

Kúpna zmluva
č. 04 88 0834 25 00

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

zastúpené : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor mesta

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu : IBAN SK8975000000000025826343

BIC-SWIFT CEKOSKBX

Variabilný symbol : 488083425

IČO : 00 603 481

Názov príjemcu : Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

(ďalej aj „predávajúci“)

a

Polianky Studios s. r. o.

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 187199/B

so sídlom: Suché Mýto 1, 811 03 Bratislava

zastúpená: JUDr. Juraj Šaštinský, konateľ

IČO: 52 589 552

(ďalej aj „kupujúci“)

Čl. I.
Predmet zmluvy

1. Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľností, podiel1/1, v k. ú. Dúbravka, pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností

parc. č. 2550/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 143 m²,

parc. č. 2550/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 230 m²,

parc. č. 2550/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 528 m²,

parc. č. 2550/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 889 m²,

parc. č. 2550/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 908 m²,

parc. č. 2550/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 396 m²,

parc. č. 2550/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 764 m²,

parc. č. 2550/22 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 108 m²,

parc. č. 2550/23 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 354 m²,

parc. č. 2550/24 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 453 m²,

parc. č. 2550/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 117 m²,

parc. č. 2550/26 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 109 m², zapísaných na LV č. 847.

2. Geometrickým plánom č. 673/2024 úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor dňa 14. 11. 2024 pod č. 2096/2024 boli

- z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2550/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 143 m², v k. ú. Dúbravka, zapísaného na LV č. 847 vytvorené pozemky registra „C“ KN

parc. č. 2550/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 398 m²,

parc. č. 2550/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 005 m²,

parc. č. 2550/28 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 012 m²,

parc. ■ 2550/29 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 728 m²,

- z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2550/6 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 396 m², v k. ú. Dúbravka, zapísaného na LV č. 847, vytvorený pozemok registra „C“ KN parc. č. 2550/6 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 336 m² a parc. č. 2550/30 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 60 m²,

- z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2550/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 764 m², v k. ú. Dúbravka, zapísaného na LV č. 847, vytvorený pozemok registra „C“ KN parc. č. 2550/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 746 m² a parc. č. 2550/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m².

Tento geometrický plán je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1, nehnuteľností v k. ú. Dúbravka, pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 2550/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 12 398 m², parc. č. 2550/27 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 3 005 m², parc. č. 2550/28 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 012 m², parc. č. 2550/6 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 336 m², parc. č. 2550/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 746 m², vytvorené GP č. 673/2024, parc. č. 2550/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 230 m², parc. č. 2550/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 528 m², parc. č. 2550/4 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 889 m², parc. č. 2550/5 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 908 m², parc. č. 2550/22 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 108 m², parc. č. 2550/23 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 354 m², parc. č. 2550/24 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 453 m², parc. č. 2550/25 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 117 m², parc. č. 2550/26 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 109 m², zapísané na LV č. 847.

4. Kupujúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 2437, k. ú. Dúbravka, a to stavieb súp. č. 3092 stojacej na pozemkoch parc. č. 2550/2, parc. č. 2550/3, parc. č. 2550/25, parc. č. 2550/26, súp. č. 3092 stojacej na pozemkoch parc. č. 2550/4, parc. č. 2550/5 a súp. č. 5210 stojacej na pozemku parc. č. 2550/6, ktoré nie sú predmetom predaja.

5. Predmetom prevodu nie sú spevnené plochy ciest, chodníkov a parkovísk nachádzajúcich sa na pozemkoch uvedených v čl. I. ods. 3 a predmetom prevodu podľa tejto zmluvy nie sú ani pozemky registra „C“ KN parc. č. 2550/29 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 728 m², parc. č. 2550/30 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 60 m², parc. č. 2550/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m², k. ú. Dúbravka, vytvorené GP č. 673/2024.

Čl. II.

Kúpna cena

1. Predávajúci predáva nehnuteľnosti uvedené v čl. I odsek 3 za kúpnu cenu celkom **4 221 126,00 Eur** (slovom štyri milióny dvestodvadsaťjedentisíc stodvadsaťšesť Eur) kupujúcemu, ktorý nehnuteľnosti za túto cenu kupuje.

2. Znalecký posudok č. 19/2025 zo dňa 29. 04. 2025 a znalecký úkon č. 39/2025, doplnenie č. 1 vypracované [redacted] znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností boli podkladom pre rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré uznesením č. **1035/2025** zo dňa **06. 11. 2025** schválilo kúpnu cenu vo výške 182,00 Eur/m², čo pri výmere spolu 23 193 m², predstavuje sumu celkom 4 221 126,00 Eur.

3. Zmluvné strany potvrdzujú, že kúpna cena uvedená v tomto článku je dohodnutá ako úplná a konečná, vrátane akýchkoľvek daní, odvodov a/alebo poplatkov podľa platných a účinných právnych predpisov. Hlavné mesto SR Bratislava nie je v prípade prevodu vlastníckeho práva k pozemkom platcom DPH. Ak kupujúcemu vznikne v súvislosti s predmetnou kúpou pozemkov upravenou v tejto zmluve daňová povinnosť, túto si splní

samostatne a nebude si od hlavného mesta v tejto súvislosti nárokovať žiadne finančné či vecné plnenia.

4. Kupujúci je povinný uhradiť dohodnutú kúpnu cenu vo výške **4 221 126,00 Eur** prostredníctvom (t.j. uložením dohodnutej sumy do) notárskej úschovy, ktorú zriadi kupujúci na Notárskom úrade [redacted] so sídlom [redacted] (ďalej ako „**notársky úrad**“) spísaním zápisnice o zriadení notárskej úschovy najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa podpisu tejto zmluvy kupujúcim (ďalej aj len ako „**notárska úschova**“). Kupujúci sa zaväzuje zložiť naraz celú kúpnu cenu do notárskej úschovy najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa podpisu tejto zmluvy kupujúcim na depozitný účet notárskeho úradu vedený v [redacted], číslo účtu [redacted], názov účtu [redacted] – notárska úschova. Notárska úschova bude zriadená minimálne na dobu 6 mesiacov odo dňa jej vzniku, v prípade potreby bude predĺžená o ďalších 6 mesiacov. Peňažné prostriedky vo výške uvedenej kúpnej ceny budú z notárskej úschovy uvoľnené notárskym úradom bezhotovostným prevodom na účet hlavného mesta SR Bratislavy **IBAN SK897500000000025826343**, vedený v Československej obchodnej banke, a. s., variabilný symbol č. **488083425**, názov príjemcu Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava a to do 3 pracovných dní potom, čo ktorákoľvek zo strán alebo akákoľvek tretia osoba predloží notárskemu úradu originál výpisu listu vlastníctva použiteľný na právne úkony pre katastrálne územie Dúbravka, obec Bratislava – Dúbravka, okres Bratislava IV, na ktorom bude kupujúci zapísaný ako výlučný vlastník nehnuteľností (predmetu kúpy) opísaných v čl. I bod. 3 tejto zmluvy so spoluvlastníckym podielom 1/1 k celku bez akýchkoľvek tíarch a obmedzujúcich poznámok. Náklady spojené s notárskou úschovou znáša v plnom rozsahu kupujúci.

5. Kupujúci je ďalej povinný uhradiť náhradu za vypracovanie znaleckého posudku č. 19/2025 a jeho doplnenie č. 1 spolu vo výške **400,00 Eur** na účet hlavného mesta SR Bratislavy **IBAN SK377500000000025829413**, vedený v Československej obchodnej banke, a. s., variabilný symbol č. **488083425**, názov príjemcu Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava **do 30 dní** odo dňa podpisu tejto kúpnej zmluvy kupujúcim.

6. Kupujúci je najneskôr do 3 pracovných dní po vyhotovení zápisnice o notárskej úschove o zložení celej kúpnej ceny do notárskej úschovy povinný odovzdať predávajúcemu jeden jej originál alebo jej úradne overenú fotokópiu spolu s potvrdením o úhrade kúpnej ceny na vinkulovaný účet (notárskej úschovy).

7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu na vinkulovaný účet (do notárskej úschovy) riadne a včas, resp. neuhradí náhradu za vypracovanie znaleckého posudku a jeho doplnenie riadne a včas na účet predávajúceho, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie §-u 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto je kupujúci, v prípade neuhradenia kúpnej ceny riadne a včas, povinný zaplatiť predávajúcemu spolu s omeškanou platbou, úroky z omeškania podľa ustanovenia § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Čl. III. Tíarchy

1. Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by bol, ku dňu uzavretia tejto kúpnej zmluvy, uplatnený nárok na navrátenie vlastníctva k predmetu predaja.

Čl. IV. Odstúpenie od zmluvy

1. Predávajúci môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov a povinností v prípade, ak si kupujúci nesplní povinnosti uvedené v čl. II. tejto zmluvy v lehotách tam upravených.

2. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Čl. V. Osobitné ustanovenia

1. Prevod nehnuteľností schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 06. 11. 2025 **uznesením č. 1035/2025** v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v majetkovoprávnom usporiadaní areálu bývalého STROJDORMAŠEXPORT-u vybudovaného na základe medzinárodnej zmluvy medzi ČSSR a ZSSR z roku 1980 a pozostávajúci z oploteného areálu a prístupového priestoru, kde hlavné mesto vlastní pozemky a žiadateľ vlastní stavby nachádzajúce sa na týchto pozemkoch. Existujúce majetkovoprávne vzťahy v spojení s obmedzeným dispozičným právom hlavného mesta kvôli duplicitnému vlastníctvu a reštitučnému nároku bránia efektívnemu využitiu tohto areálu. Majetkovoprávne usporiadanie areálu, scelením vlastníctva pozemkov a stavieb a vysporiadaním sporných nárokov, umožní realizáciu zámeru žiadateľa na vybudovanie nových televíznych štúdií v tomto areáli a tým revitalizovať toto územie.

2. Prijaté uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

3. Kupujúci vyhlasuje, že mu je predmet kúpy uvedený v čl. I ods. 3, dobre známy, a že ho kupuje v takom stave, v akom sa nachádza.

4. Kupujúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k predaju nehnuteľností uvedených v čl. I ods. 3 tejto zmluvy, a to so stanoviskom oddelenia usmerňovania investičnej činnosti zo dňa 2. 05. 2024, oddelenia životného prostredia zo dňa 28. 07. 2025, oddelenia tvorby mestskej zelene zo dňa 14. 07. 2025, sekcie správy a údržby ciest zo dňa 15. 08. 2025, oddelenia pešej a cyklistickej dopravy zo dňa 15. 07. 2025, oddelenia dopravného inžinierstva zo dňa 28. 07. 2025, oddelenia parkovania zo dňa 18. 06. 2024, sekcie informatiky, dát a inovácií zo dňa 17. 07. 2025 a stanoviskom technickej infraštruktúry zo dňa 20. 05. 2025.

5. Kupujúci berie na vedomie, že v prípade, ak sa v dotknutom území nachádzajú zariadenia VO a/alebo MOS, bude potrebné zabezpečiť ich prekládku mimo pozemku, ktorý je predmetom prevodu podľa tejto zmluvy alebo bude potrebné kupujúcim zriadiť bezodplatne vecné bremeno na predmete prevodu pre účely prevádzky, údržby, modernizácie a rekonštrukcie VO a/alebo MOS so spoločnosťou Technické siete Bratislava, a.s., prípadne hlavným mestom SR Bratislavou ako oprávnenými z vecného bremena.

6. Kupujúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto kúpnej zmluvy je registrovaný v Registri partnerov verejného sektora.

7. Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

8. Kupujúci sa zaväzuje, že uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v zrýchlenom konaní.

9. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že suma bezdôvodného obohatenia za ostatné dva roky bezdôvodného užívania pozemkov spolu vo výmere 21 403 m², ktoré sú aj predmetom predaja podľa čl. I ods. 3 (okrem pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2550/22, parc. č. 2550/23, parc. č. 2550/25 v celkovej výmere 579 m², zapísané na LV č. 847 vo

vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, a to z dôvodu, že na týchto pozemkoch bola pred podpisom tejto zmluvy evidovaná duplicita vlastníctva), predchádzajúcim vlastníkom bola v spolupráci medzi predchádzajúcim vlastníkom a kupujúcim uhradená v celkovej sume, čím boli všetky pohľadávky predávajúceho vzniknuté z uvedeného dôvodu uhradené a tento si nebude voči kupujúcemu uplatňovať z tohto titulu žiadne ďalšie finančné nároky.

10. Zmluvné strany sa dohodli, že nedôjde k protokolárnemu odovzdaniu predmetu prevodu, keďže tento je v užívaní kupujúceho.

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že spoločnosť Klepex s. r. o., Ferienčíkova 7, Bratislava, IČO 52 589 552 uvedená v uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1035/2025 zo dňa 06. 11. 2025 zmenila podľa údajov v Obchodnom registri Slovenskej republiky odo dňa 18. 12. 2025 obchodné meno a sídlo na spoločnosť Polianky Studios s. r. o., Suché Mýto 1, Bratislava, pričom IČO 52 589 552 uvedenej spoločnosti ostalo rovnaké.

Čl. VI.

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

2. Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3. Právne účinky vkladu vznikajú právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor o povolení vkladu. Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva prechádzajú na kupujúceho všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti.

4. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá kupujúci po dodržaní podmienok stanovených v článku 2 tejto zmluvy, t.z. po uložení celej kúpnej ceny do notárskej úschovy a uhradení náhrady za vypracovanie znaleckého posudku a zároveň po doručení potvrdenia o zápise v registri partnerov verejného sektora, zápisnice o notárskej úschove preukazujúcej zloženie celej kúpnej ceny do notárskej úschovy predávajúcemu spolu s potvrdením o úhrade kúpnej ceny na účet notárskeho úradu. Za zaplatenie náhrady za vypracovanie znaleckého posudku sa považuje jej pripísanie na účet predávajúceho. V prípade omeškania so zložením kúpnej ceny do úschovy sa kúpna cena považuje za zloženú do úschovy až po jej zložení do úschovy vrátane predávajúcim uplatnených sankcií uvedených v čl. II tejto zmluvy.

5. Do doby povolenia vkladu vlastníckeho práva sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami zmluvy.

6. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si poskytnúť súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre povolenie návrhu na vklad vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho v zmysle požiadaviek Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

2. Kupujúci ako dotknutá osoba berie na vedomie, že hlavné mesto SR Bratislava, ako prevádzkovateľ, spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) za účelom zriadenia vecného bremena, spracovania účtovných dokladov a taktiež prípadného vybavovania súdnych sporov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných

údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (súdy, orgány činné v trestnom konaní, úrady práce, sociálnych vecí a rodiny, prípadne iným orgánom podľa osobitných zákonov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na stránke hlavného mesta <https://bratislava.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na pracovisku prvého kontaktu hlavného mesta. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy

3. Na znak súhlasu potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi.

4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán formou chronologicky očíslovaných písomných dodatkov.

5. Kúpna zmluva sa vyhotovuje v 9-ich exemplároch, z ktorých 2 vyhotovenia zašle kupujúci Okresnému úradu Bratislava, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho. Kupujúci obdrží po podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami jej fotokópiu za účelom splnenia povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, štyri rovnopisy zmluvy (dva k návrhu na vklad a dva pre potrebu kupujúceho) odovzdá predávajúci kupujúcemu po splnení povinností kupujúceho uvedených v čl. II, resp. čl. VI ods. 4 tejto zmluvy. Štyri rovnopisy zmluvy ostávajú predávajúcemu. Jeden rovnopis zmluvy bude na požiadanie predložený notárskemu úradu uvedenému v čl. II tejto zmluvy.

V Bratislave, dňa 13. 01. 2026

V Bratislave, dňa 9. 1. 2026

Predávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Kupujúci:
Polianky Studios s. r. o.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

JUDr. Juraj Šaštinský
konateľ

Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje katastra nezhodujú s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel ZOG s.r.o. Kozmonautická 5 821 02 Bratislava 47 61 09 72 email: [REDACTED]	Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava IV</i>	Obec <i>Bratislava-Dúbravka</i>		
	Kat. územie <i>Dúbravka</i>	Číslo plánu <i>673/2024</i>	Mapový list č. <i>VKMČ</i>		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Uradne overil	
		Dňa: 17.10.2024 Meno: [REDACTED]		Dňa: 17.10.2024 Meno: [REDACTED]	
Dňa: 17.10.2024 Meno: [REDACTED]		Dňa: 17.10.2024 Meno: [REDACTED]		Dňa: 14.10.2024 Číslo: 2016/2024	
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované, obrubníkom		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Uradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 7017		[REDACTED]		[REDACTED]	
Súradnice bodov označených židami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		[REDACTED]		[REDACTED]	
		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	

GEOMETRICKÝ PLÁN

na oddelenie pozemku p.č. 2550/27, 28, 29, 30, 31

VÝKAZ VÝMER

DOTERAJŠÍ STAV										ZMENY										NOVÝ STAV					
PZKN vločky PK		listu vlastn. LV		Číslo				výmera		druh pozemku	diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	číslo parcely	výmera		druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa , (sídlo)					
				KN - E	KN - C	ha	m2										ha	m2							
	847				2550/1		1	9143	zast.pl.						2550/1	1	2398	zast.pl. 18	Doteraši						
															2550/27		3005	zast.pl. 18	Doteraši						
															2550/28		1012	zast.pl. 18	Doteraši						
															2550/29		2728	zast.pl. 18	Doteraši						
	847				2550/6			396	zast.pl.						2550/6		336	zast.pl. 16 7	Doteraši						
															2550/30		60	zast.pl. 16 7	Doteraši						
	847				2550/7			1764	zast.pl.						2550/7		1746	zast.pl. 18	Doteraši						
							2	1303							2550/31		18	zast.pl. 18	Doteraši						
Spolu :							2	1303								2	1303								

Stav právny je fotožný s registrom C KN

Legenda :
 Kód spôsobu využívania pozemku
 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 18 Pozemok, na ktorom je dvor
 Kód Druh stavby
 7 Samostatne stojaca garáž

