

Dodatok č. 07 83 0245 25 01
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0245 25 00

Prenajímateľ:

Názov: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
v zastúpení: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta,
osoba oprávnená na podpis zmluvy :
Mgr. Dávid Masica, poverený vedením oddelenia nájmov nehnuteľností, na
základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu Zmluvy
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN - nájomné: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
Variabilný symbol - nájomné: 7 83 0245 25

(„prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**
Sídlo: Junácka 4, 831 04 Bratislava 3
Konajúc: Ladislav Križan PhD., riaditeľ
Právna forma: príspevková organizácia hlavného mesta SR Bratislavy
IČO: 00179663
Emailová adresa: [REDACTED]
Telefonický kontakt: [REDACTED]

(„nájomca“)

prenajímateľ a nájomca sa ďalej označujú jednotlivito aj ako „strana“ a spoločne ako „strany“.

po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 07 83 0245 25 01 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0245 25 00 uzatvorenej dňa 30.04.2025 (ďalej len „Dodatok“):

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 30.04.2025 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0245 25 00, ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov o celkovej výmere 118,13 m² v stavbe so súpis. č. 6763 postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2781 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 981 m², k. ú. Staré Mesto, zapísané na LV č. 5148, na dobu určitú od 01.05.2025 do 30.09.2025 s možnosťou každoročného opakovania nájmu v období od 01.05. do 30.09. so súhlasom prenajímateľa, najviac však po dobu 10 rokov, ak nájomca písomne požiada prenajímateľa najneskôr jeden mesiac pred opakovaním doby nájmu (ďalej len „Zmluva o nájme“).
2. Nájomca v zmysle bodu 2.1 čl. II Zmluvy o nájme písomne požiadal prenajímateľa o opakovaný nájom s čo možno najskorším termínom začatia z dôvodu plánovaného otvorenia prevádzky kúpaliska.

Čl. II
Zmeny zmluvy

1. Na základe skutočností uvedených v čl. I tohto Dodatku sa strany dohodli na zmene Zmluvy o nájme v časti bodu 2.1 čl. II Zmluvy o nájme tak, že text bodu 2.1 čl. II Zmluvy o nájme sa nahrádza novým textom, ktorý znie:

„2.1 Nájom sa dojednáva na dobu určitú od 27.05.2026 do 30.09.2026 („Doba nájmu“) s možnosťou každoročného opakovania nájmu v období od 01.05. do 30.09. so súhlasom prenajímateľa, najviac však po dobu 10 rokov od uzavretia tejto Zmluvy, ak Nájomca písomne požiada Prenajímateľa najneskôr jeden mesiac pred opakovaním doby nájmu. Predmet nájmu Prenajímateľ odovzdá Nájomcovi dňa 27.05.2026 v čase určenom dohodou Strán.“

2. Strany zhodne konštatujú, že opakovaný nájom podľa tohto Dodatku podlieha rovnakým podmienkam ako nájom v predchádzajúcom kalendárnom roku. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi nájomné vo výške 1,00 EUR za dobu nájmu podľa tohto Dodatku, a to za podmienok uvedených v Zmluve o nájme.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme, ktoré nie sú dotknuté zmenami uvedenými v tomto Dodatku, zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 rovnopisov pre prenajímateľa a 2 rovnopisy pre nájomcu.
4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:
Správa telovýchovných a rekreačných zariadení
hlavného mesta SR Bratislavy

V Bratislave dňa 27. 5. 2026

V Bratislave dňa 27. 05. 2026

Mgr. Dávid Masica
vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností

Ladislav Krížan, PhD.
riaditeľ