

## Protokol č. 00090/2023-OV-0250016/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,  
oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava – Staré Mesto, SR

v zastúpení : Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor mesta

IČO : 00 603 481

DIČ : 2020372596

Podľa ustanovení § 2d ods.1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K ú. Devín Obec: Bratislava-Devín Okres: Bratislava IV.	2984	1460	záhrada	66	1/1	1170/7	Zastavaná plocha a nádvorie	4,51
		1461	záhrada	61	1/1	1170/7	Zastavaná plocha a nádvorie	4,17
		1440/2	Ostatná plocha	3179	1/1	1170/7, 1387/31	Zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha	217,20

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 225,88 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod miestnou komunikáciou - Lomnická ulica vo vlastníctve mesta.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na liste vlastníctva č. 2984 k. ú. Devín, obec Bratislava -Devín, okres Bratislava IV. je v časti C:Ťarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:

Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku reg. E KN parc.č. 1440/2 strpieť uloženie inžinierskych sietí (kábl. prípojka) a to v rozsahu 18 m2 podľa GP úradne overeného pod č.823/2016, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36361518), podľa V33670/2018 zo dňa 06.12.2018.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Devín, obec Bratislava-Devín, okres Bratislava IV. sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v šiestich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, tri preberajúci a jedno Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....**16 APR. 2024**

Bratislava, dňa.....**23. 01. 2023**

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond  
**JUDr. RICHARD ŠMÍDA**

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor mesta

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

**Ing. RASTISLAV JUHÁR**