

Protokol č. 00395/2023-OV-0250053/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi:

Odobzdávajúci: **Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
v zastúpení: Ing. arch. Matúš Vallo – primátor mesta
IČO : 00603481

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odobzdávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdáva Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K.ú. Devínska Nová Ves	2237	2358/1	Zastavaná plocha a nádvorie	349	1/1	56,51
Obec: Bratislava – Devínska Nová Ves		2567	Zastavaná plocha a nádvorie	536		86,78
Okres: Bratislava IV						

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku KN-C	hodnota majetku (€)
K.ú. Devínska Nová Ves	2237	3803/2	Ostatná plocha	46	1/1	2124	Zastavaná plocha	7,45
Obec: Bratislava – Devínska Nová Ves								
Okres: Bratislava IV	4707	3092/7	Ostatná plocha	769	1/3 pod B1	1024/2	Zastavaná plocha	41,50

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odobzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku(€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami miestnych komunikácií a chodníkov – ul. Pod Lipovým, Kosatcová, Janšárova a pri cintoríne, ktoré preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu o prechode nehnuteľného majetku správy pozemných komunikácií do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy na základe zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Devínska Nová Ves, obec Bratislava – Devínska Nová Ves, okres Bratislava IV sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a tri rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa **16 APR. 2024**

V Bratislave, dňa **15. FEB. 2023**

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond
JUDr. RICHARD ŠMÍDA

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor mesta
20.2.2023

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond
Ing. RASTISLAV JUHÁR