

Dodatok č. 08 83 0201 25 01 k Zmluve o nájme pozemku

č. 08 83 0201 25 00

podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej ako „Občiansky zákonník“)
(ďalej aj ako „zmluva“)



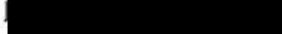
uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov : **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené : Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta
osoba oprávnená na podpis zmluvy : Mgr. Dávid Masica, vedúci oddelenia nájmov nehnuteľnosti,
na základe Podpisového poriadku
účinného ku dňu podpisu zmluvy
Peňažný ústav : ČSOB, a.s.
Číslo účtu : (IBAN) SK 587500000000025828453
Variabilný symbol : 883020125
IČO : 00 603 481

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Ján Gazdík, rodné číslo : 
trvale bytom : Mikovíniho 9, 831 02 Bratislava
tel. kontakt : 
e-mail : 

(ďalej len „nájomca“)


(ďalej nájomca a prenajímateľ spoločne len „zmluvné strany“ jednotlivito len „zmluvná strana“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0201 25 00, uzatvorenej
dňa 27.03.2025.

PREAMBULA

Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú tento dodatok podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 27.03.2025 Marta Gazdíková a hlavné mesto SR Bratislava uzatvorili Zmluvu o nájme pozemku č. 08 83 0201 25 00, predmetom ktorej je nehnuteľnosť v k. ú. Nové Mesto – pozemok registra „C“, parc. č. 11903/193 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 17 m², na Čajakovej ul., na ktorom je postavená garáž so súp. č. . Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

2. Darovacou zmluvou pod V-31278/2024 zo dňa 08.04.2025 nadobudol garáž so súp. č. [REDAKOVANÉ], postavenú na pozemku reg. „C“ parc. č. 11903/193, v k.ú. Nové Mesto, do výlučného vlastníctva Ján Gazdík.

Článok 2 Zmeny zmluvy

1. Záhlavie zmluvy sa mení a znie:

Nájomca:

Ján Gazdík, rodné číslo

trvale bytom

tel. kontakt

e-mail

:
:
:
:
:

[REDAKOVANÉ]
Mikoviniho 9, 831 02 Bratislava

[REDAKOVANÉ]

(ďalej len „nájomca“)

Článok 3 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0201 25 00 zostávajú nezmenené.
2. Zmena Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0201 25 00 nadobúda účinnosť ku dňu 12.04.2025, t.j. ku dňu, kedy nadobudla účinnosť Zmluva o nájme pozemku č. 08 83 0201 25 00.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Nájomca, ako dotknutá osoba berie na vedomie, že prenajímateľ, ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi (zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov, zákon č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, zákon č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov, zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov, zákon č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov, zákon č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde a o zmene a doplnení zákona č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov, zákon č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov, zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov, zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov) za účelom nájmu pozemkov, spracovania účtovných dokladov a taktiež prípadného vybavovania súdnych sporov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (súdy, orgány činné v trestnom konaní, úrady práce, sociálnych vecí a rodiny, prípadne iným orgánom podľa osobitných zákonov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na stránke prenajímateľa <https://bratislava.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na pracovisku prvého kontaktu prenajímateľa. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy.

5. Dodatok k zmluve sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, a to v súlade s ustanoveniami § 47a Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 26. 09. 2025

Prenajímateľ :
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

[Redacted signature area]

Mgr. Dávid Masica [Redacted]
vedúci oddelenia nájomov nehnuteľnosti [Redacted]

[Redacted signature area]

V Bratislave dňa 15. 8. 2025

Nájomca :

[Redacted signature area]

Ján Gazdík [Redacted]

[Redacted signature area]