

Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0356 07 00
v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ:

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
so sídlom:	Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené:	Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta, osoba oprávnená na podpis zmluvy: Mgr. Dávid Masica, poverený vedením oddelenia nájmov, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu
peňažný ústav:	Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu (IBAN):	SK 587500000000025828453
BIC (SWIFT):	CEKOSKBX
IČO:	00603481

(ďalej len „Prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Názov:	Jana Chipilica – J.E. Chipilica
so sídlom:	Mánesovo nám. 1231/3, 851 01 Bratislava-Petržalka
IČO:	17495792

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca spolu ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

Článok I.

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 10.07.2007 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0356 07 00, ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov vo výmere 23,52 m², nachádzajúcich sa v ubytovni Fortuna na Agátovej ulici 1., v k. ú. Dúbravka, za účelom zriadenia krajčírskej dielne (ďalej len „Zmluva o nájme nebytového priestoru“).
2. Zmluva o nájme nebytového priestoru bola uzavretá na dobu neurčitú odo dňa účinnosti Zmluvy o nájme nebytového priestoru, t.j. odo dňa podpísania tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Nájomca dňa 29.11.2024 požiadal Prenajíateľa o ukončenie Zmluvy o nájme nebytového priestoru dohodou ku dňu 31.03.2025, a to z dôvodu, že Ubytovňa Fortuna bude predmetom projektu obnovy budov.

Článok II.

1. Zmluvné strany pristúpili formou dohody k ukončeniu Zmluvy o nájme nebytového priestoru s účinnosťou ku dňu 31.12.2024.

Článok III.

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda sa vyhotovuje v 7 (siedmich) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní Prenajímateľ obdrží 5 (päť) vyhotovení a Nájomca 2 (dve) vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 27. 06. 2025

V Bratislave, dňa 27. 06. 2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Mgr. Dávid Masica
poverený vedením oddelenia nájomov nehnuteľností

Jana Chipilica – J.E. Chipilica