

D o d a t o k č. 1 k Nájomnej zmluve
č. zmluvy Prenajímateľa: 804690034-2-2023-NZP
č. zmluvy Nájomcu: 08 88 0316 23 00
(evidenčné č. dodatku: 08 88 0316 23 01)
zo dňa 28.08.2023

uzatvorenej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Čl. I
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo : **Klemensova 8, 813 61 Bratislava**
Právna forma : **Iná právnická osoba**
Registrácia : **Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B**
Štatutárny orgán : **JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ**

Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy : **JUDr. Maroš Karšňák, riaditeľ SM**
IČO : **31 364 501**
DIČ : **2020480121**
IČ DPH : **SK2020480121**
Údaje k DPH : **prenajímateľ je platiteľ DPH**
Adresa
pre doručovanie písomností : **Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,
Oblasťná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava**

(ďalej len „Prenajímateľ“)

1.2 Nájomca:

Názov : **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo : **Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava**
Právna forma : **mesto**
Zastúpený : **Ing. arch. Matúš Vallo, primátor mesta**
Osoba oprávnená
na podpis Zmluvy : **Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov,
podľa Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu Zmluvy**
IČO : **00 603 481**
DIČ : **2020372596**
Údaje k DPH : **nájomca nie je platiteľ DPH**
Doplňujúce údaje k DPH : **nájomca nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH**
Číslo účtu vo formáte IBAN :
SWIFT/BIC :
Adresa
pre doručovanie písomností : **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie
1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1**

(ďalej len „Nájomca“),

(spolu ďalej len „Zmluvné strany“).

Čl. II DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Nájomná zmluva č. 804690034-2-2023-NZP zo dňa 28.08.2023 (ďalej len „Zmluva“) nasledujúcim spôsobom:

1. Text Zmluvy v Čl. I ZMLUVNÉ STRANY označený ako ods. 1.1 Prenajímateľ a ods. 1.2 Nájomca sa ruší a nahrádza sa textom uvedeným v Čl. I ZMLUVNÉ STRANY Dodatku č. 1 označený ako ods. 1.1 Prenajímateľ a ods. 1.2 Nájomca.

2. Text Zmluvy v Čl. III „DOBA NÁJMU“ ods. 3.1 sa v doterajšom znení ruší a nahrádza týmto znením:

3.1 Prenajímateľ prenecháva Predmet nájmu do užívania Nájomcovi na dobu určitú do 31.12.2027 za dodržania dohodnutých zmluvných podmienok. Zmluvné strany sa dohodli, že v ich vzájomných vzťahoch sa ustanovenie § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka nebude uplatňovať.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č. 1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“) a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

3. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.

4. Nájom podľa Zmluvy a Dodatku č. 1 schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 25.05.2023 Uznesením č. 214/2023 v znení Uznesenia č. 438/2024 zo dňa 29. 02. 2024.

5. Všetky ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 1 ostávajú v platnosti nezmenené.

6. Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca tri (3) vyhotovenia.

Prenajímateľ:

Nájomca: 04. 04. 2024

V Bratislave, dňa ... 17. 05. 2024

V Bratislave, dňa

Železnice Slovenskej republiky
JUDr. Maroš Karšňák
riaditeľ SM

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Mgr. Klaudia Lušpaiová
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

