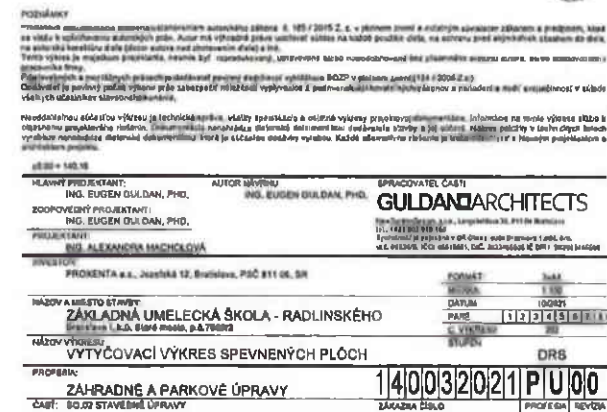
40 00 x 140 18

HLAVNÝ PROJEKTANT	ING. EUGEN GULDAN, PH.D.	SPRACOVATEĽ ČASTÍ	GULDAN ARCHITECTS
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	ING. EUGEN GULDAN, PH.D.	Ing. Eugen GULDAN, PhD.	Ing. Eugen GULDAN, PhD.
PROJEKTANT	ING. ALEXANDRA MACHOLOVÁ	Ing. Alexandra Macholová	Ing. Alexandra Macholová
INVESTOR	Hlavné mesto SR Bratislava, Právnické námestie 1, Bratislava, PSČ 814 09, SR	Ing. Eugen GULDAN, PhD.	Ing. Eugen GULDAN, PhD.
NÁZOV A MESTO STAVBY	ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO	Ing. Eugen GULDAN, PhD.	Ing. Eugen GULDAN, PhD.
NÁZOV VÝKRESU	TERÉNNÉ ÚPRAVY	Ing. Eugen GULDAN, PhD.	Ing. Eugen GULDAN, PhD.
PROFETA	ZÁHRADNÉ A PARKOVÉ ÚPRAVY	Ing. Eugen GULDAN, PhD.	Ing. Eugen GULDAN, PhD.
ČASŤ	BO 01 PARKOVÉ ÚPRAVY	Ing. Eugen GULDAN, PhD.	Ing. Eugen GULDAN, PhD.

1400320201 PU 00









[illegible]

Neoddeliteľnou súčasťou výstavy je technická správa, vlastný špeciálne náučný výhľad prejavom informácie na tomto výstave nájsť k systému poznávaného sveta. Dokumentácia narušuje dohodou dokumentáciu dohodavého stavu a jej súlad, ktorá je podstatou v technických štádiách výstavby narušuje dohodou dokumentáciu, ktorá je súčasťou poznávaného sveta. Každá informácia o svete je teda súčasťou a súčasťou poznávaného sveta.

$\pm 0.00 = 140.13$

HEAVY PROJECTANT: ING. EUGEN GULDAN, PHD.	AUTHOR PROJECT: ING. EUGEN GULDAN, PHD.	SPRACOVATEL CASTI: <b>GULDAN ARCHITECTS</b> Heinrich-Greif-Str. 2, 01109 Berlin Tel.: +49 30 263 90 90 E-mail: guldand@t-online.de www.guldand.com
ZODPOVONY PROJECTANT: ING. EUGEN GULDAN, PHD.		
PROJECTANT: ING. ALEXANDRA MACHOLDOVA		

PROSENTA s.r.l. - viale 12, Buttafava, PSC 81108, SR

	FORMA	2008
MEDICA	1100	

MAZOV A MESTO STAVBY: **ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO** DATUM: 10.02.21  
 Bratislava I, k.ú. Staré mesto, o.č.7569/2 PÁRĚ: 1122 4 5 6 7 8  
 Z. JAVNÝCH 103

NAZOV VÝKRESU	STUPEŇ	DRS
VYTYČOVACÍ VÝKRES SPEVNENÝCH PLŮCH		

PROFESIA	140032021PU00
ZÁHRADNÉ A PARKOVÉ ÚPRAVY	

ČASŤ	SO,02 STAVEBNÉ UPRÁVY	ZAKAZKA ČÍSLO	PROFESIA	REVIZIA
------	-----------------------	---------------	----------	---------



#### POZNÁMKY

Projektová dokumentácia podlieha ustanoveniam autorského zákona č. 185 / 2015 Z. z. v platnom znení a ostatným súvisiacim zákonom a predpisom, ktoré sa viažu k uplatňovaniu autorských práv. Autor má výhradné právo udeľovať súhlas na každé použitie diela, na ochranu pred akýmkoľvek zásahom do diela, na autorskú korektúru diela (dozor autora nad zhotovením diela) a iné.

Tento výkres je majetkom projektanta, nesmie byť reprodukován, upravovaný alebo napodobňovaný bez písomného súhlasu autora, alebo zodpovedného pracovníka firmy.

Pri stavebných a montážnych prácach je dodávateľ povinný dodržiavať vyhlášku o BOZP v platnom znení (124 / 2006 Z.z.)

Dodávateľ je povinný počas výkonu prác zabezpečiť náležitosti vyplývajúce z podmienok aplikovateľných zákonov a nariadení a riadiť svoju činnosť v súlade s ostatnými účastníkmi stavebného konania.

Neoddeliteľnou súčasťou výkresu je technická správa, všetky špecifikácie a ostatné výkresy projektovej dokumentácie. Informácie na tomto výkrese slúžia k objasneniu projektového riešenia. Dokumentácia nenahrádza dielenskú dokumentáciu dodávateľa stavby a jej súčasti. Nákreš položky v technických listoch výrobkov nenahrádza dielenskú dokumentáciu, ktorá je súčasťou dodávky výrobcu. Každé alternatívne riešenie je treba odsúhlasiť s hlavným projektantom a architektom projektu.

±0.00 = 140.18

HLAVNÝ PROJEKTANT: ING. EUGEN GULDAN, PHD.	AUTOR NÁVRHU: ING. EUGEN GULDAN, PHD.	SPRACOVATEL ČASTI: <b>GULDAN ARCHITECTS</b> NewGardenDesign, s.r.o., Langsfeldova 36, 811 04 Bratislava tel.: +421 903 918 180 Spoločnosť je zapísaná v OR Okres. súdu Bratislava 1, odd. Sro, vl.č. 80526/B, IČO: 46615661, DIČ: 2023485508 IČ DPH: SK2023485508
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. EUGEN GULDAN, PHD.		
PROJEKTANT: ING. ALEXANDRA MACHOLOVÁ		
INVESTOR: PROXENTA a.s., Jozefská 12, Bratislava, PSČ 811 06, SR Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	FORMÁT: A4	
NÁZOV A Miesto STAVBY: <b>ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA - RADLINSKÉHO</b> Bratislava I, k.ú. Staré mesto, p.č.7969/2	DÁTUM: 06/2021 PARÉ 1 2 3 4 5 6 7 8 Č. VÝKRESU A	
NÁZOV VÝKRESU: <b>TECHNICKÁ SPRÁVA</b>	STUPEŇ DRS	
PROFESIA: <b>ZÁHRADNÉ A PARKOVÉ ÚPRAVY</b>	<b>140032021 P U 00</b>	
ČASŤ: SO.00 KRAJINNO-ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE	ZÁKAZKA ČÍSLO	PROFESIA REVÍZIA

TECHNICKÁ SPRÁVA

# Revitalizácia školského areálu ZUŠ Radlinského

MIESTO STAVBY: Bratislava, Staré mesto  
OKRES: Bratislava I  
KATASTRÁLNE ÚZEMIE: k.ú. Bratislava – Staré mesto  
PARCELNÉ ČÍSLA: Parcelné číslo 7969/2

VLASTNÍCI POZEMKOV: Mesto Bratislava, SR

STAVEBNÍK / INVESTOR: Investičná skupina Proxenta,  
Mlynské nivy 42,  
821 09 Bratislava

STUPEŇ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE: Dokumentácia pre realizáciu stavby  
CHARAKTER STAVBY: Budova občianskej vybavenosti - ZŠ

AUTOR KRAJINNÝCH ÚPRAV: Ing. Eugen Guldan, PhD.,  
autorizovaný krajinný architekt SKA 0024KA  
GuldanArchitects  
Langsfeldova 36  
811 04 Bratislava



## OBSAH

1. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV
2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE
  - 2.1. ÚDAJE O ÚZEMÍ A UMIESTNENÍ STAVBY
  - 2.2. CHARAKTER STAVBY
  - 2.3. POTENCIÁLNA VEGETÁCIA
3. KRAJINNO-ARCHITEKTONICKÝ NÁVRH
  - 3.1. SÚČASNÝ STAV
  - 3.2. NÁVRH
    - 3.2.1. SO.00 BÚRACIE PRÁCE
    - 3.2.2. SO.01 VEGETAČNÉ ÚPRAVY A TERÉN
    - 3.2.3. SO.02 SPEVNENÉ PLOCHY
    - 3.2.4. SO.02 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA
    - 3.2.5. SO. 03 PLÁN ZÁVLAH A OSVETLENIA
4. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
5. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

## 1. PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

V rámci spracovania RD boli použité nasledovné podklady:

- Zadanie investora
- Digitálne geodetické zameranie

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

### 2.1. ÚDAJE O ÚZEMÍ

Riešené územie sa nachádza v intraviláne mesta Bratislava, v MČ Staré mesto. Jedná sa o parcelu č. 7969/2 patriaci mestu pod k.ú. Staré mesto (804096) obec Bratislava – Staré mesto, ktorá bude revitalizovaná pomocou krajinno-architektonických úprav. Predmetom návrhu je rovinaté územie.

V súčasnosti sa na riešenom území nachádzajú existujúce dreviny, pred cca rokom došlo k výrubu viacerých vzrastlých drevín kvôli nevyhovujúcemu zdravotnému stavu

Cieľom revitalizácie je zvýšenie atraktivity územia, vytvorenie možností pre rekreáciu a umelecké aktivity pre žiakov a priateľov školy, a celkové obnovenie zelene a jej funkčných i estetických výhod.

### 2.2. CHARAKTER NAVRHOVANÉHO OBJEKTU

Celkový návrh vychádza z viacerých požiadaviek na kvalitný priestor patriaci základnej umeleckej škole. Hlavnou motiváciou bolo rozdelenie existujúceho priestoru a vytvorenie programových častí, ktoré rešpektujú prevádzku školy aj aktuálne potreby žiakov, učiteľov a rodičov.

Zámerom navrhovaného riešenia je vytvorenie atraktívneho architektonického a hmotovo-priestorového konceptu stavby pri rešpektovaní požiadaviek územnoplánovacej dokumentácie, okolitej zástavby a v súlade s platnou legislatívou a technickými normami.

### 2.3 POTENCIÁLNA VEGETÁCIA

Na území sa nenachádzajú pôvodné prirodzené porasty. Podľa Atlasu krajiny sa v širšom okolí nachádzalo pásmo karpatských dubovo-hrabových lesov. (zdroj: Atlas krajiny SR – ODSEK 4.6.2)

### 3. KRAJINNO-ARCHITEKTONICKÝ NÁVRH

Z krajinno-architektonických úprav budú zrealizované nasledovné práce :

- Výsadba stromov
- Výsadba krov
- Výsadba okrasných kvetinových záhonov a dažďovej záhrady
- Vytvorenie mobiliáru z existujúcich betónových múrikov
- Doplnenie mestského mobiliáru pre posedenie
- Konštrukcia spevnených plôch pomocou eko dlažby
- Konštrukcia pre popínavé rastliny
- Sklad náradia
- Rekonštrukcia uličného oplotenia

#### 3.1 SÚČASNÝ STAV

Pozemok je rovinatého charakteru. Nachádza sa v intraviláne mesta Bratislava, v katastrálnom území Staré mesto. Územie je zo severnej a južnej strany obklopené zástavbou tvorenou obytnými a administratívnymi budovami, zo západu je pozemok ohraničený samotnou budovou ZUŠ. Z hľadiska súčasnej vegetácie sa jedná o pomerne riedko zachovanú výsadbu pôvodnej koncepcie zelene, ktorá bola odstránená kvôli prevádzkovej bezpečnosti. Na ploche v súčasnosti nájdeme betónové spevnené povrchy s prevýšením, zámkovú dlažbu či existujúce betónové obrubníky. Chodník vedúci ku vstupu do školy býva frekventovanou pešou komunikáciou. V súčasnosti sa na ňom zdržuje väčšina návštevníkov školy. Jeho šírka je prispôbená aj pre krátkodobé parkovanie automobilov.

#### 3.2 NÁVRH

Celkový koncept sa skladá z vytvorenia atraktívneho priestoru pre žiakov a učiteľov školy. Umiestnenie jednotlivých prvkov v podobe mobiliáru a konštrukcie pre popínavky sa snaží o maximálny rešpekt k územiu, návrh však vyzdvihuje klady územia a naplňa potenciál jednotlivých plôch, ktorých využitie bude možné po krajinno-architektonickej úprave. Existujúce obrubníky budú pomocou doplnením betónu a drevenej palubovky premenené na funkčný mobiliár, a betónová plocha so schodíkmi bude po osadení konštrukcií pre popínavky slúžiť aj v najteplejších mesiacoch roka. Zatienenie územia bolo prioritou, najmä ak vezmeme do úvahy absentujúcu vzrastlú vegetáciu. Zároveň bude na území osadený aj sklad pre náradie.

Vegetačné úpravy sa budú týkať výsadby vzrastlých stromov, krov, a trvalkových záhonov, ktoré dotvoria rozptýlový priestor v južnej časti pozemku.

Návrh tiež reaguje na otázku klimatických zmien, takže hlavným záujmom pri jeho tvorbe bola zohľadnená aj aktuálna téma - zadržiavanie vody v krajine. Pri navrhovaní sme preto vyberali typy spevnených povrchov, ktoré dokážu zvýšiť retenciu dažďovej vody.

### 3.2.1. SO.00 BÚRACIE PRÁCE

Na riešenom území bude prebiehať príprava v podobe vybúrania existujúceho chodníka a betónových múrikov. Celkovo sa jedná o plochu s rozlohou 109,40 m<sup>2</sup>, kde pôjde o vybúranie terénu do hr. Približne 300 až 400 mm. Súčasťou búracích prác je aj odstránenie kameniva na úroveň rastlého terénu s celkovým rozmerom 17,68 m<sup>2</sup> a vybúranie betónových kvetináčov. Kvetináč nachádzajúci sa v blízkosti navrhovaného posedenia pre učiteľov bude opravený, očistený a prejde kompletnou rekonštrukciou vrátane vyspravenia prasklín a omietnutia.

### 3.2.2. SO.01 VEGETAČNÉ ÚPRAVY A TERÉN

V rámci vegetačnýchch a terénnych prác budú zrealizované nasledovné práce:

- Búracie práce
- Výrub vybraných drevín
- Výsadba vzrastlých stromov
- Výsadba krov
- Výsadba zmiešaných záhonov
- Vytvorenie odvodňovacích rigolov

#### Výrub stromov

Výrub drevín na riešenom území je potrebný kvôli prevádzkovej bezpečnosti a krátkodobej perspektíve vybraných jedincov. Pôjde o celkovo 1 ks stromu, cca 45 ks krov a 7,7 m<sup>2</sup> plošnej výsadby existujúcich krov.

#### Výsadba stromov

Na území budú vysadené viaceré druhy vzrastlých stromov. Celkovo pôjde o 14 ks stromov, listnatých druhov. Dodávku stromov tvoria stromy rôznych veľkostí. Stromy je nutné vysadiť na ich presne definovanú pozíciu podľa projektovej dokumentácie. Pred samotným osadením dreviny do výsadbovej jamy odporúčame odstrániť transportný obal koruny, skontrolovať jej stav, ošetriť prípadné poranenia a odstrániť poškodené konáre. Následne je možné drevinu osadiť do výsadbovej jamy, zafixovať ju pomocou zemných kotiev za koreňový bal. Kotvenie pre dreviny na strešnej záhrade sa bude líšiť od kotvenia na rastlom teréne. Nakoniec sa do výsadbovej jamy umiestni drenážna rúra PVC DN100 s výplňou z ľahčeného granulátu, prípadne riečneho kameniva. Drevinu je nutné zasýpať postupne. Počas výsadby je nutné zabezpečiť priebežné zaliatie drevín, aby sa docielilo rovnomerné zavlaženie celého koreňového balu, výsadbovej jamy a jej bezprostredného okolia. Nakoľko sa vysádza do špeciálneho stromového substrátu, dreviny je vhodné prelievať menším množstvom vody a viackrát počas vysadenia.

Tabuľka navrhovaných drevín:

Zoznam - Latinský názov		veľkosť	počet ks
P.č.	Stromy		
1	Populus nigra 'Italica'	v. 300-400 cm	9
2	Liquidambar styraciflua	obv.km. 17/21cm	4
3	Gleditsia triacanthos 'Sunburst'	obv.km. 17/21cm	1

### Výsadba krov

Výsadba krov spočíva hlavne v kontrole dodaného rastlinného materiálu, odstránení poškodených častí, ich prípadné ošetrovanie a výsadba do výsadbových jám s dostatočným zavlažením po výsadbe. Výsadbová jama musí byť 1,5 násobkom koreňového balu vysádzanej dreviny. Pri hĺbke výsadbovej jamy je potrebné dbať na to, aby koreňový krčok bol aspoň 5 cm nad substrátom vzhľadom k tomu, že po výsadbe bude v záhonoch aplikovaná mulčovací vrstva. Po vykopaní sa na dno jamy nasype kvalitný výsadbový substrát spolu s hnojivom. Následne sa vysadí samotná drevina, substrát sa aplikuje postupným zasýpaním. Po zasadení sa zemina v okolí koreňového krčku utlačí pre redukciu vzduchových bublín, ktoré by mohli viesť k hnilobe.

Starostlivosť po výsadbe je orientovaná predovšetkým na kontrolu stability vysadených drevín, kontrole zdravotného stavu a celkovej vitality drevín. V prípade, ak budú na stavbe prebiehať dokončovacie práce, je stavebník povinný zabezpečiť ochranu drevín pred poškodením. V rámci starostlivosti sa realizujú potrebné rezy na dosiahnutie optimálnych vzhľadových vlastností drevín, ktoré zodpovedajú ich prirodzenému habitu. Po prijatí dreviny na stanovišti je nutná kontrola minimálne 1x ročne. Hnojenie realizujeme 1x ročne v jarnom období, dávkou podľa typu použitého hnojiva a odporúčania výrobcu, najskôr však po treťom roku po výsadbe. Postreky proti chorobám a škodcom sa realizujú iba v prípade výskytu. Postrek je realizovaný cielene iba na postihnuté miesta na drevine. Postrek proti kôrovcom a sypavke odporúčame realizovať preventívne 1x ročne v termíne odporúčanom výrobcom postreku.

Tabuľka navrhovaných druhov krov:

Zoznam - Latinský názov		veľkosť	počet ks
P.č.	Kry		
6	Buxus sempervirens (tvar guľa)	v60/80	16
8	Prunus laurocerasus 'Etna'	v80/100	13
9	Azalea japonica	v40/60	7
10	Euonymus fortunei 'Radicans'	v30/40	14
11	Hydrangea arborescens 'Sweet Annabelle'	v40/60	18
12	Lonicera henryi	v20/30	4
13	Clematis armandii	v20/30	4

### Výsadba trvaliek a okrasných tráv

Každá vysádzaná plocha má v popise určený druh a počet trvaliek a tráv. Rozmiestnenie na danej ploche je zobrazené vo výsadbových schémach, ktoré sú špecifické pre jednotlivé druhy kombinovaných záhonov.

Pred samotnou výsadbou je potrebná jemná modelácia výsadbového substrátu hrabaním. Následne sa vykopú jamy, kde budú trvalky osadené. Tie musia byť osadené tak, aby koreňové krčky po aplikácii mulčovacej vrstvy boli v úrovni tejto vrstvy. Stret medzi spevnenou plochou a trvalkovým záhonom bude lemovaný neviditeľným oceľovým obrubníkom. Po vysadení sa celoplošne aplikuje hnojivo určené pre trvalkové výsadby a záhony sa zalejú dostatočným množstvom vody.

### Popínavé rastliny

Súčasťou návrhu je taktiež použitie popínavých rastlín. Kombinované budú dva druhy popínavých rastlín, *Lonicera henryi* a *Clematis armandii*.

Tabuľka navrhovaných druhov trvaliek a okrasných tráv

Zoznam - Latinský názov		počet ks
P.č.	Okasné tráv	
15	Festuca mairei	6
16	Pennisetum alopecuroides 'Little Bunny'	12
17	Deschampsia cespitosa "Tauträger"	106
18	Carex grayi	123
19	Polystichum setiferum	18
20	Carex muskingumensis	20
21	Deschampsia cespitosa	4
22	Carex foliosissima 'Irish Green'	16
25	Brunnera macrophylla 'Jack Frost'	18
26	Delphinium 'Blue Bird'	18
27	Geranium hybrida 'Rozanne'	22

Zoznam - Latinský názov		počet ks
P.č.	Trvalky	
28	Kalimeris incisa 'Blue Star'	47
29	Astilbe 'Intermezzo'	25
30	Astilbe 'Bressingham Beauty'	19
31	Digitalis purpurea 'Castor F1 Rose'	19
32	Filipendula 'Kahome'	57
33	Doronicum orientale 'Magnificum'	25
34	Euphorbia 'Shorty'	13
35	Digitalis pupurea 'Goldcrest'	13
36	Galium verum	13
37	Astilbe 'Brautschleier'	18
38	Astilbe 'Deutschland'	9
39	Digitalis purpurea 'Castor F1 Cream'	13
40	Filipendula vulgaris	17
41	Epimedium pubigerum 'Orangekonigin'	18
42	Geum 'Totally Tangerine'	18
43	Hemerocalis 'Rocket City'	18
44	Heuchera hybrida 'Cherry Cola'	36
45	Astilbe 'Burgundy Red'	28
46	Astilbe 'Glut'	28
47	Astrantia carniolica 'Rubra'	54
48	Sanguisorba officinalis 'Red Thunder'	36
49	Astilbe 'Hyazinth'	6
50	Geranium phaeum	24
51	Veronicastrum virginicum 'Fastination'	8
52	Euphorbia amygdaloides 'Red Wing'	18
53	Vinca major	5
54	Vinca minor	8
55	Coreopsis 'Full Moon'	2
56	Coreopsis verticillata 'Bloomsation Chameleon'	3
57	Veronica longifolia 'First Kiss'	4
58	Verbena bonariensis 'Lollipop'	11
59	Salvia nemorosa 'Schwellenburg'	4
60	Scabiosa chile 'Black'	3
61	Echinacea purpurea 'Pica Bella'	3
62	Echinacea purpurea 'Alba'	2
63	Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'	2
64	Hosta 'Honey Bells'	5
65	Hosta 'Purple Heart'	9
P.č.	Trvalky	P.č.
	Tulipa	510
	Narcisus	510

## Mulčovanie

Úlohou mulčovania je dekorovať záhony drevín, ktoré po výsadbe ešte nedosahujú svoju konečnú veľkosť a neprekrývajú vymedzenú plochu. Súčasne zamedzuje nástupu nežiaducich burín na upravených plochách okrasných záhonov. Realizuje sa po ukončení výsadiieb drevín a trvaliek v dvoch etapách. V prvej etape sa aplikuje kvapková závlaha (v prípade, že sa realizuje automatický závlahový systém). Po jej montáži sa v druhej etape na plochu záhonov rozprestrie mulčovací materiál. Vynechané budú miesta v bezprostrednej blízkosti koreňových kŕčkov drevín, min. 10 cm od obvodu kmeňa. Ako mulčovací materiál je navrhnuté dekoračné kamenivo s fr. 16/22 mm, v hrúbke min. 50 mm.

## Povýsadbová údržba

Údržba rastlinného materiálu nadväzuje na vegetačné obdobie a odlišnú potrebu starostlivosti pre jednotlivé prvky. Raz ročne je nutné orezať kry a trvalky, ktoré sú na ploche vysadené v rámci udržiavacieho rezu, odporúčaná je aj pravidelná zálievka v suchších mesiacoch.

### 3.2.3. SO.02 SPEVNENÉ PLOCHY

V celom areáli je navrhnutá kompletne nová sieť spevnených plôch a chodníkov, ktorá rešpektuje a nadväzuje na výškové pomery v území. Výber povrchov a materiálové riešenie chodníkov a spevnených plôch reaguje na otázku hospodárenia s dažďovou vodou a spĺňa požiadavku pre vodopriepustnosť materiálu. Stavebná činnosť v rámci riešeného územia sa riadi zásadami popísanými v dokumente o ochrane životného prostredia.

#### Druhy spevnených plôch:

- **Betónová dlažba PREMAC Klasiko 20x10x6 cm** 16,7 m<sup>2</sup>
  - Osadená v štrkovom lôžku, farba sivá
- **Retenčná dlažba PRESBETON Hydroset 20x20x8 cm** 58,95 m<sup>2</sup>
  - Ukladaná do štrkového lôžka, špára: kamenivo fr. 4/8 mm/výsadba pôdopokryvných trvaliek)
- **Okapový chodník z betónovej dlažby CITYSTONEDESIGN Top zóna 10x10x6 cm** 18,33 m<sup>2</sup>
  - Ohraničený neviditeľným oceľovým obrubníkom
- **Veľkoformátová dlažba CITYSTONEDESIGN 80x80x8 cm** 5,75 m<sup>2</sup>
  - Osadená v štrkovom lôžku, farba sivá
- **Betónový poter hladný s dilatáciou hr. 5-10 cm (na pôvodnom betónovom povrchu)** 58,8 m<sup>2</sup>
- **Betónová dlažba PREMAC Siko 20x20x8 cm** 45,50 m<sup>2</sup>
  - Osadená v štrkovom lôžku, farba sivá



- **Mlatový povrch (okolie konštrukcie pre popínavky 1, okolie posedenia pre učiteľov)** 43,89 m<sup>2</sup>
  - Osadená v štrkovom lôžku, farba sivá
- **Okapový chodník z dreveného kameniva** 11,87 m<sup>2</sup>
  - Osadená v štrkovom lôžku, farba sivá, ohraničený neviditeľným obrubníkom

### 3.2.4. SO.02 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA

#### Konštrukcia pre popínavky

Konštrukčné riešenie a umiestnenie konštrukcií pre popínavky je možné vidieť na výkrese č.SO.02-204 KONŠTRUKCIA PRE POPÍNAVKY. Navrhnuté sú 2 samostatné konštrukcie, ktoré budú osadené na existujúcej spevnenej betónovej ploche v severnej časti pozemku, a na druhej strane chodníka v okolí existujúceho múrika. Konštrukcie sú navrhnuté v duchu striedmeho minimalizmu, pozostáva s viacerých oceľových stĺpov s priemerom 60x60mm, s hrúbkou 4 mm, ktoré budú kotvené do existujúceho betónového povrchu.

#### Lavičky

Osadenie drevenými dubovými doskami dotvorí mobiliár, ktorý bude možné využívať na výučbu alebo trávenie voľného času pre žiakov a priateľov školy. Celkovo sa jedná o lavičku, ktorá budú súčasťou existujúceho betónového múriku. Výspravený múrik bude mať na svojom povrchu drevenú dubovú dosku, ktorá umožňuje pohodlný pobyt. Lavička č. 1 bude kopírovať líniu predošlej betónovej konštrukcie, ktorá sa nachádzala pri vstupe na pozemok. Lavička č. 2 je súčasťou rekonštruovanej betónovej plochy vľavo od vstupu na pozemok pod konštrukciou pre popínavky. Pozostáva s novovybudovaného oporného betónového múrika s dreveným sedákom.

#### Sklad náradia

S navrhnutými vegetačnými prvkami vyvstáva potreba uskladnenia materiálu, ktorý sa používa pri starostlivosti o zeleň, predmetom návrhu je preto aj sklad náradia. Sklad náradia bude umiestnený v severo-východnom rohu pozemku. Jedná sa o menší záhradný domček s rozmermi 6,1 x 2,3 m. V interiéri záhradného domčeku bude priestor pre sklad náradia a umeleckých pomôcok, vešiakové lavice a žľabové umývadlo. Konštrukciu bude spevňovať 18 ks oceľových uzavretých stĺpov s priemerom 60x60 mm a hrúbkou 4 mm, ktoré budú oceľovými pätkami kotvené do existujúceho betónového povrchu, a následne prekryté dlažbou. Oceľová konštrukcia bude obložená impregnovaným dreveným obkladom, tak ako je znázornené v PD. Návrh skladu náradia tiež pôsobí kladne na mikroklimatickú situáciu na danom území vďaka navrhnutej extenzívnej vegetačnej streche. Tá umožňuje dlhodobjšie zadržanie dažďovej vody pri zrážkach a zároveň ochladzuje interiér skladu náradia počas slnečných dní. Návrh konštrukcie, jej rozmery, kotvenie i skladba vegetačnej strechy je spracovaná vo výkrese č.SO.02-203 SKLAD NÁRADIA.

#### Závlaha

Zavlažovanie výsadiel okrasných drevín a trávinatej plochy bude realizované pomocou automatického závlahového systému.

Ako zdroj vody slúži verejný vodovod, napojenie vo vodomernej šachte na hlavné prírodné potrubie za vodomerom cez samostatný vodomer pre závlahový systém. Prívod vody do závlahového systému je zabezpečený cez hlavné potrubie závlahového systému.

Rozvod vody v zavlažovacom systéme je riešený polyetylénovým potrubím požadovaného priemeru. Navrhnutý závlahový systém je rozdelený do sekcií, pričom každá sekcia DN32 je napojená na hlavné potrubie DN 32mm/2,9mm - prívod vody do systému k elektroventilom. Požadovaný rozsah tlaku v potrubí je v rozmedzí 2,5-3,5 Bar.

Systém je rozdelený na sekcie, ktoré zavlažujú okrasné záhony (vetvy Vk01-Vk03). Každá sekcia je tvorená PE potrubím DN32mm/2,9mm, slúži samostatne po spustení, otvorením elektromagnetického ventilu umiestneného vo ventilovej šachte (ZŠ01). Otváranie a zatváranie ventilov koordinuje automatický ovládaná jednotka umiestnená na fasáde objektu spolu s dažďovým senzorom. Po otvorení elektroventilu voda cez perforovanú kvapkovú hadicu postupne zavlažuje záhon okrasných rastlín. V návrhu sa počíta s použitím kvapkovej závlahy s kompenzáciou tlaku, z dôvodu zalievania pomerne veľkých plôch okrasných záhonov.

Sústava je bližšie špecifikovaná vo výkresovej časti 301 PLÁN ZAVLAŽOVANIA.

Výkopové práce v rámci riešeného územia sa riadia zásadami popísanými v dokumente **Štandardy ochrany drevín pri stavebnej činnosti**.

#### Osvetlenie

Úlohou navrhnutého osvetlenia je zvýraznenie jednotlivých prvkov a bezpečná navigácia počas večerných hodín. Na území bude použitý jeden reflektor pre osvetlenie vrostlej vegetácie, reťazové osvetlenie lemujúce vrchnú časť konštrukcie pre popínanky a umelecká inštalácia v podobe svietiacej gule, ktorá je v návrhu umiestnená do koruny stromu s radikálnym rezom.

#### 4. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Dodávateľ je povinný zaoberať sa životného prostredia pri realizácii stavebných prác. Aby po dobu výstavby nedochádzalo k porušeniu životného prostredia okolia stavby, bude nutné dodržiavať nasledovné opatrenia zo strany dodávateľa: dbať, aby nebola devastované okolité plochy dodržiavať nariadenia a vyhlášky o ochrane ovzdušia, vodných zdrojoch tokov a plôch pri výjazde vozidiel a mechanizmov na verejnú komunikáciu zabezpečiť ich čistenie stavebný odpad ukladať na legálne skládky s triedením podľa druhu a charakteru odpadu v zmysle Zákona o odpadoch.

Dodávateľ bude na stavenisku rešpektovať zákon č. 96/72 Zb. o starostlivosti o zdravie ľudí zákon č. 309/91 Zb. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami v znení zákona č. 218/92 Zb. a zákona č. 17/92 Zb. o životnom prostredí a zákona č. 127/94 Zb. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Stavby a užívanie stavby nebudú mať negatívny vplyv na životné prostredie. V súčasnosti platí na území prvý stupeň ochrany prírody a krajiny v zmysle §11 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V území sa nenachádzajú žiadne chránené územia, ani chránené stromy. Solitérne dreviny sú chránené v zmysle § 47 cit. zákona.

#### 5. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Starostlivosť o bezpečnosť pri práci a ochrana zdravia na stavbe je základnou povinnosťou vedenia stavby. Túto povinnosť vo všeobecnosti ukladá Zákonník práce. Pri všetkých stavebno-montážnych prácach počas výstavby je povinný dodávateľ oboznámiť pracovníka s bezpečnostnými predpismi, ktoré sa týkajú jeho spôsobu práce. Pracovníci musia dodržiavať základné pravidlá bezpečnosti a hygieny pri práci. Obsluha musí byť riadne vyškolená, zapracovaná a stále vedená k udržiavaniu bezpečnosti, ochrane a hygiene pri práci. O pravidelnom preškoľovaní musí byť vedený písomný doklad. Opravy a údržbu je možné vykonávať iba vo vypnutom stave. Pracovníci musia byť pri práci vybavení príslušnými ochrannými pomôckami, na stavbe musí byť umiestnená lekárnička so základnými prostriedkami prvej pomoci.

Pred zahájením prác na stavenisku musia byť vytýčené všetky možné podzemné vedenia. Pri prevádzkaní prác na stavebnom objekte je potrebné dodržať Zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z.z., ďalej Vyhlášku Slovenského úradu bezpečnosti práce z 15.4.1982 č.59 v znení Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č.484/1990 a Slovenského banského úradu č.147/2013 Z.z. (STA), ako aj platné smernice a normy, týkajúce sa bezpečnosti práce pri stavebných a montážnych prácach.