

D o d a t o k č . 1 k z m l u v e
č. 02 86 2 41151 21 0 1 2
o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytu

uzavretá v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Predávajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallo, primátorom mesta,
osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Ivana Baluchová, poverená vedením sekcie správy nehnuteľností, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu zmluvy
Peňažný ústav: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: (IBAN) SK44 7500 0000 0000 2582 6183
Variabilný symbol: 2862411511
IČO: 603 481
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: Peter Havlíček

trvale bytom: Vrbová 12, 82107 Bratislava
(ďalej len kupujúci)

sa dohodli na uzavretí tohto dodatku č. 1 k zmluve.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na uzavretí dodatku č. 1 k zmluve č. 02 86 2 41151 21 0 1 2 uzavretej dňa 11.08.2023 a podanej do katastra 05.09.2023 pod číslom V-19782/23, v ktorej sa mení text nasledovne:

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- spoluvlastníkom pozemku parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape
- parcela č. 631/2 o výmere 293 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parcela č. 631/3 o výmere 199 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parcela č. 631/185 o výmere 72 m² druh pozemku ostatná plocha

Článok II
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku uvedenom v článku I. ods. 1 tejto zmluvy prislúchajúceho k bytovému domu Vrbová 12

parcela č. 631/2	o výmere	293 m ²	druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
parcela č. 631/3	o výmere	199 m ²	druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
parcela č. 631/185	o výmere	72 m ²	druh pozemku ostatná plocha
vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu			2671 / 100000

Dodatok č. 1 k zmluve je platný dňom podpísania zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok č. 1 k zmluve sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z toho predávajúci obdrží 2 a kupujúci 1 rovnopis po podpise dodatku č. 1 k zmluve, 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Bratislava - Katastrálny odbor.

Predávajúci oboznámil kupujúceho, že predmetný dodatok č.1 k zmluve je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov je povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení

neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov Kupujúci berie uvedenú skutočnosť na vedomie a súhlasí s týmto.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 k zmluve uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok č. 1 k zmluve nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok č. 1 k zmluve si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu dodatok č. 1 k zmluve podpisujú.

V Bratislave dňa 12.10.2023

V Bratislave dňa 16.10.2023

Predávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava:

Kupujúci:

.....
Ing. Ivana Baluchová v.r.
poverená vedením sekcie správy nehnuteľností

.....
Peter Havlíček v.r.