

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve 1175/2025-BA zo dňa 02.10.2025

evidenčné číslo nájomcu: 088806582500

(ďalej len „**Dodatok č.1**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorený v zmysle § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi zmluvnými stranami:

1/ PRENAJÍMATEĽ:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

**Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik**

Sídlo: Karloveská 2, 842 17 Bratislava – mestská časť Karlova Ves

Právna forma: štátny podnik

Štatutárny orgán: Ing. Jozef Moravčík, generálny riaditeľ

**Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Pš, Vložka číslo: 427/B**

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH : SK 2020066213

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK72 0200 0000 0029 6006 0157

**Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne
adresa na doručovanie písomností:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik,

Povodie Dunaja, odštepny závod

Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov

(ďalej len ako „**prenajímateľ**“)

a

2/ NÁJOMCA:

Názov: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

Zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

**Osoba oprávnená na podpis: Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových
vzťahov, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu
podpisu zmluvy**

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

IBAN: SK 5875 0000 0000 0025 8284 53

(ďalej len ako „**nájomca**“)

prenajímateľ spolu s nájomcom ďalej len ako „**zmluvné strany**“)

Preambula

Zmluvné strany v zmysle Článku VII. odsek 2. Nájomnej zmluvy č. 1175/2025-BA uzavretej dňa 02.10.2025, účinnnej odo dňa 08.10.2025 (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú Dodatok č. 1, ktorým sa nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I.

Predmet Dodatku č.1

- 1. Doterajšie znenie zmluvy v Článku VI. ods. 1 zmluvy sa v jeho znení ruší a nahrádza nasledovných znením:**

Táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú 50 rokov** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. V budúcnosti zmluvné strany zväžia možnosť zriadenia vecného bremena na predmete nájmu

- 1. Doterajšie znenie zmluvy v Článku III. sa dopĺňa o ods. 7 s nasledovným znením:**

Okrem nájomného uvedeného v odseku 1. tohto článku zmluvy, nájomca uhradí jednorazovo administratívnu platbu spojenú s uzatvorením Dodatku č. 1 vo výške 50,00 € bez DPH (slovom: päťdesiat eur). K dohodnutej výške administratívnej platby bude v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase vystavenia faktúry.

Článok II.

Záverčné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú týmto Dodatkom č.1 nedotknuté.
2. Zmenu doby nájmu v zmysle tohto Dodatku č. 1 schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 11.12.2025 Uznesením číslo 1045/2025, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto Dodatku č. 1.
3. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, jeden (1) rovnopis si ponechá prenajímateľ a päť (5) rovnopisov si ponechá nájomca.
4. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že prenajímateľ je povinnou osobou v zmysle § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tohto Dodatku č.1.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, že nebol uzavretý v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že si ho riadne prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

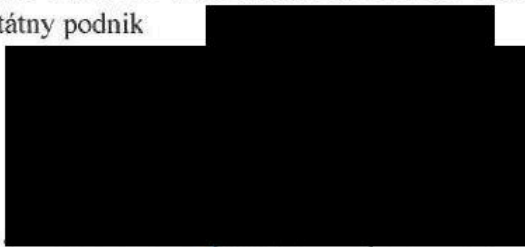
Príloha - Uznesenie mestského zastupiteľstva Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. 1045/2025 zo dňa 11.12.2025 – fotokópia

V Bratislave, dňa: 26.02.2026

V Bratislave, dňa: 06-02-2026

Prenajímateľ:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik



Ing. Jozef Moravčík
generálny riaditeľ

Nájomca:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava



Mgr. Klaudia Lušpaiová
vedúca oddelenia majetkových vzťahov
na základe podpisového poriadku



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Oddelenie činnosti MsR a MsZ

Primaciálne nám. 1
P.O.Box 192
814 99 Bratislava

Sekcia správy nehnuteľností

Váš list

Naše poradové číslo
MAGS OČM/2025

Vybavuje / Linka

V Bratislave
11. 12. 2025

VEC:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1045/2025 zo dňa 11. 12. 2025, prijatého k bodu Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 910/2025 zo dňa 19. 06. 2025, ktorým bolo schválené majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Karlova Ves a k. ú. Devín, pre účely stavby „Cyklo: R51 Devínska radiála, Devínska cesta (Matejkova, Dolnokorunská)

Uznesenie č. 1045/2025

zo dňa 11. 12. 2025

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 910/2025 zo dňa 19. 06. 2025, takto:

V bode 2. uznesenia pôvodný text v znení : „...na dobu určitú v trvaní 5 rokov...“
sa nahrádza novým textom v znení : „... na dobu určitú v trvaní 50 rokov...“.

Za správnosť odpisu uznesenia:

vedúci oddelenia

TELEFÓN

EMAIL

zastupitelstvo@bratislava.sk

IČO

00 603 481

ONLINE

www.bratislava.sk

