

**Dodatok č. 08 83 0542 04 02
k Zmluve o nájme č. 08 83 0542 04 00
v znení Dodatku č. 08 83 0542 04 01**

uzavretej podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „Dodatok“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ :

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor mesta,
Osoba oprávnená na podpis zmluvy :	Mgr. Dávid Masica, vedúci oddelenie nájomov, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu Dodatku
IČO:	00 603 481
Peňažný ústav:	Československá obchodná banka, a. s.
Číslo účtu (IBAN):	SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC (SWIFT):	CEKOSKBX
Variabilný symbol:	883054204
(ďalej len „prenajímateľ“)	

a

2. Nájomca :

Názov:	PIUS90 spol. s r.o.
Sídlo:	Cyprichova 1_3, 831 01 Bratislava
V zastúpení:	Ing. Vladimír Lipták a Pius Ambühl
IČO:	
Peňažný ústav:	
Číslo účtu (IBAN):	
BIC (SWIFT):	
DIČ:	
IČ DPH:	
Zapísaná:	
Poverená osoba za spoločnosť:	
E-mailová adresa:	
Telefonický kontakt:	
(ďalej len [redacted])	

(„prenajímateľ“ a „nájomca“ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

**Článok I
Úvodné ustanovenia**

1. Nájomca a prenajímateľ uzatvorili dňa 22.09.2004 zmluvu, ktorou bol prenajatý pozemok v k. ú. Rača, LV č. 27, časť parc. č. 22261/2 – zastavané plochy vo výmere 13,5 m², za účelom prevádzkovania predajného stánku ovocia a zeleniny ako stavby dočasnej nachádzajúci sa v lokalite Pekná cesta. Doba nájmu bola dojednaná na dobu neurčitú.
2. V súlade s čl. V ods. 1 zmluvy sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku k nájomnej zmluve, predmetom ktorého je úprava výšky nájomného.

3. Zmluva sa mení a dopĺňa tak, ako je uvedené v ďalších ustanoveniach tohto Dodatku.

Článok II Predmet Dodatku

1. Čl. I ods. 1 sa mení a znie nasledovne:

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava, obec Bratislava-Rača, katastrálne územie Rača, a to na liste vlastníctva č. 400, ako pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 22261/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 501 m² (ďalej ako „parcela“).

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v siedmich (7) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom nájomca dostane dve (2) vyhotovenia a prenajímateľ dostane päť (5) vyhotovení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne a vážne, bez omylu, bez časového tlaku, ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú:
Príloha č. 1 – Kópia z katastrálnej mapy s vyznačením predmetu nájmu

V Bratislave dňa 30.9.2025

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

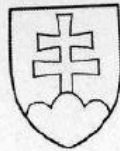
Mgr. Dávid Masica
vedúci oddelenia nájmov nehnuteľností

V Bratislave dňa 24. septembra 2025

Nájomca :
PIUS90 spol. s r.o.

Ing. Vladimír Lipták

Pius Ambühl

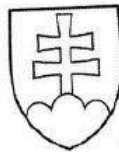


OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Vladimír Lipták**, dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED] pobyť: [REDACTED]
[REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a)
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predomnou
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: [REDACTED]

Bratislava dňa 24.09.2025

[REDACTED]
zamestnanec
poverený notárom



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Vladimír Lipták**, dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED] pobyť: [REDACTED]
[REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a)
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predomnou
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: [REDACTED]

Bratislava dňa 24.09.2025

[REDACTED]
zamestnanec
poverený notárom

Pozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

