

Protokol č. 00094/2023-OV-0250017/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi :

Odovzdávajúci : Slovenský pozemkový fond

Búdková 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci : Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

v zastúpení: Ing. arch Matúš Vallo – primátor mesta

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam :

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Podiel	Hdnota majetku (€)
K.ú.: Ružinov Obec: Bratislava – Ružinov Okres: Bratislava II	2951	15280/1	vodná plocha	55084	1/1	12567,88
		15284/113	ostatná plocha	5411	1/1	1234,63
		15284/114	ostatná plocha	306	1/1	69,82
		15284/118	ostatná plocha	2726	1/1	621,96
		15279/14	ostatná plocha	104	1/1	23,73
		15284/135	ostatná plocha	17	1/1	3,88
		1100/38	ostatná plocha	133	1/1	30,35

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Podiel	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Hodnota majetku (€)
K.ú.: Ružinov Obec: Bratislava – Ružinov Okres: Bratislava II	7920	225	orná pôda	78	1/1	3144/1	ostatná plocha	17,80
						3157/6	zastavaná plocha a nádvorie	

(ďalej ako „predmet odovzdania“)

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 14570,05 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod odkrytou hladinou podzemných vôd nachádzajúcou sa v mieste materiálovej jamy - Štrkovecké jazero, okolité pozemky, ktoré tvoria brehy jazera slúžiace na rekreáciu obyvateľov a návštevníkov Hlavného mesta SR Bratislava, verejná zeleň a pozemok pod stavbou miestnej komunikácie - cesta III. tr. Kľukatá.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom a ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Ružinov, obec Bratislava - Ružinov, okres Bratislava II sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) sú určené pre odovzdávajúceho, tri (3) pre preberajúceho, z čoho jedno vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností na príslušnom Okresnom úrade, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

16 APR. 2024

V Bratislave, dňa

15. FEB. 2023

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond
JUDr. RICHARD SMIDA

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond
Ing. RASTISLAV JUHÁR