

Dohoda č. 058808232400

o prechode nehnuteľného majetku štátu do majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

uzavretá podľa § 18f zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5 ods.1, § 2d ods. 4 a § 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami :

Slovenská republika – Okresný úrad Bratislava
so sídlom : Tomášikova 46, 832 05 Bratislava,
štatutárny orgán : Mgr. Branislav Gajarský, MBA, prednosta
číselný identifikátor : 00151866 001
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
so sídlom : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
štatutárny orgán : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO : 00 603 481
(ďalej len „preberajúci“)

I.

Podľa § 2 zákona č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, účinného dňom 1.10.2013 sa rušia obvodné úrady a zriaďujú sa okresné úrady, teda aj Okresný úrad Bratislava ako miestny štátny orgán v sídle kraja. Podľa § 1 ods.1 písm. d) zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, Okresný úrad Bratislava je štátny orgán bez právnej subjektivity, ak podľa tohto zákona alebo osobitného predpisu spravuje majetok štátu; práva a povinnosti správcu vykonáva len v rozsahu ustanovenom týmto zákonom alebo osobitným predpisom.

II.

Právny dôvod odovzdania

Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sa uskutočňuje na základe § 2d ods. 4 v spojení s §14d ods.4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Účelom dohody je nerušený výkon aktivít preberajúceho pri používaní prevádzaného majetku, najmä na úseku správy miestnych komunikácií v záujme zabezpečenia miestneho verejného účelu predmetu dohody.

III. Predmet odovzdania

1. Predmetom odovzdania a prevzatia je pozemok vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 5472 v katastrálnom území VRAKUŇA, obec: Bratislava-Vrakuňa, okres: Bratislava II, vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, evidovaný v správe Okresného úradu Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, číselný identifikátor 00151866 001 ako parcela registra „E“ KN č. 879 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1869 m² a tvorí Podpriehradnú ulicu v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.
2. Podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do vlastníctva preberajúceho prejde touto dohodou uzavretou medzi odovzdávajúcim a preberajúcim, z majetku Slovenskej republiky pozemok v dočasnej správe vymedzený v bode 1 podľa osobitného predpisu - § 5 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, pod cestným telesom verejnej miestnej komunikácie spolutvoriacej sieť miestnych komunikácií preberajúceho v kú. VRAKUŇA, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto verejnou miestnou komunikáciou.
3. Prevádzaný nehnuteľný majetok štátu, teda parcelu registra „E“ KN č. 879 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1869 m² má odovzdávajúci zaradenú v osobitnej evidencii na majetkovej karte č. IM 137689, v nadobúdacej hodnote 124 083,- Eur.
4. Odovzdávajúci vyhlasuje, že prevádzaný majetok nie je zaťažovaný právami tretích osôb a súčasne sa zaväzuje, že tento majetok do dohodnutého času prechodu vlastníctva na preberajúceho nezaťaží. Odovzdávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s vecou nakladať. S vlastníckym právom k odovzdávanému majetku neprechádzajú na preberajúceho žiadne iné majetkové práva a záväzky.
5. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá predmetnú nehnuteľnosť bezodplatne.

Článok IV. Osobitné ustanovenia

1. Majetok štátu vymedzený v čl. III bod 1 prechádza do vlastníctva preberajúceho ku dňu 01.01.2025.
2. Podľa § 3d ods.3, veta prvá, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) sa ustanovuje, že miestne cesty tvoria vlastníctvo obcí. Podľa § 4b ods.1 tohto všeobecne záväzného právneho predpisu sa ustanovuje, že miestnymi cestami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia verejnej doprave a sú zaradené do siete miestnych ciest.
3. Účastníci vyhlasujú, že tento právny úkon je urobený určito a zrozumiteľne, v predpísanej forme, slobodne, vážne, bez tiesne a nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť účastníkov nie je obmedzená, na základe čoho túto dohodu štatutárne orgány zmluvných strán vlastnoručne podpisujú.

3. Preberajúci berie na vedomie, že podľa § 14d ods.3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o obecnom majetku v znení neskorších predpisov, je povinný do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku Slovenskej republiky vymedzenom v čl. III bod 1 podať na katastrálny odbor Okresného úradu Bratislava návrh na zápis vlastníckeho práva k tomuto majetku podľa § 34 zákona č. 162/1995 Z.z. v platnom znení.

4. Podľa § 14d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o obecnom majetku v znení neskorších predpisov, veta druhá, majetok odovzdávajúceho vymedzený v čl. III bod 1 prejde do vlastníctva preberajúceho dňom uvedeným v tejto dohode.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1.Dohoda je vyhotovená v desiatich rovnopisoch; tri rovnopisy sú určené pre preberajúceho a sedem rovnopisov je určených odovzdávajúcemu.

2.Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom pri Úrade vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie dohody v CRZ zabezpečí odovzdávajúci.

22 -11- 2024

Bratislava

Odovzdávajúci:

19. 12. 2024

Bratislava

Preberajúci:

.....
Mgr. Rastislav Gajarský, MBA
prednosta Okresného úradu Bratislava

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
hlavného mesta SR Bratislavy