

Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

Predávajúci:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
banka: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK63 7500 0000 0000 2582 6423
štatutárny zástupca: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
(ďalej len „hlavné mesto“)

V správe:

Mestská časť Bratislava-Lamač

Sídlo: **Malokarpatské nám. č. 9, 841 03 Bratislava**
Štatutárny orgán: Igor Polakovič, starosta
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený
zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákonom SNR
č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave
IČO: 00 603 414
DIČ: 2020919131
Tel. č.: [REDAKOVANÉ]
E-mail: [REDAKOVANÉ]
Banka: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK28 0900 0000 0052 0185 4486
(ďalej len „mestská časť“)
(hlavné mesto a mestská časť spolu ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Meno a priezvisko: **Jozef Fašung, rod. [REDAKOVANÉ]**
Trvalý pobyt: Pezinská 113, 90201 Vínosady
Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
Štátne občianstvo: [REDAKOVANÉ]
E-mail: [REDAKOVANÉ]
Tel. č.: [REDAKOVANÉ]
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
IBAN: [REDAKOVANÉ]
(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto **kúpnu zmluvu**
(ďalej len „zmluva“)

Článok 2 Predmet zmluvy

- (1) Predávajúci touto zmluvou predávajú kupujúcemu a kupujúci touto zmluvou kupuje od predávajúcich do svojho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel: 1/1) nehnuteľnosti definované ako predmet zmluvy v ods. 2 tohto článku zmluvy. Kupujúci vyhlasuje, že na nadobudnutie nehnuteľností podľa tejto zmluvy použil peňažné prostriedky vo svojom výlučnom vlastníctve.
- (2) Predmetom zmluvy sú pozemky registra „C“ evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 3758, k.ú. Lamač, obec Bratislava – Mestská časť Lamač, okres Bratislava IV, ktoré boli odčlenené podľa GP č. 29/2025, ktorý tvorí prílohu č. 3 zmluvy, úradne overený dňa 13. 01. 2026 pod č. G1-2585/2025, od pozemku reg. „C“ parc. č. 3414/33 a to:
 - a) pozemok s parc. č. 3414/26 o výmere 5 m² - zastavaná plocha a nádvorie,
 - b) pozemok s parc. č. 3414/27 o výmere 10 m² - zastavaná plocha a nádvorie,
 - c) pozemok s parc. č. 3414/28 o výmere 4 m² - zastavaná plocha a nádvorie,ktorých výlučným vlastníkom je Hlavné mesto SR Bratislava, IČO: 00 603 481, so sídlom Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, v spoluvlastníckom podiele 1/1, a ktoré boli zverovacím protokolom č. 118805772000 zo dňa 25. 03. 2022 v znení nesk. dodatkov zverené do správy mestskej časti Bratislava-Lamač (ďalej aj ako „pozemok“ alebo „predmet zmluvy“).
- (3) Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Lamač č. 9/2026/IX zo dňa 11. 02. 2026, ktorým miestne zastupiteľstvo schválilo prevod predmetu zmluvy a ktorého výpis tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „Uznesenie miestneho zastupiteľstva“).
- (4) Prevod vlastníctva k pozemku sa uskutočňuje s predchádzajúcim súhlasom Hlavného mesta SR Bratislava č. 10 01 00 03 26 zo dňa 20. 01. 2026, ktorý tvorí prílohu č. 2 zmluvy. Súčasťou tohto súhlasu je aj udelenie plnomocenstva na podpísanie tejto zmluvy podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 3 Kúpna cena

- (1) Kúpna cena za pozemok je dohodnutá v celkovej výške **2.800,40 EUR** (slovom: dvetisíc osemsto eur a štyridsať centov) (ďalej len „kúpna cena“).
- (2) Kúpna cena za pozemok pozostáva z ceny určenej znaleckým posudkom č. 67/2025 vypracovaným znalcom - Ústav stavebnej ekonomiky, s.r.o., Miletičova 21, 821 09 Bratislava zo dňa 16. 09. 2025 vo výške 2.070,- EUR a ceny objednávky za vyhotovenie znaleckého posudku č. 67/2025 vo výške 730,40 EUR.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude kupujúcim uhradená na bankové účty určené predávajúcimi **do 30 dní** odo dňa účinnosti zmluvy, a to nasledovným spôsobom:
 - a) **60% kúpnej ceny, t.j. 1.680,24 EUR uhradí kupujúci na účet mestskej časti, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., IBAN: SK28 0900 0000 0052 0185 4486 s variabilným symbolom 1001000326,**
 - b) **40% kúpnej ceny, t.j. 1.120,16 EUR uhradí kupujúci na účet hlavného mesta vedený vo VÚB, a.s., IBAN: SK63 7500 0000 0000 2582 6423 s variabilným symbolom 1001000326.**
- (4) Zaplatením kúpnej ceny sa rozumie deň pripísania kúpnej ceny na účet oboch predávajúcich uvedený v čl. 1 zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak

kupujúci nezaplatí riadne a včas kúpnu cenu, je povinný zaplatiť predávajúcim úroky z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.

Článok 4 Odstúpenie od zmluvy

- (1) Predávajúci majú právo odstúpiť od zmluvy v prípade, ak:
 - a) kupujúci neuhradí kúpnu cenu špecifikovanú v čl. 3 ods. 1 zmluvy v lehote podľa čl. 3 ods. 4 zmluvy, a to ani po poskytnutí dodatočnej lehoty zo strany predávajúcich nie kratšej ako 15 dní,
 - b) kupujúci nepodá návrh na vklad vlastníckeho práva k pozemku podľa čl. 6 ods. 1 zmluvy.
- (2) Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. Momentom odstúpenia od zmluvy sa táto od začiatku zrušuje a zmluvné strany sú si povinné navzájom vrátiť všetko, čo na jej základe prijali a to do 10 dní odo dňa odstúpenia. Kupujúci je zároveň povinný zabezpečiť výmaz akýchkoľvek prípadných tiarch, ktoré zriadil na pozemku a to bez zbytočného odkladu po zrušení tejto zmluvy.
- (3) Právo na náhradu škody podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka vzniknutej kupujúcemu nie je dotknuté ustanoveniami tohto článku zmluvy.
- (4) Možnosť odstúpenia ktorejkoľvek zo zmluvných strán od zmluvy podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka týmto článkom nie je dotknutá.

Článok 5 Vyhlásenia zmluvných strán

- (1) Predávajúci vyhlasujú, že:
 - a) im nie sú známe akékoľvek faktické alebo právne vady pozemku, na ktoré by mali kupujúceho pred predajom upozorniť;
 - b) neexistujú žiadne rozhodnutia súdov, orgánov verejnej alebo štátnej správy, ani žiadne zmluvy alebo dohody, v dôsledku ktorých by bolo alebo mohlo byť ich vlastnícke právo k pozemku alebo právo nakladať s pozemkom obmedzené;
 - c) na pozemku neviaznu žiadne záložné práva, vecné bremená, nájomné práva, predkupné práva, ťarchy a ani žiadne iné vecné alebo záväzkové práva (nároky) tretích osôb, okrem tých uvedených na LV;
 - d) ku dňu podpisu zmluvy sú uhradené všetky splatné dane a poplatky súvisiace s vlastníctvom a užívaním pozemku, vrátane vyplatenia finančnej náhrady podľa čl. 7 tejto zmluvy;
 - e) do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru okresného úradu o vklade vlastníckeho práva k predmetu zmluvy, si budú plniť riadne a včas všetky daňové povinnosti, poplatkové a iné finančné záväzky, ktoré súvisia s pozemkom.
- (2) Kupujúci vyhlasuje, že
 - a) je oboznámený s faktickým a právnym stavom pozemku;
 - b) stav nehnuteľnosti zodpovedá účelu užívania nehnuteľnosti, nemá k nemu žiadne výhrady, ani osobitné požiadavky na predávajúcich na prípravu alebo úpravu pozemku.
- (3) Zmluvné strany vyhlasujú, že ak sa kedykoľvek v budúcnosti ukáže akékoľvek vyhlásenie zmluvných strán podľa tohto článku ako nepravdivé, zodpovedajú za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla druhej zmluvnej strane.

Článok 6 Osobitné ustanovenia

- (1) Návrh na vklad podá kupujúci najneskôr do siedmich (7) pracovných dní po dodržaní podmienok stanovených v čl. 3 zmluvy, teda po zaplatení kúpnej ceny riadne a včas. V prípade omeškania so zaplatením kúpnej ceny sa kúpna cena považuje za zaplatenú až po zaplatení sankcií uvedených v čl. 3 ods. 5 zmluvy.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli, že poplatková povinnosť spojená s návrhom na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho zaťažuje kupujúceho.
- (3) Právne účinky vkladu vlastníckeho práva vznikajú právoplatným rozhodnutím príslušného katastrálneho odboru okresného úradu o povolení vkladu. Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva prechádzajú na kupujúceho všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti.
- (4) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si všetku potrebnú vzájomnú súčinnosť vyplývajúcu zo zmluvy, vrátane súčinnosti a dokladov potrebných na prevod vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy a odstránenia prípadných nedostatkov návrhu na vklad alebo zmluvy.
- (5) V prípade, ak príslušný okresný úrad z akýchkoľvek dôvodov preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, sú zmluvné strany povinné v lehote určenej v rozhodnutí uskutočniť všetky potrebné právne aj faktické úkony k odstráneniu nedostatkov, pre ktoré došlo k prerušeniu konania o návrhu na vklad, vrátane uzatvorenia písomného dodatku k tejto zmluve, tak aby sa v katastrálnom konaní mohlo pokračovať a aby účel sledovaný zmluvou bol dosiahnutý.
- (6) Porušenie povinnosti kupujúceho podľa tohto článku, prípadne neposkytnutie ďalšej súčinnosti potrebnej na schválenie vkladu vlastníckeho práva k pozemku zakladá právo predávajúcich na odstúpenie od zmluvy podľa článku 4.

Článok 7 Dohoda o vyplatení finančnej náhrady

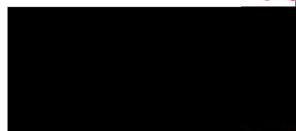
- (1) Kupujúci berie na vedomie, že v období od 01.04.2024 do 31.03.2026 užíval predmet zmluvy bez právneho titulu, čím vznikol predávajúcemu nárok na finančnú náhradu z titulu bezdôvodného obohatenia.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci uhradí predávajúcemu finančnú náhradu za uvedené obdobie ako jednorazové plnenie vo výške **130,- EUR** určenej podľa kombinovanej sadzby stanovenej ako pozemok pod garážou (5 EUR/m²/rok) podľa § 7 ods. 6 písm. f) a predzáhradka (1,50 EUR/m²/rok) podľa § 7 ods. 6 písm. e) všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2023 zo dňa 21.06.2023 o minimálnych cenách za nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Lamač a majetku zvereného jej do správy.
- (3) Kupujúci uhradí finančnú náhradu podľa ods. 2 do 7 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy, a to v hotovosti do pokladne mestskej časti alebo prevodom na jej bankový účet s uvedením variabilného symbolu z čl. 3 ods. 3 písm. a) zmluvy.
- (4) Zaplatením finančnej náhrady podľa tohto článku považujú zmluvné strany všetky nároky vzniknuté z užívania predmetu zmluvy bez právneho titulu za vysporiadané a nebudú si z tohto titulu voči sebe uplatňovať žiadne ďalšie nároky.

Článok 8 Záverečné ustanovenia

- (1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- (2) Účinky vkladu vlastníckeho práva k predmetu zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho vydaným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.
- (3) Prevodom vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy nedochádza k rozdeleniu (drobeniu) jestvujúcich pozemkov/nehnutelností pod zákonom stanovenú výmeru.
- (4) Zmena zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- (5) Vo veciach neupravených zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- (6) Ak niektoré ustanovenia zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení zmluvy sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu zmluvy.
- (7) Zmluva sa vyhotovuje v **9 rovnopisoch** s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy zašle kupujúci na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy. Jeden rovnopis zmluvy prevezme kupujúci pri podpise, tri rovnopisy zmluvy sú určené pre Hlavné mesto a tri rovnopisy pre Mestskú časť.
- (8) Zmluvné strany svojim podpisom zmluvy zároveň potvrdzujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy disponovať a sú oprávnené predmet zmluvy bez obmedzenia nadobudnúť do svojho vlastníctva, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je ničím obmedzená.
- (9) Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je nasledovná príloha:
 1. Výpis z uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač č. 9/2026/IX zo dňa 11. 02. 2026
 2. Predchádzajúci súhlas primátora č. 10 01 00 03 26 zo dňa 20. 01. 2026
 3. Geometrický plán č. 29/2025 č. G1-2585/2025

V Bratislave, dňa 9. APR. 2026

Za predávajúcich:



Igor Polakovič
starosta

V Bratislave, dňa 09. APR. 2026

Za kupujúceho:



Jozef Fašung

OSVEDČENIE PRAVOSTI PODPISU

Osvedčujem pravosť podpisu osoby **Igor Polakovič**, rod. číslo [REDACTED] bytom Bratislava, **Pod Zečákom 4615/87A** adresa pobytu v čase osvedčovania DETTO, ktorý /á/ listinu za mojej prítomnosti podpísal /a/ - po preukázaní totožnosti podľa OP: [REDACTED] zapísaného v osvedčovacej knihe Mestskej časti Bratislava – Lamač pod číslom: **38**

Dňa **30.03.2026**

Správny poplatok: 0,00 €.



.....
Podpis



**VÝPIS Z UZNESENÍ
MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA**

**Uznesenie č. 09/2026/IX
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Lamač
zo dňa 11. 02. 2026**

k návrhu na predaj pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Žiadateľ: Jozef Fašung – žiadosť o predaj pozemkov registra „C“ KN s parc. č. 3414/26, 3414/27 a 3414/28 v celkovej výmere 19 m², v k.ú. Lamač, okres Bratislava IV

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

A. schvaľuje

predaj pozemkov registra „C“ KN, evidovaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 728 v k.ú. Lamač, obec Bratislava – Mestská časť Lamač, okres Bratislava IV a to:

- pozemok registra „C“ KN s parc. č. 3414/26 o výmere 5 m² zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok registra „C“ KN s parc. č. 3414/27 o výmere 10 m² zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok registra „C“ KN s parc. č. 3414/28 o výmere 4 m² zastavaná plocha a nádvorie,

ktorých vlastníkom je Hlavné mesto SR Bratislava, IČO: 00 603 481, so sídlom Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, v spoluvlastníckom podiele 1/1, ktoré boli zverovacím protokolom č. 118805772000 zverený do správy mestskej časti Bratislava-Lamač,

do výlučného vlastníctva žiadateľa: Jozefa Fašunga.

za kúpnu cenu vo výške **2.800,40 EUR** pozostávajúcej z ceny pozemkov určenej znaleckým posudkom č. 67/2025 zo dňa 16.09.2025 a sumy za vyhotovenie znaleckého posudku,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná **do 31. 12. 2026**. V prípade, že kúpna zmluva nebude v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 60 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

A1. konštatuje,

S poukazom na ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dôvod hodný osobitného zreteľa zdôvodňuje ust. čl. 15 ods. 2 písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s vlastným majetkom mestskej časti a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších zmien a doplnkov.

Dňa 25. 02. 2026, Bratislava

Igor Polakovič
starosta



Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 20. januára 2026
MAGS OGC 49 283/2026

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 15.01.2026, č.j. OSPKSS-2025-532-KAN-284-2026, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zvereneného do správy mestskej časti Bratislava – Lamač, udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 10 01 00 03 26

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov registra „C“ v katastrálnom území **Lamač**

- **parc.č. 3414/26 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m²**
- **parc.č. 3414/27 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m²**
- **parc.č. 3414/28 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m²**

odčlenené podľa GP č. 29/2025, úradne overený dňa 13.01.2026 pod č. G1-2585/2025, od pozemku reg. „C“ parc. č. 3414/33, vedený na liste vlastníctva č. 3758, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy

do vlastníctva za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 67/2025, zo dňa 16.09.2025, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako **108,75 € / m²** a s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods.15 písm. f)
- v prípade dohodnutého predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR

Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Z dôvodu výšky kúpnej ceny a s ohľadom na súčasné trhové ceny nehnuteľností, odporúčame mestskej časti Bratislava – Lamač prehodnotiť výšku ceny na Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava – Lamač.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

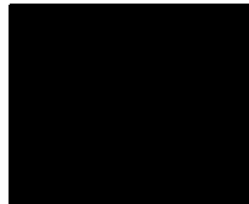
V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc.č. 3414/26, parc.č. 3414/27 a parc.č. 3414/28 v k. ú. Lamač, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom



Vážený pán
Igor Polakovič
starosta mestskej časti
Bratislava – Lamač

IP 29/2025 je prepracovaním GP č. 12/2019 (ZPMZ č. 3247)
 parcelné čísla 3393/5, 3393/6, 3414/26-3414/28, 3448/21 boli pridelené k ZPMZ č. 3247

Spoplatnené v zmysle
 zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností!

Vyhoviteľ SITUM s.r.o. www.situm.sk Vajnorská 8/A 83104 BRATISLAVA IČO: 35 786 230	Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava IV</i>	Obec <i>BA – m. č. Lamač</i>
	Kat. územie <i>Lamač</i>	Číslo plánu <i>29/2025</i>	Mapový list č. <i>VKM</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN			
na zameranie garáže (parc. č. 3393/6, 3414/27) a na oddelenie pozemkov parc. č. 3414/26-28, 3393/5, [redacted] a určenie vlastníctva			
Vyhoviteľ	Uradne overil		Uradne overil
Dňa: <i>23.12.2025</i>	Meno: [redacted]	Dňa: <i>13-01-2026</i>	Meno: [redacted]
Ústné hranice boli v prírode označené <i>múrom, plotom</i>	Podpis <i>Erik Ondrejčka</i>	Dňa: <i>13-01-2026</i>	Číslo: <i>G1-25817202</i>
Označenie podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>3776</i>	Podpis [redacted]	Uradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a katastrálnom územnom plánovaní	
Hranice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú zhrnuté vo všeobecnej dokumentácii	Podpis [redacted]		

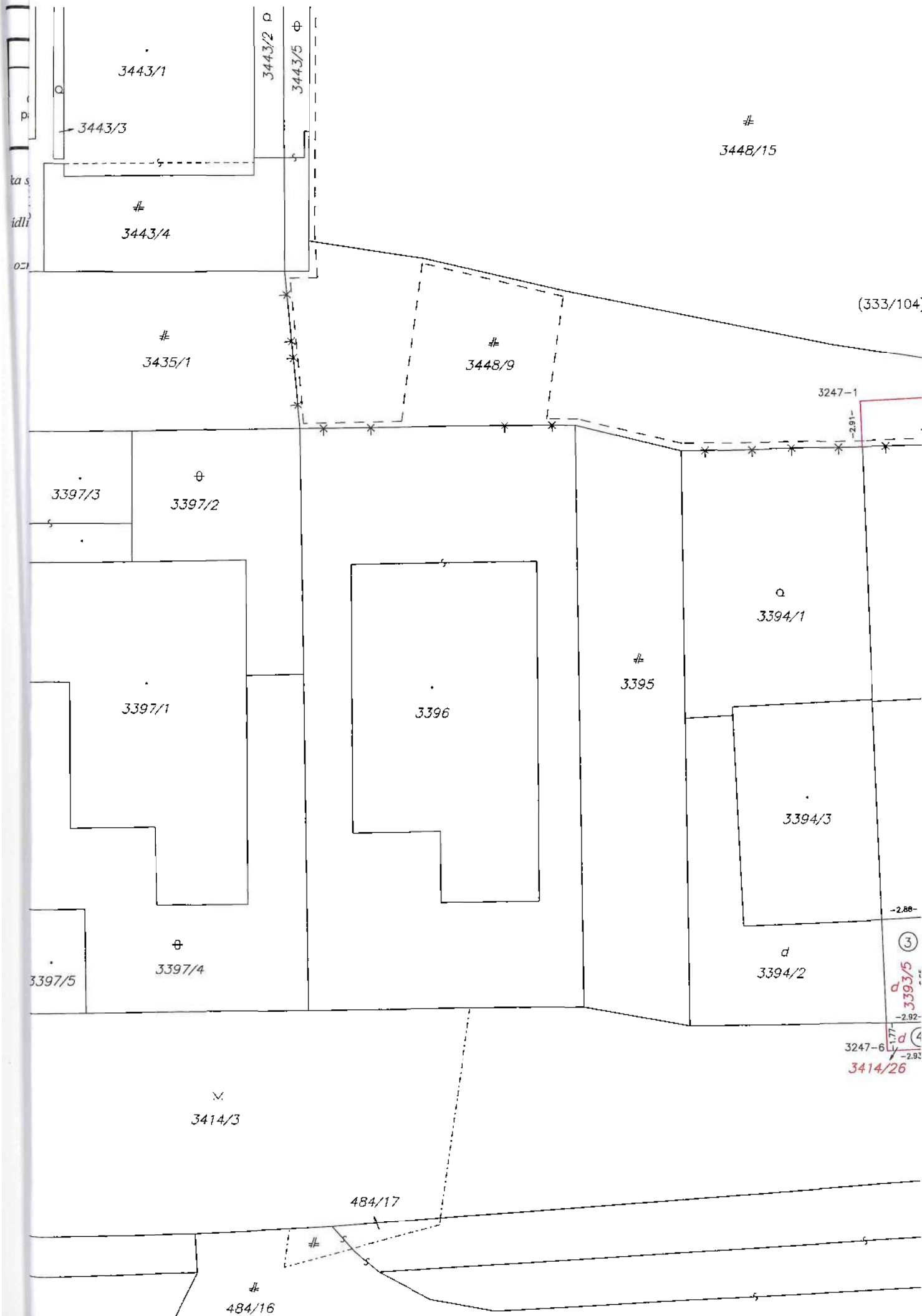
VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					
pžkn vložky		Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²
PK	listu vlastn. LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²						
	3758		333/104			1727	zast.pl.	7	3448/21	35		
	4049			3393/3		312	ost.pl.	1	3393/3	249		
								2	3393/6	44		
								3	3393/5	19		
	3758			3414/33		2614	ost.pl.	4	3414/26	5		
								5	3414/27	10		
								6	3414/28	4		
								7			333/104	35
								1			3393/3	249
								2			3393/3	44
								3			3393/3	19
								4			3414/33	5
								5			3414/33	10
								6			3414/33	4
<i>Spolu:</i>						4653				366		366

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny						
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely
n pky	listu vlastn.	parcely											
K	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²							
				3448/9		402	zast.pl.					3448/9	
												3448/21	
	4049			3393/3		312	ost.pl.					3393/3	
												3393/5	
												3393/6	
	3758			3414/33		2614	ost.pl.					3414/33	
												3414/26	
												3414/27	
												3414/28	
						3328							

Stav podľa registra C KN



3443/1

3443/3

3443/2 P

3443/5 P

3448/15

3443/4

(333/104)

3435/1

3448/9

3247-1

-2.91-

3397/3

⊕
3397/2

Q
3394/1

3395

3396

3397/1

3394/3

-2.88-

3397/5

⊕
3397/4

d
3394/2

③

d
3393/5

-2.92-

∇
3414/3

3247-6
d
-2.93
3414/26

484/17

484/16

