

**DODATOK č. 07 83 0991 10 01
K ZMLUVE O NÁJME NEHNUTEĽNOSTÍ č. 07 83 0991 10 00**

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Názov:

Sídlo:

Zastúpený:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta,

osoba oprávnená na podpis zmluvy: Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu zmluvy

Peňažný ústav:

Číslo účtu: (IBAN)

Variabilný symbol:

IČO:

(ďalej len „prenajímateľ“)

ČSOB, a. s.

SK587500000000025828453

783099110

00 603 481

a

Nájomca:

Názov:

Sídlo:

Zastúpený:

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

IČO:

(ďalej len „nájomca“)

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves

Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava

Danou Čahojovou, starostkou

Prima banka Slovensko, a.s.

1804143001/5600

00 603 520

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej „zmluvné strany“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 07 83 0991 10 01 k Zmluve o nájme nehnuteľností č. 07 83 0991 10 00 uzatvorenej dňa 10.02.2011 (ďalej len „dodatok“):

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.02.2011 Zmluvu o nájme nehnuteľností č. 07 83 0991 10 00 (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom sú nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí objektu na Pribišovej ul., súpisné číslo 3175, orientačné číslo 8, o celkovej ploche 190,27 m². Nehnuteľnosť sa nachádza v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, na pozemku parc. č. 1669/466 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 219 m² a pozemku parc. č. 1669/105 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 884 m².
2. Na základe žiadosti nájomcu zo dňa 15.03.2023 sa zmluvné strany dohodli na zúžení účelu nájmu definovaného v zmluve.

Čl. II
Zmeny zmluvy

1. Zmluvné strany sa v zmysle čl. I ods. 2. dodatku dohodli, že čl. I ods. 3. zmluvy sa mení a znie nasledovne:

„Účelom nájmu je zriadenie a prevádzkovanie centra pre mladých.“

2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté zmenami uvedenými v tomto dodatku, zostávajú nezmenené.
2. Zmeny zmluvy uvedené v tomto dodatku boli schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 201/2023 dňa 25.05.2023.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 rovnopisov pre prenajímateľa a 2 rovnopisy pre nájomcu.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Prenajímateľ:

Nájomca: 24-07-2023

Hlavné mesto SR Bratislava:

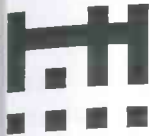
Mestská časť Bratislava-Karlova Ves

V Bratislave, dňa 10.8.2023

V Bratislave, dňa 10.8.2023

Mgr. Klaudia Lušpaiová
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

Dana Čahojová
starostka



Sekcia správy nehnuteľností

Váš list

Naše poradové číslo
MAGS OČM/2023

Vybavuje / Linka
Ing. Jarmila Kiczegová
+421 2 59356 242

V Bratislave
30. 05. 2023

PEC:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 201/2023 zo dňa 25. 05. 2023, prijatého k bodu Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa zúženia účelu nájmu nebytových priestorov na Pribišovej 8 v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, pre mestskú časť Bratislava-Karlova Ves

Uznesenie č. 201/2023

zo dňa 25. 05. 2023

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zúženie účelu nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí objektu na Pribišovej ulici, súpis. č. 3175, orientačné číslo 8, o celkovej ploche 190,27 m², na pozemku registra „C“ KN v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1669/466 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 219 m² a pozemku registra „C“ KN parc. č. 1669/105 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 884 m², v zmluve o nájme nehnuteľností č. 07 83 0991 10 00 zo dňa 10. 02. 2011 tak, že účelom nájmu bude zriadenie a prevádzkovanie centra pre mladých, pre žiadateľa mestskú časť Bratislava-Karlova Ves, so sídlom Námestie sv. Františka 8, Bratislava, IČO 00603520,

s podmienkou:

Dodatok č. 07 83 0991 10 01 bude nájomcom podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok č. 07 83 0991 10 01 nebude v tejto lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie zúženia účelu nájmu v zmluve o nájme nehnuteľností č. 07 83 0991 10 00 zo dňa 10. 02. 2011, pre žiadateľa mestskú časť Bratislava-Karlova Ves so sídlom Námestie sv. Františka 8, Bratislava, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že samotný nájom nebytových priestorov špecifikovaných

v zmluve o nájme nehnuteľností č. 07 83 0991 10 00 zo dňa 10.02.2011 bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1203/2010 zo dňa 04. 11. 2010 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Za správnosť odpisu uznesenia:


Mgr. Martin Kollárik, PhD.
poverený vedením oddelenia

