

**DODATOK č. 08 83 0843 17 01
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č. 08-83-0843-17-00**

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
V zastúpení:	Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta, osoba oprávnená na podpis zmluvy: Mgr. Tomáš Hlaváčik, vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu zmluvy
Peňažný ústav:	ČSOB, a. s.
Číslo účtu: (IBAN)	SK587500000000025828453
Variabilný symbol:	88308431701
IČO:	00 603 481

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Nájomca:	Mestská časť Bratislava- Vrakúňa
Sídlo:	Širavská 7, 821 07 Bratislava
Zastúpená:	JUDr. Ing. Martinom Kurucom, starosta
Peňažný ústav:	
Číslo účtu:	
IČO:	00 603 295

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej „zmluvné strany“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0843-17-01 k Zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0843-17-00 v súlade so schváleným Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 607/2024 zo dňa 27.06.2024 (ďalej ako „zmluva“ a „dodatok“):

Čl. I

Zmeny Zmluvy

1. Článok I ods. 2 sa od 01.08.2024 mení a znie:

„1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve pozemky registra „C“ KN, k. ú. Vrakúňa, p. č. 3690/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 309 m², p. č. 3690/5- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 524 m², p. č. 3690/8- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 759 m², zapísaných na LV č. 1095, časti pozemkov registra „E“ KN p. č. 281/1, zapísaného na LV č. 1, zodpovedajúca v stave registra „C“ KN pozemkom p. č. 3690/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 164 m² a časti pozemkov registra „E“ KN p. č. 283/1, zapísaného na LV č. 3490, zodpovedajúca v stave registra „C“ KN pozemkom p. č. 3690/7 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33 m² a p. č. 3690/6- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 235 m², čo predstavuje spolu výmeru 2 024 m².

Snímka z katastrálnej mapy je prílohou č. 2 tohto dodatku.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0843-17-00, ktoré nie sú dotknuté zmenami uvedenými v tomto dodatku, zostávajú v platnosti.
2. Zmeny zmluvy uvedené v tomto dodatku boli schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 607/2024 dňa 27.06.2024.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú:
Príloha č. 1 - Odpis uznesenia č. 607/2024 MsZ hl. m. SR Bratislavy zo dňa 27.06.2024
Príloha č. 2 - Kópia z katastrálnej mapy
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 rovnopisov pre prenajímateľa a 2 rovnopisy pre nájomcu.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri, a to v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa 19.09.2024

Prenajímateľ:

Hlavné mesto SR Bratislava:

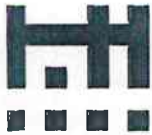
Mgr. Tomáš Hlavačík
vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností

V Bratislave, dňa 19.09.2024

Nájomca:

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa

JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta



Sekcia správy nehnuteľností

Váš list

Naše poradové číslo
MAGS OČM/2024

Vybavuje / Linka
Ing. Jarmila Kiczegová
+421 2 59356 242

V Bratislave
03. 07. 2024

VEC:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 607/2024 zo dňa 27. 06. 2024, prijatého k bodu Návrh na zúženie predmetu nájmu Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0843 17 00 zo dňa 09.11.2017 ako prípadu hodného osobitného zreteľa uzatvorenej medzi hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa

Uznesenie č. 607/2024

zo dňa 27. 06. 2024

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 zúženie predmetu nájmu Zmluvy o nájme pozemkov č. 08 83 0843 17 00, uzatvorenej s mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa, Širavská 7, Bratislava, IČO 00603295, o pozemky registra „C“ KN, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3689/5 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 330 m², parc. č. 3689/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 899 m², parc. č. 3688/8 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 458 m², parc. č. 3689/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 449 m², parc. č. 3689/7 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 37 m², parc. č. 3688/10 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 704 m², parc. č. 3688/5 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 216 m², časť parc. č. 3688/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 60 m², zapísaných na LV 1095, a časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 281/1, evidovaného na LV č. 1, zodpovedajúca v stave registra „C“ KN pozemkom parc. č. 3689/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 308 m², parc. č. 3688/7 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 177 m², parc. č. 3688/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 178 m² a časť pozemku registra „E“ KN p. č. 283/1, zapísaného na LV č. 3490, zodpovedajúca v stave registra „C“ KN pozemkom parc. č. 3689/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 537 m², parc. č. 3688/9 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 288 m², parc. č. 3688/6 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 37 m²,

s podmienkou:

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme č. 08 83 0843 17 00 bude nájomcom podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok k zmluve o nájme č. 08 83 0843 17 00 nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Martin Kollárik, PhD.
vedúci oddelenia

