

Dodatok č. 08 83 0427 19 01 k Zmluve o nájme pozemku

č. 08 83 0427 19 00

podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej ako „Občiansky zákonník“)
(ďalej aj ako „zmluva“)


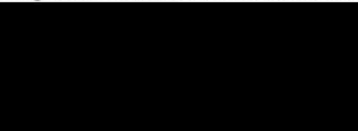
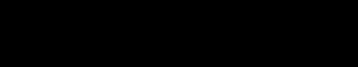
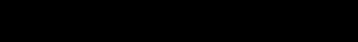

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov : **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené : Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta
osoba oprávnená na podpis zmluvy : Mgr. Dávid Masica, poverený vedením oddelenia nájmov
nehnuteľností, na základe Podpisového poriadku
účinného ku dňu podpisu zmluvy
Peňažný ústav : ČSOB, a.s.
Číslo účtu : (IBAN) SK 587500000000025828453
Variabilný symbol : 883042719
IČO : 00 603 481

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Ing. Liane Šormová, rodné číslo : 
Trvale bytom : Jégeho 363/5, 821 08 Bratislava
Peňažný ústav : 
Číslo účtu : 
Telefón : 
E-mail : 

(ďalej len „nájomca“)


(ďalej nájomca a prenajímateľ spoločne len „zmluvné strany“ jednotlivito len „zmluvná strana“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0427 19 00, uzatvorenej
dňa 25.06.2019

PREAMBULA

Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú tento dodatok podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 25.06.2019  a hlavné mesto SR Bratislava uzatvorili Zmluvu o nájme pozemku č. 08 83 0427 19 00, predmetom ktorej je nehnuteľnosť v k. ú. Nové Mesto – pozemok registra „C“, parc. č. 11280/19

– zastavané plochy a nádvoría vo výmere 12 m², na Kalinčiakovej ul., na ktorom je postavená garáž so súp. č. [REDAKOVANÉ]. Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

2. Nakoľko [REDAKOVANÉ] zomrel, na základe Uznesenia č. [REDAKOVANÉ] zo dňa 14.10.2024, [REDAKOVANÉ] nadobudla garáž so súp. č. [REDAKOVANÉ], postavenú na pozemku reg. „C“ parc. č. 11280/19, v k.ú. Nové Mesto, do výlučného vlastníctva Ing. Liane Šormová.

Článok 2 Zmeny zmluvy

1. Záhlavie zmluvy sa mení a znie:

Nájomca:

Ing. Liane Šormová, rodné číslo :

Trvale bytom :

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

Telefón :

E-mail :

[REDAKOVANÉ]
Jégeho 363/5, 821 08 Bratislava

(ďalej len „nájomca“)

Článok 3 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0427 19 00 zostávajú nezmenené.
2. Zmena zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0427 19 00 nadobúda účinnosť ku dňu 14.10.2024, t.j. ku dňu, kedy prišlo k zmene zápisu vlastníckeho práva ku garážii so súp. č. [REDAKOVANÉ] na liste vlastníctva č. [REDAKOVANÉ].
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Nájomca, ako dotknutá osoba berie na vedomie, že prenajímateľ, ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi (zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov, zákon č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, zákon č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov, zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov, zákon č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov, zákon č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde a o zmene a doplnení zákona č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov, zákon č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov, zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov, zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov) za účelom nájmu pozemkov, spracovania účtovných dokladov a taktiež prípadného vybavovania súdnych sporov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (súdy, orgány činné v trestnom konaní, úrady práce, sociálnych vecí a rodiny, prípadne iným orgánom podľa osobitných zákonov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registračnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona.

Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na stránke prenajímateľa <https://bratislava.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na pracovisku prvého kontaktu prenajímateľa. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy.

5. Dodatok k zmluve sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, a to v súlade s ustanoveniami § 47a Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 30. 06. 2025

V Bratislave dňa 30. 06. 2025

Prenajímateľ :
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Nájomca :

.....
Mgr. Dávid Masica
poverený vedením oddelenia
nájomov nehnuteľností

.....
Ing. Liane Šormová