

**Dodatok č. 08 88 0056 24 01**  
**k zmluve o nájme pozemku č. 08 88 0056 24 00 zo dňa 27.03.2024**  
(ďalej aj ako „**Dodatok**“)

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi  
zmluvnými stranami:

Názov: **Mestská časť Bratislava – Ružinov**  
Sídlo: Mierová 21, 827 05 Bratislava  
Zastúpený: Ing. Martin Chren, starosta  
IČO: 00 603 155  
DIČ: 2020699516  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK38 0200 0000 0018 1531 5657  
Variabilný symbol: 6770900497  
(ďalej aj ako „**Prenajímateľ**“)

a

Názov: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 841 99 Bratislava  
Zastúpený: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor mesta  
Osoba oprávnená  
na podpis Dodatku: Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov  
v zmysle podpisového poriadku účinného v čase podpisu tohto Dodatku  
IČO: 00 603 481  
DIČ: 2020372596  
IČ DPH: SK2020372596  
Peňažný ústav: ČSOB, a. s.  
Číslo účtu: (IBAN) SK5875000000000025828453  
Variabilný symbol: 888005624  
(ďalej aj ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ a jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“).

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme pozemku č. 08 88 0056 24 00 uzatvorenej  
dňa 22.03.2024 (ďalej aj ako „**Zmluva**“) a na uzatvorení tohto Dodatku nasledovným spôsobom:

**Článok I.**  
**Predmet Dodatku**

1. Vzhľadom k tomu, že lehotu stanovenú v bode 4.2 článku IV. Zmluvy nie je s ohľadom na náročnosť pripravovanej stavby „Modernizácia električkových tratí – Ružinovská radiála“ možné zo strany Nájomcu dodržať, pristupujú zmluvné strany k zrušeniu pôvodného ustanovenia bodu 4.2 článku IV. Zmluvy a k jeho nahradeniu novým znením bodu 4.2 článku IV. Zmluvy, ktorý bude znieť nasledovne:

*„4.2 Doba nájmu začína plynúť odo dňa doručenia oznámenia podľa bodu 4.3 tejto zmluvy a končí uplynutím dňa, ktorý sa zhoduje s dňom, na ktorý pripadá udalosť, od ktorej doba nájmu podľa tejto zmluvy začína plynúť. Ak nebude takýto deň v poslednom mesiaci, pripadne koniec nájmu na jeho posledný deň. Ak posledný deň nájmu pripadne na sobotu, nedeľu, alebo sviatok,*

*je posledným dňom nájmu najbližší nasledujúci pracovný deň. Ak oznámenie podľa bodu 4.3 tejto zmluvy nebude doručené do **31.12.2027**, táto zmluva stráca svoju účinnosť (rozhľadová podmienka) a zmluvným stranám odpadá právny dôvod na plnenie podľa tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.“*

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

## **Článok II. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že sú v celom rozsahu oprávnené uzatvoriť tento Dodatok v rozsahu ako je uvedený v tomto Dodatku.
2. Každá zmena, doplnenie tohto Dodatku vyžaduje k nadobudnutiu platnosti písomnú formu podpísanú oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
3. Otázky výslovne neupravené týmto Dodatkom sa riadia právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
4. Dodatok je vyhotovený v ôsmich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží štyri vyhotovenia.
5. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými Zmluvnými stranami. Tento Dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Zmluvných strán.
6. Zmluvné strany uzatvorili tento Dodatok na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle Zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho Zmluvné strany podpisujú.

**Prenajímateľ:**

V Bratislave, dňa 10.04.2025

**Mestská časť Bratislava – Ružinov**

.....  
**Ing. Martin Chren, v.r.**  
starosta

**Nájomca:**

V Bratislave, dňa 24.03.2025

**Hlavné mesto SR Bratislava**

.....  
**Mgr. Klaudia Lušpaiová, v.r.**  
vedúca oddelenia majetkových vzťahov